ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Слободской городской Думы
от 29.07.2015 № 74/530

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

органов местного самоуправления
муниципального образования «город Слободской»

Выпуск № 4 (309)
09.02.2023

Учредитель: Слободская городская Дума.

Ответственный за выпуск: организационный отдел администрации города Слободского (613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.86, каб.308, тел. (8332) 25-53-49).

Тираж: 30 экземпляров.

Места размещения экземпляров официального издания: приёмная администрации города Слободского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского в Первомайском микрорайоне (ул. Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Слободская городская библиотека им.А.Грина» (ул. Советская, 64, ул. Кирова, 27, ул. Слободская, 90).

СОДЕРЖАНИЕ

1	Решение Слободской городской Думы от 18.01.2023 № 25/172 «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Слободской»……..	2
2	Постановление администрации города Слободского от 08.02.2023 № 287 «О продаже муниципального имущества»……..	2
3	Информационное сообщение «О проведении аукциона, открытого по составу участников и формы подачи предложения по цене в электронной форме»…….	3
4	Приложение к решению Слободской городской Думы от 18.01.2023 № 25/172 «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Слободской» письмо министерства юстиций Российской Федерации по Кировской области от 03.02.2023 № 43/02-08-409…….	10

Решение Слободской городской Думы от 18.01.2023 № 25/172 «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Слободской»

В соответствии с частью 1 статьи 22 Устава муниципального образовании «город Слободской» СЛОБОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Устав муниципального образования «город Слободской», принятый решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597 (с изменениями от 24.08.2005 № 59/607, от 25.01.2006 № 68/736, от 16.05.2007 № 24/250, от 22.04.2009 № 56/574, от 18.11.2009 № 63/673, от 17.11.2010 № 77/807, от 27.04.2011 № 5/38, от 07.10.2011 № 12/90, от 21.03.2012 № 20/152, от 18.11.2015 № 79/577, от 18.05.2016 №87/656, от 18.10.2017 №23/149, от 22.05.2019 №49/343; от 15.01.2020 №59/431, от 16.06.2021 № 80/577, от 26.01.2022 № 8/65, от 20.04.2022 № 14/93) (далее – Устав) следующие изменения:

1.1. в пункте 42 части 1 статьи 8 Устава слова ", проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка" исключить;

1.2. часть 5 статьи 32 Устава дополнить пунктом 28.1 следующего содержания:

«28.1) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд города Слободского в соответствии с федеральным законом;»;

1.3. статью 32.1 Устава дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Муниципальный контроль подлежит осуществлению при наличии в границах города Слободского объектов соответствующего вида контроля.».

2. Решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава города Слободского И.В. Желвакова

Председатель Слободской
городской Думы З.А. Баранова

Постановление администрации города Слободского от 08.02.2023 № 287 «О продаже муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2002 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение решения Слободской городской Думы от 02.12.2022 № 23/152 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества на 2023-2025 годы», протокола комиссии по использованию муниципальной собственности от 01.02.2023 администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе, проводимом в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской» имущество согласно приложению.

2. Установить начальную цену имущества и величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере согласно приложению.

3. Начальнику управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского Чураковой Е.В. организовать продажу имущества в порядке, установленном законодательством о приватизации.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», на официальном сайте администрации города Слободского, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава города Слободского И.В.Желвакова

Приложение
к постановлению администрации
города Слободского
от 08.02.2023 № 287

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в муниципальной собственности и подлежащего приватизации

№	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, руб.	Способ приватизации имущества	Шаг аукциона, руб.
1	Нежилое здание, назначение: нежилое, 2-этажное, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Рейдовая, 23	186,9 кв.м. 43:30:360104:42	152918 (сто пятьдесят две тысячи девятьсот восемнадцать) руб. с учетом НДС	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене	7645,9 (семь тысяч шестьсот сорок пять) руб. 90 коп.
	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения административного здания	2285 кв.м. 43:44:350104:2			
2	Здание, назначение: нежилое, 2-этажное, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, д. Оглоблино, д.4а	367,4 кв.м. 43:30:390813:1036	120240 (сто двадцать тысяч двести сорок) руб. 00 коп. с учетом НДС	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене	6012 (шесть тысяч двенадцать) руб.
	Земельный участок, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля	781 кв.м. 43:30:410603:127			
3	Здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Маршала Конева, д.1а	25,1 кв.м. 43:44:310118:93	34227 (тридцать четыре тысячи двести двадцать семь) руб. 00 коп. с учетом НДС.	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене	1711,35 (одна тысяча семьсот одиннадцать) руб. 35 коп.
	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения здания	135 кв.м. 43:44:310118:65			
4	Помещение назначение: нежилое, № 1001 в здании, расположенном по адресу: г. Слободской, ул. Советская, зд.100	231,3 кв.м. 43:44:320122:170	1097624 (один миллион девяносто семь тысяч шестьсот двадцать четыре) руб.00 коп. с учетом НДС	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене	54881,2 (пятьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят один) руб. 20 коп.
5	Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Спасская, д.3	219,8 кв.м. 43:44:330113:284	1043051 (один миллион сорок три тысячи пятьдесят один) руб. 00 коп., с учетом НДС	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене	52152,55 (пятьдесят две тысячи сто пятьдесят два) руб. 55 коп.
	Земельный участок разрешенное использование: для размещения здания общественного назначения	760 кв.м. 43:44:330113:63			
6	Производственная база, расположенная по адресу: ул. Подгорная, д.30; здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, стр.1; здание котельной, гаража, проходной, насосной станции №1, назначение: нежилое, 3-этажное (подземных этажей – 1); станция обезжелезования, назначение: блок фильтров станции обезжелезования	78,2 кв.м. 43:44:320146:373 1173,3 кв.м. 43:44:320110:130 425,5кв.м. 43:44:320110:131	5488669 (пять миллионов четыреста восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят девять) руб. 00 коп. с учетом НДС	Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене	274433,45 (двести семьдесят четыре тысячи четыреста тридцать три) руб.
	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение и эксплуатация производственной базы	7899 кв.м. 43:44:310177:1			

