



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы  
от 29.07.2015 № 74/530

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**  
органов местного самоуправления  
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 13 (88)  
17.05.2018

**Учредитель:** Сlobодская городская Дума.

**Ответственный за выпуск:** организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г.Сlobодской, ул.Советская, д.86, каб.308, тел. (83362) 4-10-35).

**Тираж:** 30 экземпляров.

**Места размещения экземпляров официального издания:** приёмная председателя Сlobодской городской Думы, приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул.Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул.Советская, 64, ул.Кирова, 27, ул.Сlobодская, 90).

*Информационный бюллетень № 13 (88)*



УТВЕРЖДЕН  
распоряжением администрации  
города Слободского  
от 08.05.2018 № 20

### СОСТАВ

#### комиссии для проведения конкурса на замещение вакантной должности консультанта по культуре отдела культуры, физкультуры, спорта

ЖЕЛВАКОВА Ирина Викторовна	- глава города Слободского, председатель комиссии
СУШКОВА Наталья Валерьевна	- заведующая организационным отделом, заместитель председателя комиссии
ПЛОТНИКОВА Наталья Александровна	- консультант по кадровой работе организационного отдела, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
АВЕРИНА Наталья Петровна	- начальник Финансового управления администрации города Слободского
БАЛАК Анна Олеговна	- депутат Слободской городской Думы (по согласованию)
ВАЙКУТИС Павел Олегович	- первый заместитель главы администрации города Слободского
ВАСИЛЕНКО Ирина Львовна	- депутат Слободской городской Думы (по согласованию)
КРОВОТА Анжелла Владиславна	- заместитель главы администрации города по профилактике правонарушений и социальным вопросам
МЕНЧИКОВА Анна Ивановна	- депутат Слободской городской Думы (по согласованию)
МИЛОВАНЦЕВА Светлана Аркадьевна	- директор КОГОБУ СПО Слободской государственный технологический техникум (по согласованию)
РЫЧКОВ Евгений Анатольевич	- главный редактор ООО «Центр города» (по согласованию)
ЧЕРНЫХ Наталья Аркадьевна	- депутат Слободской городской Думы (по согласованию)

Администрация города Слободского в соответствии с Положением о порядке проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы, утвержденным решением Слободской городской Думы от 17.10.2012 № 28/214, проводит в установленном порядке

#### конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы администрации города Слободского консультанта по культуре отдела культуры, физкультуры, спорта

##### Квалификационные требования:

Образование высшее (по специальности «Государственное и муниципальное управление» либо высшее юридическое, гуманитарное или в сфере культуры);

стаж муниципальной (государственной) службы не менее двух лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет;

знание основ государственного и муниципального управления (Конституции РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан»), законодательства о противодействии коррупции, законодательства о муниципальной службе (в том числе законодательства о муниципальной службе в Кировской области), Устава муниципального образования «город Слободской»; правил служебной этики и требований к служебному поведению; знание основ делопроизводства и правил русского языка; знания в области культурологии;

умение оперативно выполнять возложенные задачи, эффективное планирование деятельности; навыки организаторской работы, осуществления контроля, планирования, анализа и прогнозирования, разработки нормативно-правовых актов; навыки публичного выступления;

инициативность, ответственность, систематическое повышение своей квалификации; уверенное владение персональным компьютером.

В конкурсе могут принять участие граждане Российской Федерации, государственные и муниципальные служащие, соответствующие квалификационным требованиям, предъявляемым к должности.

**Должностные обязанности:**

- организация работы и контроля за деятельностью руководителей учреждений культуры, дополнительного образования в сфере культуры;
- планирование работы отдела в сфере культуры;
- активное участие в культурной жизни города;
- участие в разработке нормативно-правовых актов в своей сфере деятельности.

