



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы
от 29.07.2015 № 74/530

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
органов местного самоуправления
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 51 (247)
13.12.2021

Учредитель: Сlobодская городская Дума.

Ответственный за выпуск: организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г.Сlobодской, ул.Советская, д.86, каб.308, тел. (83362) 4-10-35).

Тираж: 30 экземпляров.

Места размещения экземпляров официального издания: приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул.Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул.Советская, 64, ул.Кирова, 27, ул.Сlobодская, 90).

Информационный бюллетень № 51 (247)

СОДЕРЖАНИЕ

1	Постановление администрации города Слободского от 10.12.2021 №2201 «Об отклонении предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки в городе Слободском».....	2
2	Проект постановления администрации города Слободского «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском».....	2
3	Информация о результатах контрольного мероприятия по теме: «Проверка эффективности использования бюджетных средств и имущества муниципального унитарного предприятия «Слободские пассажирские перевозки».....	3

Постановление администрации города Слободского от 10.12.2021 №2201 «Об отклонении предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки в городе Слободском»

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 15 Правил землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, утвержденных постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674 (далее – Правила), заключением комиссии по землепользованию и застройке города Слободского от 07.12.2021 (далее – заключение) администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение заинтересованного лица Окишева М.Г. о внесении изменения в Правила в части изменения территориальной зоны Ж-4 «Зона смешанной жилой застройки» на территориальную зону Ж-1-а «Зона жилой застройки индивидуальными и квартирными жилыми участками» для территории в кадастровых кварталах 43:44:320165 и 43:44:320166 на основании ч.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в связи с отсутствием выраженного письменного волеизъявления других правообладателей земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 43:44:320165, 43:44:320166, и расположенных на них жилых домов об изменении территориальной зоны.

2. Постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и обнародовать на официальном сайте администрации города Слободского.

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

Проект постановления администрации города Слободского «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Слободской», принятым решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, с учетом протокола публичных слушаний по проекту градостроительного решения и заключения о результатах публичных слушаний по проекту градостроительного решения администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки в городе Слободском, утвержденные постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, следующие изменения:

1.1. Статью 1 главы 1 части I изложить в новой редакции следующего содержания:
«Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах

Понятия, применяемые в настоящих Правилах, используются в значениях, установленных законодательством Российской Федерации.».

1.2. Статью 10 главы 2 части I дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.».

1.3. Пункт 4 статьи 12 главы 2 части I изложить в новой редакции следующего содержания:

«4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.4. Пункт 6 статьи 12 главы 2 части I изложить в новой редакции следующего содержания:

«6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации.».

1.5. Статью 15 главы 5 части I изложить в новой редакции следующего содержания:

«Статья 15. Внесение изменений в Правила

1. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке и по основаниям, предусмотренным статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Процедура публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования «город Слободской» по вопросам градостроительной деятельности, утвержденного решением Слободской городской Думы от 19.09.2018 № 39/267.

3. Органом, уполномоченным на рассмотрение предложений о внесении изменений в Правила, на проведение публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в Правила, является Комиссия. С учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях Комиссии по вопросам внесения изменений в Правила, глава администрации города Слободского в соответствии с требованиями статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации принимает решения о подготовке проектов о внесении изменений в Правила или об отклонении предложений о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

4. Состав, порядок формирования, полномочия, организация деятельности Комиссии определены постановлением администрации города Слободского от 30.08.2021 № 1466 «Об утверждении Положения о порядке деятельности комиссии по землепользованию и застройке города Слободского и состава комиссии».

5. Предложения о внесении изменений в Правила, содержащие обоснование их необходимости, направляются в Комиссию по основаниям, установленным статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. В целях внесения изменений в Правила в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 6 части 2 и частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и подготовка предусмотренного частью 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключения Комиссии не требуются.

7. Проект о внесении изменений в Правила, предусматривающих приведение данных Правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению Комиссией не подлежит.».

1.6. В пункте 2 статьи 42 части II слова «и на основе Постановления Правительства Российской Федерации от 23 апреля 1994 г. № 379 «О государственном водном кадастре Российской Федерации» исключить».

