

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ИЛИ**  
**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**ПО ПРОЕКТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ**

" 07 " декабря 20 18 г.  
(дата оформления)

Публичные слушания по проекту Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «пошивочное ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные объекты обслуживания» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:71, местоположение которого: г.Слободской, ул.Советская, д.114, установленных в территориальной зоне Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки высотой 2-3 этажа», в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства от точки 2 до точки 4, от точки 4 до точки 5, от точки 5 до точки 6 и от точки 6 до точки 1 с 3,0 м до 1,0 м согласно градостроительному плану № RU 43304000-414 от 09.02.2018; от красной линии улиц с 5,0 м до 0 м проведены в период с 19.11.2018 по 11.12.2018.

Публичные слушания назначены постановлением главы города Слободского от 16.11.2018 № 28 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «пошивочное ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные объекты обслуживания» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:71»

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний от 07.12.2018

В период проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний внесены замечания и предложения, которые включены в протокол публичных слушаний:

| № п/п | Участники, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Содержание внесенного предложения и замечания   | Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний   |
|-------|--|---|--|
| 1     | Кузнецов А.С. – правообладатель земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:206        | Отклонить в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного | В соответствии со ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ учесть данные замечания при принятии решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта |

|   |                   |   |                                    |
|---|-------------------|---|------------------------------------|
|   |                   | <p><i>строительства объекта капитального строительства «пошивочное ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные объекты обслуживания» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:71, местоположение которого: г.Слободской, ул.Советская, д.114, установленных в территориальной зоне Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки высотой 2-3 этажа», в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства от точки 5 до точки 6 и от точки 6 до точки 1 с 3,0 м до 1,0 м согласно градостроительному плану № RU 43304000-414 от 09.02.2018, так как нарушаются права правообладателя смежного земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:206.</i></p> | <i>капитального строительства.</i> |
|   | Иные участники    |   |                                    |
| 1 | 2                 | 3   | 4                                  |
|   | <i>Не имеется</i> |   |                                    |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1) Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «пошивочное ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные объекты обслуживания» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:71, местоположение которого: г.Слободской, ул.Советская, д.114, установленных в территориальной зоне Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки высотой 2-3 этажа», в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства от точки 2 до точки 4, от точки 4 до точки 5 с 3,0 м до 1,0 м согласно градостроительному плану № RU 43304000-414 от 09.02.2018; от красной линии улиц с 5,0 м до 0 м.

2) Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «пошивочное ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные объекты обслуживания» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:71, местоположение которого: г.Слободской, ул.Советская, д.114, установленных в территориальной зоне Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки высотой 2-3 этажа», в части сокращения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства от точки 5 до точки 6 и от точки 6 до точки 1 с 3,0 м до 1,0 м согласно градостроительному плану № RU 43304000-414 от 09.02.2018, так как нарушаются права правообладателя смежного земельного участка с кадастровым номером 43:44:320139:206.

Представитель органа, уполномоченного на проведение слушаний

Первый заместитель главы администрации города Слободского

\_\_\_\_\_ П.О.Вайкутис

Заведующая отделом архитектуры  
и строительством администрации города

\_\_\_\_\_ М.Н.Шулакова

Заключение составил представитель органа, уполномоченного на проведение слушаний:

Консультант отдела архитектуры  
и строительства администрации города

\_\_\_\_\_ О.Б.Арасланова