Информационное сообщение «О проведении аукциона, открытого по составу участников и формы подачи предложения по цене в электронной форме»

МКУ «Администрация города Слободского» (613150, г. Слободской, ул. Советская, 86, т. (8332) 25-53-49 доб.212, e-mail: slob-adm@rambler.ru), сообщает о проведении торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской».

1. Основание проведения торгов – План приватизации муниципального имущества на 2022-2024 годы, утвержденный решением Слободской городской Думы от 02.12.2022 № 4/28 , постановлением администрации города Слободского от 08.02.2023 № 287.

2. Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование «город Слободской» (далее - собственник).

3. Продавец – МКУ «Администрация города Слободского».

4. Организатор торгов – акционерное общество "Единая электронная торговая площадка" (https://roseltorg.ru).

5. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения по цене в электронной форме

6. Форма подачи предложений о цене имущества - открытая электронная форма.

7. Дата начала приема заявок на участие в торгах – 11.02.2023 года с 08.00

8. Дата окончания приема заявок – 08.03.2023 года до 23:59.

9. Срок поступления задатка на счет организатора – 08.03.2023 в 23.59

10. Определение участников торгов: - 10.03.2023 в 9.00

11. Проведение аукциона: (дата и время начало приема предложений от участников торгов) – **13.03.2023 в 09.00**

Подведение итогов: - 13.03.2023 в 13.00.

Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

12. Сведения о продаваемом имуществе:

Лот № 1:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Нежилое здание, назначение: нежилое, 2-этажное, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Рейдовая, 23	186,9	43:30:360104:42
2	Земельный участок разрешенное использование: для размещения административного здания	2285	43:44:350104:2

Цена первоначального предложения (начальная цена): **152918** (сто пятьдесят две тысячи девятьсот восемнадцать) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Величина повышения цены - («шаг аукциона») – **7645,9** руб. (семь тысяч шестьсот сорок пять) руб. 90 коп.

Задаток в размере 10%.

Лот № 2:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание, назначение: нежилое, 2-этажный, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, д. Оглоблино, д.4а	367,4	43:30:390813:1036
2	Земельный участок, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля	781	43:30:410603:127

Цена первоначального предложения (начальная цена): **120240** (сто двадцать тысяч двести сорок) руб. 00 коп. с учетом НДС**.**

Величина повышения цены («шаг аукциона») – **6012** руб. (шесть тысяч двенадцать) руб. 00 коп.

Задаток в размере 10%

Лот № 3

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Маршала Конева, д.1а	25,1	43:44:310118:93

2	Земельный участок, разрешенное использование для эксплуатации здания	135	43:44:310118:65

Цена первоначального предложения (начальная цена**): 34227 (**тридцать четыре тысячи двести двадцать семь) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – **1711,35** (одна тысяча семьсот одиннадцать) руб. 35 коп.

Задаток в размере 10%

Лот № 4:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	помещение назначение: нежилое, № 1001 в здании, расположенном по адресу: г. Слободской, ул. Советская, зд.100	231,3	43:44:320122:170

Цена первоначального предложения (начальная цена**): 1097624** (один миллион девяносто семь тысяч шестьсот двадцать четыре) руб.00 коп. с учетом НДС.

Величина повышения цены - («шаг аукциона») – **54881,2** руб. (пятьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят один) руб**.** 20 коп.

Задаток в размере 10%

Лот № 5

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Спасская, д.3	219,8	43:44:330113:284
2	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения здания общественного назначения	760	43:44:330113:63

Цена первоначального предложения (начальная цена**): 1043051** (один миллион сорок три тысячи пятьдесят один) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Величина повышения цены - («шаг аукциона») – **52152,55** руб. (пятьдесят две тысячи сто пятьдесят два) руб. 55 коп.

Задаток в размере 10%

Лот № 6:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Производственная база по адресу: г. Слободской, ул. Подгорная, д.30 здание склада, назначение: нежилое, 1-этажное, , стр.1 здание котельной, гаража, проходной, насосной станции №1, назначение: нежилое, 3-этажное (подземных этажей – 1), станция обезжелезования, назначение: блок фильтров станции обезжелезования,	 78,2 1173,3 425,5	 43:44:320146:373 43:44:320110:130 43:44:320110:131
2	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение и эксплуатация производственной базы	7899	43:44:310177:1

Цена первоначального предложения (начальная цена**): 5488669** (пять миллионов четыреста восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят девять) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 274433,45 руб. **(**двести семьдесят четыре тысячи четыреста тридцать три руб.) 45 коп.

