



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы  
от 29.07.2015 № 74/530

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**  
органов местного самоуправления  
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 11 (371)  
15.04.2024

**Учредитель:** Сlobодская городская Дума.

**Ответственный за выпуск:** организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г. Сlobодской, ул. Советская, д.86, каб.308, тел. (8332) 25-53-49).

**Тираж:** 30 экземпляров.

**Места размещения экземпляров официального издания:** приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул. Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул. Советская, 64, ул. Кирова, 27, ул. Сlobодская, 90).

*Информационный бюллетень № 11 (371)*

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Постановление администрации города Слободского от 02.04.2024 № 592 «О проведении аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения в 2024 году».....	2
2	Постановление администрации города Слободского от 15.04.2024 № 695 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения».....	25
3	Постановление администрации города Слободского от 15.04.2024 № 696 «О продаже муниципального имущества».....	26
4	Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской».....	27
5	Информационное сообщение о проведении конкурса по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской».....	35
6	Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской», в электронной форме.....	41

***Постановление администрации города Слободского от 02.04.2024 № 592 «О проведении аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения в 2024 году»***

В соответствии с постановлениями администрации города Слободского от 02.06.2016 №1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской», от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения» администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения на следующие лоты:

1.1. Лот № 1: электромобили, велосмобили:

- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 19 кв.м;

- местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;

- срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;

- начальная цена предмета аукциона: 13 519 (тринадцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей 87 копеек;

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 405 (четырееста пять) рублей 59 копеек;

- размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 055 (четыре тысячи пятьдесят пять) рублей 96 копеек.

1.2. Лот № 2: электромобили, велосмобили:

- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 19 кв.м;

- местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;

- срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;

- начальная цена предмета аукциона: 13 519 (тринадцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей 87 копеек;

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 405 (четырееста пять) рублей 59 копеек;

- размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 055 (четыре тысячи пятьдесят пять) рублей 96 копеек.

1.3. Лот № 3: кинотеатр 3D или 5D:

- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 16 кв.м;

- местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;

- срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;

- начальная цена предмета аукциона: 10 350 (десять тысяч триста пятьдесят) рублей 14 копеек;

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 310 (триста десять) рублей 50 копеек;

- размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 105 (три тысячи сто пять) рублей 04 копейки.

1.4. Лот № 4: тир пневматический:

- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 16 кв.м;

- местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;

- срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;

- начальная цена предмета аукциона: 10 350 (десять тысяч триста пятьдесят) рублей 14 копеек;

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 310 (триста десять) рублей 50 копеек;

- размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 105 (три тысячи сто пять) рублей 04 копейки.

1.5. Лот № 5: надувной батут:

- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 20 кв.м;

- местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;

- срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;

- начальная цена предмета аукциона: 14 231 (четырнадцать тысяч двести тридцать один) рубль 44 копейки;

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 426 (четырееста двадцать шесть) рублей 94 копейки;

- размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 269 (четыре тысячи двести шестьдесят девять) рублей 43 копейки.
- 1.6. Лот № 6: надувной батут:
- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 20 кв.м;
  - местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;
  - срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;
  - начальная цена предмета аукциона: 14 231 (четырнадцать тысяч двести тридцать один) рубль 44 копейки;
  - величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 426 (четыреста двадцать шесть) рублей 94 копейки;
  - размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 269 (четыре тысячи двести шестьдесят девять) рублей 43 копейки.
- 1.7. Лот № 7: комплекс спортивных батуты:
- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 15 кв.м;
  - местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;
  - срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;
  - начальная цена предмета аукциона: 10 673 (десять тысяч шестьсот семьдесят три) рубля 58 копеек;
  - величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 320 (триста двадцать) рублей 20 копеек;
  - размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 202 (три тысячи двести два) рубля 07 копеек.
- 1.8. Лот № 8: комплекс спортивных батуты:
- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 15 кв.м;
  - местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;
  - срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;
  - начальная цена предмета аукциона: 10 673 (десять тысяч шестьсот семьдесят три) рубля 58 копеек;
  - величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 320 (триста двадцать) рублей 20 копеек;
  - размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 202 (три тысячи двести два) рубля 07 копеек
- 1.9. Лот № 9: аттракцион «Мячиковый тир»:
- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 30 кв.м;
  - местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;
  - срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;
  - начальная цена предмета аукциона: 19 406 (девятнадцать тысяч четыреста шесть) рублей 52 копейки;
  - величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 582 (пятьсот восемьдесят два) рубля 19 копеек;
  - размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 5 821 (пять тысяч восемьсот двадцать один) рубль 95 копеек.
- 1.10. Лот № 10: мобильная карусель:
- площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 30 кв.м;
  - местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь;
  - срок размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): с 23.04.2024 по 30.09.2024;
  - начальная цена предмета аукциона: 21 347 (двадцать одна тысяча триста сорок семь) рублей 17 копеек;
  - величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 640 (шестьсот сорок) рублей 41 копейка;
  - размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 6 404 (шесть тысяч четыреста четыре) рубля 15 копеек.
2. Утвердить аукционную документацию. Прилагается.
  3. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Слободского.
  4. Срок размещения извещения о проведении аукциона с 04.04.2024 по 12.04.2024.
  5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Слободского Щекурину Н.Г.
  6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Глава города Слободского И.В. Желвакова

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Слободского  
от 02.04.2024 № 592

**Документация  
об открытом аукционе на право заключения договоров  
на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения  
на территории муниципального образования  
«город Слободской»  
в 2024 году**

**город Слободской 2024**

**Содержание документации об открытом аукционе  
на право заключения договоров на размещение  
нестационарных аттракционов и объектов развлечения  
на территории муниципального образования  
«город Слободской» в 2024 году**

1. **Общие положения.**
2. **Инструкция участникам открытого аукциона.**
3. **Информационная карта открытого аукциона.**
4. **Извещение о проведении аукциона**
5. **Проект договора** на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».
6. **Образцы форм и документов, предоставляемых для участия в аукционе.**

**1. Общие положения**

В настоящей документации об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» используются следующие понятия:

**Аукцион на право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской»** - комплекс мероприятий, направленных на реализацию права на заключение договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской», осуществляемый на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»; постановления администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения

на территории муниципального образования «город Слободской», схемы размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации города Слободского.

**Организатор аукциона** – администрация города Слободского.

**Предмет аукциона** – право на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

**Начальная (минимальная) цена договора** – указанная в документации об аукционе начальная (минимальная) цена права размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения.

**«Шаг аукциона»** - величина повышения начальной (минимальной) цены договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

**Заявитель** - лицо, подающее заявку на участие в аукционе, а также лицо, чья заявка на участие в аукционе принята и зарегистрирована в журнале приема и регистрации заявок.

**Участник аукциона** - Заявитель, допущенный Аукционной комиссией к участию в аукционе.

## 2. Инструкция участникам открытого аукциона

### 1. Общие положения

1.1. Основание для проведения открытого аукциона: постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения»:

№	Наименование лота
1	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): электромобили, велосмобили, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 19 кв.м.
2	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): электромобили, велосмобили, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 19 кв.м.
3	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): кинотеатр 3D или 5D, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 16 кв.м.
4	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): пневматический тир, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 16 кв.м.
5	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): надувной батут, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 20 кв.м.
6	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): надувной батут, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 20 кв.м.
7	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): комплекс спортивных батутков, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 15 кв.м.
8	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): комплекс спортивных батутков, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 15 кв.м.
9	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): аттракцион «Мячиковый тир», местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 30 кв.м.
10	Вид нестационарного аттракциона (объекта развлечения): мобильная карусель, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь, на срок с 23.04.2024 по 30.09.2024, площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 30 кв.м.

1.2. Форма торгов - открытый аукцион (далее - аукцион).

1.3. Уполномоченный орган на проведение аукциона указан в Информационной карте аукциона (далее - Информационная карта аукциона).

1.4. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и номер контактного телефона организатора аукциона указаны в Информационной карте аукциона.

1.5. Предмет аукциона указан в Информационной карте аукциона.

1.6. Место, условия и сроки заключения договоров на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечений на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – Договор) указаны в Информационной карте аукциона.

1.7. Начальная (минимальная) цена лота указана в Извещении о проведении аукциона.

1.8. Форма, сроки и порядок оплаты победителем аукциона на право размещения аттракциона указаны в Извещении о проведении аукциона.

1.9. Возможность электронной формы участия в аукционе по техническим причинам не предусмотрена.

1.10. Документация об аукционе утверждается постановлением администрации города Слободского.

Документация об аукционе представляет собой комплект документов, содержащих информацию о времени, месте и форме аукциона, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в аукционах, а также сведения о начальной цене лотов.

1.11. Извещение о проведении аукциона не менее чем за десять дней до его проведения размещается на официальном сайте города Слободского.

1.12. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

- об организаторе аукциона;
- об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона;
- о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;
- о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади, виде (специализации), требованиях к размещению аттракциона);
- о начальной цене предмета аукциона;
- о «шаге аукциона»;
- о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;
- о размере обеспечения заявки, порядке его внесения участниками аукциона и его возврата им, банковских реквизитах счета для перечисления обеспечения заявки;
- о сроке, на который заключается договор;
- о размере платы за право размещения аттракциона;
- проект договора на право размещения аттракциона.

1.13. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются на официальном сайте города Слободского. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте города Слободского изменений, внесенных в извещение о проведении аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем 7 дней.

1.14. Организатор торгов, разместивший на официальном сайте города Слободского извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от его проведения не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором торгов на официальном сайте города Слободского в течение одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, организатор торгов обязан направить соответствующие уведомления всем участникам, подавшим заявки на участие в аукционе. В случае если установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает участникам денежные средства, внесенные в качестве обеспечения таких заявок, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

1.15. Организатор торгов размещает информацию о результатах аукциона на официальном сайте города Слободского в течение двух рабочих дней с момента подписания протокола аукционной комиссией.

