ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Слободской городской Думы
от 29.07.2015 № 74/530

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

органов местного самоуправления
муниципального образования «город Слободской»

Выпуск № 12 (317)
19.04.2023

Учредитель: Слободская городская Дума.

Ответственный за выпуск: организационный отдел администрации города Слободского (613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.86, каб.308, тел. (8332) 25-53-49).

Тираж: 30 экземпляров.

Места размещения экземпляров официального издания: приёмная администрации города Слободского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского в Первомайском микрорайоне (ул. Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Слободская городская библиотека им.А.Грина» (ул. Советская, 64, ул. Кирова, 27, ул. Слободская, 90).

СОДЕРЖАНИЕ

1 Постановление главы города Слободского от 17.04.2023 №2 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310148:44».. 2
2 Постановление администрации города Слободского от 17.04.2023 №793 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском»……..……. 3
3 Оповещение о начале публичных слушаний…….. 4

Постановление главы города Слободского от 17.04.2023 №2 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310148:44»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Слободской», принятым решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, и Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования «город Слободской» по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Слободской городской Думы от 19.09.2018 № 39/267, Правилами землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, утвержденными постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, на основании заявления Смирнова А.Ю. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление (код 4.1)» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310148:44, расположенного в границах территориальной зоны Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки высотой 2-3 этажа», местоположение которого: Кировская обл., г. Слободской, ул.Советская, д.38а.

2. Администрации города Слободского опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского:

- настоящее постановление;
- заключение о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по землепользованию и застройке города Слободского организовать проведение публичных слушаний.

4. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление (код 4.1)» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310148:44. Прилагается.

5. Контроль за организацией и проведением публичных слушаний возложить на первого заместителя главы администрации города Слободского, председателя комиссии по землепользованию и застройке города Слободского Вайкутиса П.О.

Глава города Слободского И.В.Желвакова

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
города Слободского
от 17.04.2023 № 2

План мероприятий
по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление (код 4.1)» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310148:44

№ п/п	Перечень мероприятий	Дата, время мероприятия	Ответственные
1	Оповещение о начале публичных слушаний	Опубликование 19.04.2023 в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и размещение на официальном сайте администрации города Слободского в разделе «Градостроительная	Комиссия по землепользованию и застройке города Слободского

		деятельность/Оповещение о начале публичных слушаний»	
2	Ознакомление с экспозицией	С 19.04.2023 по 04.05.2023 на официальном сайте администрации города Слободского https://slobodskoy.ru/ (раздел «Градостроительная деятельность/ Оповещение о начале публичных слушаний»)	Комиссия по землепользованию и застройке города Слободского
3	Собрание для участников публичных слушаний	04.05.2023 в 17:00, актовый зал, 1 этаж здания администрации города Слободского, г.Слободской, ул.Советская, д.86	Комиссия по землепользованию и застройке города Слободского
4	Прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний	С 19.04.2023 по 04.05.2023: на адрес электронной почты - slob-adm@rambler.ru; - в бумажном виде почтовым отправлением по адресу: 613150, Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, д.86; - через ящик для приема документов, предназначенных для администрации города Слободского, установленный в вестибюле первого этажа в здании администрации города Слободского	Комиссия по землепользованию и застройке города Слободского
5	Подготовка и оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний	Не позднее 10.05.2023	Комиссия по землепользованию и застройке города Слободского

Постановление администрации города Слободского от 17.04.2023 №793 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Устава муниципального образования «город Слободской», принятого решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, заключением комиссии по землепользованию и застройке города Слободского от 11.04.2023 (далее – заключение) администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу архитектуры и строительства администрации города Слободского организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, утвержденные постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, согласно предложению, указанному в прилагаемом заключении.

2. Постановление опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского.

Глава города Слободского И.В.Желвакова

Приложение к
постановлению
администрации города Слободского
от 17.04.2023 № 793

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Советская, 86, г. Слободской, Кировская область, 613150
Телефон: (8332) 25-53-49
E-mail: slob-adm@rambler.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
КОМИССИИ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ
И ЗАСТРОЙКЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

По итогам проведенного заседания комиссии по землепользованию и застройке города Слободского от 11.04.2023 с учетом протокола № 58. Комиссией было принято следующее решение по рассмотренному вопросу:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском (текстовая часть).

Комиссией принято решение рекомендовать разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском, утвержденные постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674 (далее- Правила), по следующему предложению:

Отдела архитектуры и строительства администрации города Слободского о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (текстовая часть) в таблице «Основные виды разрешенного использования» градостроительного регламента территориальной зоны ИТ-2 «Зона внешней инженерной и транспортной инфраструктур» статьи 44.5 главы III в столбце «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» исключить пункт 1 вида использования земельного участка и объекта капитального строительства «железнодорожные пути».

Оповещение о начале публичных слушаний

По проекту *решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление (код 4.1)» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310148:44, расположенного в границах территориальной зоны Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки высотой 2-3 этажа», местоположение которого: Кировская обл., г.Слободской, ул.Советская, д.38а (далее –Проект).*

Перечень информационных материалов к проекту: *чертеж градостроительного плана* размещен на официальном сайте администрации города Слободского: https://slobodskoy.ru/gradostroitelnaya-deyatelnost/gd_oonps/ в разделе «Градостроительная деятельность/Оповещение о начале публичных слушаний».

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: *комиссия по землепользованию и застройке города Слободского.*

Срок проведения публичных слушаний: *с 19.04.2023, не более одного месяца*

Собрание участников публичных слушаний состоится *04.05.2023 в 17.00*
(дата, время)

в здании администрации города Слободского, расположенном по адресу:
г.Слободской, ул.Советская, д.86, актовый зал
Время начала регистрации участников в *16.45.*

Экспозиция Проекта организована: *на официальном сайте администрации города Слободского https://slobodskoy.ru/ (раздел «Градостроительная деятельность/ Оповещение о начале публичных слушаний») с даты опубликования данного оповещения по 04.05.2023*

Участники публичных слушаний могут предоставить свои предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок с *19.04.2023* по *04.05.2023* :
- на адрес электронной почты - slob-adm@rambler.ru;
- почтой в бумажном виде по адресу: 613150, Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, д.86;
- через ящик для приема документов, предназначенных для администрации города Слободского, установленный в вестибюле первого этажа в здании администрации города Слободского;
- в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме.

Участники публичных слушаний в целях идентификации предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения – для правообладателей соответствующих объектов, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен Проект.

Телефон для справок: 8(8332) 25-53-49, доб.205.

Приложение к оповещению

Чертеж градостроительного плана