**Для участия в конкурсе кандидатам необходимо представить следующие документы:**

1. Личное заявление кандидата об участии в конкурсе.
2. Собственноручно заполненную и подписанную анкету (по форме, установленной распоряжением Правительства РФ от 26.05.2005 № 667-р с фотографией).
3. Согласие на получение и обработку персональных данных кандидатов, участвующих в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы (на включение в кадровый резерв для замещения должности муниципальной службы).
4. Оригинал и копию паспорта или заменяющего документа.
5. Оригиналы и копии документов об образовании, дополнительном профессиональном образовании, о званиях, ученых степенях.
6. Заверенную копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность.
7. Заключение медицинского учреждения об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению по форме № 001-ГС/У.
8. Документы воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу.
9. Иные документы по желанию гражданина.

Документы от кандидатов принимаются по адресу: г. Слободской, ул. Советская, 86, кабинет 318, с 09.00 до 17.00 в рабочие дни (телефон 4-18-47).

Прием документов с 10.05.2018 по 31.05.2018.

Предполагаемая дата проведения конкурса 07.06.2018, в 14.00 час., кабинет 306 здания администрации города Слободского (ул. Советская, 86, город Слободской).

Конкурс проводится в виде оценки кандидатов на основании представленных ими документов, а также на основе конкурсных процедур с использованием не противоречащих федеральному и областному законодательству методов оценки профессиональных и личностных качеств кандидатов, включая индивидуальное собеседование, анкетирование (тестирование) по вопросам, связанным с исполнением должностных обязанностей по должности муниципальной службы.

Информация о конкурсе размещена на официальном сайте администрации города Слободского [www.slobodskoy.ru](http://www.slobodskoy.ru) в разделе «муниципальная служба».

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества**

Муниципальное образование «город Слободской» в лице муниципального казенного учреждения «Администрация города Слободского Кировской области» на основании постановления администрации города Слободского от 15.05.2018 № 937 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской» 19.06.2018 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д.86, каб.306

Предметом открытого аукциона является: заключение договоров аренды следующих объектов муниципального имущества:

**Лот № 1:**

Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, 86
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилые помещения общей площадью 32 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административного (офисного) назначения
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	137 (сто тридцать семь) рублей за 1 кв.м. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	не предусмотрено

**Лот №2:**

Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, 86
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилые помещения общей площадью 47,6 кв.м. (44,2 кв.м. – основная пл., 3,4 кв.м. –

Техническое состояние имущества	вспомогательная пл.) удовлетворительное
Цель использования	для административного (офисного) назначения
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	137 (сто тридцать семь) рублей за 1 кв.м. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	не предусмотрено
<b>Лот № 3:</b>	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 66, пом. 1012
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение с кадастровым номером 43:44:310196:125 общей площадью 137,8 кв.м. (134,4 кв.м. – основная пл., 3,4 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 3 года
Начальный (минимальный) размер арендной платы	100 (сто) рублей за 1 кв.м. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Обременение	Объект культурного наследия
Внесение задатка	не предусмотрено
<b>Лот № 4:</b>	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 66, пом. 1013
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение с кадастровым номером 43:44:310196:126 общей площадью 49,3 кв.м. (45,5 кв.м. – основная пл., 3,8 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 3 года
Начальный (минимальный) размер арендной платы	110 (сто десять) рублей за 1 кв.м. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Обременение	Объект культурного наследия
Внесение задатка	не предусмотрено
<b>Лот № 5:</b>	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 64, пом. 1003
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение с кадастровым номером 43:44:310176:289 общей площадью 89,4 кв.м. (61,9 кв.м. – основная пл., 27,5 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 3 года
Начальный (минимальный) размер арендной платы	66 (шестьдесят шесть) рублей за 1 кв.м. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Обременение	Объект культурного наследия
Внесение задатка	не предусмотрено

## Лот № 6:

Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 84г, бокс 2
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение (гаражный бокс) общей площадью 24,9 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для хранения легкового автомобиля
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	63 (шестьдесят три) рубля за 1 кв.м. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	не предусмотрено