1.16. Участником аукциона может стать любое юридическое лицо и (или) индивидуальный предприниматель - претендент, подавший заявку на участие в аукционе и соответствующий требованиям, установленным настоящей Инструкцией, Информационной картой аукциона и документацией об аукционе.

1.17. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки на участие в аукционе. Организатор торгов не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результата торгов.

1.18. Участник аукциона должен отвечать требованиям, установленным разделом 3 настоящей Инструкции, Информационной картой аукциона и аукционной документацией.

1.19. Аукционы проводятся при наличии не менее двух участников по предмету аукциона (по каждому лоту). В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, по которым была подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

## **2. Сроки, место, порядок предоставления документации об аукционе**

2.1. Документация об открытом аукционе размещается на официальном сайте администрации города Слободского в сети Интернет (далее - официальный сайт города Слободского).

2.2. Изменения в документацию об открытом аукционе вносятся организатором аукциона в срок не менее пяти дней до начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания претендентов участниками аукциона. Изменения в документацию об открытом аукционе размещаются на официальном сайте города Слободского.

2.3. Организатор аукциона не несет ответственности в случае, если участник аукциона самостоятельно не получил аукционную документацию и не ознакомился с изменениями, внесенными в документацию, размещенную на официальном сайте города Слободского.

## **3. Требования к участникам аукциона**

3.1. К участникам аукциона предъявляются следующие требования:

- непроведение ликвидации участника аукциона - юридического лица;
- непроведение в отношении участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя процедуры банкротства;
- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;
- наличие у участника аукциона пакета документов, указанных в Информационной карте аукциона и аукционной документации.

3.2. Претенденты на участие в аукционе имеют право участвовать в процедурах, связанных с аукционом, как лично, так и через своих представителей. Полномочия представителей подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией.

3.3. Участник аукциона в подтверждение своего соответствия указанным требованиям вправе представить справку ИФНС России по Кировской области о состоянии расчетов по платежам, взносам, налогам в бюджет и внебюджетные фонды, и справку службы судебных приставов о не приостановлении деятельности на дату не ранее даты объявления аукциона.

3.4. Несоответствие участника аукциона требованиям, установленным настоящим разделом и аукционной документацией, считается существенным отклонением от требований и условий документации об аукционе и ведет к отклонению заявки такого участника.

## **4. Разъяснение документации об аукционе**

4.1. Претендент на участие в аукционе (далее - претендент) вправе направить организатору аукциона в письменной форме или в форме электронного документа запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснение положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

4.2. Организатор аукциона в течение одного рабочего дня со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу претендента на участие в аукционе размещает данное разъяснение на официальном сайте города Слободского с указанием предмета запроса, но без указания претендента на участие в аукционе, от которого поступил запрос.

## **5. Подача заявок на участие в аукционе**

5.1. Порядок, место, даты начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

5.1.1. Прием заявок на участие в аукционе начинается с даты, указанной в извещении, которое подлежит размещению на официальном сайте города Слободского.

5.1.2. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в срок, указанный в извещении о проведении открытого аукциона (с учетом всех изменений извещения о проведении аукциона).

5.1.3. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу, указанному в Информационной карте аукциона.

5.1.4. Участник аукциона вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

5.2. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- полученная не ранее чем за тридцать дней до дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;

- реквизиты юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, в том числе банковские;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если

заявка подписана не руководителем;

- договор обеспечения заявки в 2-х экземплярах;
- иные документы по усмотрению заявителя;
- опись документов, прилагаемых к заявке.

5.2.1. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

5.2.2. Все документы, представленные претендентами в копиях, кроме документов, которые в соответствии с требованиями настоящей документации должны быть заверены нотариально, должны быть скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного им лица.

Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного лица претендента на участие в аукционе, в том числе на прошивке.

5.2.3. Представление документов, подтверждающих внесение обеспечения заявки, признается заключением соглашения об обеспечении заявки.

5.3. Порядок подачи заявки.

5.3.1. Претендент подает заявку с документами, входящими в состав заявки, в письменной форме (форма 3 настоящей документации) в запечатанном конверте формата А4..

5.3.2. Каждая заявка, поступившая в срок, указанный в пунктах 5.1.1, 5.1.2 настоящего раздела, регистрируется уполномоченными лицами.

5.3.3. Заявке присваивается индивидуальный регистрационный номер. Поступившие заявки регистрируются в журнале регистрации заявок в порядке их поступления. Запись регистрации должна включать регистрационный номер заявки, дату, время поступления.

5.3.4. По требованию участника, подавшего заявку на участие в аукционе, организатором выдается расписка в получении такой заявки на участие в аукционе с указанием даты и времени ее получения.

5.3.5. Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания срока приема заявок, установленного в извещении о проведении аукциона, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам, подавшим такие заявки. В случае если было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанным участникам в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

5.4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, указанная заявка рассматривается аукционной комиссией. В случае если указанная заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, принимается решение о заключении договора с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения Атракциона в установленные сроки.

5.5. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, засчитываются лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в счет платы за право размещения Атракциона.

## **6. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

6.1. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанных в извещении о проведении открытого аукциона. Отзыв заявок может производиться представителем претендента на основании документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление указанных действий от имени претендента.

6.2. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, подает секретарю Комиссии в письменном виде уведомление об отзыве заявки с приложением расписки, выданной организатором аукциона, о получении заявки на участие в аукционе (в случае ее выдачи). В уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование открытого аукциона, регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дата, время и способ подачи заявки на участие в аукционе.

6.3. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью и заверено подписью претендента на участие в аукционе или его уполномоченного лица.

6.4. Уведомления об отзыве заявки на участие в открытом аукционе подаются в сроки, предусмотренные для подачи заявок на участие в аукционе.

6.5. Уведомления об отзыве заявки на участие в открытом аукционе регистрируются секретарем Комиссии в журнале приема заявок на участие в аукционе.

6.6. Заявки на участие в аукционе, отозванные до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в порядке, указанном выше, считаются неподанными.

6.7. В случае если в извещении о проведении торгов было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

## **7. Порядок формирования цены на право заключения Договора (цены лота)**

7.1. Цена стоимости лота определяется по итогам открытого аукциона в рублях Российской Федерации.

7.2. Начальная (минимальная) цена лота определяется в соответствии Методикой определения начальной цены аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории



муниципального образования «город Слободской».

## **8. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе**

8.1. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее одного рабочего дня, следующего за днем их рассмотрения, и размещается на сайте не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

8.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;
- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление или поступление не в полном объеме денежных средств, обеспечивающих заявку, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- установления факта приостановления деятельности, проведения ликвидации претендента (участника) аукциона (юридического лица) или принятия арбитражным судом решения о признании претендента (участника) аукциона (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом.

8.3. Комиссия отстраняет претендента (участника) от участия в аукционе на любом этапе его проведения в случаях:

- установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом аукциона в составе заявки на участие в аукционе;
- установления факта приостановления деятельности, проведения ликвидации претендента (участника) аукциона (юридического лица) или принятия арбитражным судом решения о признании претендента (участника) аукциона (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом.

8.4. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятиях в отношении них решения не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола, указанного в подразделе 8.1 настоящей Инструкции.

8.5. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенные им денежные средства в качестве обеспечения заявки в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.6. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех участников, подавших заявки на участие в аукционе в отношении этого лота, или решение о допуске к участию в котором принято только относительно одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе в отношении этого лота.

В случае допуска к участию в аукционе только одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе, договор заключается с лицом, признанным единственным участником аукциона, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения Атракционов в установленные сроки.

8.7. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент подал заявку на участие в аукционе, соответствующую аукционной документации, либо один претендент, подавший заявку на участие в аукционе, признан участником аукциона, организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить либо вручить под расписку такому участнику уведомление (форма 6) о необходимости оплаты начальной (минимальной) цены лота (за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки с учетом рассрочки платежа) и заключения договора на размещение Атракциона.

8.8. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет его на электронном и бумажном носителях:

8.8.1. В централизованную бухгалтерию администрации города Слободского для возврата обеспечения заявки претенденту, не допущенному до участия в аукционе.

8.8.2. В отдел экономики заверенную копию протокола для организации работы по заключению Договора с единственным участником.

## **9. Порядок проведения аукциона**

9.1. Для проведения аукциона и выявления победителей организатором торгов создается аукционная комиссия.

Состав аукционной комиссии (далее – Комиссия) утверждается постановлением администрации города Слободского.

Комиссия вправе принимать решения (имеет кворум), если на ее заседании присутствуют не менее

*Информационный бюллетень № 11 (371)*

пятидесяти процентов общего числа ее членов.

9.2. Комиссия принимает решения по вопросам, входящим в ее компетенцию, большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

9.3. Аукцион проводится в день, время и месте, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, но не позднее 5 рабочих дней с момента рассмотрения заявок.

9.4. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

9.5. В день и время, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, секретарь Комиссии проверяет документы и полномочия, необходимые для участия в аукционе, присутствующих участников аукциона либо их представителей. Уполномоченные представители участников аукциона должны предоставить подлинник доверенности, выданной от имени участника аукциона, либо нотариально удостоверенную копию доверенности и документы, удостоверяющие личность.

9.6. Секретарь Комиссии регистрирует присутствующих участников аукциона или представителей участников аукциона в журнале регистрации перед началом аукциона каждого лота.

9.7. При регистрации участники аукциона или представители участников аукциона получают карточки с номерами, которые соответствуют регистрационному номеру заявки такого участника (далее - карточка).

9.8. Председатель Комиссии объявляет о начале проведения аукциона и разъясняет участникам правила и порядок предоставления открытых по форме подач предложений о цене выставленных на аукцион лотов по предоставлению права на размещение Аттракциона, оглашает размер шага аукциона и представляет аукциониста.

9.9. Аукцион проводится путем увеличения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении открытого аукциона и Информационной карте аукциона, на шаг аукциона.

9.10. Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов начальной (минимальной) цены лота, указанной в аукционной документации.

9.11. После оглашения начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек.

