|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации города Слободского  от 01.08.2024 № 1544 |

**ПОРЯДОК**

**осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, разработан в соответствии с частью 16 статьи 10 и частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Кировской области от 10.12.2022 № 664-П «О реализации отдельных положений Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – постановление Правительства Кировской области от 10.12.2022 № 664-П) и определяет Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов (далее – Порядок).

1.2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, установленном Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ.

**2. Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов**

2.1. В целях обеспечения сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области» (далее – Соглашения), и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены Соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области»(далее – уполномоченный орган) осуществляет мониторинг, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашений (далее – мониторинг).

2.2. Для обеспечения мониторинга организация, реализующая инвестиционный проект, ежегодно не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет в уполномоченный орган информацию об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области» (далее - муниципальное образование «город Слободской»), и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, согласно приложению № 1 к Порядку.

2.3. По итогам проведения мониторинга не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, уполномоченный орган формирует отчет об исполнении условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование «город Слободской», и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования «город Слободской»согласно приложению № 2 к Порядку и направляет его в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

2.4. Уполномоченный орган вправе направлять в адрес организации, реализующей проект, запросы:

о представлении информации об исполнении Соглашения, включая информацию о реализации этапа (этапов) инвестиционного проекта, в том числе для осуществления мониторинга, предусмотренного пунктом 2.1 настоящего Порядка, но не чаще одного раза в квартал;

о представлении информации об исполнении Соглашения, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с Соглашением и реализацией инвестиционного проекта.

2.5. В случае выявления уполномоченным органом обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения Соглашения, предусмотренных пунктами 2 – 4, 6 – 13 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ или обстоятельств для расторжения Соглашения, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты выявления таких обстоятельств направляет в адрес:

2.5.1. Организации, реализующей инвестиционный проект, одно из следующих уведомлений:

о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и оснований для изменения Соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий Соглашения (если применимо) и о необходимости внесения изменений в Соглашение;

о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и оснований для расторжения Соглашения и о инициировании процедуры расторжения Соглашения.

2.5.2. Уполномоченного органа Кировской области, определенного постановлением Правительства Кировской области от 10.12.2022 № 664-П, копию уведомления, указанного в подпункте 2.5.1 пункта 2.5 настоящего Порядка.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к Порядку |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является муниципальное образование муниципальное образование «город Слободской», от \_\_\_ № \_\_\_ и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта** **, за период с 20\_\_ года по 20\_\_ год**

|  |
| --- |
| 1. Информация о соглашении о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, стороной которого является муниципальное образование «город Слободской»: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее – организация, реализующая проект) |  |
| 2. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 3. | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) |  |
| 4. | Адрес |  |
| 5. | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения |  |
| 6. | Наименование инвестиционного проекта |  |
| 7. | Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта |  |
| 8. | Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект |  |
| 9. | Дата заключения соглашения |  |
| 10. | Даты начала и окончания предынвестиционной стадии |  |
| 11. | Даты начала и окончания инвестиционной стадии |  |
| 12. | Даты начала и окончания эксплуатационной стадии |  |
| 13. | Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей) |  |
| 14. | Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей) |  |
| 15. | Количество рабочих мест (единиц) |  |
| 16. | Эффекты реализации инвестиционного проекта (для субъекта Российской Федерации, муниципального образования (если применимо)) |  |

|  |
| --- |
| 2. Информация о \_\_\_\_\_\_ этапе реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Плановое значение | Фактическое значение | Отклонение |
| 1. | Объем капитальных вложений (млн. рублей) |  |  |  |
| 2. | Объем капиталовложений (млн. рублей) |  |  |  |
| 3. | Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей) |  |  |  |
| 4. | Планируемый срок возмещения затрат |  |  |  |
| 5. | Количество рабочих мест (единиц) |  |  |  |
| 6. | Срок реализации этапа инвестиционного проекта |  |  |  |

