

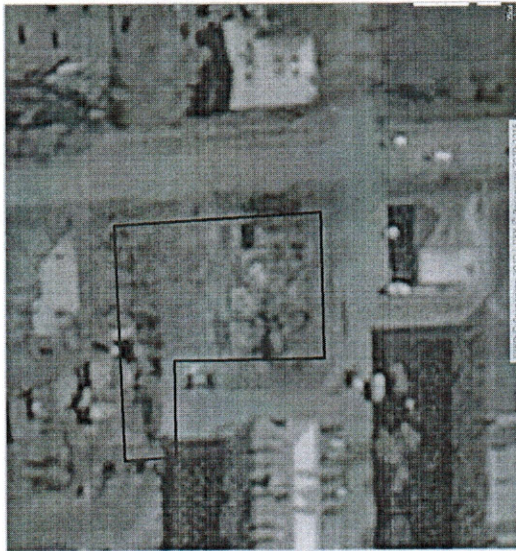
# ЧЕРТЁЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500

## Экспликация зон

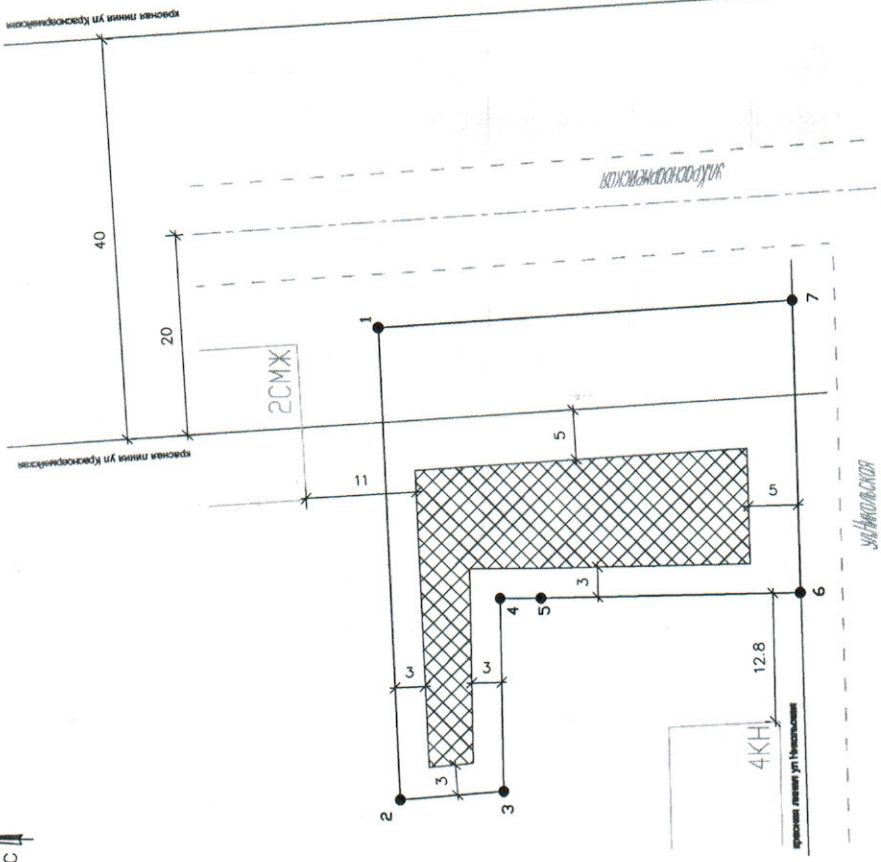
№ п/п	Наименование здания, строения, зоны	Площадь
1	Зона доступного размещения зданий	446.6

## Условные обозначения:

- граница земельного участка
- 1• - точки поворота границ земельного участка
- ▣ - места доступного размещения зданий, строений



Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	598023.49	2228304.93
2	598021.53	2228257.80
3	598011.23	2228258.56
4	598011.53	2228277.82
5	598007.44	2228277.81
6	597981.38	2228278.16
7	597982.11	2228307.40



## Примечание:

При размещении зданий и строений застройщику необходимо соблюдать противопожарные требования, а именно минимальные противопожарные расстояния между зданиями, расположенными на соседних земельных участках в зависимости от их степени огнестойкости.

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальное расстояние при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, м		
		I, II, III	II, III, IV	IV, V
I, II, III	C0	6	8	C2, C3
II, III, IV	C1	8	10	10
IV, V	C2, C3	10	12	15

\*СП 4.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 174) (ред. от 27.05.2011)

Система координат местная - 43 (МСК-43).  
 Площадь земельного участка - 1372 кв. м.  
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 16.05.2019 г.  
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе выполненной кадастровым инженером Дороховой Е.Н., аттестат №43-11-138

16-05-2019	
Адрес: Ярославль обл., г. Ярославль, ул. Красноваршавская, д. 113 Разрешенное использование: среднетяжелая земля застроенная	
Кач. Разреш. Пров.	Дата
Кодиф. / Лист / Илос. / Подпись	Лист / Листов
1 / 1	1 / 1
Кадастровый номер: 43:44:310188:310	
Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:500	
2019	