

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту решения администрации города Слободского «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях, сроках и порядке внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской»».**

Настоящий проект решения администрации города Слободского «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях, сроках и порядке внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской»» (далее – Проект решения) размещен для проведения общественного обсуждения представителями общественности.

Проект решения разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», уставом муниципального образования «город Слободской».

Проект решения разработан в целях установления механизма определения размера арендной платы, условий и порядка внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской» в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о

Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».

Проект решения не повлечёт дополнительных затрат из бюджета города Слободского.

**Уведомление**  
о проведении публичных консультаций  
по проекту нормативного правового акта

|   |  |
|---|--|
| Наименование нормативного правового акта                                | Проект решения «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях, сроках и порядке внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской»»       |
| Планируемый срок вступления нормативного правового акта в законную силу | Со дня официального опубликования (обнародования)  |
| Краткое изложение цели регулирования                                    | Проект решения разработан с целью установления механизма определения размера арендной платы, условиях, сроках и порядке внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской»» |
| Сведения о разработчике нормативного правового акта                     | Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского<br>консультант управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами<br>Вахрушина Мария Сергеевна<br>адрес электронной почты: adm.slob-omz@mail.ru<br>телефон (83362) 4-75-13 |
| Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения          | с 01.04.2021 по 14.04.2021   |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Иная информация |  |
|-----------------|--|

Разработчик - консультант управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского.

\_\_\_\_\_ (Вахрушина М.С.)  
(подпись)

Перечень  
вопросов по проекту нормативного правового акта

|  |  |
|--|--|
| Наименование (Ф.И.О.) участника публичных консультаций   |  |
| Сфера деятельности участника публичных консультаций  |  |
| Ф.И.О. контактного лица  |  |
| Номер контактного телефона   |  |
| Адрес электронной почты  |  |
| 1. Оцените масштаб проблемы, на решение которой нацелено предлагаемое регулирование. Оцените степень регулирующего воздействия (высокая, средняя, низкая) в соответствии с п. 1.7 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Оцените эффективность предлагаемого регулирования |  |
| 2. Оцените нововведения, предлагаемые разработчиком, в чем сущность таких изменений регулирования. Укажите на целесообразность (нецелесообразность), по Вашему мнению, таких изменений   |  |
| 3. Считаете ли Вы, что нормы проекта нормативного правового акта не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам. Укажите нормы и такие нормативные правовые акты  |  |
| 4. Достаточен/недостаточен предлагаемый проектом нормативного правового акта перечень норм? Существует ли необходимость включения/исключения/замены предлагаемых норм? Поясните свою позицию   |  |
| 5. Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы проекта нормативного правового акта недостаточно обоснованы и (или) технически невыполнимы. Поясните свою позицию  |  |
| 6. Оцените затратную сторону предлагаемого регулирования. Поясните свою позицию  |  |

|  |  |
|--|--|
| 7. Оцените предполагаемый положительный эффект в случае принятия проекта нормативного правового акта. Поясните свою позицию  |  |
| 8. Считаете ли Вы, что реализация норм проекта нормативного правового акта на практике приведет к усложнению/упрощению деятельности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности. Поясните свою позицию |  |
| 9. Какие дополнительные издержки для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности могут быть сопряжены с реализацией норм проекта нормативного правового акта?  |  |
| 10. Считаете ли Вы, что существуют иные методы решения проблем, на решение которых нацелено предлагаемое регулирование. Поясните свою позицию  |  |
| 11. Какой переходный период необходим, по Вашему мнению, для вступления в силу предлагаемого регулирования?  |  |
| 12. Иные предложения и замечания по проекту нормативного правового акта  |  |