



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Слободской Кировской области

**О внесении изменений в постановление администрации города  
Слободского от 28.12.2020 № 2317**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением администрации города Слободского от 21.12.2011 № 2428 «Об утверждении плана внесения изменений в нормативно-правовые акты, регулирующие предоставление муниципальных услуг» администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент № 99 предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, расположенного на территории муниципального образования», утвержденный постановлением администрации города Слободского от 28.12.2020 № 2317, (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.5.1. Для предоставления муниципальной услуги необходимы следующие документы:

2.5.1.1. Заявление о выдаче разрешения на размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного

сервитута (приложение № 1 к настоящему Административному регламенту), в котором должны быть указаны:

фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если заявление подается физическим лицом;

фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей - в случае, если заявление подается индивидуальным предпринимателем;

наименование, местонахождение, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, и документа, удостоверяющего личность, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;

почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

виды объектов, предполагаемых к размещению, их наименования и характеристики;

цели размещения объектов;

кадастровый номер земельного участка - в случае, если планируется использование земельного участка или части земельного участка;

кадастровый номер квартала - в случае, если планируется размещение объекта на землях, кадастровый учет которых в установленном порядке не произведен;

площадь земель или земельного участка (его части), необходимая для размещения объекта;

способ получения разрешения или отказа в выдаче разрешения (почтовым отправлением либо в форме электронного документа);

срок, на который требуется получение разрешения;

информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в отношении которых подано заявление, - в случае такой необходимости.

2.5.1.2. Документ, удостоверяющий личность физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо его копия, заверенная в установленном законодательством порядке.

2.5.1.3. Копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя или его представителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5.1.4. Схема границ земель или земельных участков (их частей) на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов, с указанием координат характерных точек границ территории (далее - схема границ), представленная на бумажном носителе, а также в электронном виде.

2.5.1.5. Предпроектное решение для видов объектов, указанных в пунктах 9 - 10, 13 - 15, 20, 30, 32 - 33 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 (далее - перечень видов объектов).

2.5.1.6. Эскизный чертеж, содержащий упрощенное изображение, основные параметры объекта для видов объектов, указанных в пунктах 4, 8, 16 - 19, 21 - 29, 33 перечня видов объектов.

2.5.1.7. Документы, подтверждающие, что такие объекты не относятся к конструктивным элементам зданий, сооружений, подготовленные членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования для видов объектов, указанных в пункте 4(1) перечня видов объектов.

2.5.1.8. Проект организации строительства для видов объектов, указанных в пункте 31 перечня видов объектов.

2.5.1.9. Копия лицензии на пользование недрами, копии документов, подтверждающих оформление геологического отвода в порядке, установленном законодательством о недрах, проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недрами, утвержденная в порядке, установленном законодательством о недрах для видов объектов, указанных в пункте 10 перечня видов объектов.

2.5.1.10. Техничко-экономические характеристики планируемого объекта для видов объектов, указанных в пунктах 1 - 3, 5 - 7, 11 - 12 перечня видов объектов.».

1.2. Пункт 2.8.1 подраздела 2.8 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.1. Заявление подано с нарушением требований, установленных пунктом 2.5.1 подраздела 2.5 настоящего Административного регламента.».

1.3. Пункт 2.8.2 подраздела 2.8 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.2. В заявлении указаны предполагаемые для размещения виды объектов, не входящие в перечень видов объектов.».

1.4. Пункт 2.8.3 подраздела 2.8 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.3. Границы испрашиваемого земельного участка, земель (их частей), на которых планируется размещение объектов, для которых не требуется получения разрешения на строительство, попадают в границы:

планируемого размещения объектов транспорта федерального, регионального и местного значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории,

полосы отвода автомобильной дороги федерального, регионального или местного значения,

защитных зон объектов культурного наследия, за исключением строительства и реконструкции линейных объектов,

территорий объектов культурного наследия, режимы использования которых запрещают размещение объектов, указанных в заявлении,

зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам которых запрещают размещение объектов, указанных в заявлении.».

1.5. Пункт 2.8.5 подраздела 2.8 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.5. Размещение объектов приводит к невозможности использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием, за исключением случаев размещения объектов, указанных в пунктах 2, 3, 5 - 7 перечня видов объектов.».

1.6. Пункт 2.8.9 подраздела 2.8 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.9. Размещение объекта приведет к нарушению установленного законодательством режима использования земель или земельного участка в зоне с особыми условиями использования территорий.».

1.7. Пункт 2.8.10 подраздела 2.8 раздела 2 Административного регламента изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.10. Размещение объекта планируется в границах земельного участка, являющегося предметом спора в суде.».

1.8. Подраздел 2.8 раздела 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.8.11 следующего содержания:

«2.8.11. При подаче заявления для размещения съезда (проезда) к земельному участку обратилось лицо, которое не является правообладателем земельного участка.».

1.9. Подраздел 2.8 раздела 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.8.12 следующего содержания:

«2.8.12. Земельный участок, на котором планируется размещение объекта, не включен в перечень мест – в случае его утверждения уполномоченным органом.».

1.10. Подраздел 2.8 раздела 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.8.13 следующего содержания:

«2.8.13. Планируемый к размещению объект обладает признаками объектов недвижимости и объектов капитального строительства, имеет прочную связь с землей и конструктивные характеристики, которые не позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению объектов и без изменения основных характеристик строений, сооружений, за исключением случаев размещения объектов, указанных в пунктах 2, 3, 5 - 7 перечня видов объектов.».

1.11. Подраздел 2.8 раздела 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.8.14 следующего содержания:

«2.8.14. Указанный в заявлении земельный участок является изъятым из оборота.».

1.12. Подраздел 2.8 раздела 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.8.15 следующего содержания:

«2.8.15. Земельный участок, земли (их части) в соответствии с утвержденными документами территориального планирования предназначены для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и цели их

использования, указанные в заявлении, не связаны с размещением таких объектов.».

2. Организационному отделу администрации города разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Слободского.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Слободского Вайкутиса П.О.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

---

## ПОДГОТОВЛЕНО

Заведующая отделом  
архитектуры и строительства  
администрации города Слободского

М.Н.Шулакова

## СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель  
главы администрации города Слободского

П.О.Вайкутис

Заместитель главы  
администрации города Слободского

Н.Г.Щекурина

Заведующая отделом экономического  
развития, потребительских рынков  
и муниципальных закупок  
администрации города Слободского

Н.П.Аверина

Главный специалист отдела экономического  
развития, потребительских рынков  
и муниципальных закупок  
администрации города Слободского

А.С.Власова

Заведующая правовым отделом  
администрации города Слободского

К.Б.Михайлова

Разослано:

Дело-2

отдел экономики – 1

отдел арх. - 1

орг. отдел-1

Регистр – 1