



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы
от 29.07.2015 № 74/530

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
органов местного самоуправления
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 4 (44)
01.03.2017

Учредитель: Сlobодская городская Дума.

Ответственный за выпуск: организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г.Сlobодской, ул.Советская, д.86, каб.308, тел. (83362) 4-10-35).

Тираж: 30 экземпляров.

Места размещения экземпляров официального издания: приёмная председателя Сlobодской городской Думы, приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул.Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул.Советская, 64, ул.Кирова, 27, ул.Сlobодская, 90).

Информационный бюллетень №4 (44)

СОДЕРЖАНИЕ

1. Решение Слободской городской Думы от 21.02.2017 №12/63 «Об утверждении тарифов на содержание жилого помещения, включающих в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории города Слободского»	2
2. Решение Слободской городской Думы от 21.02.2017 №12/70 «О внесении изменений в Положение о ежемесячных надбавках и иных дополнительных выплатах и порядке их осуществления муниципальным служащим администрации города Слободского и контрольно-счетной комиссии».	3
3. Решение Слободской городской Думы от 21.02.2017 №12/72 «Об утверждении изменения в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области».....	4
4. Постановление администрации города Слободского от 01.03.2017 № 322 «О продаже посредством публичного предложения цены».....	5
5. Постановление администрации города Слободского от 28.02.2017 № 304 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской».....	5
6. Распоряжение администрации города Слободского от 16.02.2017 № 2 «О назначении конкурса на включение в кадровый резерв».....	6
7. Информационное сообщение.....	6
8. Информационное сообщение о проведении открытого аукциона.....	9
9. Информационное сообщение о назначении конкурса на включение в кадровый резерв.....	10

Об утверждении тарифов на содержание жилого помещения, включающих в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории города Слободского

*Решение Слободской городской Думы
от 21.02.2017 №12/63*

В соответствии с Уставом муниципального образования «город Слободской», с пунктом 2 статьи 154, пунктом 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», решением Слободской городской Думы от 21.12.2011 №17/126 «Об утверждении Положения о порядке регулирования тарифов и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, платы за жилое помещение в муниципальном образовании «город Слободской»

СЛОБОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить тарифы на содержание жилого помещения, включающих в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории города Слободского. Прилагаются.

2. При взимании платы на содержание жилого помещения с собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы на общем собрании, рекомендовать использовать тарифы, установленные пунктом 1.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Слободской городской Думы по бюджету, финансам, тарифам, налогам и сборам, муниципальной собственности (Балак А.О.).

4. Организационному отделу администрации города Слободского обнародовать решение на официальном сайте администрации города Слободского.

5. Решение вступает в силу через десять дней после опубликования в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2017.

Глава города Слободского **И.В. Желвакова**
Председатель Слободской городской Думы **М.В. Будин**

ТАРИФЫ
на содержание жилого помещения, включающих в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории города Слободского

Категория жилого дома	Единица измерения	Тариф с 01.03.2017, руб.	Тариф с 01.07.2017, руб.
I	1 кв.м. общей площади	12,59	14,14
II	1 кв.м. общей площади	12,69	14,43
III	1 кв.м. общей площади	13,16	15,81
IV	1 кв.м. общей площади	10,13	12,08
V	1 кв.м. общей площади	11,72	13,20
VI	1 кв.м. общей площади	8,93	10,14
VII	1 кв.м. общей площади	10,15	11,30
VIII	1 кв.м. общей площади	7,98	8,57
IX	1 кв.м. общей площади	8,48	9,62

О внесении изменений в Положение о ежемесячных надбавках и иных дополнительных выплатах и порядке их осуществления муниципальным служащим администрации города Слободского и контрольно-счетной комиссии

*Решение Слободской городской Думы
от 21.02.2017 №12/70*

В соответствии с частью 2 статьи 22 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», частью 2 статьи 22 Закона Кировской области от 08.10.2007 № 171-30 «О муниципальной службе в Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 12.04.2011 № 98/120 «О расходах на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих, учитываемых при установлении нормативов формирования расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Кировской области» и Положением о муниципальной службе муниципального образования «город Слободской», утвержденным решением Слободской городской Думы от 17.10.2012 № 28/214,

СЛОБОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Р Е Ш И Л А :

1. Внести в Положение о ежемесячных надбавках и иных дополнительных выплатах и порядке их осуществления муниципальным служащим администрации города Слободского и контрольно-счетной комиссии, утвержденное решением Слободской городской Думы от 18.11.2015 № 79/576, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 части 1 слова «постановлением Правительства Кировской области от 21.12.2007 № 117/515 «О нормативах потребления расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления и муниципальных служащих Кировской области» заменить словами «постановлением Правительства Кировской области от 12.04.2011 № 98/120 «О расходах на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих, учитываемых при установлении нормативов формирования расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Кировской области».

1.2. В пункте 4.3 части 4 слова «в размере 150 %» заменить словами «**в размере до 200 %**».

1.3. Пункт 6.3 части 6 изложить в новой редакции следующего содержания:

«6.3. Выплата премии производится в пределах средств, предусмотренных в фонде оплаты труда на эти цели, при наличии экономии фонда оплаты труда».

1.4. В пункте 7.1 части 7 после слов «письменного заявления» добавить слова «и распоряжения администрации города».

1.5. Пункт 7.3 части 7 изложить в новой редакции следующего содержания:

«7.3. Материальная помощь муниципальным служащим производится в пределах средств, предусмотренных в фонде оплаты труда на эти цели, выплачивается **при наличии финансовых возможностей**».

1.6. Часть 8 добавить пунктами 8.3 и 8.4 следующего содержания:

«8.3. Основанием для начисления единовременной выплаты служит письменное заявление муниципального служащего и распоряжение администрации города.

8.4. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска производится в пределах средств, предусмотренных в фонде оплаты труда на эти цели, выплачивается **при наличии финансовых возможностей**».

1.7. Пункт 9.1 части 9 добавить абзацем вторым следующего содержания:

«Размеры ежемесячных надбавок за класный чин увеличиваются (индексируются) в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Кировской области.»

2. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

Глава города Слободского **И.В. Желвакова**
Председатель Слободской городской Думы **М.В. Будин**

**Об утверждении изменения в Правила землепользования и застройки
в городе Слободском Кировской области**
*Решение Слободской городской Думы
от 21.02.2017 №12/72*

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования «город Слободской», главой 5 Правил землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, протоколом публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области и решением публичных слушаний от 30.01.2017

СЛОБОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Р Е Ш И Л А:

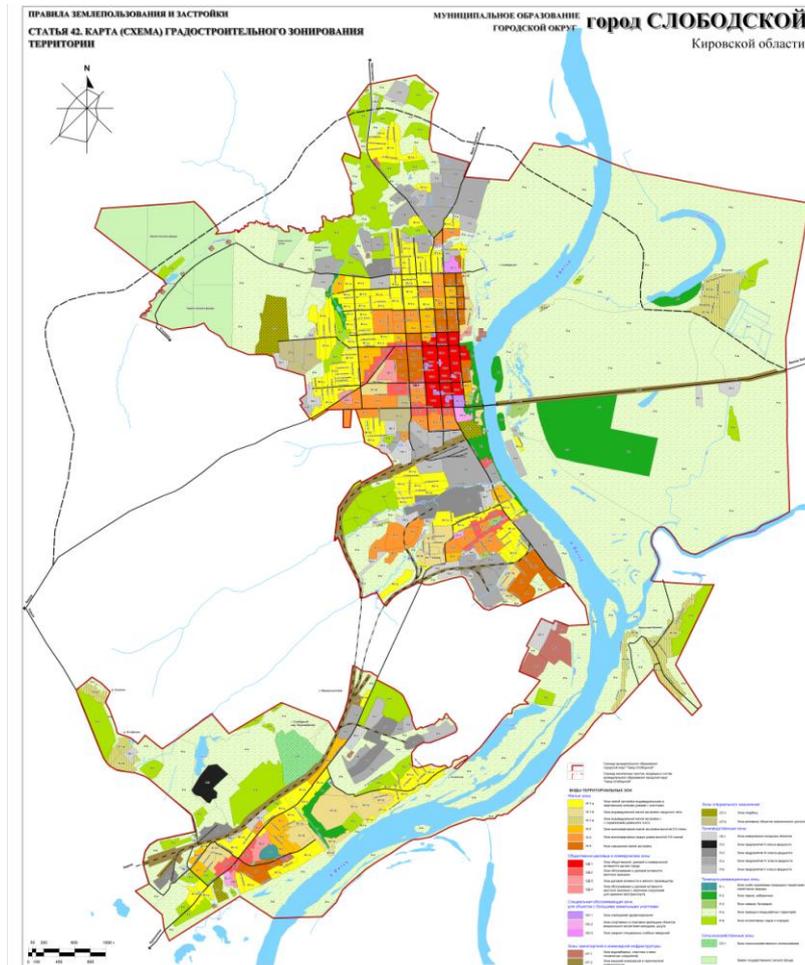
1. Утвердить изменение в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области:

