

РЕШЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 09.04.2013

1. Рекомендовать Слободской городской Думе утвердить:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области (текстовую часть) по следующим пунктам:

1. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах территориальной зоны ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» внести в перечень основных разрешенных видов использования недвижимости вид «универсальные спортивно-зрелищные и развлекательные комплексы».

2. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах территориальной зоны Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми домами с участками» в основных видах разрешенного использования недвижимости фразу «отдельно стоящие многоквартирные дома с участками» заменить на «индивидуальные жилые дома с участками».

3. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах территориальной зоны Ж-1-б «Зона индивидуальной жилой застройки городского типа» в основных видах разрешенного использования недвижимости фразу «отдельно стоящие многоквартирные дома (коттеджи) с участками» заменить на «индивидуальные жилые дома (коттеджи) с участками».

4. В части III «Градостроительные регламенты» в регламентах территориальной зоны Ж-1-в «Зона индивидуальной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы» в основных видах разрешенного использования недвижимости фразу «отдельно стоящие многоквартирные дома с земельными участками и возможностью содержания домашнего скота и птицы» заменить на «индивидуальные жилые дома с земельными участками и возможностью содержания домашнего скота и птицы».

2. Рекомендовать администрации города Слободского разрешить:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 43:44:320122:41 – «жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы», расположенного в территориальной зоне Ж-1-б «Зона индивидуальной жилой застройки городского типа» (строительство здания спасательной станции).

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства-реконструкция здания магазина, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 43:44:320140:1100, в территориальной зоне Ж-3 «Зона многоквартирных жилых домов высотой 3-5 этажа» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по площади магазина до 550 кв.м.

Ведущий публичных слушаний

Е.А.Рычков

Секретарь публичных слушаний

В.В.Загребин