## Лот № 7:

Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 35ф
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение подвала общей площадью 29,6 кв. м. (19,3 кв.м. –основная пл., 10,3 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 11 мес. 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	76 (семьдесят шесть) рублей за 1 кв.м. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охране
Внесение задатка	не предусмотрено

## Лот № 8:

Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 74
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилые помещения общей площадью 53,3 кв.м. (43,6 кв.м. – основная пл., 9,7 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административного (офисного) назначения
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	227 (двести двадцать семь) рублей за 1 кв.м. основной пл. и 154 (сто пятьдесят четыре) рубля а 1 кв.м. вспомогательной пл.в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	не предусмотрено

## Лот №9:

Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 74
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилые помещения общей площадью 63,7 кв.м. (52,1 кв.м. – основная пл., 11,6 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административного (офисного) назначения
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	227 (двести двадцать семь) рублей за 1 кв.м. основной пл. и 154 (сто пятьдесят четыре) рубля а 1 кв.м. вспомогательной пл. в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	не предусмотрено

## Лот №10:

Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 74
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилые помещения общей площадью 13,9 кв.м. (11,4 кв.м. – основная пл., 2,5 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное

Цель использования	для административного (офисного) назначения
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	227 (двести двадцать семь) рублей за 1 кв.м. основной пл. и 154 (сто пятьдесят четыре) рубля а 1 кв.м. вспомогательной пл.в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	не предусмотрено
<b>Лот №11:</b>	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 74
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещения общей площадью 35,8 кв.м. (29,3 кв.м. – основная пл., 6,5 кв.м. – вспомогательная пл.)
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административного (офисного) назначения
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	227 (двести двадцать семь) рублей за 1 кв.м. основной пл. и 154 (сто пятьдесят четыре) рубля а 1 кв.м. вспомогательной пл.в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	не предусмотрено

Выдача аукционной документации и прием заявок на участие производится в рабочие дни с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 с момента опубликования извещения о проведении аукциона по адресу: 613150, г. Слободской, ул. Советская, д.86, 3-й этаж, каб. № 313. Окончание приема заявок на участие в аукционе: до 17.00 часов по московскому времени 13.06.2018.

На основании письменного запроса претендента с указанием контактного лица и его телефона аукционная документация выдаётся в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем. Аукционную документацию также можно получить в электронном виде на сайте в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Плата за выдачу аукционной документации не предусмотрена.

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе в 11.00 по московскому времени 14.06.2018. Дата проведения аукциона: в 10 часов 00 минут по московскому времени 19.06.2018 по адресу: 613150, г. Слободской, ул. Советская, д.86, 3-й этаж, каб.306.**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дата заключения договоров аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Описание объекта аукциона, форма заявки на участие в аукционе, перечень представляемых документов и проект договора аренды входит в состав аукционной документации.

---

#### **Извещение о проведении аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков и по продаже долей земельных участков**

Администрация города Слободского на основании протокола заседания постоянно действующей конкурсной комиссии по аренде земельных участков на территории города Слободского от 14.05.2018 сообщает о проведении **21.06.2018 в 09 часов** по адресу: г.Слободской, ул.Советская, 86, 4-й этаж, малый зал, - аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков и по продаже долей земельных участков.

1. Перечень земельных участков с основными характеристиками, предлагаемых для заключения договоров аренды:

№ лота	Кадастровый №, адрес	Разрешенное использование	Площадь (кв.м)	Начальная цена (руб.)	Величина задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Технич. условия подключения	Категория земель
1	43:44:310181:298 г.Слободской, ул.Ст.Халтурина	Для индивидуального жилищного строительства	1500	17823	3565	500	имеются	Земли населенных пунктов

2	43:44:320162:80 г.Слободской, пер.Бакулевский, д.2	Для производственных целей	7465	236491	141895	7000	имеются	Земли населенных пунктов
3	43:44:330110:326 г.Слободской, ул.Слободская, д.73	Магазины	934	144568	86741	4000	имеются	Земли населенных пунктов
4	43:44:320151:163 г.Слободской, ул.Профсоюзная	Для индивидуального жилищного строительства	1126	11923	2385	300	имеются	Земли населенных пунктов