9.12. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной шагу аукциона, эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

9.13. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

9.14. По завершении аукциона аукционист объявляет цену за право заключения договора на размещение Аттракциона, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

9.15. При проведении аукциона организатор торгов осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене лота, последнем предложении о цене лота, наименовании и месте нахождения победителя аукциона. Протокол подписывается аукционистом, всеми присутствующими членами аукционной комиссии и победителем в день проведения аукциона. По каждому лоту может составляться отдельный протокол о его результатах, который подписывается организатором торгов и победителем.

9.16. Протокол о результатах аукциона составляется в одном экземпляре и утверждается председателем аукционной комиссии. Организатор аукциона обязан не позднее пяти рабочих дней после утверждения протокола направить победителям торгов копию протокола по лотам, в отношении которых они признаны победителями.

9.17. Указанный протокол не позднее следующего рабочего дня размещается на сайте города Слободского.

9.18. В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола участникам, не ставшим победителями, возвращаются денежные средства, внесенные ими в качестве обеспечения заявки.

9.19. В случае если победитель аукциона или единственный участник уклонился от оплаты права на размещение Аттракциона и заключения договора, обеспечение заявки за участие в аукционе не возвращается.

9.20. Победителю аукциона по соответствующему лоту денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, засчитываются в сумму оплаты по лоту.

9.21. В случае если в аукционе участвовал один участник, договор заключается с лицом, единственно участвующим в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения Аттракциона в установленные сроки.

В случае уклонения такого участника от оплаты за право на размещение Аттракциона и заключения договора денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

## **10. Обеспечение заявок на участие в аукционе**

10.1. Требование об обеспечении заявки на участие в аукционе устанавливается в Информационной карте аукциона, где указываются сумма и банковский счет, на который претенденты аукциона, подающие заявки, вносят денежные средства в качестве обеспечения заявок.

10.2. Факт внесения претендентом денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе подтверждается подлинником платежного поручения или квитанции (в случае наличной формы оплаты) с отметкой

банка об оплате.

10.3. Соответствующее платежное поручение или квитанция (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате должны быть поданы претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в аукционе.

10.4. В случае отсутствия в составе документов, входящих в заявку указанных выше платежного поручения или квитанции об оплате с оригинальной отметкой банка об оплате, либо непоступление денежных средств на расчетный счет, указанный в информационной карте, претенденту аукциона подавшему соответствующую заявку, отказывается в допуске к участию в аукционе в соответствии с подразделом 8.2 настоящей Инструкции.

### 3. Информационная карта открытого аукциона

Администрация города Слободского приглашает принять участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» (далее - аукцион, объекты).

Основание для проведения аукциона: постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения»:

№ лота	Адрес объекта	Вид (специализация) аттракциона	Площадь места (в кв.м.)	Срок размещения
Лот 1	г. Слободской Соборная площадь	Электромобили, велосипеды	19	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 2	г. Слободской Соборная площадь	Электромобили, велосипеды	19	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 3	г. Слободской Соборная площадь	Кинотеатр 3D или 5D	16	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 4	г. Слободской Соборная площадь	Тир пневматический	16	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 5	г. Слободской Соборная площадь	Надувной батут	20	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 6	г. Слободской Соборная площадь	Надувной батут	20	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 7	г. Слободской Соборная площадь	Комплекс спортивных батутов	15	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 8	г. Слободской Соборная площадь	Комплекс спортивных батутов	15	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 9	г. Слободской Соборная площадь	Аттракцион «Мячиковый тир»	30	с 23.04.2024 по 30.09.2024
Лот 10	г. Слободской Соборная площадь	Мобильная карусель	30	с 23.04.2024 по 30.09.2024

Уполномоченный орган на проведение аукциона – отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского (далее – отдел экономики) (613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, 86, каб. 320), тел. (8332) 25-53-49 (доб. 221).

Предметом аукциона является предоставление права на заключение договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения в местах, определенных схемой размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – схема).

Перечень и начальные цены лотов аукциона указаны в извещении о проведении аукциона.

Место для размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения (далее – аттракционы) предоставляется с момента заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской», при одновременном выполнении следующих условий:

- обеспечить с момента функционирования аттракциона благоустройство прилегающей территории:

установку урн для сбора мусора;

- соответствие аттракциона действующим нормам и правилам, условиям договора;
- своевременное внесение платы за право размещения аттракциона;

- сохранение вида аттракциона, специализации, местоположения в течение установленного периода размещения аттракциона;

- функционирование аттракциона в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Кировской области и аукционной документации;

- соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования аттракциона;

- соблюдение при размещении аттракциона требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- использование аттракциона способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

- не допускать размещение наружной рекламы, иной информации рекламного характера и объявлений на аттракционе;

- не допускать загрязнения, захламления места размещения аттракциона;

- не допускать передачу прав осуществления деятельности третьим лицам.

Размещение аттракционов осуществляется согласно установленному порядку.

Прием заявок осуществляется с **04.04.2024 по 12.04.2024** включительно в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00.

Рассмотрение заявок будет проводиться **15.04.2024 в 10:00** по московскому времени.

Аукцион состоится **17.04.2024** в 10 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: **г. Слободской, ул. Советская, дом 86, 306 каб.**

В аукционе могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Победителем аукциона является участник, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на размещение аттракциона.

В состав заявки для участия в аукционе входят следующие документы:

- заявка на участие в аукционе;

- полученная не ранее чем за тридцать дней до дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки;

- реквизиты юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, в том числе банковские;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;

- договор обеспечения заявки в 2-х экземплярах;

- иные документы по усмотрению заявителя;

- опись документов, прилагаемых к заявке.

Информацию об условиях аукциона можно получить по адресу:

**г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 320.**

Для участия в аукционе необходимо подать заявку установленной формы с приложением документов по адресу: **г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 320.**

#### **Положение об условиях обеспечения заявки на участие в аукционе**

1. В целях гарантии исполнения обязательств претенденты на участие в аукционе обязаны внести в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее – Обеспечение заявки) денежные средства в размере **30%** от начальной цены предмета аукциона, указанном в извещении о проведении аукциона:

Номер лота	Размер задатка
лот № 1	4 055,96
лот № 2	4 055,96
лот № 3	3 105,04
лот № 4	3 105,04
лот № 5	4 269,43
лот № 6	4 269,43
лот № 7	3 202,07
лот № 8	3 202,07
лот № 9	5 821,95
лот № 10	6 404,15

#### **Реквизиты для перечисления обеспечения заявки:**

**Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского; л/с 05936440781)**

**ИНН 4343001293 КПП 432901001**

**БИК 013304182**

**Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров**

**Кор. счет: 40102810345370000033**

**Казначейский счет: 03232643337130004000**

Между администрацией города Слободского и участником аукциона заключается договор обеспечения заявки. В договоре предусматривается указание реквизитов участника аукциона для возврата денежных средств обеспечения заявки. Прилагается.

Участник аукциона перечисляет денежные средства в качестве Обеспечения заявки по реквизитам организатора аукциона.

Факт внесения денежных средств в качестве Обеспечения заявки подтверждается квитанцией об оплате или копией платежного поручения с оригинальной отметкой банка об оплате суммы Обеспечения заявки и поступлением денежных средств на расчетный счет.

**Участнику, внесшему денежные средства в качестве Обеспечения заявки не в полном объеме, отказывается в допуске к участию в аукционе.**

2. Порядок возврата участникам аукциона денежных средств, внесенных в качестве Обеспечения заявки:

2.1. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются путем перечисления на банковский счет претендента (участника) аукциона, указанный в документе, входящем в состав заявки.

2.2. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются претенденту (участнику) аукциона в следующих случаях и в следующие сроки:

2.2.1. В случае принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона - в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.2.2. В случае отказа претенденту в допуске к участию в аукционе или в случае, если участник аукциона не признан победителем аукциона по данному лоту, за исключением случая, когда он был единственным участником, признанным участником аукциона, - в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.2.3. В случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания приема заявок на участие в аукционе, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

2.2.4. В случае отказа в допуске к участию в аукционе всем участникам и признания аукциона несостоявшимся – в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола аукционной комиссией.

3. Обеспечение заявки не возвращается в случае, если победитель аукциона или единственный участник уклонился от оплаты права на размещение аттракциона и заключения договора.

4. Ответственность по возврату участнику аукциона денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки, возлагается на организатора торгов.

5. Право на размещение аттракциона возникает с момента заключения договора на размещение аттракциона.

#### **Положение об условиях заключения договора на размещение аттракциона**

1. Договор на размещение аттракциона заключается в отделе экономики на срок, указанный в схеме размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225.

2. Отдел экономики после подписания протокола о результатах аукциона организует работу по заключению с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договора на размещение аттракциона.

3. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокола аукциона отдел экономики готовит проект договора с победителем аукциона или единственным участником и уведомляет (в письменной или электронной форме) перечисленных лиц о времени и месте его подписания.

4. Победитель аукциона или единственный участник в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления перечисляет на счет, указанный организатором аукциона, плату за право размещения аттракциона на соответствующем месте в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

5. Для заключения договора на размещение аттракциона победитель или единственный участник предоставляет подлинник платежного документа об оплате за право размещения аттракциона. Договор должен быть заключен не позднее 12 рабочих дней после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокола аукциона.

6. В случае несвоевременного внесения платы либо невнесение платы в установленный в п. 4 срок победитель аукциона или единственный участник считается уклонившимся от оплаты за право размещения аттракциона и утрачивает право на заключение договора на размещение аттракциона.

Утраченное право восстановлению не подлежит.

#### **4. Извещение о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в 2024 году**

1. Организатор аукциона на право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской»: администрация города Слободского, 613150, *Информационный бюллетень № 11 (371)*

Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86, контактный телефон (8332) 25-53-49, официальный сайт <https://slobodskoy.ru/>.

2. Уполномоченный орган на проведение аукциона на право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской»: отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского, 613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320, контактный телефон (8332) 25-53-49 (доб. 221).

Отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского информирует, что  
**«17» апреля 2024 года**

по адресу: г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 306 состоится открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене аукцион на право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» на следующие лоты:

#### **ЛОТ 1 – электромобили, велосмобили**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 19 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 13 519 (тринадцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей 87 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 405 (четырееста пять) рублей 59 копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 055 (четыре тысячи пятьдесят пять) рублей 96 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 2 – электромобили, велосмобили**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 19 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 13 519 (тринадцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей 87 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 405 (четырееста пять) рублей 59 копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 055 (четыре тысячи пятьдесят пять) рублей 96 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 3 – кинотеатр 3D или 5D**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 16 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка

*Информационный бюллетень № 11 (371)*

предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 10 350 (десять тысяч триста пятьдесят) рублей 14 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 310 (триста десять) рублей 50 копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 105 (три тысячи сто пять) рублей 04 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 4 – тир пневматический**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 16 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 10 350 (десять тысяч триста пятьдесят) рублей 14 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 310 (триста десять) рублей 50 копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 105 (три тысячи сто пять) рублей 04 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 5 – надувной батут**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 20 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 14 231 (четырнадцать тысяч двести тридцать один) рубль 44 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 426 (четыреста двадцать шесть) рублей 94 копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 269 (четыре тысячи двести шестьдесят девять) рублей 43 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 6 – надувной батут**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 20 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 14 231 (четырнадцать тысяч двести тридцать один) рубль 44 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 426 (четыреста двадцать шесть) рублей 94 копейки.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 4 269 (четыре тысячи двести шестьдесят девять) рублей 43 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 7 – комплекс спортивных батутов**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 15 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 10 673 (десять тысяч шестьсот семьдесят три) рубля 58 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 320 (триста двадцать) рублей 20 копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 202 (три тысячи двести два) рубля 07 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 8 – комплекс спортивных батутов**

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 15 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 10 673 (десять тысяч шестьсот семьдесят три) рубля 58 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 320 (триста двадцать) рублей 20 копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 3 202 (три тысячи двести два) рубля 07 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

#### **ЛОТ 9 – аттракцион «Мячиковый тир»**



Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 30 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 №1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 19 406 (девятнадцать тысяч четыреста шесть) рублей 52 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 582 (пятьсот восемьдесят два) рубля 19 копеек.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 5 821 (пять тысяч восемьсот двадцать один) рубль 95 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

### ЛОТ 10 – мобильная карусель

Площадь размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): 30 кв.м, местоположение (адресные ориентиры) нестационарного аттракциона (объекта развлечения): г. Слободской, Соборная площадь.

Размещение нестационарного аттракциона (объекта развлечения) осуществить в соответствии с постановлением администрации города Слободского от 02.06.2016 № 1225 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, на который заключается договор: с 23.04.2024 по 30.09.2024.

Начальная цена предмета аукциона: 21 347 (двадцать одна тысяча триста сорок семь) рублей 17 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): 640 (шестьсот сорок) рублей 41 копейка.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе: 6 404 (шесть тысяч четыреста четыре) рубля 15 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского от 01.04.2024 № 587 «О подготовке к проведению аукциона на право размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного аттракциона (объекта развлечения): в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

Подключение к инженерным коммуникациям (водопроводным, канализационным сетям и электроснабжению) не предусмотрено.

**Заявки на участие в аукционе** принимаются отделом экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320 с даты публикации настоящего сообщения по **12.04.2024** включительно в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00

**Рассмотрение заявок аукционной комиссией на участие в аукционе состоится 15.04.2024 в 10:00 в месте приема заявок без участия заявителей.**

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в данном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по указанной в извещении форме;

К заявке прилагаются следующие документы:

- полученная не ранее чем за тридцать дней до дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение обеспечения заявки;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- реквизиты юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, в том числе банковские;

- договор обеспечения заявки в 2-х экземплярах;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;
- иные документы по усмотрению заявителя;
- опись документов, прилагаемых к заявке.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

Все документы, представленные претендентами в копиях, кроме документов, которые в соответствии с требованиями настоящей документации должны быть заверены нотариально, должны быть скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного им лица.

Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного лица претендента аукциона, в том числе на прошивке.

Участник аукциона вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Претендент подает заявку с документами, входящими в состав заявки, в письменной форме.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятом решении **16.04.2024**.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания срока приема заявок, установленного в извещении о проведении аукциона, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам, подавшим такие заявки. Организатор аукциона возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанным участникам в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанных в извещении о проведении открытого аукциона. Отзыв заявок может производиться представителем претендента на основании документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление указанных действий от имени претендента.

Организатор аукциона возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Аукцион проводится в день, время и месте, указанные в извещении о проведении аукциона. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

В день и время, указанные в извещении о проведении аукциона, секретарь Комиссии проверяет документы, необходимые для участия в аукционе у присутствующих участников аукциона либо их представителей. Уполномоченные представители участников аукциона должны предоставить подлинник доверенности, выданной от имени участника аукциона, либо нотариально удостоверенную копию доверенности и документы, подтверждающие личность.

Секретарь Комиссии регистрирует присутствующих участников аукциона или представителей участников аукциона в журнале регистрации перед началом аукциона каждого лота. При регистрации участники аукциона или представители участников аукциона получают карточки с номерами, которые соответствуют регистрационному номеру заявки такого участника (далее - карточка).

Председатель Комиссии объявляет о начале проведения аукциона и разъясняет участникам правила и порядок предоставления открытых по форме подач предложений о цене выставленных на аукцион лотов по предоставлению права на размещение нестационарных аттракционов и объектов развлечения, оглашает размер шага аукциона и представляет аукциониста.

Аукцион проводится путем увеличения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении открытого аукциона, на шаг аукциона.

После оглашения начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной шагу аукциона, эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет цену за право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Организатор аукциона, разместивший на официальном сайте города Слободского извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от его проведения не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором торгов на официальном сайте города Слободского в течение одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе от проведения аукциона, и в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город

Слободской» в течение трех дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, организатор торгов обязан направить соответствующие уведомления всем участникам, подавшим заявки на участие в аукционе. Организатор торгов возвращает участникам денежные средства, внесенные в качестве обеспечения таких заявок, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

#### **Обеспечение заявки**

В целях гарантии исполнения обязательств Участник торгов до подачи заявок на участие в аукционе обязан заключить с организатором аукциона договор обеспечения заявки (форма договора обеспечения заявки представлена в аукционной документации).

Обеспечение для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя:

**Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского; л/с 05936440781)**

**ИНН 4343001293 КПП 432901001**

**БИК 013304182**

**Отделение Киров Банка России/УФК по Кировской области г. Киров**

**Кор. счет: 40102810345370000033**

**Казначейский счет: 0323264337130004000**

Денежные средства должны быть внесены претендентом одновременно на счет Получателя и **зачислены**, не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

Суммы обеспечения возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Победителю аукциона по соответствующему лоту денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, засчитываются в сумму оплаты по лоту.

Факт внесения претендентом денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе подтверждается подлинником платежного поручения или квитанции (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате.

**Плательщиком по указанным документам должен выступать непосредственно участник аукциона.**

Соответствующее платежное поручение или квитанция (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате вместе с **двумя экземплярами договора об обеспечении** должны быть поданы претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в аукционе.

В случае отсутствия в составе заявки указанных выше платежного поручения или квитанции об оплате с оригинальной отметкой банка об оплате, либо непоступления денежных средств на расчетный счет претенденту аукциона, подавшему соответствующую заявку, отказывается в допуске к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, номер аукционной карточки которого и заявленная им цена будут названы аукционистом последними. Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится **17.04.2024** в месте проведения аукциона.

**В течение 3 рабочих дней со дня получения протокола о результатах проведения аукциона отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского готовит проект договора с победителем аукциона или единственным участником и уведомляет перечисленных лиц о времени и месте его подписания.**

В случае если в аукционе участвовал один участник, договор заключается с лицом, единственно участвующим в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения в установленные сроки. В случае уклонения такого участника от оплаты за право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения и заключения договора денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

**Победитель аукциона или единственный участник перечисляет на счет, указанный организатором аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления плату за право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения на соответствующем месте в размере единовременного платежа за период действия договора за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.**

Плата за право размещения нестационарного аттракциона и объектов развлечения перечисляется победителем аукциона на реквизиты:

**УФК по Кировской области (администрация города Слободского; л/с 04403023560)**

**ИНН 4343001293 КПП 432901001**

**Казначейский счет 03100643000000014000**

**Отделение Киров Банка России/УФК по Кировской области г. Киров**

**БИК 013304182**

**Кор. счет 40102810345370000033**

**ОКТМО 33713000**

**КБК 93611109044040000120**

**наименование платежа: плата за размещения аттракциона по договору на размещение.**

При просрочке оплаты свыше установленного срока победитель аукциона или единственный участник считается уклонившимся от оплаты за право размещения нестационарного аттракциона и объекта развлечения и утрачивает право на заключение договора на размещение нестационарного аттракциона и объекта развлечения.

Утраченное право восстановлению не подлежит. Данное место считается свободным и выставляется на аукцион.

В случае уклонения от оплаты за право размещения нестационарного аттракциона и объекта развлечения денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

Договор на размещение нестационарного аттракциона и объекта развлечения является подтверждением права на размещение аттракциона или объекта развлечения в соответствии с условиями договора.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов в отделе экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского (каб. 320, тел. (8332) 25-53-49 (доб. 221)) и на официальном сайте города Слободского.

## **5. Проект договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской»**

г. Слободской

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области», действующее от имени муниципального образования «город Слободской», в лице главы города Слободского \_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании Устава муниципального образования «город Слободской», именуемое в дальнейшем «Администратор», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Предприниматель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. Администратор предоставляет Предпринимателю право разместить нестационарный аттракцион (группу аттракционов) или объект развлечения (далее - Аттракцион), имеющий следующие характеристики:

\_\_\_\_\_ (вид, площадь Аттракциона и места для размещения Аттракциона)

по адресу: \_\_\_\_\_,

(месторасположение Аттракциона)

согласно Схеме размещения нестационарных аттракционов и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – Схема) и ситуационного плана с указанием точного местоположения Аттракциона, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

Право на размещение Аттракциона предоставляется Предпринимателю по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.2. Настоящий договор является подтверждением права Предпринимателя на размещение Аттракциона в месте, установленном подразделом 1.1 настоящего договора.

