

Информация о результатах контрольного мероприятия

На основании пункта 5 раздела II плана работы контрольно-счетной комиссии города Слободского на 2018 год, утвержденного распоряжением председателя контрольно-счетной комиссии города Слободского от 21.12.2017 №10, председателем КСК и Слободской межрайонной прокуратурой в администрации города проведено контрольное мероприятие «Проверка эффективности использования бюджетных средств, направленных в 2016-2017 годах и истекшем периоде 2018 года на реализацию мероприятий подпрограммы «Социализация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в рамках государственной программы Кировской области «Развитие образования» на 2014 - 2020 годы».

Для выполнения возложенных на органы местного самоуправления отдельных государственных полномочий в части обеспечения прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на жилое помещение, на муниципальном уровне разработана и утверждена подпрограмма «Обеспечение государственных гарантий содержания и социальных прав детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в рамках муниципальной программы «Социальная поддержка, содействие занятости и улучшение демографической ситуации в муниципальном образовании «город Слободской» на 2014-2020 годы.

Требует актуализации паспорт муниципальной подпрограммы в части наименования ответственного исполнителя подпрограммы, а также отмечено отсутствие корректировки планового целевого показателя реализации Подпрограммы при значительном снижении ассигнований в 2016 году.

Данные Сводного годового доклада о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования "город Слободской" свидетельствуют о невыполнении целевого показателя в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот за 2016 год. Кроме того, фактический показатель, указанный в Сводном докладе по итогам 2016 года, не является достоверным.

За период 2016-2017 годов и первое полугодие 2018 года 30 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечены жилыми помещениями с соблюдением общей площади предоставляемого жилья в размере не менее 26 кв.м.

На приобретение 32 благоустроенных квартир на вторичном рынке жилья направлены средства областного бюджета в общей сумме 25166,7 тыс. рублей, в том числе в 2016 году- 7565,7 тыс. руб., в 2017 году- 10658,2 тыс. рублей, в первом полугодии 2018 года- 6942,8 тыс. рублей.

Проверкой полноты и достоверности данных, отраженных в Реестре муниципального имущества в подразделе «Специализированный жилищный фонд», установлена необходимость внесения изменений по отдельным объектам муниципальной собственности, дополнений в отношении сведений о приобретенном недвижимом имуществе. Отмечены нарушения

действующего законодательства в части несвоевременного внесения сведений в Реестр муниципального имущества по объекту недвижимости, а также факты включения приобретенных квартир в Реестр ранее государственной регистрации права муниципальной собственности.

В ходе проверки наличия и соответствия действующему законодательству муниципальных правовых актов по вопросам обеспечения детей-сирот жилыми помещениями отмечена необходимость доработки на правовом уровне вопроса проведения и оформления результатов проверок сохранности и использования специализированного жилищного фонда для детей-сирот.

Проверкой полноты наличия документов, поданных гражданами для включения в список детей – сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в 2016-2018 годах, нарушений не установлено. Администрацией города в проверяемом периоде допущен один случай несвоевременного принятия решения о включении детей-сирот в список лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств областного бюджета.

Проверкой соблюдения законодательства в сфере закупок совместно с прокуратурой установлены факты, свидетельствующие об искусственном завышении индивидуальными предпринимателями средней стоимости 1 кв.м. жилья в коммерческих предложениях, используемых для обоснования начальной максимальной цены контракта при проведении аукционов. Документы, предоставляемые с заявкой на участие в аукционе, содержат не актуальную информацию о физическом износе жилого помещения либо отсутствуют документы, подтверждающие показатель износа, указанный в заявке участника. В нарушение условий заключенных контрактов в проверяемом периоде выявлены два случая несвоевременной оплаты Заказчиком поставленных канцтоваров и приобретенной квартиры.

Отмечена низкая эффективность размещения муниципальных заказов на приобретение квартир для детей-сирот в проверяемом периоде: из 32 проведенных аукционов - 23 признаны несостоявшимися (72% от общего количества аукционов) и контракт заключен с единственным участником по начальной максимальной цене контракта. Экономия бюджетных средств по итогам 9 состоявшихся аукционов составила 417,0 тыс. рублей.

Согласно представленным данным по состоянию на 01.07.2018 года в муниципальном образовании «город Слободской» из 30 приобретенных и предоставленных в проверяемом периоде детям-сиротам квартир не используются 17 квартир (57%) балансовой стоимостью 13341,5 тыс. руб. В ходе выездной проверки с участием представителя прокуратуры и специалиста отдела опеки и попечительства администрации города обследовано 7 квартир на соблюдение требованиям аукционной документации, нарушений не выявлено.

По состоянию на 01.07.2018 по приобретенным и предоставленным по договорам найма квартирам имеется задолженность за жилое помещение и

коммунальные услуги в общей сумме 598,2 тыс. руб., в том числе просроченная (свыше 6 месяцев) по 9 квартирам на сумму 466,6 тыс. руб.

Согласно представленным данным, в отношении должников ресурсоснабжающими и управляющими организациями в проверяемом периоде велась претензионная работа: поданы иски в суд и мировыми судьями вынесено 16 судебных приказов о взыскании задолженности по оплате жилья и коммунальным услугам на общую сумму 272,6 тыс. руб.

Постановлением администрации города Слободского от 12.04.2018 №714 (предыдущая редакция - постановление администрации города от 21.06.2013 №136) полномочия по начислению, сбору и перечислению в доход бюджета города платы за пользование жилым помещением (платы за наем) специализированного жилищного фонда делегировано управляющим компаниям, к зоне обслуживания которых относятся жилые помещения.

В условиях ненадлежащего контроля администрации города за полнотой производимых Управляющими компаниями начислений за наем жилья, проверкой установлено отсутствие начислений платы за наем жилья по 12 Нанимателям, в связи с чем, недопоступление в бюджет города платы за наем жилья за 2016-2017 годы и первое полугодие 2018 года составило в общей сумме 11142,07 рубля.

Уведомление об увеличении и размерах платы за наем муниципальных жилых помещений с 01.09.2018 размещено на официальном сайте муниципального образования «город Слободской» 16.05.2018, при этом согласно требованиям Жилищного кодекса РФ в адрес нанимателей должны быть направлены письменные уведомления об изменении размера платы за наем жилья.

Для принятия мер по устранению нарушений в адрес главы города направлено представление, материалы проверки направлены в Слободскую межрайонную прокуратуру.

Председатель контрольно-счетной
комиссии города Слободского

Н. А. Бабинцева