



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы
от 29.07.2015 № 74/530

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
органов местного самоуправления
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 34 (74)
22.12.2017

Учредитель: Сlobодская городская Дума.

Ответственный за выпуск: организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г.Сlobодской, ул.Советская, д.86, каб.308, тел. (83362) 4-10-35).

Тираж: 30 экземпляров.

Места размещения экземпляров официального издания: приёмная председателя Сlobодской городской Думы, приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул.Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул.Советская, 64, ул.Кирова, 27, ул.Сlobодская, 90).

Информационный бюллетень №34 (74)

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Постановление администрации города Слободского от 21.12.2017 № 2587 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25».....	2
2.	Постановление администрации города Слободского от 21.12.2017 № 2588 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний при условии размещения в нижних этажах объектов культурного и обслуживающего назначения» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25.....	2
3.	Постановление администрации города Слободского от 22.12.2017 № 2606 «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)».....	3
4.	Протокол публичных слушаний по проекту градостроительных решений.....	21
5.	Протокол публичных слушаний по проекту градостроительных решений.....	25
6.	Протокол публичных слушаний по проекту градостроительных решений.....	28
7.	Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений.....	32
8.	Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений.....	33
9.	Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений.....	34

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25

***Постановление администрации города Слободского
от 21.12.2017 №2587***

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьей 32 Устава муниципального образования «город Слободской», статьей 14 Правил землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, заключением комиссии по Правилам землепользования и застройки при главе администрации города Слободского и с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений от 20 декабря 2017 года администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25 - «многоквартирные жилые дома высотой 2 и 3 этажа», расположенного в границах территориальной зоны Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками», по адресу: г.Слободской, ул. Малосадовая, д.4. Установить разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25 по классификатору видов разрешенного использования – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка 2.1.1.

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте города Слободского.

Глава города Слободского И.В.Желвакова

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний при условии размещения в нижних этажах объектов культурного и обслуживающего назначения» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25

***Постановление администрации города Слободского
от 21.12.2017 №2588***

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 32 Устава муниципального образования «город Слободской», статьей 14 Правил землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, заключением комиссии по Правилам землепользования и застройки при главе администрации города Слободского и с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений от 20 декабря 2017 года администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний при условии размещения в нижних этажах объектов культурного и обслуживающего назначения» для земельного

участка с кадастровым номером 43:44:310192:25, расположенного по адресу: Кировская обл., г.Слободской, ул. Ленина, д.73, установленных в территориальной зоне ОД-1 «Зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города», в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 58%.

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте города Слободского.

Глава города Слободского И.В.Желвакова

**Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта
«Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)»
Постановление администрации города Слободского
от 22.12.2017 №2606**

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Положением об организации и проведении публичных слушаний по проектам градостроительных решений на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденным решением Слободской городской Думы от 17.08.2016 № 92/680, Уставом муниципального образования «город Слободской», постановлением администрации города Слободского от 02.05.2017 № 763 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «город Слободской», с учетом протокола публичных слушаний по проектам градостроительных решений, заключения о результатах публичных слушаний по проектам градостроительных решений администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)».

2. Опубликовать настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте города Слободского в течение 7 дней со дня принятия постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Слободского Вайкутиса П.О.

Глава города Слободского И.В.Желвакова

Имя, Фамилия, Инициалы		Подпись		Дата		
Положения о размещении объектов капитального строительства						
Общие сведения о проекте						
Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: "Распределительный газопровод в г. Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)" разработан на основании постановления Администрации города Слободского Кировской области №763 от 02.05.2017 г «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «город Слободской»» технического задания на подготовку документации по планировке территории.						
Заказчиком работ является ООО «Промгазпроект+»						
Основными задачами проекта является обеспечение устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта (газопровод высокого давления Р=0,6МПа, газопровод среднего давления Р=0,3МПа газопровод низкого давления Р=0,1МПа).						
Проектная документация объекта разработана с целью строительства газопровода г. Слободской Кировской области.						
Проектом предусмотрено:						
1. Проектируемая застройка:						
<ul style="list-style-type: none"> • газопровод высокого давления, в подземном исполнении; • газопровод среднего давления, в подземном исполнении; • газопровод низкого давления, в подземном исполнении; • ГРПШ. 						
2. Планировочное решение выполнено по заданию заказчика с учетом сложившейся застройки, а также с учетом существующих границ территории общего пользования (улицы, проезды).						
3. Посредством проекта установлены красные линии - границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (введен в действие 20.05.2011г, утвержден приказом Минрегион России от 28 декабря 2010г. №820).						
16-316 ПП-ОЧ						
Имя		Кол-во	Лист	Масштаб	Подпись	Дата
Директор		1	1			
Нач. отдела		1	1			
Исполнит.		1	1			
Исполнит.		1	1			
Н. контр.		1	1			
Положения о размещении объектов капитального строительства						
ООО «ГеоПлан»						
Имя		Кол-во	Лист	Масштаб	Подпись	Дата

