



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы  
от 29.07.2015 № 74/530

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**  
органов местного самоуправления  
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 25 (172)  
06.07.2020

**Учредитель:** Сlobодская городская Дума.

**Ответственный за выпуск:** организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г.Сlobодской, ул.Советская, д.86, каб.308, тел. (83362) 4-10-35).

**Тираж:** 30 экземпляров.

**Места размещения экземпляров официального издания:** приёмная председателя Сlobодской городской Думы, приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул.Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул.Советская, 64, ул.Кирова, 27, ул.Сlobодская, 90).

*Информационный бюллетень № 25 (172)*

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Постановление администрации города Слободского от 02.07.2020 № 1086 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской».....	2
2	Информационное сообщение «О проведении аукционов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Слободской» .....	2
3	Публикация.....	9

**Постановление администрации города Слободского от 02.07.2020 № 1086 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Слободской», постановлениями администрации города Слободского от 31.07.2017 №1463 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской», от 31.10.2018 № 2423 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской» на период с 01.01.2019 по 31.12.2021» администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской».

2. Утвердить документацию об открытом аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской» (далее по тексту – документация об аукционе). Прилагается.

3. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Слободского [slobodskoy.ru](http://slobodskoy.ru). Срок размещения извещения о проведении аукциона с 06.07.2020 по 24.07.2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Слободского Щекуруину Н.Г.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Глава города Слободского

И.В. Желвакова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ «О проведении аукционов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Слободской»**

МКУ «Администрация города Слободского» (613150, г. Слободской, ул. Советская, 86, т. (8332) 4-22-33, e-mail : [slob-adm@rambler.ru](mailto:slob-adm@rambler.ru)), сообщает о проведении торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской».

**1. Основание проведения торгов** – План приватизации муниципального имущества на 2019 - 2022 годы, утвержденный решением Слободской городской Думы от 15.01.2020 № 59/429 , постановлением администрации города Слободского от 03.07.2020 № 1097

**2. Собственник выставляемого на торги имущества** – муниципальное образование «город Слободской» (далее - собственник).

**3. Продавец** – МКУ «Администрация города Слободского».

**4. Организатор торгов** – акционерное общество "Единая электронная торговая площадка" (<https://roseltorg.ru>).

**5. Способ приватизации** – аукцион, открытый по составу участников в электронной форме.

**6. Форма подачи предложений о цене имущества** - открытая электронная форма.

**7. Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – **08.06.2020 года с 10.00**

**8. Дата окончания приема заявок** – **03.08. 2020 года в 16:00.**

**9. Срок поступления задатка на счет организатора** – **03.08. 2020** до 16:00.

**10. Определение участников аукциона:** - **05.08. 2020.**

**11. Проведение аукциона:** (дата и время начало приема предложений от участников аукциона) – **07.08.2020 в 8:30.**

Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие

электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условия его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

## **12. Сведения о продаваемом имуществе:**

### **12.1. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г. Слободской, ул. Рейдовая, 23**

#### **12.1.1. Здание, земельный участок:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	здание, назначение: нежилое, 2-этажное, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Рейдовая, 23	186,9	43:44:350104:2:7401/17/A, A1
2	Земельный участок разрешенное использование: для размещения административного здания	2285	43:44:350104:2

**12.1.2. Цена первоначального предложения (начальная цена): 134400 (сто тридцать четыре тысячи четыреста) руб. 00 коп. с учетом НДС в размере 7500 руб.**

**12.1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 6720 (шесть тысяч семьсот двадцать) руб.00 коп.**

**12.1.4. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.**

**12.1.5. Задаток в размере 26880 (двадцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей.**

**12.2. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, д. Оглоблино, д. 4а:**

#### **12.2.1. Здание, земельный участок:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание гаража, назначение: нежилое, 2-этажный, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, д. Оглоблино, д.4а	367,4	43:30:410603:117:8635/17/Б, В
2	Земельный участок, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля	781	43:24:051007:127

**12.2.2. Цена первоначального предложения (начальная цена): 165700 (сто шестьдесят пять тысяч семьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС 20200 (двадцать тысяч двести) рублей.**

**12.2.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 8285 (восемь тысяч двести восемьдесят пять) руб.00 коп.**

**12.2.4. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.**

**12.2.5. Задаток в размере 33140 ( тридцать три тысячи сто сорок) рублей.**

**12.3. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Дерьшева, д. 79**

#### **12.3.1. Помещение нежилое:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Нежилое помещение, назначение: гараж, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Дерышева, д.79	87,8	43:44:310185:0038:6388 /17:1002/Б

**12.3.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **736000 (семьсот тридцать шесть тысяч) руб. 00 коп. с учетом НДС 122700 руб.**

**12.3.3.** Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 36800 (тридцать шесть тысяч восемьсот) руб.00 коп.

**12.3.4.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

**12.3.5. Задаток в размере 147200 (сто сорок семь тысяч двести) руб. 00 коп.**

**12.4. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Маршала Конева, д. 1а**

**12.4.1. Здание, земельный участок:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Маршала Конева, д.1а	25,1	43:44:310118:65:8713/17/ Б
2	Земельный участок	135	43:44:310118:65