Статью 41 «Карта градостроительного зонирования территории города Слободского» изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и подлежит обнародованию на официальном сайте администрации города Слободского.

Глава города Слободского **И.В.Желвакова**
Председатель Слободской городской Думы **М.В.Будин**

Приложение
к решению Слободской
городской Думы
от 21.02.2017 № 12/72



О продаже посредством публичного предложения цены

Постановление администрации города Слободского

от 01.03.2017 № 322

Во исполнение решения Слободской городской Думы от 21.12.2016 № 7/46 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества на 2017 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2002 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города организовать продажу посредством публичного предложения цены следующего имущества:

Лот № 1: здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 78,2 кв.м., кадастровый номер 43:44:310177:239,

здание котельной, гаража, проходной, насосной станции №1, назначение: нежилое, 3-этажное (подземных этажей – 1), общей площадью 1173,3 кв.м., кадастровый номер 43:44:310177:1:6383/17/17/A,A1,A2,A3,

станция обезжелезования, назначение: блок фильтров станции обезжелезования, общей площадью 425,5 кв.м., кадастровый номер 43:44:320110:131,

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение и эксплуатация производственной базы, общей площадью 7899 кв.м., кадастровый номер 43:44:310177:1,

расположенные по адресу: г. Слободской, ул. Подгорная, д.30, с начальной ценой 6 720 000 (шесть миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Лот № 2: помещение общей площадью 39,1 кв.м., назначение: нежилое помещение, этаж № 1 с кадастровым номером: 43:44:320146:152, расположенное по адресу: г. Слободской, пр. Гагарина, д. 9, пом. 4, с начальной ценой 470 000 (четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Лот № 3: помещение общей площадью 37,8 кв.м., назначение: нежилое помещение, этаж № 1 с кадастровым номером: 43:44:320146:158, расположенное по адресу: г. Слободской, пр. Гагарина, д. 9, пом. 5, с начальной ценой 454 000 (четыреста пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города.

Глава города Слободского **И.В. Желвакова**

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской»

Постановление администрации города Слободского

от 28.02.2017 № 304

В соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», протоколом комиссии по использованию муниципальной собственности от 28.02.2017, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Слободской», администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города (Копанева А.А.) провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской»:

1.1. На помещение, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д.64, пом. 1001, общей площадью 572,7 кв. м.;

1.2. На помещение торговых рядов, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д.66, пом. 1012, общей площадью 137,8 кв. м.;

1.3. На помещение торговых рядов, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д.66, пом. 1013, общей площадью 49,3 кв. м.;

1.4. На нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Городищенская, д.40, пом. 1003, общей площадью 13,9 кв. м.

2. Утвердить аукционную документацию по проведению открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской». Приложение №1.

3. Разместить извещение о проведении открытого аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

4. Договоры аренды имущества могут быть заключены не ранее, чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru протокола аукциона, и не позднее, чем через

двадцать дней со дня подписания указанного протокола. Ответственность за подписание и исполнение договоров аренды возложить на главу города Слободского И.В. Желвакову.

5. Утвердить состав аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской». Приложение №2.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника-юриста управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского Копаневу А.А.

