



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы  
от 29.07.2015 № 74/530

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**  
органов местного самоуправления  
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 5 (80)  
22.02.2018

**Учредитель:** Сlobодская городская Дума.

**Ответственный за выпуск:** организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г.Сlobодской, ул.Советская, д.86, каб.308, тел. (83362) 4-10-35).

**Тираж:** 30 экземпляров.

**Места размещения экземпляров официального издания:** приёмная председателя Сlobодской городской Думы, приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул.Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул.Советская, 64, ул.Кирова, 27, ул.Сlobодская, 90).

*Информационный бюллетень № 5 (80)*

## СОДЕРЖАНИЕ

1.	Решение Слободской городской Думы от 21.02.2018 № 31/197 «О награждении Почетной грамотой Слободской городской Думы Пылаева А.А.».....	2
2.	Решение Слободской городской Думы от 21.02.2018 № 31/199 «О порядке установления начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, размера задатка для участия в аукционе по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка».....	2
3.	Постановление администрации города Слободского от 16.02.2018 № 322 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц».....	3

---

**О награждении Почетной грамотой Слободской городской Думы Пылаева А.А.**
**Решение Слободской городской Думы****от 21.02.2018 № 31/197**

В соответствии с п.1.2 Положения о Почетной грамоте Слободской городской Думы, утвержденного решением Слободской городской Думы от 20.08.2008 №44/478,

СЛОБОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

- Наградить Почетной грамотой Слободской городской Думы  
ПЫЛАЕВА Александра Анатольевича - тренера-преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» города Слободского, за большой личный вклад в развитие баскетбола в городе Слободском и многолетнюю добросовестную работу.
- Решение вступает в силу со дня принятия и подлежит обязательному опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Глава города Слободского

**И.В. Желвакова**Председатель Слободской  
городской Думы**М.В. Будин**


---

**О порядке установления начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, размера задатка для участия в аукционе по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка**  
**Решение Слободской городской Думы**  
**от 21.02.2018 № 31/199**

В соответствии со статьей 11, пунктами 12, 14, 15 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", на основании Устава муниципального образования «город Слободской» Слободская городская Дума РЕШИЛА:

1. В случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с гражданами для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, а также с гражданами и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере 2 процентов кадастровой стоимости такого земельного участка с учетом округления копеек до целых рублей, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

В случае, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее - Закон об оценочной деятельности).

2. В случае проведения аукциона по продаже земельного участка с гражданами для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, а также с гражданами и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности начальной ценой предмета аукциона по продаже земельного участка является кадастровая стоимость такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

В случае, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены ранее чем за пять лет до принятия решения о проведении аукциона, начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере рыночной стоимости такого земельного участка, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Законом об оценочной деятельности.

3. В случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для

комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства (за исключением случая проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации) начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка является размер первого арендного платежа, определенный по результатам рыночной оценки в соответствии с Законом об оценочной деятельности.

4. В остальных случаях при проведении аукционов на право заключения договора аренды земельного участка начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере 50 процентов кадастровой стоимости такого земельного участка с учетом округления копеек до целых рублей, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона.

В случае, если результаты кадастровой оценки утверждены ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Законом об оценочной деятельности.

5. В случае проведения аукционов по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка с гражданами для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, а также с гражданами и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности размер задатка для участия в аукционах устанавливается в размере 20 процентов начальной цены предмета аукциона с учетом округления копеек до целых рублей.

6. В остальных случаях размер задатка для участия в аукционах на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере 60 процентов начальной цены предмета аукциона с учетом округления копеек до целых рублей.

7. Администрации города обеспечить исполнение настоящего решения.

8. Решение вступает в силу с момента опубликования в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

9. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, тарифам, налогам и сборам, муниципальной собственности (Балак А.О.).

Глава города Слободского

**И.В. Желвакова**

Председатель Слободской  
городской Думы

**М.В. Будин**

**О внесении изменений в Перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц  
Постановление администрации города Слободского  
от 16.02.2018 № 322**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Слободской городской Думы от 15.03.2017 № 13/86 «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц», протоколом комиссии по использованию муниципальной собственности от 12.01.2018 администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением главы администрации города Слободского от 22.06.2009 № 43 пунктом 3. Прилагается.

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте города Слободского.

Глава города Слободского

**И.В. Желвакова**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации  
города Слободского  
от 16.02.2018 № 322

**ПЕРЕЧЕНЬ**

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, кв.м.	Сведения о пользователе	Цель использования	Срок аренды
3	Здание	г. Слободской, ул. Октябрьская, 46	972,6	Слободской муниципальный Фонд Бизнес- инкубатор им. К.А. Анфилатова	Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	до 10 лет