



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2013 № 17

г. Слободской Кировской области

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки в городе Слободском**

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 37 Правил землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, заключением комиссии по землепользованию и застройке при главе администрации города Слободского от 5 февраля 2013 года администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести работы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области по предложениям, указанным в заключении комиссии по землепользованию и застройке, согласно приложению.
2. Постановление опубликовать в газете «Слободские куранты» и обнародовать на официальном сайте администрации города Слободского.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Слободского.

Глава администрации
города Слободского

С.А.Кашин



Приложение
к постановлению
администрации г. Слободского
от 17.02.2013 № 17

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке
при главе администрации города Слободского

По итогам проведенного заседания комиссии по землепользованию и застройке при главе администрации города Слободского от 05.02.2013

1. Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области (в текстовую часть) по следующим вопросам:

1.1. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах зоны ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» внести в перечень основных видов разрешенного использования недвижимости вид «универсальные спортивно-зрелищные и развлекательные комплексы».

1.2. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах зоны Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками» в основных видах разрешенного использования недвижимости фразу «отдельно стоящие многоквартирные дома с участками» заменить на «индивидуальные жилые дома с участками».

1.3. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах зоны Ж-1-б «Зона индивидуальной жилой застройки городского типа» в основных видах разрешенного использования недвижимости фразу «отдельно стоящие многоквартирные дома (коттеджи) с участками» заменить на «индивидуальные жилые дома (коттеджи) с участками».

1.4. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах зоны Ж-1-в «Зона индивидуальной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы» в основных видах разрешенного использования

недвижимости фразу «отдельно стоящие многоквартирные дома с земельными участками и возможностью содержания домашнего скота и птицы» заменить на «индивидуальные жилые дома с земельными участками и возможностью содержания домашнего скота и птицы».

2. Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области (в графическую часть) по следующим вопросам:

2.1. По предложению ООО «Карат» определить земельный участок с кадастровым номером 43:44:010109:147 к территориальной зоне П-4 «Зона производственных и коммунальных предприятий IV класса вредности».

В настоящее время земельный участок расположен в двух зонах: ОД-3 «Зона деловой активности и мелкого производства», П-4 «Зона производственных и коммунальных предприятий IV класса вредности».

2.2. По предложению управления архитектуры, строительства и земельных ресурсов определить земельный участок с кадастровым номером 43:44:320145:19 к территориальной зоне Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками».

2.3. По предложению управления архитектуры, строительства и земельных ресурсов определить земельные участки с кадастровыми номерами 43:44:330104:104, 43:44:330104:105, 43:30:110501:97, 43:30:110501:50 и земельный участок в кадастровом квартале 43:30:110501 к территориальной зоне Ж-1-б «Зона индивидуальной жилой застройки городского типа».