2. Земельный участок с основными характеристиками, предлагаемый для продажи (3/5 доли):

№ лота	Кадастровый №, адрес	Разрешенное использование	Площадь (кв.м)	Начальная цена (руб.)	Величина задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Технич. условия подключения	Категория земель
5	43:44:310189:242 г.Слободской, ул.Ст.Халтурина, д.25ф	Среднеэтажная жилая застройка	1847	629812	377887	18000	имеются	Земли населенных пунктов

3. Земельный участок с основными характеристиками, предлагаемый для продажи (4/5 доли):

№ лота	Кадастровый №, адрес	Разрешенное использование	Площадь (кв.м)	Начальная цена (руб.)	Величина задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Технич. условия подключения	Категория земель
6	43:44:320139:206 г.Слободской, ул.Советская, д.116	Среднеэтажная жилая застройка	1015	534125	320475	16000	имеются	Земли населенных пунктов

4. Прием заявок **с 18.05.2018 по 14.06.2018** по адресу: г.Слободской, ул.Советская, 86, каб.316 с 8 до 17 часов, обед с 12 до 13 часов.

5. Задаток вносится по следующим реквизитам:

ИНН 4343001293 КПП 432901001

Получатель: Финансовое управление администрации г.Слободского  
(Администрация г.Слободского л/с 05936440781)

Банк: Кировский РФ ОАО «Россельхозбанк»

р/счет 40302810822315000001, к/счет 30101810600000000787

БИК 043304787 ОКТМО 33713000

6. Претендентам необходимо предоставить следующие документы:

- заявку на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в 2 экземплярах;
- документ, удостоверяющий личность (для физического лица);
- доверенность (для представителя претендента);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней.

**Извещение о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников с закрытой формой подачи предложения о цене**

Администрация города Слободского на основании постановления администрации города Слободского от 15.05.2018 № 939 сообщает о проведении аукциона открытого по составу участников с закрытой формой подачи предложения о цене **21.06.2018** в 10.00 по адресу: г. Слободской, Кировская область, ул. Советская, 86, каб. 306.

Предмет аукциона:

**ЛОТ № 1**

Лот № 1: Здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 77,7 кв.м., кадастровый номер 43:44:310176:313,

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, общей площадью 108 кв.м., кадастровый номер 43:44:310176:312,

расположенные по адресу: г. Слободской, ул. Володарского, 45а, с начальной ценой 445000,00 руб. (четыреста сорок пять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

Задаток в размере 89000,00 руб. (восемьдесят девять тысяч рублей 00 копеек) вносится на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 30101810600000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001.

Назначение платежа: внесение задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества.

Задаток вносится единым платежом. Последний день поступления задатка на счет продавца по **14.06.2018** (включительно). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва зарегистрированной заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве;
- в случаях отзыва зарегистрированной заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

### ЛОТ № 2

Лот № 2: Нежилое помещение, общей площадью 71,3 кв.м., кадастровый номер 43:44:330107:83б, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Боярская, д. 4, с начальной ценой 233500,00 руб. (двести тридцать три тысячи пятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС.

Задаток в размере 46700,00 руб. (сорок шесть тысяч семьсот рублей 00 копеек) вносится на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 30101810600000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001.

Назначение платежа: внесение задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества.

Задаток вносится единым платежом. Последний день поступления задатка на счет продавца по **14.06.2018** (включительно). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва зарегистрированной заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве;
- в случаях отзыва зарегистрированной заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

### ЛОТ № 3

Здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 25,1 кв.м., кадастровый номер 43:44:310118:65:8713 /17/Б,

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бывшей проходной, общая площадь 135 кв.м, Кадастровый номер:43:44:310118:65,

Расположенные по адресу: г. Слободской, ул. М. Конева, д. 1а, с начальной ценой 84000,00 руб. (восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек) с учетом НДС.