**12.4.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **102000 (сто две тысячи) руб. 00 коп. с учетом НДС 13600 руб.**

**12.4.3.** Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5100 (пять тысяч сто) руб.00 коп.

**12.3.4.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**12.3.5. Задаток в размере 20400 (двадцать тысяч четыреста) руб. 00 коп.**

**12.5. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, зд.98а**

**12.5.1. Помещение:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	помещение назначение: нежилое № 2, в здании, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Советская, зд.98а	635,9	43:44:320122:172

**12.5.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **2231000 (два миллиона двести тридцать одна тысяча) руб.00 коп. с учетом НДС 372000 руб.00 коп.**

**12.5.3.** Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): **111550(сто одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят) руб.00 коп.;**

**12.5.4.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**12.5.5. Задаток в размере 446200 ( четыреста сорок шесть тысяч двести) руб. 00 коп.**

**12.6. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, зд.100**

**12.6.1. Помещение:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	помещение назначение: нежилое, № 1001 в здании, расположенном по адресу: г. Слободской, ул. Советская, зд.100	231,3	43:44:320122:170

**12.9.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **907000 (девятьсот семь тысяч) руб.00 коп. с учетом НДС 151000 руб.**

**12.9.3.** Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): **45350 (сорок пять тысяч триста пятьдесят) руб.00 коп.**

**12.9.4.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**12.9.5.** Задаток в размере **181400 (сто восемьдесят одна тысяча четыреста) руб. 00 коп.**

**13. Задаток**

**13.1** Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

**13.2** Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, а также претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, а также претендентам, отозвавшим заявки не позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

**13.3** Сумма задатка не возвращается при уклонении или отказе победителя аукциона:

- от заключения в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона договора купли-продажи (результаты аукциона аннулируются Продавцом);

- от исполнения покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи.

К участию в аукционе допускаются лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Закона о приватизации Покупателями, своевременно подавшими заявку и представившими надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Организатора в установленный в информационном сообщении срок.

**14. Исчерпывающий перечень представляемых участниками продажи документов, требования к их оформлению:**

Заявка (приложение №1 к информационному сообщению) подается путем заполнения ее электронной формы (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.**

14.2 Физические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);

- копию документа, удостоверяющего личность (всех его листов).

**Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.**

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Требования к документам: указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Организатор обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов, уведомление претендентов о принятом Продавцом решении о признании их участниками либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

**15. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов недвижимого имущества.**

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на сайтах - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.slob-adm@rambler.ru](mailto:www.slob-adm@rambler.ru) и на электронной площадке <https://roseltorg.ru> (приложение №2 к информационному сообщению).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения и необходимостью ознакомления с иной дополнительной информацией. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

#### **16. Порядок регистрации на электронной площадке.**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки <https://roseltorg.ru>

#### **17. Условия участия в аукционе:**

**Общие условия.**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставленное на аукцион (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет организатора торгов в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной организатором торгов форме и документы в соответствии с перечнем опубликованным в настоящем информационном сообщении.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора (Порядок внесения денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки).

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

**18. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку.**

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

**Продавец вправе:**

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавцов от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 30 (тридцати) дней. При этом Продавцы не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

**19. Правила проведения продажи в электронной форме:****19.1. Рассмотрение заявок.**

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (приложение № 1 к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании

Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, Организатор торгов направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

## 19.2. Порядок проведения аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

### **Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.**

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, Продавец направляет или выдает под расписку Победителю аукциона протокол об итогах аукциона на бумажном носителе.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного Претендента участником;



- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

#### **20. Порядок, срок заключения договоров купли-продажи имущества по итогам аукциона:**

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли – продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в размере указанном в договоре купли-продажи, в течение 30(десяти) рабочих дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи имущества.

Реквизиты счетов для оплаты имущества:

р/с 40101810222020011001 в отделение Киров г. Киров; БИК 043304001; Получатель - УФК по Кировской области (Администрация города Слободского Кировской области л/с 04403023560) ИНН 4343001293, КПП 432901001; ОКТМО 33713000, КБК 936 1 1402043040000410 – имущество, 936 111 05012 04 0000 120 - земля.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

#### **21. Заключительные положения.**

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

#### **22. Контакты:**

**Организатор торгов** - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»  
115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 тел. 8 (495) 276-16-26.

Для решения текущих вопросов пользователей (круглосуточно):

8 (495) 276-16-26 (звонок по России бесплатный)

Адрес электронной почты E-mail: [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru)

**Продавец** – МКУ «Администрация города Слободского Кировской области»

Адрес: 613150. Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86.