### **2. Плата за размещение Аттракциона и порядок расчетов**

2.1. Плата за право размещения Аттракциона составляет в соответствии с протоколом аукционной комиссии \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. в год (или период).

2.2. Плата за размещение Аттракциона вносится Предпринимателем одновременно в размере, установленном в п. 2.1 договора, путем перечисления денежных средств на реквизиты Администратора \_\_\_\_\_.

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить Аттракцион по местоположению в соответствии со Схемой.

3.1.2. Использовать Аттракцион в соответствии с требованиями действующего законодательства и условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от договора на размещение Аттракциона, письменно известив об этом Администратора не менее чем за месяц.

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Обеспечить с момента функционирования Аттракциона благоустройство прилегающей территории:

- устройство дорожек для подхода из твердого покрытия по согласованию с Администратором;
- установку урн для сбора мусора.

3.2.2. Осуществлять эксплуатацию Аттракциона в соответствии с его целевым назначением, сроками размещения, условиями размещения.

3.2.3. Выполнять требования безопасной эксплуатации аттракционов, требований санитарных правил, правил пожарной безопасности, следить за техническим состоянием аттракционов, иметь на руках документы, удостоверяющие качество и безопасность услуг, а также аптечку первой помощи для оказания первой доврачебной помощи при несчастном случае или травме посетителей.

3.2.4. Выполнять требования национальных стандартов Российской Федерации ГОСТ Р, регулирующие

вопросы по безопасности аттракционов:

- ГОСТ Р 53130-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. «Безопасность аттракционов. Общие требования».
- ГОСТ Р 54991-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. «Безопасность аттракционов. Общие требования передвижных аттракционов».
- ГОСТ Р 53487-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. «Безопасность аттракционов. Оборудование надувное игровое. Требования безопасности. Методы испытаний».
- ГОСТ Р 53385-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. «Безопасность аттракционов. Аттракционы стрелковые. Общие требования».

3.2.5. Организовать деятельность Аттракционов в соответствии с установленным режимом работы, не нарушая условия проживания и отдыха людей. Режим работы для Аттракционов установить с 09-00 до 20-00 часов.

3.2.6. Для размещения Аттракциона - катание на лошадях (пони), на гужевых повозках (санях):

- владелец Аттракциона должен постоянно иметь при себе копии следующих документов, подтверждающих право оказывать услуги по катанию на лошадях (пони), гужевых повозках (санях): документ, удостоверяющий личность; ветеринарно-санитарный документ установленного образца (ветеринарная справка форма №4) на животное, выданный государственным учреждением в области ветеринарии с наличием отметок о проведении обязательных вакцинаций, ветеринарных обработок, диагностических исследований; свидетельство о постановке на налоговый учет индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющихся владельцами лошади (пони);

- непосредственно перед началом оказания каждой услуги обеспечить проведение осмотра состава, проверку исправности экипировки, инвентаря, правильности седловки;

- обеспечить наличие медицинской аптечки с набором медикаментов для оказания первой медицинской помощи;

- допускать передвижение лошадей (пони) в сопровождении владельцев животных или ответственных лиц, назначенных приказом по организации или имеющих доверенность (договор). Ответственными лицами могут быть граждане, достигшие 18 лет и имеющие необходимые навыки;

- не допускать порчу газонов, плитки и других элементов благоустройства;

- не оставлять животных без присмотра;

- не допускать эксплуатацию животных с плохим самочувствием, с хромотой, повышенной температурой тела, в состоянии возбуждения или угнетения, имеющих открытые повреждения кожи в виде травм, ссадин, потертостей, наминов, а при любом отклонении в здоровье или поведении животных обязано снять их с эксплуатации;

- не допускать оказание услуг по катанию лицами, находящимися в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения, а также курение вблизи животных во время оказания данных услуг;

- не допускать участие в верховых поездках и перевозках гужевым транспортом детей в возрасте до 10 лет без сопровождения взрослых;

- проводить инструктаж о правилах безопасности перед началом оказания услуги;

- доводить до сведения потребителя фирменное наименование своей организации, адрес ее места нахождения или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, адрес его места жительства, а также режим работы организации (индивидуального предпринимателя);

- представлять полную и достоверную информацию об оказываемой услуге в соответствии с законодательством (стоимость, единица времени и т.д.);

- не допускать загрязнения площади и т.п. экскрементами лошадей (пони) при их передвижении;

- немедленно устранять загрязнения лошадьми (пони) указанных выше мест с вывозом отходов для последующей утилизации в установленном порядке.

3.2.7. Сохранять вид Аттракциона, местоположение и размеры Аттракциона, установленные Схемой, в течение установленного периода размещения Аттракциона, не допускать торговлю иной продукцией в месте размещения Аттракциона и размещение наружной рекламы, иной информации рекламного характера и объявлений на Аттракционе.

3.2.8. Обеспечить на период размещения Аттракциона:

- соблюдение санитарных норм и правил, организацию места для сбора мусора, вывоз мусора и иных отходов от использования Аттракциона;

- ежедневную уборку территории в месте размещения Аттракциона и в пятиметровой зоне от границы размещения Аттракциона;

- кошение травы и дикорастущей поросли в месте размещения Аттракциона и в пятиметровой зоне от границы размещения Аттракциона;

3.2.9. Не допускать загрязнения, захламления, скопление мусора в месте размещения Аттракциона.

3.2.10. Использовать Аттракцион способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.11. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

3.2.12. Своевременно и полностью вносить плату за размещение Аттракциона.

3.2.13. При прекращении договора, расторжении его по инициативе Администратора в одностороннем порядке, в том числе в случае составления Администратором акта обследования, подтверждающего размещение объекта с нарушением условий настоящего договора, в случае прекращения осуществления предпринимательской деятельности, в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Аттракциона с места его размещения, а также восстановление участка в первоначальное состояние, и предъявить его Администратору.

3.2.14. В случае изменения адреса или иных реквизитов в 10-дневный срок письменно уведомить Администрацию.

3.2.15. С целью исключения травмоопасных ситуаций освободить предоставленную территорию при проведении согласованных с администрацией города Слободского публичных массовых мероприятий, организуемых в соответствии с федеральным законодательством, мероприятий, организаторами которых выступают органы местного самоуправления и подведомственные им муниципальные учреждения.

3.2.16. Размещение (распространение) рекламных, информационных, агитационных материалов осуществляется по согласованию с Администрацией.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Предпринимателем требований настоящего договора в месте размещения Атрикциона.

3.3.2. В случае выявления факта размещения Атрикциона с нарушениями условий настоящего договора, в том числе с нарушениями его вида, места размещения, размеров занимаемой площади, внешнего вида, оформления Атрикциона и благоустройства прилегающей территории, периода работы или при передаче права осуществления деятельности третьему лицу, прекращении деятельности Предпринимателя по его инициативе расторгнуть договор в одностороннем порядке и требовать от Предпринимателя демонтажа Атрикциона, восстановление участка в первоначальное состояние на месте размещения Атрикциона и возмещения убытков.

3.3.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения расторгнуть в одностороннем порядке договор, предложить Предпринимателю освободить место от Атрикциона.

3.3.4. В случае отказа Предпринимателя демонтировать и вывезти Атрикцион по истечении срока действия договора, а также при расторжении договора в установленном порядке самостоятельно осуществить указанные действия с отнесением всех возникающих в связи с освобождением, восстановлением участка в первоначальное состояние на месте размещения Атрикциона расходов на Предпринимателя.

3.4. Администрация обязана предоставить Предпринимателю право на размещение Атрикциона в соответствии с условиями настоящего договора.

#### **4. Срок действия договора**

Настоящий договор действует с «23» апреля 20\_\_ г. до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., за исключением дней проведения общегородских массовых мероприятий, ярмарок выходного дня, а в части исполнения обязательств по оплате, демонтажу и вывозу Атрикциона с места его размещения, а также восстановлению земельного участка после его освобождения - до момента исполнения таких обязательств.

#### **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации пени в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договора виновная сторона обязана выплатить неустойку за нарушение обязанностей, предусмотренных пунктами 3.2.1 - 3.2.11 настоящего договора, в виде штрафа в размере 1/12 от суммы платы, определенной в подразделе 2.1 настоящего договора, и возместить все причиненные этим убытки.

#### **6. Прекращение договора**

6.1. Настоящий договор расторгается в одностороннем порядке по инициативе Администрации в случаях:

- невнесения платы в установленный подразделе 2.2 настоящего договора срок двух и более платежей;
- неустранения в 14-дневный срок с момента получения претензии нарушений обязанностей, предусмотренных пунктами 3.2.1 - 3.2.11 настоящего договора;
- ликвидации юридического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- прекращения деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя;
- в случаях, указанных в п. 3.3.2 и п. 3.3.3 настоящего договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

6.3. При расторжении договора в случаях, предусмотренных пунктом 3.3.2 и пунктом 6.1 настоящего договора, внесенная в качестве аванса плата за размещение Атрикциона возврату не подлежит.

При расторжении договора в случаях, предусмотренных пунктом 3.3.3 и подразделом 6.2 настоящего договора, внесенная в качестве аванса плата за размещение Атрикциона подлежит возврату Предпринимателю за вычетом суммы, соразмерной периоду фактического пользования местом размещения Атрикциона.

Возврат суммы аванса не является мерой ответственности, на возвращенную сумму не подлежат начислению проценты за пользование чужими денежными средствами, неустойки, штрафные санкции.

6.4. Настоящий договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по истечении 10 дней с момента направления Администрацией письменного уведомления о расторжении договора по адресу Предпринимателя, указанному в разделе 8 настоящего договора. Надлежащим уведомлением считается направление Администрацией в адрес Предпринимателя заказного письма с уведомлением.

#### **7. Заключительные положения**

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Кировской

области в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

7.3. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение № 1 – ситуационный план точного местоположения Атракциона.

### 8. Реквизиты и подписи Сторон

Администратор:

Предприниматель:

## 6. Образцы форм и документов, предоставляемых для участия в аукционе

### Заявка на участие в аукционе

В аукционную комиссию

Заявка

Я, \_\_\_\_\_

для юридических лиц - наименование и юридический адрес, ИНН;

\_\_\_\_\_ для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество

и номер свидетельства о государственной регистрации, дата его выдачи

\_\_\_\_\_ и наименование зарегистрировавшего органа, ИНН

изучив аукционную документацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской», прошу принять заявку на участие в нем на условиях, изложенных в аукционной документации о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской».