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.						
ГИП: _____ Помаскина Г. А.						
Характеристика объектов капитального строительства						
Проектом предусматривается:						
Проектом предусматривается:						
<ul style="list-style-type: none"> • прокладка газопровода высокого давления II категории в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 по ГОСТ Р 50838-2009 категории Ду 400 после отключающего устройства (№6) «Газопровод межпоселковый ГРС Слободской – до д. Стулово» до точки подключения с газопроводом высокого давления (3-ий пусковой комплекс) в д. Воробы;. • прокладка газопровода среднего давления II категории в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 по ГОСТ Р 50838-2009 категории Ду 300 после отключающего устройства (№8) «Газопровод межпоселковый ГРС Слободской – до д. Стулово» до ГРПБ 6, 7, 8, 5, 4, 3, 2, 1 до точек подключения с газопроводом среднего давления (1-ий пусковой комплекс (перекресток ул. Луговая и ул. Тракторная)) и с газопроводом среднего давления (3-ий пусковой комплекс- ул. Советская); • прокладка газопровода низкого давления в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 по ГОСТ Р 50838-2009 от ГРПШ №1, 2, ГРПБ №3, 4, 5, 6, 7, 8 до жилых домов г. Слободского Слободского района. Ответвления к потребителям и индивидуальным жилым домам выполнены в пределах границ (красных линий), согласно ТУ; • ГРПШ №1,2 и ГРПБ №3, 4, 5, 6, 7, 8. 						
Проектируемые красные линии газопровода проходят по границе охранной зоны газопровода (охранная зона газопровода ограничена условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м в обе стороны от его оси) и 10 м от ГРПШ согласно Правилам охраны газораспре-						
16-316 ПП-ОЧ						
Имя		Кол-во	Лист	Масштаб	Подпись	Дата

лительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878).

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов растительного и минерального грунта, трубы на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной 8 м в границах красных линий (земель общего пользования).

Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания) линейного объекта соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки Стуловского сельского поселения Слободского района, градостроительным регламентам, требованиям технических регламентов, строительных норм и правил (СНиП), государственных стандартов (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных в действие на территории Российской Федерации.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование	Кол-во	Примечания
1.	Площадь проектируемой территории, га (охранная зона газопровода)	26.0786 га	
2.	Площадь охранная зона ГРПШ и ГРПБ	0.9789 га	
3.	Площадь отвода земель на период строительства газопровода, га	49.0231	
4.	Протяженность газопровода высокого давления, в подземном исполнении (км)	1.981 км	
5.	Протяженность газопровода среднего давления, в подземном исполнении (км)	11.033 км	
6.	Протяженность газопровода низкого давления, в подземном исполнении (км)	58.880 км	

Характеристика участка проектирования:

Современное состояние территории:
Категория земель - земли населенных пунктов.

Имя, № подл.	Имя, инв. №	Полн. и дата					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Полн.	Дата	16-316 ПП-ОЧ	Лист

Район работ расположен на территории города Слободского, центральная и северная части города, от ул. Шестаковская до ул. Железнодорожная. Участок работ представляет собой застроенную территорию, насыщенную различными подземными и надземными коммуникациями (водопровод. Канализация, теплотрасса, подземные кабельные линии). Территория застроена жилыми домами, а также административными и производственными зданиями.

Точка врезки проектируемого газопровода высокого давления – подземный газопровод высокого давления II категории Ду 400 после отключающего устройства (№6) «Газопровод межпоселковый ГРС Слободской – до д. Стулово. Проектируемый газопровод высокого давления (P = 0.6 МПа) в г. Слободской идет по ул. Тракторная, ул. Грина, ул. Загородная и уходит в улицу д. Воробы Слободского района от точки соединения с газопроводом высокого давления (3-ий пусковой комплекс).

На территории за проектируются установки ГРПШ (2шт) и ГРПБ (6 шт).

Места расположения ГРПШ:

- **ГРПШ №1** – перекресток ул. Шестаковская и Крестьянская, напротив земельного участка 43:44:010104:451;
- **ГРПШ №2** – ул. Шестаковская;
- **ГРПБ №3** – перекресток ул. Пролетарская и Ленина, напротив земельного участка 43:44:310123:73 (ул. Ленина, д.1);
- **ГРПБ №4** – перекресток ул. Ленина и К.Маркса, напротив земельного участка 43:44:310154:51 (ул. К.Маркса, д.23);
- **ГРПБ №5** – перекресток ул. Загородная и К.Маркса, напротив земельного участка 43:44:310161:57 (ул. К.Маркса, д.83);
- **ГРПБ №6** – перекресток ул. Загородная и Вятский тракт, напротив земельного участка 43:44:310184:33 (ул. Загородная, д.64);
- **ГРПБ №7** – пересечение ул. Вятский тракт и ул.Вятская, напротив земельного участка (43:44:310185:5);
- **ГРПБ №8** – ул. Советская, напротив земельного участка 43:44:320121:27 (ул. Советская, д.113).

