



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы
от 29.07.2015 № 74/530

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
органов местного самоуправления
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 14 (210)
14.04.2021

Учредитель: Сlobодская городская Дума.

Ответственный за выпуск: организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г.Сlobодской, ул.Советская, д.86, каб.308, тел. (83362) 4-10-35).

Тираж: 30 экземпляров.

Места размещения экземпляров официального издания: приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул.Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул.Советская, 64, ул.Кирова, 27, ул.Сlobодская, 90).

Информационный бюллетень № 14 (210)

СОДЕРЖАНИЕ

1	Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.....	2
2	Информация о результатах контрольного мероприятия.....	3

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 08 » апреля 2021 г. по « 15 » декабря 2021 г. в отношении

объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала 43:44:320164 города Слободского, Кировской области будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 0340200003321002076-01 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «город Слободской» Кировской области от 08.04.2021, заключенным со стороны заказчика: МКУ «Администрация города Слободского», почтовый адрес: Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.86, адрес электронной почты: adm.slob-omz@mail.ru, номера контактных телефонов: 8 (83362) 4-75-13, 4-69-48, со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКадастр43» (ООО «ГеоКадастр43»); фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Мишарин Михаил Александрович; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» (СРО АКИ «Поволжье»); уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 0932; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 03.10.2016 г; почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Свободы, д.131, оф 9; адрес электронной почты: info@geokad43.ru; номер контактного телефона: 8(8332) 75-86-95, 7(953)944-88-00.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Вид комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1. Подготовительные работы: получение или сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.	08.04.2021 – 15.12.2021

<p>2. Уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ.</p> <p>3. Представление в орган регистрации прав заявления об учете адресов правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ, и заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с предоставленными правообладателями этих объектов и заверенными в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» порядке копиями документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» считаются ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.</p> <p>4. Подготовка проекта карты-плана территории.</p> <p>5. Предоставление проекта карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, Заказчику.</p> <p>6. Участие в установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке в работе согласительной комиссии.</p> <p>7. Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции.</p> <p>8. Направление заявления об осуществлении государственного кадастрового учета и внесение сведений в ЕГРН.</p> <p>9. Получение Выписки из ЕГРН.</p>	
--	--

Информация о результатах контрольного мероприятия

На основании пункта 2 раздела III плана работы контрольно-счетной комиссии города Слободского на 2021 год, утвержденного распоряжением председателя контрольно-счетной комиссии города Слободского от 28.12.2020 № 15, председателем КСК проведено контрольное мероприятие «Проверка эффективности использования бюджетных средств и имущества АНО «Память».

В ходе контрольного мероприятия проведена проверка имущества, переданного администрацией города Слободского безвозмездное временное пользование автономной некоммерческой организации «Память» (далее - Организация). Проверка показала, что в проверяемом периоде передача имущества осуществлялась в соответствии требованиями федерального законодательства, Порядка управления и распоряжения имуществом, на основании решений Слободской городской Думы.

В ходе проверки установлено превышение срока, определенного, Решением Думы, на который дано согласие на передачу имущества в безвозмездное временное пользование.

Организацией допущено нарушение требований Приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция № 157н), а именно: установлено отсутствие инвентарного номера на 1 объекте.

Выборочная проверка соблюдения требований Положения о порядке согласования сделок показала, что Организацией нарушен общий порядок согласования сделок.

В ходе проверки установлен факт осуществления Организацией деятельности, не соответствующей целям, для достижения которых она создана, что является нарушением требований Закона о некоммерческих организациях, ГК РФ, Устава Организации.

Проверка фактического использования имущества, переданного Организации в безвозмездное временное пользование показала, что имущество используется в соответствии с его целевым назначением, фактов передачи третьим лицам не выявлено, сохранность имущества обеспечена. Однако, не используется в деятельности

Организации часть площадей производственной базы. При отсутствии фактической потребности в использовании данного объекта, директором Организации не принимались меры по передаче недвижимого имущества Ссудодателю.

Проверкой правильности и обоснованности начисления заработной платы директору установлено превышением максимально допустимого значения окладов по выплате материальной помощи в 2019 году на сумму 10,2 тыс. руб.

В период 2018-2020 годов средств из бюджета города в виде субсидий, регулярных и единовременных поступлений Организации от учредителя не поступало.

Для принятия мер по устранению нарушений в адрес директора АНО «Память» направлено представление. В адрес главы города Слободского направлен отчет о результатах контрольного мероприятия. Материалы проверки представлены в Слободскую межрайонную прокуратуру.

Председатель контрольно-счетной
комиссии города Слободского

Н. Ю. Рожнева