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (в случае необходимости указывается дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта) |

|  |
| --- |
| 3. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект: |

| № п/п | Наименование сведений | n | n + 1 | ... | n + m |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе: |  |  |  |  |
| 1.1. | (Указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры) |  |  |  |  |
| 1.2. |  |  |  |  |  |
| 2. | Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе: |  |  |  |  |
| 2.1. | (Указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры) |  |  |  |  |
| 2.2. |  |  |  |  |  |
| 3. | Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе: |  |  |  |  |
| 3.1. | (Указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе) |  |  |  |  |
| 3.2. |  |  |  |  |  |
| 4. | Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе: |  |  |  |  |
| 4.1. | (Указывается наименование объекта) |  |  |  |  |
| 4.2. |  |  |  |  |  |
| 5. | Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей) |  |  |  |  |
| 5.1. | (Указывается направление расхода) |  |  |  |  |
| 5.2. |  |  |  |  |  |
| 6. | Объем уплаченных налогов (млн. рублей), в том числе: |  |  |  |  |
| 6.1. | Налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации) |  |  |  |  |
| 6.2. | Налог на имущество организаций |  |  |  |  |
| 6.3. | Земельный налог |  |  |  |  |
| 7. | Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей) |  |  |  |  |
| 7.1. | В форме субсидии |  |  |  |  |
| 7.2. | В форме налогового вычета |  |  |  |  |
| 7.3. | В форме возмещения реального ущерба (убытков) |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 4. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Меры поддержки | Объем (млн. рублей) |
| 1. | (Указываются наименование меры поддержки и основание для ее оказания) |  |
| 1.1. |  |  |
| ... | Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки |  |

|  |
| --- |
| 5. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии): |

| № п/п | Основание для изменения или расторжения соглашения | Описание обстоятельства <\*> |
| --- | --- | --- |
| 1. | Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора |  |
| 2. | Увеличение срока применения стабилизационной оговорки |  |
| 3. | Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований |  |
| 4. | Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора) |  |
| 5. | Изменение реквизитов сторон соглашения |  |
| 6. | Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения |  |
| 7. | Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры |  |
| 8. | Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение |  |
| 9. | Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией |  |
| 10. | Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией |  |
| 11. | Изменение объема капиталовложений |  |
| 12. | Изменение объема планируемых к возмещению затрат |  |
| 13. | Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» |  |
| 14. | Изменения в законодательстве, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу |  |
| 15. | Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» |  |
| 16. | Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» |  |
| 17. | Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц |  |
| 18. | В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» |  |
| 19. | Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект |  |
| 20. | (Указывается основание для изменения или расторжения соглашения) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| --------------------------------  <\*> В ячейках таблицы указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения. | | |
| 6. Предложения организации, реализующей проект, в связи с наличием оснований для изменения либо расторжения соглашения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| 7. Приложения: документы, подтверждающие данные по разделам 2 – [5](#Par253) настоящей информации, на \_\_\_ листах. | | |
|  | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность уполномоченного лица) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к Порядку |

**ОТЧЕТ**

**об исполнении условий соглашений о защите и поощрении**

**капиталовложений, стороной которых является муниципальное образование** **муниципальное образование «город Слободской», и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования «город Слободской»,**

**за период с 20\_\_ года по 20\_\_ год**

1. Общие сведения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сведений (показателя) | Плановое значение | Фактическое значение |
| 1. | Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее - соглашения) (единиц) |  |  |
| 2. | Количество заключенных в отчетном периоде соглашений (единиц) |  |  |
| 3. | Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (млн. рублей) |  |  |
| 4. | Объем осуществленных капиталовложений (млн. рублей) |  |  |
| 5. | Количество созданных рабочих мест (единиц) |  |  |
| 6. | Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих проекты (млн. рублей) |  |  |

2. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены соглашения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сфера реализации инве­стиционного проекта | Количе­ство про­ектов (единиц) | Объем капи­тальных вло­жений (млн. рублей) | Объем капита­ловложений (млн. рублей) | Количе­ство ра­бочих мест |
|  |  |  |  |  |  |

3. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений:

| № п/п | Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения | Количе­ство со­глашений (единиц) | Объем капи­тальных вложе­ний (млн. рублей) | Объем капита­ловложе­ний (млн. рублей) | Основа­ние для измене­ния или растор­жения соглаше­ния |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения: |  |  |  |  |
| 1.1. | Соглашение от «ДД.ММ.ГГГГ»,  регистрационный номер № \_\_\_\_\_\_, организация, реализующая проект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  инвестиционный проект: \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 1.2. |  |  |  |  |  |
| 2. | Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения: |  |  |  |  |
| 2.1. | Соглашение от «ДД.ММ.ГГГГ»,  регистрационный номер № \_\_\_\_\_\_, организация, реализующая проект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  инвестиционный проект: \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 2.2. |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность уполномоченного лица) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_