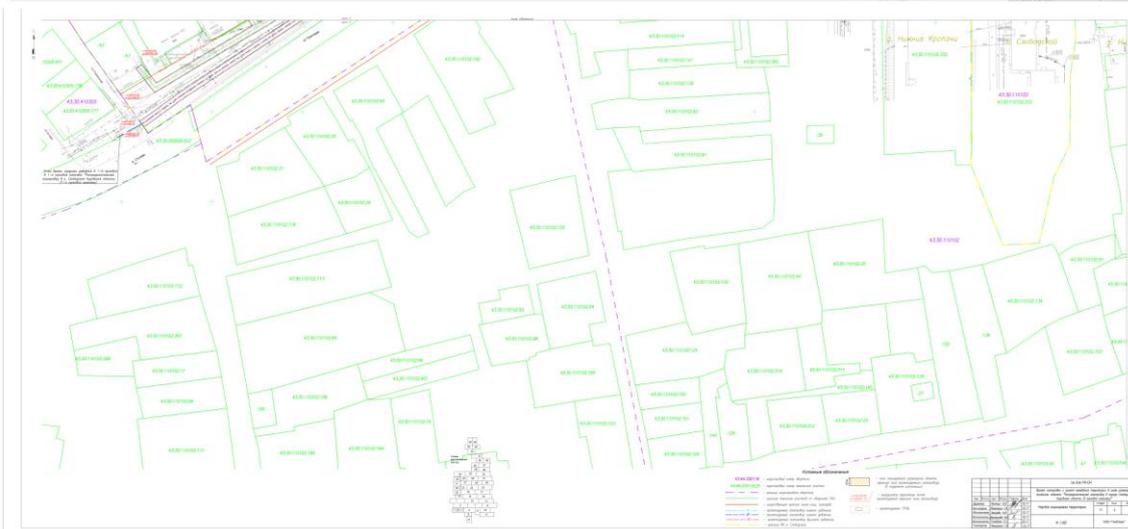
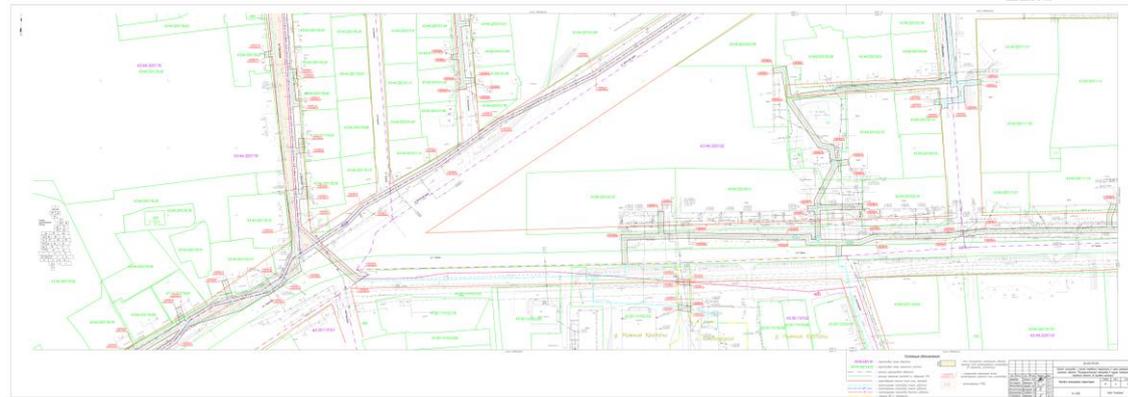
Имя, № подл.	Имя, инв. №	Полн. и дата					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Полн.	Дата	16-316 ПП-ОЧ	Лист

Метод прокладки трассы газопровода по землям общего пользования – горизонтально-направленного бурения.