Задаток в размере 16800,00 руб. (шестнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек) вносится на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 30101810600000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001.

Назначение платежа: внесение задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества.

Задаток вносится единым платежом. Последний день поступления задатка на счет продавца по **14.06.2018** (включительно). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва зарегистрированной заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве;
- в случаях отзыва зарегистрированной заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и

перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

#### ЛОТ № 4

Здание, назначение: нежилое: 3-этажное, общей площадью 768,4 кв.м., кадастровый номер 43:44:310174:60. Обременение: Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения,

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, общей площадью 1189 кв.м., кадастровый номер 43:44:310174:24,

расположенные по адресу: г. Слободской, ул. Ленина, д. 61, с начальной ценой 4772000,00 руб. (четыре миллиона семьсот семьдесят две тысячи рублей 00 копеек) с учётом НДС.

Задаток в размере 954400,00 руб. (девятьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста рублей 00 копеек) вносится на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 30101810600000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001.

Назначение платежа: внесение задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества.

Задаток вносится единым платежом. Последний день поступления задатка на счет продавца по **14.06.2018** (включительно). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва зарегистрированной заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве;

- в случаях отзыва зарегистрированной заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Претендентам необходимо предоставить следующие документы:

- юридическим лицам:

заявку;

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

опись представленных документов;

- физическим лицам:

предъявляют документ, удостоверяющий личность или предъявляют копии всех его листов;

заявку;

опись представленных документов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

При закрытой форме подачи предложений о цене муниципального имущества они подаются в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене указанного имущества может быть подан при подаче заявки.

Победителем аукциона признается участник аукциона, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество. При равенстве двух и более предложений о цене, победителем признается тот участник, чья

заявка была подана раньше других заявок. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем не позднее пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата по договору производится в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи. Оплата по договору вносится на следующие реквизиты:

Получатель платежа: УФК по Кировской области (администрация города Слободского)

ИНН 4343001293 КПП 432901001 ОКТМО 33713000

номер счета получателя платежа: 40101810900000010001

Отделение Киров г. Киров

БИК 043304001

КБК 93611402043040000410

наименование платежа: продажа мун. имущества по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_

**Прием заявок и получение информации об аукционе, в том числе об условиях договора купли-продажи с 19.05.2018 по 14.06.2018 по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Советская 86, каб. 313, тел. 4-22-33.**

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе в 11.00 часов по московскому времени 19.06.2018.**

**Определение победителя аукциона в 10.00 часов по московскому времени 21.06.2018 по адресу: г. Слободской, ул. Советская, 86, 3-й этаж, каб. 306.**

Со дня приема заявок лица, желающие приобрести муниципальное имущество (претенденты), имеют право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе, с условиями договора купли-продажи имущества в управлении муниципальным имуществом и земельными ресурсами (каб. 313, т. 4-22-33).

#### **Извещение о проведении торгов по продаже муниципального имущества посредством проведения открытого аукциона**

Администрация города Слободского на основании постановления администрации города Слободского от 15.05.2018 № 938 сообщает о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения **21.06.2018** в 10.00 по адресу: г. Слободской, Кировская область, ул. Советская, 86, каб. 306.

Предмет аукциона:

##### **ЛОТ № 1**

Лот № 1: Здание, назначение: нежилое, 2-этажное, общей площадью 367,4 кв.м., кадастровый номер 43:30:410603:117:8635/14/Б,В.

земельный участок, общей площадью 781 кв.м., кадастровый номер 43:30:410603:127,

расположенные по адресу: г. Слободской, Оглоблино, д. 4а, с начальной ценой 215000 (двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

**Начальная цена** – с начальной ценой 215000,00 руб. (двести пятнадцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

**Величина снижения начальной цены продаваемого имущества (шаг понижения)** – 21500,00 руб. (двадцать одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек).

