

Отчет
об оценке регулирующего воздействия проекта
постановления администрации города Слободского
«Об аренде муниципального имущества в 2020 году»

1. Общая информация

1.1. Орган – разработчик проекта нормативного правового акта (далее – разработчик):

управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского

1.2. Вид и наименование нормативного правового акта:

*постановление администрации города Слободского
«Об аренде муниципального имущества в 2020 году»*

1.3. Дата вступления в силу нормативного правового акта:

01.01.2020

1.4. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:

не имеется.

1.5. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: *Чуракова Екатерина Валентиновна*

Должность: *начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского*

Тел: *8 (3362) 4-22-33*

Адрес электронной почты: *YMI-Slob@yandex.ru*

2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования

2.1. Формулировка проблемы:

пополнение бюджета города за счет средств от сдачи в аренду муниципальной собственности.

2.2. Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:

отсутствуют.

2.3. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства:

отсутствуют.

3. Цели и задачи регулирования

3.1. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

1) индекс потребительских цен на товары и услуги по Кировской области за предшествующий период;

2) протокол комиссии по использованию муниципальной собственности от 06.12.2019.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели

4.1. Описание предлагаемого варианта решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

утвердить с 01.01.2020 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилых домов, применяемую при расчете арендной платы за нежилые помещения (здания), в размере 14720 руб.,

- установить минимальный размер годовой арендной платы за 1 кв.м.,

- установить коэффициент регулирования арендной платы для расчета арендной платы по Методике расчета арендной платы за нежилые помещения;

- установить коэффициент регулирования арендной платы по рыночной цене с учетом индекса потребительских цен на товары и услуги по Кировской области за предшествующий период

4.2. Описание иных вариантов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):

иные варианты отсутствуют

4.3. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения проблемы:

1) определения должностных лиц, ответственных за выполнение отдельных административных процедур и административных действий;

2) упорядочения административных процедур;

3) устранения избыточных административных процедур.

4.4. Основные группы участников отношений, интересы которых будут затронуты принятием нормативного правового акта

4.4.1. Группа участников отношений	4.4.2. Количество участников
<i>юридические лица независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, в также физические лица, в случае предоставления им объектов муниципальной собственности в аренду</i>	-

Источники данных: *администрация города Слободского.*

5. Анализ выгод и издержек использования каждого варианта достижения поставленной цели

5.1. Оценка расходов и доходов бюджета

Пополнение доходов бюджета города Слободского.

5.2 Изменение функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления

5.2.1. Наименование функции, полномочия, обязанности или права	5.2.2. Характер изменения	5.2.3. Предлагаемый порядок реализации	5.2.4. Оценка изменения трудозатрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.2.5. Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции
---	------------------------------	---	---	--

<i>Управление экономикой и муниципальным имуществом администрации</i>				
<i>Организационно-методическое руководство и координация предоставления муниципальной услуги</i>	-	<i>В соответствии с Порядком</i>	-	-

5.3. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности

Возникновение новых обязанностей или ограничений для СМСП не предполагается.

5.4. Оценка дополнительных расходов предпринимателей и инвесторов

5.4.1. Группа субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности	5.4.2. Описание обязанности или ограничения	5.4.3. Описание видов расходов и возможных доходов	5.4.4. Количественная оценка, тыс. рублей
<i>Юридические лица, индивидуальные предприниматели</i>	<i>нет</i>	<i>Дополнительные расходы по аренде нежилых помещений</i>	<i>нет</i>

6. Рекомендуемый вариант достижения цели регулирования

Для достижения цели регулирования рекомендуется принятие разработанного проекта постановления.

7. Результаты публичных консультаций

7.1. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с публичным обсуждением проекта акта:

начало: 03.12.2019.; окончание: 17.12.2019.

7.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в связи с публичными консультациями по проекту акта:

Всего замечаний и предложений: __0__, из них учтено: полностью: __0__, учтено частично: __0__

7.3. Полный электронный адрес размещения Свода предложений и замечаний участников публичных консультаций, поступивших в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения:

http://www.slobodskoy.ru/Rezultaty_ORV.html

8. Реализация выбранного варианта достижения цели регулирования и последующий мониторинг

8.1. Описание методов контроля эффективности избранного варианта

8.1.1. Наименование целей регулирувания	8.1.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирувания	8.1.3. Ед. измерения показателя (индикатора)	8.1.4. Способ расчета показателя (индикатора)	8.1.5. Источники информации для расчета
<i>Предоставление муниципальной услуги</i>	<i>Согласно поступившим заявлениям</i>	<i>Единиц</i>	<i>Нормативный метод</i>	<i>Обращение заявителей</i>

8.1.6. Описание методов контроля эффективности избранного варианта достижения целей регулирования (мониторинг достижения индикаторов и иной способ (метод) оценки достижения индикаторов):

мониторинг сроков предоставления информации.

8.2. Необходимые мероприятия для достижения цели

8.2.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирувания	8.2.2. Сроки мероприятий	8.2.3. Описание ожидаемого результата	8.2.4. Объем финансирования	8.2.5. Источники финансирования
<i>Проведение выборочной проверки поступающих заявлений и результатов оказания муниципальной услуги</i>	<i>Постоянно</i>	<i>-</i>	<i>Не предусмотрен</i>	<i>Не предусмотрен</i>

8.2.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: *не предусмотрен*

8.3. Выводы об обоснованности предлагаемого регулирования

Выводы об отсутствии либо обоснованности наличия в проекте нормативного правового акта положений, которые:

8.3..1. вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению: *нет*

8.3.2. способствуют возникновению расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности: *да*

8.3.3. способствуют возникновению расходов бюджета города Слободского: *нет*

8.3.4. способствуют ограничению конкуренции: *нет*

Начальник управления муниципальным
имуществом и земельными ресурсами
администрации города Слободского



(Чуракова Е. В.)

Свод предложений и замечаний
участников публичных консультаций
по проекту постановления администрации города Слободского
«Об аренде муниципального имущества в 2020 году»

Наименование участника публичных консультаций	Позиция по проекту нормативного правового акта, суть замечания или предложения	Результаты рассмотрения позиции: учтена/нет (причина отсутствия возможности учета)
Предложений и замечаний по проекту постановления администрации города Слободского «Об аренде муниципального имущества в 2020 году» не поступало		