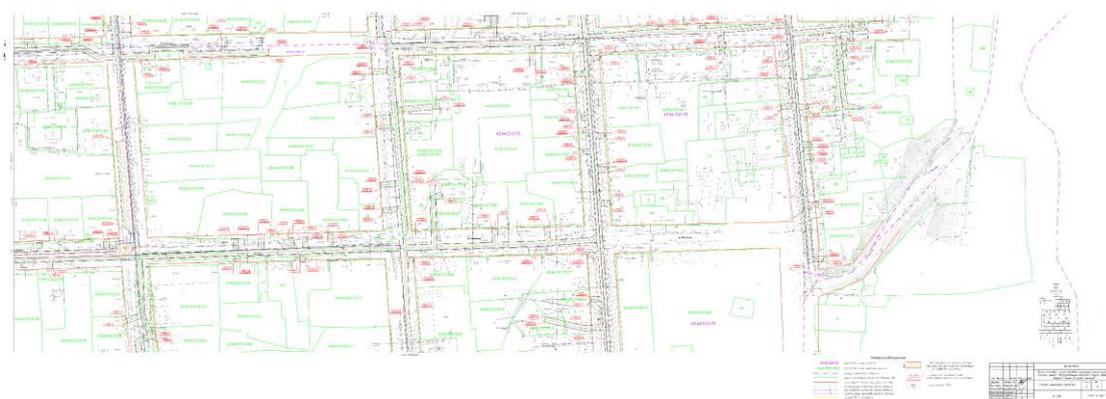
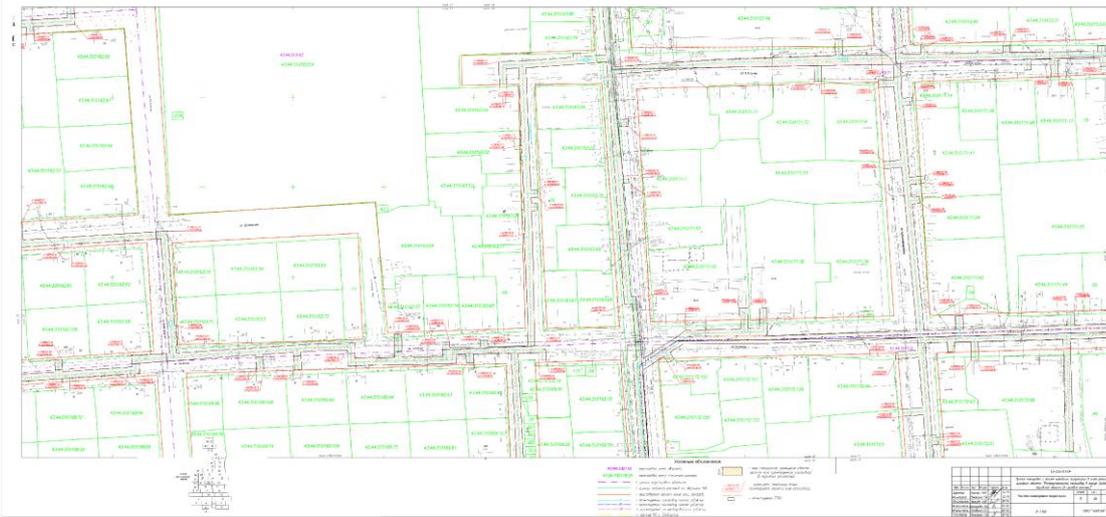
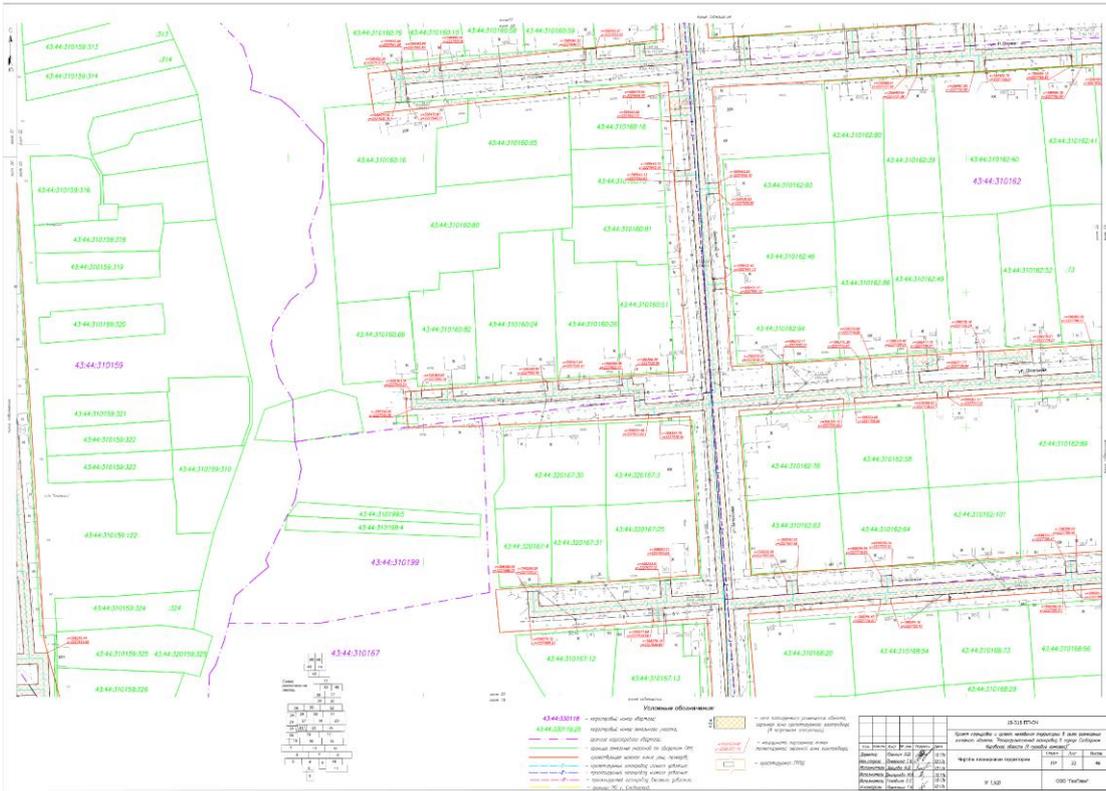
Характеристики земельных участков и частей земельных участков, их площади и координатное описание точек границ представлены в проекте межевания территории.

Климат умеренно-континентальный с продолжительной снежной зимой и умеренно теплым летом. По данным Кировской метеостанции самым теплым месяцем является июль - среднесуточная температура 17,8 градуса, самым холодным - январь - среднесуточная температура 14,2 градуса ниже нуля. Безморозный период 195 дней. Проморозание грунта начинается в ноябре, оттаивание - в апреле. Ветер имеет явно выраженное преобладание южного и юго-западного направления в течение всего года.

Имя, № подл.	Имя, инв. №	Полн. и дата					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Полн.	Дата	16-316 ПП-ОЧ	Лист













Протокол публичных слушаний по проекту градостроительных решений

" 20 " декабря 20 17 г.

(дата составления документа)

Место и время проведения Актный зал (1 этаж) здания администрации (ул.Советская, 86, г.Слободской) 19 декабря 2017 в 17.00 ч..

Полное наименование проекта градостроительного решения Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25, объекта капитального строительства с кадастровым номером 43:44:310169:131 – «многоквартирные жилые дома высотой 2 и 3 этажа», расположенного в границах территориальной зоны Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками», местоположение которого: г.Слободской, ул.Малосадовая, д.4.

Заявитель: Косарева И.А., Пушкарев В.А.

Публичные слушания назначены постановлением главы города Слободского от 01.12.2017 № 23 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25, объекта капитального строительства по адресу: г.Слободской, ул.Малосадовая, д.4». Данная информация опубликована в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», выпуск № 31 (71) от 04.12.2017 и размещена на официальном сайте города Слободского.

Состав демонстрационных материалов Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25

Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
1	2
Слободской городской Думы	---
Администрация города Слободского	Аверина Н.П.
	Аксенова Л.Г.
	Анфилатова О.Н.