В соответствии с аукционной документацией о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» предлагаю заявку на следующий лот:

Номер лота	Местоположение Атракциона	Тип Атракциона	Начальная цена

Дополнительно сообщая, что не нахожусь в состоянии реорганизации, ликвидации и банкротства, что имущество не находится под арестом, деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке.

Подтверждаю отсутствие у \_\_\_\_\_ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. С условиями документации об аукционе ознакомлены(ен) и согласны(ен).

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_  
подпись Ф.И.О.

### Договор обеспечения заявки №

г. Слободской

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области», действующее от имени муниципального образования «город Слободской», в лице главы города Слободского Желваковой Ирины Викторовны, действующей на основании Устава муниципального образования «город Слободской», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице

\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Участник торгов», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор обеспечения заявки о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В целях гарантии исполнения обязательств Участник торгов обязуется внести в качестве обеспечения заявки на право заключения договора на размещение нестационарного аттракциона и объектов развлечения на территории муниципального образования «город Слободской» (далее - Обеспечение заявки) денежные средства на расчетный счет Организатора торгов в размере \_\_\_\_\_ рублей (НДС нет), указанном в извещении о проведении аукциона.

1.2. Факт внесения денежных средств в качестве Обеспечения заявки подтверждается Участником торгов подлинником платежного поручения (квитанции) с отметкой банка об оплате суммы обеспечения заявки.

### 2. Порядок возврата денежных средств, внесенных в качестве Обеспечения заявки

2.1. Денежные средства, внесенные в качестве Обеспечения заявки, возвращаются путем перечисления на банковский счет Участника торгов, указанный в договоре.

2.2. Денежные средства, внесенные в качестве Обеспечения заявки, возвращаются Участнику торгов в следующих случаях и в следующие сроки:

2.2.1. В случае принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона - в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.2.2. В случае отзыва Участником торгов заявки на участие в аукционе до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе - в течение пяти рабочих дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

2.2.3. В случае отказа Участнику торгов в допуске к участию в аукционе или в случае, если Участник торгов аукциона не признан победителем аукциона по данному лоту, за исключением случая, когда он был единственным участником, признанным участником аукциона, - в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.2.4. В случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания приема конвертов с заявками на аукционе, внесенные в качестве Обеспечения заявки денежные средства возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

2.2.5. В случае отказа в допуске к участию в аукционе всем участникам и признания аукциона несостоявшимся - в течение пяти рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся.

2.3. Обеспечение заявки не возвращается:

2.3.1. В случае уклонения победителя аукциона от оплаты цены аукциона и заключения договора.

2.3.2. В случае уклонения единственного участника аукциона, если аукцион по лоту признан несостоявшимся, от оплаты начальной (минимальной) цены лота и заключения договора.

2.4. Ответственность по возврату Участнику торгов денежных средств, внесенных в качестве Обеспечения заявки, возлагается на Организатора торгов.

### 3. Адреса и реквизиты Сторон

#### Организатор торгов

Муниципальное казенное учреждение  
«Администрация города Слободского  
Кировской области»  
Финансовое управление администрации города  
Слободского (администрация города Слободского; л/с  
05936440781)  
ИНН 4343001293 КПП 432901001  
БИК 013304182  
Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской  
области г. Киров  
Кор. счет: 40102810345370000033  
Казначейский счет: 03232643337130004000

Глава города Слободского  
\_\_\_\_\_ И.В. Желвакова

#### Участник торгов

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРНИП \_\_\_\_\_  
Паспорт: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



**Постановление администрации города Слободского от 15.04.2024 № 695 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2002 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение решения Слободской городской Думы от 06.12.2023 № 40/260 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы», на основании протокола комиссии по использованию муниципальной собственности от 15.04.2024 администрация города Слободского **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения, проводимой в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской» имущество согласно приложению.

2. Установить начальную цену имущества, минимальную цену предложения (цену отсечения), величину снижения первоначального предложения (шаг понижения) и величину повышения (шаг аукциона) в размере согласно приложению.

3. Начальнику управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского Чураковой Е.В. организовать продажу имущества в порядке, установленном законодательством о приватизации.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», на официальном сайте администрации города Слободского, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

Приложение  
к постановлению  
администрации города Слободского  
от 15.04.2024 № 695

**ПЕРЕЧЕНЬ  
имущества, находящегося в муниципальной собственности и подлежащего приватизации**

№	Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, руб.	Способ приватизации имущества	Минимальная цена (цена отсечения)	Шаг понижения, руб.	Шаг аукциона Руб.
1	Нежилое здание, назначение: нежилое, 2-этажное, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Рейдовая, 23	186,9 кв.м. 43:30:36 0104:42	99000 (девяносто девять тысяч) руб. с учетом НДС	Продажа посредством публичного предложения	49500 (сорок девять тысяч пятьсот) руб.	4950 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят) руб.	2475 (две тысячи четыреста семьдесят пять) руб.
	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения административного здания	2285 кв.м. 43:44:35 0104:2					
2	Здание, назначение: нежилое, 2-этажное, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, д. Оглоблино, д.4а	367,4 кв.м. 43:30:39 0813:103 6	100000 (сто тысяч) руб. с учетом НДС	Продажа посредством публичного предложения	50000 (пятьдесят тысяч) руб.	<b>5000 (пять тысяч) руб.</b>	2500 (две тысячи пятьсот) руб.
	Земельный участок, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля	781 кв.м. 43:30:41 0603:127					

3	Здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Маршала Конева, д.1а	25,1 кв.м. 43:44:31 0118:93	96000 (девяносто шесть тысяч) руб. с учетом НДС.	Продажа посредством публичного предложения	48000 (сорок восемь тысяч) руб.	<b>4800 (четыре тысячи восемьсот) руб.</b>	2400 (две тысячи четыреста) руб.
	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения здания	135 кв.м. 43:44:31 0118:65					
4	Здание столярной мастерской, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Маршала Конева, д.1а	106,6 кв.м. 43:44:31 0118:64	614000 (шестьсот четырнадцать тысяч) с учетом НДС	Продажа посредством публичного предложения	307000 (триста семь тысяч ) руб.	<b>30700 (тридцать тысяч семьсот) руб.</b>	15350 (пятнадцать тысяч триста пятьдесят) руб.
	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения здания	779 кв.м. 43:44:33 0113:63					
5	Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Спасская, д.3	219,8 кв.м. 43:44:33 0113:284	894000 (восемьсот девяносто четыре тысячи) руб.	Продажа посредством публичного предложения	447000 (четыреста сорок семь тысяч) руб.	44700 (сорок четыре тысячи семьсот) руб.	22350 (двадцать две тысячи триста пятьдесят) руб.
	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения здания общественного назначения	760 кв.м. 43:44:33 0113:63					

**Постановление администрации города Слободского от 15.04.2024 № 696 «О продаже муниципального имущества»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2002 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение решения Слободской городской Думы от 06.12.2023 № 40/260 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы», протокола комиссии по использованию муниципальной собственности от 15.04.2024 администрация города Слободского **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать путем продажи на конкурсе, проводимом в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской» имущество согласно приложению.

2. Установить начальную цену имущества и величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере согласно приложению.

3. Начальнику управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского Чураковой Е.В. организовать продажу имущества в порядке, установленном законодательством о приватизации.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Слободского, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

**ПЕРЕЧЕНЬ  
имущества, находящегося в муниципальной собственности**

Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи имущества, руб.	Величина повышения цены (шаг аукциона)	Задаток в размере	Условие конкурса
Здание, назначение: нежилое, 2-этажное, мансарда, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Рождественская, д.61	768,4 кв.м. 43:44:310174:60		143 100 (сто сорок три тысячи сто) руб.	286 200 (двести восемьдесят шесть тысяч двести) руб.	- в соответствии с пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в порядке, установленном статьями 40 – 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» победителю конкурса необходимо провести работы по сохранению объекта культурного наследия, в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Комплекс гостиного двора», утвержденный распоряжением управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области от 26.11.2019 № 89 (далее – охранный обязательство); - разработать проект по установке информационной надписи и обозначения и установить информационную надпись и обозначение
Земельный участок, разрешенное использование: для производственных целей	1189 кв.м. 43:44:310117:24	2 862 000 (два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) руб. с учетом НДС			

**Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской»**

МКУ «Администрация города Слободского» (613150, г. Слободской, ул. Советская, 86, т. (8332) 25-53-49, e-mail : [slob-adm@rambler.ru](mailto:slob-adm@rambler.ru)), сообщает о проведении торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской».

**1. Основание проведения торгов** – План приватизации муниципального имущества на 2023-2025 годы, утвержденный решением Слободской городской Думы 06.12.2023 № 40/260, постановлением администрации города Слободского от 15.04.2024 № 695.

**2. Собственник выставляемого на торги имущества** – муниципальное образование «город Слободской» (далее - собственник).

**3. Продавец** – МКУ «Администрация города Слободского».

**4. Организатор торгов** – акционерное общество "Единая электронная торговая площадка" (<https://roseltorg.ru>).

**5. Способ приватизации** – продажа посредством публичного предложения

**6. Форма подачи предложений о цене имущества** - открытая электронная форма.

**7. Дата начала приема заявок на участие в торгах** – 18.04.2024 года с 8.00

**8. Дата окончания приема заявок** – 13.05.2024 года до 17:00.

**9. Срок поступления задатка на счет организатора** – 13.05.2024 до 17:00.

**10. Определение участников торгов:** - 15.05.2024 в 09.00.

**11. Проведение продажи посредством публичного предложения:** (дата и время начало приема предложений от участников торгов) – 17.05.2024 в 8:30.

Подведение итогов продажи посредством публичного предложения: процедура продажи считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи посредством публичного предложения цены.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора).