Глава города Слободского **И.В. Желвакова**

**О назначении конкурса
на включение в кадровый резерв**
*Распоряжение администрации города Слободского
от 16.02.2017 № 2*

В соответствии с пунктом 3.3 Положения о кадровом резерве для замещения должностей муниципальной службы администрации города Слободского и контрольно-счетной комиссии города Слободского, утвержденного постановлением администрации города Слободского от 19.03.2014 № 65,

1. Назначить конкурс на включение граждан в кадровый резерв на следующие должности муниципальной службы администрации города Слободского:

- начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами;
- главный специалист управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами;
- ведущий специалист управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

2. Утвердить состав комиссии для проведения конкурса на включение граждан в кадровый резерв. Прилагается.

3. Организационному отделу администрации города Слободского обеспечить опубликование информации о конкурсе на включение граждан в кадровый резерв в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации города – управляющего делами Е.А. Рычкова.

Глава города Слободского **И.В.Желвакова**

Приложение
к распоряжению администрации
города Слободского
от 16.02.2017 № 2

СОСТАВ
комиссии для проведения конкурса
на включение граждан в кадровый резерв

РЫЧКОВ Евгений Анатольевич	- заместитель главы администрации города – управляющий делами, председатель комиссии
МОСЕЕВА Елена Владимировна	- главный специалист организационного отдела администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии: ВАЙКУТИС Павел Олегович	- первый заместитель главы администрации города
КРотова Анжелла Владиславна	- заместитель главы администрации города по профилактике правонарушений и социальным вопросам
ПЛОТНИКОВА Наталья Александровна	- консультант организационного отдела
ПОЛЯХОВА Алевтина Владимировна	- заместитель главы администрации города

Информационное сообщение

Администрация города Слободского на основании постановления администрации города Слободского от 01.03.2017 № 322 сообщает о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения 05.04.2017 в 10.00 часов по адресу: г. Слободской, Кировской области, ул. Советская, 86, кабинет 306.

Предмет торгов:

Лот № 1: здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 78,2 кв.м., кадастровый номер 43:44:310177:239,

здание котельной, гаража, проходной, насосной станции №1, назначение: нежилое, 3-этажное (подземных этажей – 1), общей площадью 1173,3 кв.м., кадастровый номер 43:44:310177:1:6383/17/17/А,А1,А2,А3,

станция обезжелезования, назначение: блок фильтров станции обезжелезования, общей площадью 425,5 кв.м., кадастровый номер 43:44:320110:131 и

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение и эксплуатация производственной базы, общей площадью 7899 кадастровый номер 43:44:310177:1,

расположенные по адресу: г. Слободской, ул. Подгорная, д.30, с начальной ценой 6 720 000 (шесть миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина снижения начальной цены продаваемого имущества (шаг понижения) – 672 000 (шестьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) – 3 360 000 (три миллиона триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены предложения (шаг аукциона) – 336 000 (триста тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток в размере 1 344 000 (один миллион триста сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек вносится по 27.03.2017 (включительно) на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 3010181060000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор считается заключенным в письменной форме.

Лот № 2: помещение общей площадью 39,1 кв.м., назначение: нежилое помещение, этаж № 1 с кадастровым номером: 43:44:320146:152,

расположенное по адресу: г. Слободской, пр. Гагарина, д. 9, пом. 4, с начальной ценой 470 000 (четырееста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина снижения начальной цены продаваемого имущества (шаг понижения) – 47 000 (сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) – 235 000 (двести тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены предложения (шаг аукциона) – 23 500 (двадцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Задаток в размере 94 000 (девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек вносится по 27.03.2017 (включительно) на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 3010181060000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор считается заключенным в письменной форме.

Лот № 3: помещение общей площадью 37,8 кв.м., назначение: нежилое помещение, этаж № 1 с кадастровым номером: 43:44:320146:158,

расположенное по адресу: г. Слободской, пр. Гагарина, д. 9, пом. 5, с начальной ценой 454 000 (четырееста пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина снижения начальной цены продаваемого имущества (шаг понижения) – 45 400 (сорок пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) – 227 000 (двести двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены предложения (шаг аукциона) – 22 700 (двадцать две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Задаток в размере 90 800 (девяносто тысяч восемьсот) рублей 00 копеек вносится по 27.03.2017 (включительно) на расчетный счет № 40302810822315000001, кор. счет 3010181060000000787, БИК 043304787, ОКТМО 33713000, Кировский РФ АО «Россельхозбанк» г. Киров. Получатель: Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 05936440781), ИНН 4343001293, КПП 432901001. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор считается заключенным в письменной форме.