График работы: понедельник-пятница с 08.00 до 17.00. Выходной: суббота, воскресенье. Перерыв с 12.00 до 13.00

Адрес электронной почты E-mail: [slob-adm@rambler.ru](mailto:slob-adm@rambler.ru)

Номер контактного телефона 8 (83362) 4-22-33

Ответственные должностные лица (представители Продавца):

Начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Чуракова Екатерина Валентиновна

Номер контактного телефона 8 (83362) 4-22-33

#### **ПУБЛИКАЦИЯ**

Муниципальное образование «город Слободской» в лице муниципального казенного учреждения «Администрация города Слободского Кировской области» на основании постановления администрации города Слободского от 03.07.2020 № 1096 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской», 03.08.2020 в 11 часов 00 минут по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д.86, каб.306

Предметом открытого аукциона является: заключение договоров аренды следующих объектов муниципального имущества:

Лот № 1:

Место расположения имущества Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, 86

Наименование имущества и краткая техническая характеристика нежилое помещение общей площадью 32 кв.м.

Техническое состояние имущества удовлетворительное

Цель использования для административного (офисного) назначения

Срок аренды на 11 месяцев 29 дней

Начальный (минимальный) размер арендной платы	183,6 (сто восемьдесят три) рубля 60 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот №2:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, 86
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилые помещения в здании гаража общей площадью 27,9 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	стоянка и хранение автотранспорта
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	112,8 (сто двенадцать) рублей 80 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот №3:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.84г
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 24,9 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	стоянка и хранение автотранспорта
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	101,64 (сто один) рубль 64 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот № 4:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.64, пом.1003
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 89,4 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 5 лет
Начальный (минимальный) размер арендной платы	104,35 (сто четыре) рубля 35 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны

Внесение задатка	Не предусмотрено
Обременение	Объект культурного наследия федерального значения
Лот № 5:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.35ф
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение подвала общей площадью 29,6 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	98,35 (девяносто восемь) рублей 35 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот № 6:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.35ф
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение подвала общей площадью 27,2 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	98,35 (девяносто восемь) рублей 35 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот № 7:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Грина, д.51, пом. 1011
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение цокольного этажа общей площадью 144,3 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для оказания услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	70,91 (семьдесят) рублей 91 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот №8:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Грина, д.43
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 36,6 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для оказания услуг населению, гараж, склад
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	52,02 (пятьдесят два) рубля 02 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его

Внесение задатка	охраны Не предусмотрено
Лот № 9:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Дерышева, д.79
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 64,3 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административного (офисного) назначения, оказание услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	165,81 (сто шестьдесят пять ) рублей 81 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот №10:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Дерышева, д.79
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 55,6 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административного (офисного) назначения, оказание услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	165,81 (сто шестьдесят пять ) рублей 81 коп. за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот № 11:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Городищенская, д.40
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 16,1 кв. м. удовлетворительное
Техническое состояние имущества	для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению
Цель использования	на 5 лет
Срок аренды	123,8 (сто двадцать три) рубль 80 копеек за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Начальный (минимальный) размер арендной платы	
Внесение задатка	Не предусмотрено
Лот № 12	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Городищенская, д.40
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 9,8 кв. м. удовлетворительное
Техническое состояние имущества	для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению
Цель использования	на 5 лет
Срок аренды	123,8 (сто двадцать три) рубль 80 копеек за 1 кв.м. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Начальный (минимальный) размер арендной платы	

платы	его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
<b>Лот № 13</b>	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Городищенская, д.40
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 9,4 кв. м. удовлетворительное
Техническое состояние имущества	для торговой, административной деятельности и оказания услуг населению
Цель использования	на 5 лет
Срок аренды	123,8 (сто двадцать три) рубль 80 копеек за 1 кв.м. в
Начальный (минимальный) размер арендной платы	месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
<b>Лот № 14</b>	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Грина, д.51
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 12,2 кв. м. удовлетворительное
Техническое состояние имущества	для административной деятельности и оказания услуг населению
Цель использования	на 11 месяцев 29 дней
Срок аренды	146,66 (сто сорок шесть) рубль 66 копеек за 1 кв.м. в
Начальный (минимальный) размер арендной платы	месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено
<b>Лот № 15</b>	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.102
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 60,2 кв. м. удовлетворительное
Техническое состояние имущества	для административной деятельности и оказания услуг населению
Цель использования	на 11 месяцев 29 дней
Срок аренды	112,92 (сто двенадцать) рублей 92 коп. за 1 кв.м. в
Начальный (минимальный) размер арендной платы	месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	Не предусмотрено

Выдача аукционной документации и прием заявок на участие производится в рабочие дни с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 с момента опубликования извещения о проведении аукциона по адресу: 613150, г. Слободской, ул. Советская, д.86, 3-й этаж, каб. № 313. Окончание приема заявок на участие в аукционе: до 17.00 часов по московскому времени 28.07.2020.

На основании письменного запроса претендента с указанием контактного лица и его телефона аукционная документация выдаётся в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем. Аукционную документацию также можно получить в электронном виде на сайте в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Плата за выдачу аукционной документации не предусмотрена.

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе в 11.00 по московскому времени 30.07.2020. Дата проведения аукциона: в 11 часов 00 минут по московскому времени 03.08.2020 по адресу: 613150, г. Слободской, ул. Советская, д.86, 3-й этаж, каб.306.**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дата заключения договоров аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Описание объекта аукциона, форма заявки на участие в аукционе, перечень представляемых документов и проект договора аренды входит в состав аукционной документации.

Начальник управления муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
администрации города Слободского

Е.В. Чуракова