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**12. Сведения о продаваемом имуществе:**

**12.1. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу:** г. Слободской, ул. Рейдовая, 23

**12.1.1. Здание, земельный участок:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	здание, назначение: нежилое, 2-этажное, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Рейдовая, 23	186,9	43:30:360104:42
2	Земельный участок разрешенное использование: для размещения административной базы	2285	43:44:350104:2

**12.1.2. Цена первоначального предложения (начальная цена):** 99000руб.с учетом НДС.

**12.1.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** – 4950 руб.

**12.1.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения)** – 49500 руб., что составляет 50 % от цены первоначального предложения.

**12.1.5. Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены («шаг аукциона»)** – 2475 руб.

**12.1.6. Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

**12.1.7. Задаток в размере** 9900 руб.

**12.1.8. Продажа данного имущества признана несостоявшейся, в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе** – 11.03.2024,15.04.2024.

**12.2. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу:** Кировская область, г. Слободской, д. Оглоблино, д. 4а:

**12.2.1. Здание, земельный участок:**

*Информационный бюллетень № 11 (371)*

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание , назначение: нежилое, 2-этажный, расположенное по адресу: Кировская область, г. Слободской, д. Оглоблино, д.4а	367,4	43:30:390813:1036
2	Земельный участок, разрешенное использование: объекты складского назначения различного профиля	781	43:24:051007:127

**12.2.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **100000 руб.** с учетом НДС.

**12.2.3.** Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – **5000 руб.**

**12.2.4.** Минимальная цена предложения (цена отсечения) – **50000 руб.**, что составляет **50 %** от цены первоначального предложения.

**12.2.5.** Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены - («шаг аукциона») – **2500 руб.**

**12.2.6.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**12.2.7.** Задаток в размере **10000 руб.**

**12.2.8.** Продажа данного имущества признана несостоявшейся, в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе – 11.03.2024, 15.04.2024

**12.3. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Маршала Конева, д. 1а**

**12.3.1. Здание, земельный участок:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Маршала Конева, д.1а	25,1	43:44:310118:93
2	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения здания	135	43:44:310118:65

**12.3.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **96000 руб.** с учетом НДС.

**12.3.3.** Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – **4800 руб.**

**12.3.4.** Минимальная цена предложения (цена отсечения) – **48000 руб.**, что составляет **50 %** от цены первоначального предложения.

**12.3.5.** Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены - («шаг аукциона») – **2400 руб.**

**12.3.6.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**12.3.7.** Задаток в размере **9600 руб.**

**12.3.8.** Продажа данного имущества признана несостоявшейся, в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе – 11.03.2024, 15.04.2024.

**12.4. Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Маршала Конева, д. 1а**

**12.4.1. Здание, земельный участок:**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
-------	-----------------------------------	---------------	-------------------

1	Здание столярной мастерской, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Маршала Конева, д.1а	106,6	43:44:310118:64
2	Земельный участок , разрешенное использование: для размещения здания	779	43:44:310118:63

**12.4.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **614000 руб.** с учетом НДС.

**12.4.3.** Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – **30700 руб.**

**12.4.4.** Минимальная цена предложения (цена отсечения) – **307000 руб.**, что составляет **50 %** от цены первоначального предложения.

**12.4.5.** Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены («шаг аукциона») – **15350 руб.**

**12.4.6.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**12.4.7.** Задаток в размере **61400 руб.**

**12.4.8.** Продажа данного имущества признана несостоявшейся, в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе – 11.03.2024, 15.04.2024.

**12.5.** Объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Кировская область, г. Слободской, ул. Спасская, д.3:

**12.5.1.** Здание, земельный участок:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь кв. м	Кадастровый номер
1	Здание, назначение: нежилое, 1-этажное, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Спасская, д.3	219,8	43:44:330113:284
2	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения здания общественного назначения	760	43:44:330113:63

**12.4.2.** Цена первоначального предложения (начальная цена): **894000 руб.** с учетом НДС.

**12.4.3.** Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – **44700 руб. 00 коп.**

**12.4.4.** Минимальная цена предложения (цена отсечения) – **447000 руб.**, что составляет **50%** от цены первоначального предложения.

**12.4.5.** Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены («шаг аукциона») – **22350 руб.**

**12.4.6.** Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**12.4.7.** Задаток в размере **89400 руб.**

**12.4.8.** Продажа данного имущества признана несостоявшейся, в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе – 11.03.2024, 15.04.2024

### **13. Задаток**

**13.1** Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

**13.2** Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, а также претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, а также претендентам, отзывавшим заявки не позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

**13.3 Сумма задатка не возвращается при уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения:**

- от заключения в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов торгов договора купли-продажи (результаты торгов аннулируются Продавцом);

- от исполнения покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи.

К участию в торгах допускаются лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Закона о приватизации Покупателями, своевременно подавшими заявку и представившими надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Организатора в установленный в информационном сообщении срок.

**14. Исчерпывающий перечень представляемых участниками продажи документов, требования к их оформлению:**

Заявка (приложение №1 к информационному сообщению) подается путем заполнения ее электронной формы (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.**

14.2 Физические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);
- копию документа, удостоверяющего личность (всех его листов).

**Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.**

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Требования к документам: указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Организатор обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов, уведомление претендентов о принятом Продавцом решении о признании их участниками либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

**15. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора,** заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов недвижимого имущества.

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в торгах на сайтах - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.slob-adm@rambler.ru](mailto:www.slob-adm@rambler.ru) и на электронной площадке <https://roseltorg.ru> (приложение №2 к информационному сообщению).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения и необходимостью ознакомления с иной дополнительной информацией. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в торгах вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

#### **16. Порядок регистрации на электронной площадке.**

Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже посредством публичного предложения Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки <https://roseltorg.ru>

#### **17. Условия участия в продаже посредством публичного предложения:**

##### **Общие условия.**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставяемое на продажу посредством публичного предложения (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет организатора торгов в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной организатором торгов форме и документы в соответствии с перечнем опубликованным в настоящем информационном сообщении.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на претендента.

##### **Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении торгов, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора (Порядок внесения денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки).

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в торгах является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в торгах размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

#### **18. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку.**

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении торгов, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

##### **Продавец вправе:**

*Информационный бюллетень № 11 (371)*



- отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения продажи посредством публичного предложения на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавцов от проведения торгов не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию о продаже посредством публичного предложения не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в торгах.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию о торгах, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в торгах составлял не менее 30 (тридцати) дней. При этом Продавцы не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию о торгах, размещенными надлежащим образом.

## **19. Правила проведения продажи в электронной форме:**

### **19.1. Рассмотрение заявок.**

Для участия в продаже посредством публичного предложения Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (приложение № 1 к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

В день определения участников продажи посредством публичного предложения, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника продажи посредством публичного предложения с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи посредством.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи посредством публичного предложения всем Претендентам, подавшим заявки, Организатор торгов направляет уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры продажи посредством публичного предложения должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников торгов, указанного в информационном сообщении.

### **19.2. Порядок проведения продажи посредством публичного предложения**

Процедура продажи в электронной форме проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене

имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается в течение одного часа со времени получения от Оператора электронной площадки электронного журнала.

Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершенной со времени подписания протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;
- б) принято решение о признании только одного претендента участником;
- в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

#### **20. Порядок, срок заключения договоров купли-продажи имущества по итогам продажи:**

По результатам продажи посредством публичного предложения продавец (уполномоченный орган по управлению и распоряжению государственным имуществом Кировской области) и победитель продажи посредством публичного предложения в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения заключают договор купли – продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты продажи посредством публичного предложения аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в размере указанном в договоре купли-продажи, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи имущества.

Реквизиты счетов для оплаты имущества:

р/с 40102810345370000033 отделение Киров г. Киров; БИК 013304182; Получатель - УФК по Кировской области (Администрация города Слободского Кировской области л/с 04403023560) ИНН 4343001293, КПП 432901001; ОКТМО 33713000, КБК 936 1 1402043040000410 – имущество, 936 111 05012 04 0000 120 - земля.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в торгах, засчитывается в счет оплаты имущества.

#### **21. Заключительные положения.**

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи посредством публичного предложения, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

*Информационный бюллетень № 11 (371)*

**22. Контакты:**

**Организатор торгов** - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»

115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 тел. 8 (495) 276-16-26.

Для решения текущих вопросов пользователей (круглосуточно):

8 (495) 276-16-26 (звонок по России бесплатный)

Адрес электронной почты E-mail: [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru)

**Продавец** – МКУ «Администрация города Слободского Кировской области»

Адрес: 613150. Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86.

График работы: понедельник-пятница с 08.00 до 17.00. Выходной: суббота, воскресенье. Перерыв с 12.00 до

13.00

Адрес электронной почты E-mail: [slob-adm@rambler.ru](mailto:slob-adm@rambler.ru)

Номер контактного телефона 8 (8332) 25-53-49

Ответственные должностные лица (представители Продавца):

Начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Чуракова Екатерина Валентиновна

Номер контактного телефона 8 (8332) 25-53-49 доб.212

**Информационное сообщение о проведении конкурса по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской»**

МКУ «Администрация города Слободского» (613150, г. Слободской, ул. Советская, 86, т. (8332) 25-53-49 доб.212, e-mail : [slob-adm@rambler.ru](mailto:slob-adm@rambler.ru)), сообщает о проведении торгов по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской».

**1. Основание проведения торгов** – План приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы, утвержденный решением Слободской городской Думы от 06.12.2023 № 40/260 , постановлением администрации города Слободского от 15.04.2024 № 696

**2. Собственник выставляемого на торги имущества** – муниципальное образование «город Слободской» (далее - собственник).

**3. Продавец** – МКУ «Администрация города Слободского».

**4. Организатор торгов** – акционерное общество "Единая электронная торговая площадка" (<https://roseltorg.ru>).

**5. Способ приватизации** – конкурс, открытый по составу участников и форме подачи предложения по цене в электронной форме.

**6. Форма подачи предложений о цене имущества** - открытая электронная форма.

**7. Дата начала приема заявок на участие в конкурсе** – 18.04.2024 года с 17.00

**8. Дата окончания приема заявок** – 13.05.2024 до 17:00.

**9. Срок поступления задатка на счет организатора** – 13.05.2024 до 17:00.

**10. Определение участников конкурса:** - 15.05.2024 в 9.30

**11. Проведение конкурса:** (дата и время начало приема предложений от участников конкурса) – 17.05.2024 в 08.30.

**Подведение итогов:** - 17.05.2024 в 14.20

Подведение итогов конкурса: процедура конкурса считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах конкурса.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора.