Претендентам необходимо предоставить следующие документы:

• юридическим лицам:

- заявку;

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- опись представленных документов;

• физическим лицам:

- заявку;

- предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;

- опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии печати) претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Прием заявок и получение информации о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения цены осуществляется с 02.03.2017 по 27.03.2017 (включительно) по адресу: г. Слободской, ул. Советская 86, каб. 313, тел. 4-22-33. Рассмотрение заявок на участие в аукционе – в 10.00 часов 03.04.2017.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион в соответствии с правилами проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Определение победителя и подведение итогов продажи имущества посредством публичного предложения состоится 05.04.2017 в месте проведения торгов.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем не позднее пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Полная оплата имущества должна быть осуществлена в течение 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи имущества. Оплата по договору вносится на следующие реквизиты:

Получатель платежа: УФК по Кировской области (администрация города Слободского)

ИНН 4343001293 КПП 432901001 ОКТМО 33713000

номер счета получателя платежа: 40101810900000010001

Отделение Киров г. Киров

БИК 043304001

КБК 93611402043040000410

наименование платежа: продажа мун. имущества по договору купли-продажи от _____

Со дня приема заявок лица, желающие приобрести муниципальное имущество (претенденты), имеют право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе, с условиями договора купли-продажи имущества в управлении муниципальным имуществом и земельными ресурсами (каб. 313, т. 4-22-33).

**Информационное сообщение
о проведении открытого аукциона**

Муниципальное образование «город Слободской» в лице муниципального казенного учреждения «Администрация города Слободского Кировской области» на основании постановления администрации города Слободского от 28.02.2017 № 304 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской» 27.03.2017 в 14 часов 00 минут по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д.86, каб.306

Предметом открытого аукциона является: заключение договоров аренды на следующие объекты муниципального имущества:

Лот 1. Помещение.

Местонахождение объекта: Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.64, пом. 1001.

Начальный размер арендной платы – 142 (сто сорок два) рубля за 1 кв. метр в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны.

Срок заключения договора аренды на 5 лет.

Обременение: объект культурного наследия.

Общая площадь помещения 572,7 кв.м.

Цель использования: для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению.

Внесение задатка: не предусмотрено.

Лот 2. Помещение торговых рядов.

Местонахождение объекта: Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.66, пом. 1012.

Начальный размер арендной платы – 101 (сто один) рубль за 1 кв. метр в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны.

Срок заключения договора аренды на 11 месяцев 29 дней.

Обременение: объект культурного наследия.

Общая площадь помещения – 137,8 кв.м.

Цель использования: для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению.

Внесение задатка: не предусмотрено.

Лот 3. Помещение торговых рядов.

Местонахождение объекта: Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.66, пом. 1013.

Начальный размер арендной платы – 120 (сто двадцать) рублей за 1 кв. метр в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны.

Срок заключения договора аренды на 11 месяцев 29 дней.

Обременение: объект культурного наследия.

Общая площадь помещения – 49,3 кв.м.

Цель использования: для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению.

Внесение задатка: не предусмотрено.

Лот 4. Нежилое помещение.

Местонахождение объекта: Кировская обл., г. Слободской, ул. Городищенская, д.40, пом. 1003.

Начальный размер арендной платы – 123 (сто двадцать три) рубля за 1 кв. метр в месяц без НДС и иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны.

Срок заключения договора аренды на 11 месяцев 29 дней.

Общая площадь помещения – 13,9 кв.м. (9,8 кв.м. - основная, 4,1 кв.м.- вспомогательная).

Цель использования: для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению.

Внесение задатка: не предусмотрено.