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

Информация о результатах контрольного мероприятия по теме: «Проверка эффективности использования бюджетных средств и имущества муниципального унитарного предприятия «Слободские пассажирские перевозки».

На основании пункта 5 раздела III плана работы контрольно-счетной комиссии города Слободского на 2021 год, утвержденного распоряжением председателя контрольно-счетной комиссии города Слободского от 28.12.2020 № 15, председателем КСК проведено контрольное мероприятие «Проверка эффективности использования бюджетных средств и имущества муниципального унитарного предприятия «Слободские пассажирские перевозки». Проверяемый период - 2019-2020 годы, истекший период 2021 года.

По результатам проверки составлен акт и подписан руководителем предприятия и главным бухгалтером с замечаниями. Замечания приняты.

Проверкой соблюдения законодательно установленных требований об обязательной государственной регистрации права собственности и иного вещного права, нормативно-правовых актов по оформлению передачи муниципального имущества муниципальному унитарному предприятию нарушений не выявлено.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения и недостатки:

- нарушение пункта 2.10 Приказа Минфина РФ от 13.06.1995 № 49 «Об утверждении Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств» - в одной инвентаризационной описи товарно-материальных ценностей отсутствует подпись одного из членов инвентаризационной комиссии;
- инвентаризационные описи товарно-материальных ценностей не содержат материально-ответственных лиц;
- в состав инвентаризационной комиссии включено материально-ответственное лицо, у которого находится имущество, непосредственно подлежащее инвентаризации, что может снизить эффективность инвентаризации как одной из процедур внутреннего контроля;
- нарушение п. 11 Приказа Минфина РФ от 13.10.2003 № 91н «Об утверждении Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств» - на трех объектах основных средств проставлены инвентарные номера, не соответствующие присвоенным при их принятии к бухгалтерскому учету;
- нарушение Положения о порядке согласования сделок муниципальных унитарных предприятий муниципального образования «город Слободской», утвержденного постановлением администрации города Слободского от 10.05.2012 №101 в части указания обязательной информации в пояснительных записках к заявкам на получение согласия собственника имущества предприятия на совершение сделки;
- нарушение ст. 136 Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ, п. 5.3. Коллективного договора предприятия;
- предприятием не использована возможность уточнения Плана финансово-хозяйственной деятельности при изменении значений показателей более чем на 10%;
- допускаются счетные ошибки и несоответствие показателей в Отчетах о выполнении показателей финансово-хозяйственной деятельности, предоставленных в администрацию города Слободского.

Фактов передачи имущества третьим лицам без согласования с собственником имущества предприятия не выявлено. Передача части помещений в аренду осуществлялась в соответствии с действующим законодательством.

Оценкой законности, обоснованности и эффективности расходования муниципальным унитарным предприятием средств из бюджета города нарушений не установлено.

Для принятия мер по устранению нарушений в адрес директора МУП «Слободские пассажирские перевозки» направлено представление. В адрес главы города Слободского направлен отчет о результатах контрольного мероприятия. Материалы проверки представлены в Слободскую межрайонную прокуратуру.

В контрольно-счетную комиссию в установленные сроки поступил ответ о результатах рассмотрения представления и принятых мерах, согласно которому учтено в работе предприятия замечание в части исключения из состава инвентаризационной комиссии материально ответственных лиц, у которых находится имущество, непосредственно подлежащее инвентаризации.

Предприятием приняты к сведению и учтены в работе замечания КСК по внесению изменений в план финансово-хозяйственной деятельности предприятия и составлению отчетности, указанию обязательной информации в пояснительных записках к заявкам на получение согласия собственника имущества предприятия на совершение сделок, своевременности выплаты заработной платы.

Устранены нарушения, выявленные в ходе проведенной инвентаризации.

К дисциплинарной ответственности в виде замечания привлечены лица, виновные в допущенных нарушениях и недостатках.

Отчет о результатах контрольного мероприятия, направленный КСК в адрес главы города Слободского рассмотрен специалистами администрации города Слободского совместно с руководителем МУП «Слободские пассажирские перевозки». Нарушения устранены, замечания будут учтены в работе.

Председатель контрольно-счетной
комиссии города Слободского

Н. Ю. Рожнева