



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Слободской Кировской области

№ _____

**О внесении изменений в постановление администрации города
Слободского от 22.11.2019 № 2315**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 29.11.2019 № 1535 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» администрация города Слободского **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Административный регламент № 67 предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования», утвержденный постановлением администрации города Слободского от 22.11.2019 № 2315, следующего содержания:

1.1. В подпункте «д» пункта 2.5 раздела 2 Административного регламента слова «проектно - изыскательской организации» заменить на «специализированной организации».

1.2. Второй абзац пункта 3.4.3 раздела 3 Административного регламента изложить в новой редакции:

«определяет перечень дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям;».

1.3. Пункт 3.4.6 раздела 3 Административного изложить в новой редакции:

« 3.4.6. На основании решения Комиссии секретарь Комиссии составляет в 3 экземплярах акт обследования помещения (приложение № 4 к настоящему Административному регламенту) и оформляет в 3 экземплярах заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания (приложение № 5 к настоящему Административному регламенту). Решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

Два экземпляра заключения в 3-дневный срок направляются Комиссией в Управление для последующего принятия решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и направления заявителю и (или) в

орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля).».

1.4. Пункт 3.5.1 раздела 3 Административного изложить в новой редакции:

«3.5.1. Управлением в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения Комиссии направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по 1 экземпляру постановления администрации города Слободского и заключения Комиссии заявителю.».

1.5. Изложить в новой редакции приложение №4. Прилагается.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Вайкутиса П.О.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

ПОДГОТОВЛЕНО

Главный специалист по учету,
обмену и распределению жилья
управления по делам ГО, ЧС,
ЖКХ и благоустройства
администрации города

Е.И. Торопова

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель
главы администрации

П.О. Вайкутис

Заместитель главы
администрации города

Н.Г. Щекурина

Главный специалист отдела
экономического развития,
потребительских рынков и
муниципальных закупок
администрации города

М.С. Белорыбкина

Заведующая правовым отделом
администрации города

К.Б. Михайлова

Разослано:

Дело – 1,

ЖКХ – 1,

Отдел экономики – 1,

Орг. отдел – 1,

Регистр – 1,

Общий отдел-1.

Приложение № 4
к Административному регламенту № 67

АКТ

обследования помещения (многоквартирного дома)

№ _____ (дата)

(месторасположение помещения (многоквартирного дома), в том числе
наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная _____,

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной
власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя _____
(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии _____
(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____
(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица

_____ (ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

произвела обследование помещения (многоквартирного дома) по заявлению

_____ (реквизиты заявителя: ф.и.о. и адрес - для физического лица,
наименование организации и занимаемая должность - для юридического
лица)

и составила настоящий акт обследования помещения (многоквартирного дома)

_____ (адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода
в эксплуатацию)

1.Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия _____

2.Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований _____

(кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

3.Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания _____

4.Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения _____

5.Приложение к акту:

- а) результаты инструментального контроля;
- б) результаты лабораторных испытаний;
- в) результаты исследований;
- г) заключения экспертов специализированных организаций;
- д) другие материалы по решению межведомственной комиссии.

Председатель межведомственной комиссии

 (подпись)

 (ф.и.о.)

Члены межведомственной комиссии

 (подпись)

 (ф.и.о.)

 (подпись)

 (ф.и.о.)

 (подпись)

 (ф.и.о.)

 (подпись)

 (ф.и.о.)