	Бабинцева Н.А.
	Бякова М.С.
	Васильева Н.Н.
	Глухих А.Г.
	Глушкова Е.Н.
	Губина С.В.
	Гурина Е.С.
	Демина О.А.
	Ельдецева Н.М.
	Кайсина И.А.
	Карачинцева Е.В.
	Комкин А.В.
	Копытова Н.Ю.
	Кормщиков И.С.
	Кошурникова Ю.Н.
	Кротова А.В.
	Кузницына Г.П.
	Лапина А.А.
	Лапихина Н.А.
	Мосеева Е.В.
	Носырева О.А.
	Пирожихина К.Э.
	Плишкина Е.В.
	Полушкина С.А.
	Ракитина М.М.
	Рязанова Е.Н.
	Соковнина О.В.
	Торопова Е.И.
	Трегубова С.Л.
	Турунцева Т.А.
	Хлыбов И.А.
	Чертищева Н.Г.

	Шалагинова Ж.П.
Представители общественности (заказчика), проектировщики	Вотинов А.В.
	Зайцева Н.В.
	Зорин А.В.
	Ищук Ю.О.
	Мазайка Е.С.
	Ярыгин А.А.
Представители общественности (жители города)	Анфилатова Г.А.
	Белоусова Т.П.
	Булдаков Д.В.
	Вахрушева Л.Г.
	Вахрушев С.Л.
	Владиминова С.В.
	Гусева Н.Н.
	Доровских Т.А.
	Желваков И.М.
	Жилина С.В.
	Зырянов В.А.
	Измestьева Е.Н.
	Измestьева И.В.
	Калашникова О.А.
	Касьянов А.В.
	Куклина О.Р.
	Люкина Л.А.
	Малых А.Е.
	Малых Л.Л.
	Малых О.А.
	Мельник Р.Н.
	Менчикова Н.И.
	Мерзлякова Н.Т.
	Мещихина О.И.
	Морозов В.С.

	Набоких В.А.
	Платунова Е.Л.
	Полякова Н.В.
	Рябова Т.Ф.
	Тарасов Н.В.
	Тимшина Л.М.
	Титова Г.С.
	Усатова Л.А.
	Фалеев В.В.
	Федорова Л.Л.
	Фоминых М.А.
	Чирков В.Н.
	Чуракова Г.В.
	Шепелина Е.Г.
ВСЕГО присутствовало	81 чел.

В ходе слушаний заслушаны:

основной доклад

Шулаковой Марины Николаевны – заведующей отделом архитектуры и строительства администрации города Слободского;

Михайловой Ксении Борисовны – заведующая правовым отделом администрации города Слободского.

Зачитаны заключения

Заключение Комиссии по Правилам землепользования и застройки при главе администрации города Слободского от 23.11.2017.

Выступили участники слушаний с замечаниями и предложениями:

п/п	Замечания и предложения	Обоснования замечаний
.		
.		
.		

Представитель органа, уполномоченного на проведение слушаний:

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке при главе администрации города Слободского, первый заместитель главы администрации города Слободского - Павел Олегович Вайкутис

инициатор слушаний:

отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского по обращению заявителя

Протокол вел представитель органа, уполномоченного на проведение

слушаний: консультант отдела архитектуры и строительства администрации города Слободского – Ольга Борисовна Арасланова

Первый заместитель главы администрации города Слободского

П.О.Вайкутис

Заведующая отделом архитектуры и строительством администрации
города Слободского

М.Н.Шулакова

Консультант отдела архитектуры и строительства администрации
города Слободского

О.Б. Арасланова

Протокол публичных слушаний по проекту градостроительных решений

" 20 " декабря 20 17 г.

(дата составления документа)

Место и время проведения Актовый зал (1 этаж) здания администрации (ул.Советская, 86, г.Слободской) 19 декабря 2017 в 17.00 ч. .

Полное наименование проекта градостроительного решения

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний при условии размещения в нижних этажах объектов культурного и обслуживающего назначения» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25, расположенного по адресу: г.Слободской, ул. Ленина, д.73, установленных в территориальной зоне ОД-1 «Зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города», в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 58%.

Заявитель: ИП Шикалов С.А.

Публичные слушания назначены постановлением главы города Слободского от 01.12.2017 № 24 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25». Данная информация опубликована в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», выпуск № 31 (71) от 04.12.2017 и размещена на официальном сайте города Слободского.

Состав демонстрационных материалов - техническое заключение «Реконструкция административного здания по адресу: г.Слободской, ул.Ленина, д.73», выполненное ООО «НМА»:

- градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25;

- Схема планировочной организации земельного участка.

Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
1	2
Слободской городской Думы	---
Администрация города Слободского	Аверина Н.П.
	Аксенова Л.Г.
	Анфилатова О.Н.
	Бабинцева Н.А.
	Бякова М.С.
	Васильева Н.Н.
	Глухих А.Г.
	Глушкова Е.Н.
	Губина С.В.
	Гурина Е.С.
	Демина О.А.
	Ельдецева Н.М.
	Кайсина И.А.

	Карачинцева Е.В.
	Комкин А.В.
	Копытова Н.Ю.
	Кормщиков И.С.
	Кошурникова Ю.Н.
	Кротова А.В.
	Кузницына Г.П.
	Лапина А.А.
	Лапихина Н.А.
	Мосеева Е.В.
	Носырева О.А.
	Пирожихина К.Э.
	Плишкина Е.В.
	Полушкина С.А.
	Ракитина М.М.
	Рязанова Е.Н.
	Соковнина О.В.
	Торопова Е.И.
	Трегубова С.Л.
	Турунцева Т.А.
	Хлыбов И.А.
	Чертищева Н.Г.
	Шалагинова Ж.П.
Представители общественности (заказчика), проектировщики	Вотинов А.В.
	Зайцева Н.В.
	Зорин А.В.
	Ищук Ю.О.
	Мазайка Е.С.
	Ярыгин А.А.
Представители общественности (жители города)	Анфилатова Г.А.
	Белоусова Т.П.
	Булдаков Д.В.

