



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы  
от 29.07.2015 № 74/530

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**  
органов местного самоуправления  
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 10 (370)  
04.04.2024

**Учредитель:** Сlobодская городская Дума.

**Ответственный за выпуск:** организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г. Сlobодской, ул. Советская, д.86, каб.308, тел. (8332) 25-53-49).

**Тираж:** 30 экземпляров.

**Места размещения экземпляров официального издания:** приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул. Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул. Советская, 64, ул. Кирова, 27, ул. Сlobодская, 90).

*Информационный бюллетень № 10 (370)*

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Постановление администрации города Слободского от 02.04.2024 № 591 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, местоположение: Кировская обл., г.о. город Слободской, г. Слободской, ул. Вятский тракт, з/у 26, и земель в кадастровом квартале 43:44:320102».....	2
---	---	---

***Постановление администрации города Слободского от 02.04.2024 № 591 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, местоположение: Кировская обл., г.о. город Слободской, г. Слободской, ул. Вятский тракт, з/у 26, и земель в кадастровом квартале 43:44:320102»***

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Слободской», принятым решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, постановлением администрации города Слободского от 14.02.2024 № 248 «О подготовке документации по планировке территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, местоположение: Кировская обл., г.о. город Слободской, г.Слободской, ул.Вятский тракт, з/у 26, и земель в кадастровом квартале 43:44:320102», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проектам градостроительных отношений от 29.03.2024 администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, местоположение: Кировская обл., г.о. город Слободской, г.Слободской, ул.Вятский тракт, з/у 26, и земель в кадастровом квартале 43:44:320102 (далее – Документация). Прилагается.

2. Определить в соответствии с проектом межевания территории согласно градостроительному регламенту территориальной зоны ОД-3 «Зона деловой активности и мелкого производства», установленной Правилами землепользования и застройки в городе Слободском, утвержденными постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, местоположение границ образуемого земельного участка с условным номером 43:44:320102:3У1 площадью 2020 кв.м, с категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «склад».

3. Присвоить земельному участку с условным номером 43:44:320102:3У1, образованному из земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, следующий адрес: Российская Федерация, Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Вятский тракт, земельный участок 26.

4. Отделу архитектуры и строительства администрации города Слободского обеспечить хранение Документации, утвержденной настоящим постановлением.

5. В течение семи дней со дня утверждения Документации обеспечить ее публикацию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Слободского Вайкутиса П.О.

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
администрации города Слободского  
от 02.04.2024 № 591

## ДОКУМЕНТАЦИЯ

**по планировке территории (проект межевания) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, местоположение: Кировская обл., г.о. город Слободской, г.Слободской, ул.Вятский тракт, з/у 26, и земель в кадастровом квартале 43:44:320102**

**1. Проект межевания территории  
Основная часть проекта межевания**

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, местоположения: Кировская обл., г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Вятский тракт, з/у 26, и земель в кадастровом квартале 43:44:320102, находящегося в частной собственности физического лица Расулова Беки Мусаевича (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, право собственности от 11.02.2021 № 43:44:320102:278-43/051/2021-7), площадью 1824 кв.метров, и земель в кадастровом квартале 43:44:320102, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 196 кв.метров,

*Информационный бюллетень № 10 (370)*

подготовлен в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

Основной задачей проекта межевания является перераспределение земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в случае перераспределения таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

### 1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земли	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
43:44:320102:3У1	Земли населенных пунктов	2020	Склад (код 6.9)	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 43:44:320102:278, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена

### 1.2. Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка

Условный номер образуемого земельного участка	№ точки п/п	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
43:44:320102:3У1	1	597460,91	2227523,58
	2	5975510,28	2227598,24
	3	597512,25	2227601,19
	4	597461,08	2227602,59
	5	597461,10	2227600,92
	6	597461,10	2227597,77
	7	597461,04	2227575,46

### 1.3. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом межевания территории – склад (код 6.9).

Согласно Правилам землепользования и застройки в городе Слободском, утвержденным постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, образуемый земельный участок расположен в территориальной зоне ОД-3 «Зона деловой активности и мелкого производства».

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка соответствует классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

### 1.4. Ведомость координат поворотных точек красных линий в кадастровом квартале 43:44:320102

В составе проекта межевания устанавливаются красные линии территории общего пользования по границе образуемого земельного участка (ул.Вятский тракт, проезд).