Задаток в размере 10%

13. Задаток

13.1 Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

13.2 Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, а также претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, а также претендентам, отозвавшим заявки не позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

13.3 Сумма задатка не возвращается при уклонении или отказе победителя аукциона:

- от заключения в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона договора купли-продажи (результаты аукциона аннулируются Продавцом);

- от исполнения покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи.

К участию в аукционе допускаются лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Закона о приватизации Покупателями, своевременно подавшими заявку и представившими надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Организатора в установленный в информационном сообщении срок.

14. <u>Исчерпывающий перечень представляемых участниками продажи документов, требования к их оформлению:</u>

Заявка (приложение №1 к информационному сообщению) подается путем заполнения ее электронной формы (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.

14.2 Физические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);

- копию документа, удостоверяющего личность (всех его листов).

Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Требования к документам: указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализированы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Организатор обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов, уведомление претендентов о принятом Продавцом решении о признании их участниками либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

15. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов недвижимого имущества.

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в

аукционе на сайтах - www.torgi.gov.ru, www.**slob-adm@rambler.ru**. и на электронной площадке https://roseltorg.ru (приложение №2 к информационному сообщению).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения и необходимостью ознакомления с иной дополнительной информацией. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

16. Порядок регистрации на электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки https://roseltorg.ru

17. Условия участия в аукционе:

Общие условия.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет организатора торгов в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной организатором торгов форме и документы в соответствии с перечнем опубликованным в настоящем информационном сообщении.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора (Порядок внесения денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки).
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

18. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Продавец вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавцов от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 30 (тридцати) дней. При этом Продавцы не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

19. Правила проведения продажи в электронной форме:

19.1. Рассмотрение заявок.

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (приложение № 1 к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, Организатор торгов направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

19.2. Порядок проведения аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, Продавец направляет или выдает под расписку Победителю аукциона протокол об итогах аукциона на бумажном носителе.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного Претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

20. Порядок, срок заключения договоров купли-продажи имущества по итогам аукциона:

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли – продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в размере указанном в договоре купли-продажи, в течение 30(десяти) рабочих дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи имущества.

Реквизиты счетов для оплаты имущества:

УФК по Кировской области (администрации г.Слободского л/сч 04403023560);
ИНН 4343001293; КПП 432901001
Казначейский счет 03100643000000014000
Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров
БИК 013304182; ОКТМО 33713000
Единый казначейский счет 40102810345370000033
КБК 936 1 14 02 043 04 0000 410

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

21. Заключительные положения.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

22. Контакты:

Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»
115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 тел. 8 (495) 276-16-26.
Для решения текущих вопросов пользователей (круглосуточно):
8 (495) 276-16-26 (звонок по России бесплатный)
Адрес электронной почты E-mail: info@roseltorg.ru
Продавец – МКУ «Администрация города Слободского Кировской области»
Адрес: 613150. Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86.
График работы: понедельник-пятница с 08.00 до 17.00. Выходной: суббота, воскресенье. Перерыв с 12.00 до 13.00
Адрес электронной почты E-mail: slob-adm@rambler.ru

Ответственные должностные лица (представители Продавца):
Начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Чуракова Екатерина Валентиновна
Номер контактного телефона 8 (8332)25-53-49 доб.212

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ
Министерства юстиции
Российской Федерации
по Кировской области

Набережная Грина ул., д. 3, Киров, 610004
тел./факс (8332) 25-51-74

E-mail: ru43@minjust.gov.ru
http://to43.minjust.gov.ru

Главе муниципального
образования
«город Слободской»

И.В. Желваковой

slob-adm@rambler.ru

03.02.2023 № 43/02-08-409

На № 258-01-09 от 23.01.2023

Уведомление
о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации

Управление Минюста России по Кировской области уведомляет о включении в государственный реестр уставов муниципальных образований Кировской области решения Слободской городской Думы от 18.01.2023 № 25/172 «О внесении изменений в Устав муниципального образования «город Слободской» (далее – решение).

Дата государственной регистрации решения 03.02.2023.

Государственный регистрационный номер решения RU433040002023001.

03.02.2023 текст решения размещен на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://pravo-minjust.ru, http://право-минюст.рф). В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» глава муниципального образования в течение 10 дней со дня официального

опубликования (обнародования) муниципального правового акта о внесении изменений в устав муниципального образования обязан направить в регистрирующий орган сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта о внесении изменений в устав муниципального образования для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации.

Начальник О.В. Бычкова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00C278D70696229A6E740FB9A2A9C14419
Владелец **Бычкова Ольга Владимировна**
Действителен с 16.12.2022 по 10.03.2024

Подпоринова И.Ю.
тел.: (8332) 25-51-74, доб 802
ru43@minjust.gov.ru