Вахрушева Л.Г.
Вахрушев С.Л.
Владимирова С.В.
Гусева Н.Н.
Доровских Т.А.
Желваков И.М.
Жилина С.В.
Зырянов В.А.
Изместьева Е.Н.
Изместьева И.В.
Калашникова О.А.
Касьянов А.В.
Куклина О.Р.
Люкина Л.А.
Малых А.Е.
Малых Л.Л.
Малых О.А.
Мельник Р.Н.
Менчикова Н.И.
Мерзлякова Н.Т.
Мещихина О.И.
Морозов В.С.
Набоких В.А.
Платунова Е.Л.
Полякова Н.В.
Рябова Т.Ф.
Тарасов Н.В.
Тимшина Л.М.
Титова Г.С.
Усатова Л.А.
Фалеев В.В.
Федорова Л.Л.

	Фоминых М.А.
	Чирков В.Н.
	Чуракова Г.В.
	Шепелина Е.Г.
ВСЕГО присутствовало	81 чел.

В ходе слушаний заслушаны:

основной доклад

Шулаковой Марины Николаевны – заведующей отделом архитектуры и строительства администрации города Слободского;

Ксенин Борисовны Михайловой – заведующей правовым отделом администрации города Слободского.

Зачитаны заключения

- 1) Заключение Комиссии по Правилам землепользования и застройки при главе администрации города Слободского от 23.11.2017;
- 2) Техническое заключение ТЗ № 90415029-54-2017 «Реконструкция административного здания по адресу: г.Слободской, ул.Ленина, д.73», выполненное ООО «НМА».

Выступили участники слушаний с замечаниями и предложениями:

п/п	Замечания и предложения	Обоснования замечаний
.	<i>Не имеется</i>	

В протокол не включены письменные предложения и замечания от участников слушаний в связи с тем, что данные предложения и замечания НЕ ПОСТУПИЛИ.

Представитель органа, уполномоченного на проведение слушаний:

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке при главе администрации города Слободского, первый заместитель главы администрации города Слободского - Павел Олегович Вайкутис

инициатор слушаний:

отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского по обращению заявителя

Протокол вел представитель органа, уполномоченного на проведение

слушаний: консультант отдела архитектуры и строительства администрации города Слободского – Ольга Борисовна Арасланова

Первый заместитель главы администрации города Слободского **П.О.Вайкутис**

Заведующая отделом архитектуры и строительством администрации города Слободского **М.Н.Шулакова**

Консультант отдела архитектуры и строительства администрации города Слободского **О.Б. Арасланова**

Протокол публичных слушаний по проекту градостроительных решений

" 22 " декабря 20 17 г.

Место проведения Актовый зал (1 этаж) здания администрации (ул.Советская, 86, г.Слободской) 19.12.2017 в 17.00 ч.

Полное наименование проекта градостроительного решения Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)».

Заявитель: ООО «Газпроммежрегионгаз»

Публичные слушания назначены постановлением главы города Слободского от 22.11.2017 № 22 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)», выпуск № 30 (70) от 24.11.2017 и размещена на официальном сайте города Слободского.

В период публичных слушаний проекту градостроительного решения с 22.11.2017 осуществлено:

Публикации – в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», выпуск № 30 (70) и на официальном сайте города Слободского.

Организация экспозиции – администрация города Слободского (ул.Советская, д.86, каб.307) с 22.11.2017 по 22.12.2017.

Собрание для жителей города 19.12.2017 - администрация города Слободского (ул.Советская, д.86, актовй зал.)
 Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
1	2
Слободской городской Думы	---
Администрация города Слободского	Аверина Н.П.
	Аксенова Л.Г.
	Анфилатова О.Н.
	Бабинцева Н.А.
	Бякова М.С.
	Васильева Н.Н.
	Глухих А.Г.
	Глушкова Е.Н.
	Губина С.В.
	Гурина Е.С.
	Демина О.А.
	Ельдецева Н.М.
	Кайсина И.А.
	Карачинцева Е.В.
	Комкин А.В.
	Копытова Н.Ю.
	Кормщиков И.С.
	Кошурникова Ю.Н.
	Кротова А.В.
	Кузницына Г.П.
	Лапина А.А.
	Лапихина Н.А.
	Мосеева Е.В.
	Носырева О.А.
Пирожихина К.Э.	
Плишкина Е.В.	
Полушкина С.А.	
Ракитина М.М.	

	Рязанова Е.Н.
	Соковнина О.В.
	Торопова Е.И.
	Трегубова С.Л.
	Турунцева Т.А.
	Хлыбов И.А.
	Чертищева Н.Г.
	Шалагинова Ж.П.
Представители общественности (заказчика), проектировщики	Вотинов А.В.
	Зайцева Н.В.
	Зорин А.В.
	Ищук Ю.О.
	Мазайка Е.С.
	Ярыгин А.А.
Представители общественности (жители города)	Анфилатова Г.А.
	Белоусова Т.П.
	Булдаков Д.В.
	Вахрушева Л.Г.
	Вахрушев С.Л.
	Владимирова С.В.
	Гусева Н.Н.
	Доровских Т.А.
	Желваков И.М.
	Жилина С.В.
	Зырянов В.А.
	Изместьева Е.Н.
	Изместьева И.В.
	Калашникова О.А.
	Касьянов А.В.
	Куклина О.Р.
	Люкина Л.А.
	Малых А.Е.