Выдача аукционной документации и прием заявок на участие производится в рабочие дни с 9-00 до 11-00 и с 13-00 до 16-00 с момента опубликования извещения о проведении аукциона по адресу: 613150, г. Слободской, ул. Советская, д.86, 3-й этаж, каб. № 313. Окончание приема заявок на участие в аукционе: до 17.00 часов по московскому времени 22.03.2017.

На основании письменного запроса претендента с указанием контактного лица и его телефона аукционная документация выдаётся в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем. Аукционную документацию также можно получить в электронном виде на сайте в сети Интернет: www.torgi.gov.ru. Плата за выдачу аукционной документации не предусмотрена.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе в 10.00 по московскому времени 24.03.2017. Дата проведения аукциона: в 14 часов 00 минут по московскому времени 27.03.2017 по адресу: 613150, г. Слободской, ул. Советская, д.86, 3-й этаж, каб.306.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дата заключения договоров аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Описание объекта аукциона, форма заявки на участие в аукционе, перечень представляемых документов и проект договора аренды входит в состав аукционной документации.

Информационное сообщение

о назначении конкурса на включение в кадровый резерв

Администрация города Слободского в соответствии с Положением о кадровом резерве для замещения должностей муниципальной службы администрации города Слободского и контрольно-счетной комиссии города Слободского, утвержденным постановлением администрации города Слободского от 19.03.2014 № 65, и распоряжением администрации города Слободского от 16.02.2017 № 2 «О назначении конкурса на включение в кадровый резерв» проводит в установленном порядке

конкурс на включение в кадровый резерв для замещения должностей муниципальной службы администрации города Слободского и контрольно-счетной комиссии города Слободского

Наименование должности	Квалификационные требования
Начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами	Образование высшее по специальности «Государственное и муниципальное управление» либо высшее юридическое или экономическое образование; стаж муниципальной (государственной) службы не менее двух лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет; знание основ государственного и муниципального управления, знание действующего законодательства в сфере управления и распоряжения имуществом, видов кадастровых работ, технических условий и требований проведения землеустройства, знание функций и видов земельного контроля, правил оформления землеустроительной документации и порядка регистрации прав на имущество, основ управления персоналом; навыки организаторской работы, принятия управленческих решений, осуществления контроля, ведения деловых переговоров; целеполагание, инициативность, ответственность; ненормированный рабочий день; уверенное владение персональным компьютером
Главный специалист управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами	Образование высшее или среднее по специальности «Государственное и муниципальное управление» либо высшее или среднее профессиональное инженерно-техническое, юридическое образование; знание законодательства в сфере управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, порядка регистрации прав на имущество, ведения реестра собственности, видов кадастровых работ, технических условий и требований проведения землеустройства, знание правил ведения делопроизводства; навыки правотворческой деятельности, умение систематизировать и анализировать информацию, навыки консультирования, делового общения; инициативность, ответственность, исполнительность; уверенное пользование персональным компьютером; ненормированный рабочий день
Ведущий специалист управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами	Образование высшее или среднее по специальности «Государственное и муниципальное управление» либо юридическое или в сфере земельных отношений; знание законодательства в сфере управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, порядка регистрации прав на имущество, ведение реестра собственности, знание делопроизводства; навыки делового общения, умение анализировать и систематизировать информацию; инициативность, ответственность, исполнительность; уверенное пользование персональным компьютером; ненормированный рабочий день

В конкурсе могут принять участие граждане, государственные и муниципальные служащие, соответствующие квалификационным требованиям к данным должностям муниципальной службы. Конкурсы проводятся в виде оценки кандидатов на основании представленных ими документов и собеседования.

Для участия в конкурсе кандидатам необходимо представить следующие документы:

1. Личное заявление кандидата об участии в конкурсе.
2. Собственноручно заполненную анкету.
3. Копию паспорта или заменяющего документа.
4. Копию документа об образовании.
5. Заверенную копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность.
6. По желанию: копии документов о дополнительном образовании, о званиях, ученых степенях.

Документы от кандидатов принимаются по адресу: г. Слободской, ул. Советская, 86, кабинет 319, с 09.00 до 17.00 в рабочие дни (телефон 4-11-13).

Прием документов в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления.