

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском, утвержденные постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, (далее - Проект) выполнен в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 06.03.2025 № 449 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском» по предложению отдела архитектуры и строительства администрации города Слободского об изменении предельных параметров максимального процента застройки для основного и условно разрешенного вида использования земельного участка и объекта капитального строительства «Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий», «Обеспечение занятий спортом в помещениях», установленных градостроительными регламентами территориальных зон ОС-2 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений, внешкольного воспитания молодежи, досуга», Ж-3 «Зона многоквартирной жилой застройки высотой 3-5 этажа»; по предложению министерства юстиции Кировской области о приведении Правил землепользования и застройки в городе Слободском в соответствие с действующим федеральным законодательством.

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации по Проекту будут проведены публичные слушания. Согласно Федеральному закону от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» срок проведения публичных слушаний по проектам изменений правил землепользования и застройки не может превышать один месяц.