	Малых Л.Л.
	Малых О.А.
	Мельник Р.Н.
	Менчикова Н.И.
	Мерзлякова Н.Т.
	Мещихина О.И.
	Морозов В.С.
	Набоких В.А.
	Платунова Е.Л.
	Полякова Н.В.
	Рябова Т.Ф.
	Тарасов Н.В.
	Тимшина Л.М.
	Титова Г.С.
	Усатова Л.А.
	Фалеев В.В.
	Федорова Л.Л.
	Фоминых М.А.
	Чирков В.Н.
	Чуракова Г.В.
	Шепелина Е.Г.
ВСЕГО присутствовало	81 чел.

В ходе слушаний заслушаны:

основной доклад

Шулаковой Марины Николаевны – заведующей отделом архитектуры и строительства администрации города Слободского;

Михайловой Ксении Борисовны – заведующей правовым отделом администрации города Слободского.

Выступили участники слушаний с замечаниями и предложениями:

п/п	Замечания и предложения	Обоснования замечаний
.	<i>Титова Г.С. – Где будет проходить распределительный газопровод?</i>	<i>Распределительный газопровод в г.Слободском (2 пусковой комплекс) проектируется в центральной части города.</i>
.	<i>Рябова Т.Ф. – Почему в газификацию не вошли дома по ул.О.Кошевого, а именно: дом № 82?</i>	<i>В проектную документацию включены на газификацию жилые дома, которые были включены в список (реестр) жилых домов, планируемых для газификации.</i>
.	<i>Рябова Т.Ф. – Мы писали заявление в администрацию г.Слободского в 2014 году и также в</i>	<i>Технологическая возможность имеется, т.к. распределительный газопровод рассчитан на то, что в связи с приходом газа появятся новые потребители. Можно Вас</i>

	2016 году, но при этом мы в данной проектной документации не подключены. Возможно ли нас сейчас включить в реестр потребителей?	включить в рабочую документацию.
	Рябова Т.Ф. – нет, включите нас в проектную документацию по проекту планировки.	21.12.2017 в проектную документацию по проекту планировки и проекту межевания «Распределительный газопровод в г.Слободском Кировской области (2 пусковой комплекс)» включены жилые дома по ул.О.Кошевого. Фрагмент карты прилагается.
	Белоусова Т.П. – Жилые дома по пер.Зеленому также не вошли в данную проектную документацию. Аналогично просим включить наши жилые дома №№ 12,13,14,15 по пер.Зеленому.	21.12.2017 в проектную документацию по проекту планировки и проекту межевания «Распределительный газопровод в г.Слободском Кировской области (2 пусковой комплекс)» включены жилые дома №№ 12,13,14,15 по пер.Зеленому. Фрагмент карты прилагается.
	Куклина О.Р. – На против нашего жилого дома № 113 по ул.Советской (под окнами) будет установлен ГРПБ. Нам, как жителям этого дома не хотелось бы лицезреть этот ГРПБ (шкаф). Также жители обеспокоены тем, что на месте, где будет установлен шкаф, будут вырублены все зеленые насаждения (деревья), т.е. в радиусе 10м от установки ГРПБ.	Место установки ГРПБ № 8 выбрано с учетом следующих факторов: - места общего пользования, т.е. в пределах «красных линий» (данное место не является земельным участком многоквартирного жилого дома); - не обременено ни какими существующими сетями инженерно-технического обеспечения; - радиусом доступности самого ГРПБ для данного микрорайона. Вырубка зеленых насаждений будет осуществлена не в радиусе 10 м (охранной зоны ГРПБ), а в месте установки ГРПБ.

В протокол включено письменное предложение и замечание от участника публичных слушаний Рябовой Т.Ф. от 18.12.2017 № 2039-Р.

Представитель органа, уполномоченного на проведение слушаний:

Первый заместитель главы администрации города Слободского - Павел Олегович Вайкутис

инициатор слушаний:

отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского по обращению заявителя

Протокол вел представитель органа, уполномоченного на проведение

слушаний: консультант отдела архитектуры и строительства администрации города Слободского – Ольга Борисовна Арасланова

Первый заместитель главы администрации города Слободского

П.О.Вайкутис

Заведующая отделом архитектуры и строительством администрации города Слободского

М.Н.Шулакова

Консультант отдела архитектуры и строительства администрации города Слободского

О.Б. Арасланова

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений

" 20 " декабря 20 17

Полное наименование проекта градостроительного решения

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25, объекта капитального строительства с кадастровым номером 43:44:310169:131 – «многоквартирные жилые дома высотой 2 и 3 этажа», расположенного в границах территориальной зоны Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками», местоположение которого: г.Слободской, ул.Малосадовая, д.4.

Перечень проведенных публичных слушаний:

19.12.2017 – собрание для жителей города в здании администрации города Слободского по ул.Советской, д.86, актовый зал

Перечень поступивших письменных предложений участников слушаний:

Предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний не поступило

(даты поступления и номера входящих)

В период публичных слушаний по проектам градостроительных решений осуществлено:

- публикация постановления главы города Слободского «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25, объекта капитального строительства по адресу: г.Слободской, ул.Малосадовая, д.4» от 01.12.2017 № 23 в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», выпуск № 31 (71) от 04.12.2017;

- размещение постановления на официальном сайте города Слободского в разделе «Публичные слушания»;

- организация экспозиции в здании администрации города Слободского каб.307 (г.Слободской, ул.Советская, д.86).

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

№ п/п	Замечания и предложения	Информация по поступившим замечаниям и предложениям
-	---	---

Вариант градостроительного решения с учетом протокола публичных слушаний, рекомендуемый Комиссией по Правилам землепользования и застройки при главе администрации города Слободского:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:310169:25, объекта капитального строительства с кадастровым номером 43:44:310169:131 – «многоквартирные жилые дома высотой 2 и 3 этажа», расположенного в границах территориальной зоны Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками», местоположение которого: г.Слободской, ул.Малосадовая, д.4.

Представитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке при главе администрации города Слободского, первый заместитель главы администрации города Слободского **П.О.Вайкутис**

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений

" 20 " декабря 20 17 г.

(дата составления документа)

Полное наименование проекта градостроительного решения

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний при условии размещения в нижних этажах объектов культурного и обслуживающего назначения» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25, расположенного по адресу: г.Слободской, ул. Ленина, д.73, установленных в территориальной зоне ОД-1 «Зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города», в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 58%.

Заявитель: ИП Шикалов С.А.

Перечень проведенных публичных слушаний:

19.12.2017 – собрание для жителей города в здании администрации города Слободского по ул.Советской, д.86, актовый зал.

Перечень поступивших письменных предложений участников слушаний:

Замечания и предложения не поступали

(ФИО обратившегося, дата поступления и номера входящих)

В период публичных слушаний по проектам градостроительных решений осуществлено:

- публикация постановления главы города Слободского «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25» от 01.12.2017 № 24 в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», выпуск № 31 (71);

- размещение постановления на официальном сайте города Слободского в разделе «Публичные слушания»;

- организация экспозиции в здании администрации города Слободского каб.307 (г.Слободской, ул.Советская, д.86).

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

№ п/п	Замечания и предложения	Информация по поступившим замечаниям и предложениям
-	---	---

Вариант градостроительного решения с учетом протокола публичных слушаний, рекомендуемый Комиссией по Правилам землепользования и застройки при главе администрации города Слободского:

Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «административные здания, офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний при условии размещения в нижних этажах объектов культурного и обслуживающего
Информационный бюллетень №34 (74)

назначения» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:310192:25, расположенного по адресу: г.Слободской, ул. Ленина, д.73, установленных в территориальной зоне ОД-1 «Зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города», в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 58%..

Представитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке при главе администрации города Слободского, первый заместитель главы администрации города Слободского **П.О.Вайкутис**

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений

" 22 " декабря 20 17

Полное наименование проекта градостроительного решения Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)».

Орган, принявший решение о назначении публичных слушаний: постановление главы города Слободского от 22.11.2017 № 22 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)».

В период публичных слушаний по проектам градостроительного решения с 22.11.2017 осуществлено публикаций:

- 24.11.2017 постановления главы города Слободского «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)» от 22.11.2017 № 22 в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», выпуск № 30 (70) от 24.11.2017 и размещено на официальном сайте города Слободского в разделе «Публичные слушания».

В период публичных слушаний с 22.11.2017 проведено:

- размещение экспозиции демонстрационных материалов в здании администрации города Слободского каб.307 (г.Слободской, ул.Советская, д.86);

- собрание для жителей муниципального образования «город Слободской» 19.12.2017 в здании администрации города Слободского по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д.86, актовый зал.

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

п/п	Замечания и предложения	Обоснования замечаний
.	Рябова Т.Ф. – Почему в газификацию не вошли дома по ул.О.Кошевого, а именно: дом № 82?	В проектную документацию включены на газификацию жилые дома, которые были включены в список (реестр) жилых домов, планируемых для газификации.
.	Рябова Т.Ф. – Мы писали заявление в администрацию г.Слободского в 2014 году и также в 2016 году, но при этом мы в данной проектной документации не подключены. Возможно ли нас сейчас включить в реестр потребителей?	Технологическая возможность имеется, т.к. распределительный газопровод рассчитан на то, что в связи с приходом газа появятся новые потребители. Можно Вас включить в рабочую документацию.
.	Рябова Т.Ф. – нет, включите нас в проектную документацию по проекту планировки.	21.12.2017 в проектную документацию по проекту планировки и проекту межевания «Распределительный газопровод в г.Слободском Кировской области (2 пусковой комплекс)» включены жилые дома по ул.О.Кошевого. Фрагмент карты прилагается.
.	Белюсова Т.П. – Жилые дома по пер.Зеленому также не вошли в данную проектную документацию. Аналогично просим включить наши жилые дома №№ 12,13,14,15 по пер.Зеленому.	21.12.2017 в проектную документацию по проекту планировки и проекту межевания «Распределительный газопровод в г.Слободском Кировской области (2 пусковой комплекс)» включены жилые дома №№ 12,13,14,15 по пер.Зеленому. Фрагмент карты прилагается.

Рекомендуемый вариант градостроительного решения:

Рекомендовать к утверждению документацию по планировке территории линейного объекта «Распределительный газопровод в г.Слободской Кировской области (II пусковой комплекс)».

Представитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке при главе администрации города Слободского, первый заместитель главы администрации города Слободского **П.О.Вайкутис**