**Минимальная цена (цена отсечения)** – 107500,00 руб. (сто семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

**Величина повышения цены предложения (шаг аукциона)** – 10750,00 руб. (десять тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

**Задаток в размере** – 43000,00 руб. (сорок три тысячи рублей 00 копеек) вносится на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 3010181060000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001.

Назначение платежа: внесение задатка для участия в торгах по продаже муниципального имущества.

**Задаток вносится единым платежом. Последний день поступления задатка на счет продавца по 21.06.2018 (включительно). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.**

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва зарегистрированной заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве;
- в случаях отзыва зарегистрированной заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

## ЛОТ № 2

Лот № 2: Здание котельной, гаража, проходной, насосной станции №1, назначение: нежилое, 3-этажное (подземных этажей — 1), общей площадью 1173,3 кв.м, кадастровый номер 43:44:310177:1:6383/17/17/A, A1, A2, A3.

Здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 78,2 кв.м, кадастровый номер 43:44:310177:239.

Станция обезжелезования, назначение: блок фильтров станции обезжелезования, площадь застройки 425,5 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер 43:44:320110:131.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение и эксплуатация производственной базы, общей площадью 7899 кв.м, кадастровый номер 43:44:310177:1,

расположенные по адресу: г. Слободской, ул. Подгорная, д. 30, с начальной ценой 5850000,00 руб. (пять миллионов восемьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС, с минимальной ценой предложения (ценой отсечения) 2925000,00 руб. (два миллиона девятьсот двадцать пять тысяч) рублей.

**Начальная цена** – с начальной ценой 5850000,00 руб. (пять миллионов восемьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

**Величина снижения начальной цены продаваемого имущества (шаг понижения)** – 292500 руб. (двести девяносто две тысячи пятьсот) руб..

**Минимальная цена (цена отсечения)** – 2925000,00 руб. (два миллиона девятьсот двадцать пять тысяч рублей 00 копеек).

**Величина повышения цены предложения (шаг аукциона)** – 146250 руб. (сто сорок шесть тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

**Задаток в размере** – 1170000,00 руб. (один миллион сто семьдесят тысяч) рублей вносится на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 30101810600000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001.

Назначение платежа: внесение задатка для участия в торгах по продаже муниципального имущества.

**Задаток вносится единым платежом. Последний день поступления задатка на счет продавца по 14.06.2018 (включительно). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета.**

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва зарегистрированной заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве;

- в случаях отзыва зарегистрированной заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

### ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Претендентам необходимо предоставить следующие документы:

• юридическим лицам:

- заявку;

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- опись представленных документов;

• физическим лицам:

- заявку;

- предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;

- опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии печати) претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион в соответствии с правилами проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем не позднее пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Полная оплата имущества должна быть осуществлена в течение 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи имущества. Оплата по договору вносится на следующие реквизиты:

Получатель платежа: УФК по Кировской области (администрация города Слободского)

ИНН 4343001293 КПП 432901001 ОКТМО 33713000

номер счета получателя платежа: 40101810900000010001

Отделение Киров г. Киров

БИК 043304001

КБК 93611402043040000410

наименование платежа: продажа мун. имущества по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_

**Прием заявок и получение информации об аукционе, в том числе об условиях договора купли-продажи с 19.05.2018 по 14.06.2018 по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Советская 86, каб. 313, тел. 4-22-33.**

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе в 11.15 часов по московскому времени 19.06.2018.**

**Определение победителя аукциона в 10.00 часов по московскому времени 21.06.2018 по адресу: г. Слободской, ул. Советская, 86, 3-й этаж, каб. 306.**

Со дня приема заявок лица, желающие приобрести муниципальное имущество (претенденты), имеют право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе, с условиями договора купли-продажи имущества в управлении муниципальным имуществом и земельными ресурсами (каб. 313, т. 4-22-33).