Информационное сообщение о проведении конкурса по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**12. Сведения о продаваемом имуществе:**

**Лот №1**

Наименование имущества, адрес	Характеристика имущества	Начальная цена продажи	Величина повышения цены (шаг)	Задаток в размере	Условие конкурса

		имущества, руб.	аукциона)		
Здание, назначение: нежилое, 2-этажное, мансарда, расположенное по адресу: г. Слободской, ул. Рождественская, д.61	768,4 кв.м. 43:44:310174:60		143 100 (сто сорок три тысячи сто) руб.	286 200 (двести восемьдесят шесть тысяч двести) руб.	- в соответствии с пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в порядке, установленном статьями 40 – 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» победителю конкурса необходимо провести работы по сохранению объекта культурного наследия, в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Комплекс гостиного двора», утвержденный распоряжением управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области от 26.11.2019 № 89 (далее – охранное обязательство); - разработать проект по установке информационной надписи и обозначения и установить информационную надпись и обозначение
Земельный участок, разрешенное использование: для производственных целей	1189 кв.м. 43:44:310117:24	2 862 000 (два миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи) руб. с учетом НДС			

Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Дом Анфилатова, XVIII в.». Охранное обязательство прилагается.

Условие конкурса:

- в соответствии с пунктом 4 статьи 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в порядке, установленном статьями 40 – 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» победителю конкурса необходимо провести работы по сохранению объекта культурного наследия, в соответствии с охранным обязательством собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Комплекс гостиного двора», утвержденным распоряжением управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области (далее – охранное обязательство). Прилагается.

- разработать проект по установке информационной надписи и обозначения и установить информационную надпись и обозначение.

### **13. Задаток**

**13.1** Задаток для участия в конкурсе служит обеспечением исполнения обязательства победителя конкурса по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

**13.2 Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:**

а) участникам, за исключением победителя, а также претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, а также претендентам, отозвавшим заявки не позднее дня окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

### **13.3 Сумма задатка не возвращается при уклонении или отказе победителя конкурса:**

- от заключения в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов конкурса договора купли-продажи (результаты конкурса аннулируются Продавцом);

- от исполнения покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи.

К участию в конкурсе допускаются лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Закона о приватизации Покупателями, своевременно подавшими заявку и представившими надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Организатора в установленный в информационном сообщении срок.

### **14. Исчерпывающий перечень представляемых участниками продажи документов, требования к их оформлению:**

Заявка (приложение №1 к информационному сообщению) подается путем заполнения ее электронной формы (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.**

14.2 Физические лица:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);
- копию документа, удостоверяющего личность (всех его листов).

**Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.**

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Требования к документам: указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну

заявку.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Организатор обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов, уведомление претендентов о принятом Продавцом решении о признании их участниками либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

**15. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора,** заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов недвижимого имущества.

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе на сайтах - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.slob-adm@rambler.ru](mailto:www.slob-adm@rambler.ru), и на электронной площадке <https://roseltorg.ru> (приложение №2 к информационному сообщению).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения и необходимостью ознакомления с иной дополнительной информацией. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

#### **16. Порядок регистрации на электронной площадке.**

Для обеспечения доступа к участию в электронном конкурсе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки <https://roseltorg.ru>

#### **17. Условия участия в конкурсе:**

##### **Общие условия.**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставленное на конкурс (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет организатора торгов в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной организатором торгов форме и документы в соответствии с перечнем опубликованным в настоящем информационном сообщении.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами.

Обязанность доказать свое право на участие в конкурсе возлагается на претендента.

##### **Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении конкурса, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора (Порядок внесения денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки).

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в конкурсе является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в конкурсе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

#### **18. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку.**

*Информационный бюллетень № 11 (371)*

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении конкурса, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

#### **Продавец вправе:**

- отказаться от проведения конкурса не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения конкурса.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения конкурса на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавцов от проведения конкурса не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об конкурсе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об конкурсе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе составлял не менее 30 (тридцати) дней. При этом Продавцы не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об конкурсе, размещенными надлежащим образом.

### **19. Правила проведения продажи в электронной форме:**

#### **19.1. Рассмотрение заявок.**

Для участия в конкурсе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (приложение № 1 к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

В день определения участников конкурса, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника конкурса с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками конкурса.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками конкурса всем Претендентам, подавшим заявки, Организатор торгов направляет уведомление о признании их участниками конкурса или об отказе в признании участниками конкурса с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры конкурса должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников конкурса, указанного в информационном сообщении.

#### **19.2. Порядок проведения конкурса**

Электронный конкурс проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага конкурса».

«Шаг конкурса» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего конкурса.

Во время проведения процедуры конкурса Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры конкурса Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры конкурса с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага конкурса";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время

их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг конкурса"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры конкурса участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг конкурса" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если

в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, конкурс с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то конкурс с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения конкурса.

Во время проведения процедуры конкурса программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага конкурса";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

**Победителем конкурса признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.**

Ход проведения процедуры конкурса фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов конкурса путем оформления протокола об итогах конкурса. Протокол об итогах конкурса, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов конкурса, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура конкурса считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах конкурса.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов конкурса, Продавец направляет или выдает под расписку Победителю конкурса протокол об итогах конкурса на бумажном носителе.

Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании конкурса несостоявшимся оформляется протоколом об итогах конкурса.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах конкурса победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

**20. Порядок, срок заключения договоров купли-продажи имущества по итогам конкурса:**

По результатам конкурса продавец и победитель конкурса в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов конкурса заключают договор купли – продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты конкурса аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в размере указанном в договоре купли-продажи, в течение 30(десяти) рабочих дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи имущества.

Реквизиты счетов для оплаты имущества:

Единый казначейский счет (корр.счет) 40102810345370000033, казначейский счет (р/с) 0310064300000014000 отделение Киров Банка России// УФК по Кировской области г. Киров; БИК 013304182; Получатель - УФК по Кировской области (Администрация г. Слободского Кировской области л/с 04403023560) ИНН 4343001293, КПП 432901001; ОКТМО 33713000, КБК 936 1 1402043040000410 – имущество, 936 111 05012 04 0000 120 - земля.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в конкурсе, засчитывается в счет оплаты имущества.

**21. Заключительные положения.**

Все иные вопросы, касающиеся проведения конкурса, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**22. Контакты:**

**Организатор торгов** - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»



115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 тел. 8 (495) 276-16-26.

Для решения текущих вопросов пользователей (круглосуточно):

8 (495) 276-16-26 (звонок по России бесплатный)

Адрес электронной почты E-mail: [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru)

**Продавец** – МКУ «Администрация города Слободского Кировской области»

Адрес: 613150. Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86.

График работы: понедельник-пятница с 08.00 до 17.00. Выходной: суббота, воскресенье. Перерыв с 12.00 до

13.00

Адрес электронной почты E-mail: [slob-adm@rambler.ru](mailto:slob-adm@rambler.ru)

Номер контактного телефона 8 (83362) 4-22-33

Ответственные должностные лица (представители Продавца):

Начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Чуракова Екатерина

Валентиновна

Номер контактного телефона 8 (8332) 25-53-49

***Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской», в электронной форме***

Муниципальное образование «город Слободской» в лице муниципального казенного учреждения «Администрация города Слободского Кировской области» на основании постановления администрации города Слободского от 15.04.2024 № 694 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Слободской» в электронной форме 14.05.2024 09 часов 00 минут на электронной площадке – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка», размещенная на сайте <https://www.roseltorg.ru/>.

Предметом открытого аукциона является: заключение договоров аренды следующих объектов муниципального имущества:

Лот № 1:

Место расположения имущества Кировская обл., г. Слободской, ул. Городищенская, 30

Наименование имущества и краткая техническая характеристика нежилое помещение общей площадью 20,8 кв.м.

Техническое состояние имущества удовлетворительное  
Цель использования для административной деятельности и оказания услуг населению

Срок аренды на 11 месяцев 29 дней

Начальный (минимальный) размер арендной платы 2593 руб. 97 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны

Внесение задатка 50% от начальной цены аукциона

Лот № 2:

Место расположения имущества Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.35ф

Наименование имущества и краткая техническая характеристика нежилое помещение подвала общей площадью 58,8 кв.м.

Техническое состояние имущества удовлетворительное  
Цель использования для административной деятельности и оказания услуг населению

Срок аренды на 11 месяцев 29 дней

Начальный (минимальный) размер арендной платы 5977 руб. 61 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны

Внесение задатка 50% от начальной цены аукциона

Лот № 3:

Место расположения имущества Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.35ф

Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение подвала общей площадью 27,0 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	2744 руб. 82 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	50% от начальной цены аукциона
Лот № 4:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Грина, д.51, пом. 1011
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение цокольного этажа общей площадью 144,3 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для оказания услуг населению
Срок аренды	на 5 лет
Начальный (минимальный) размер арендной платы	11448 руб. 76 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	50% от начальной цены аукциона
Лот № 5:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д.66
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	помещение № 1012 общей площадью 137,8 кв.м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	Для административной, торговой и оказания услуг населению
Срок аренды	на 5 лет
Начальный (минимальный) размер арендной платы	20358 руб. 57 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	50% от начальной цены аукциона объект культурного наследия
Обременение	
Лот № 6:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Железнодорожная, д.25
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	нежилое помещение общей площадью 16,6 кв. м.
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	5 лет
Начальный (минимальный) размер арендной платы	2084 руб. 63 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны

	50% от начальной цены аукциона
Внесение задатка	
Лот № 7:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Гоголя, д. 108
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	помещение в жилом доме общей площадью 32,9 кв.м. (30,8 кв.м. – осн. пл., 2,1 кв.м. – всп. пл.).
Техническое состояние имущества	удовлетворительное
Цель использования	для административной деятельности и оказания услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	4156 руб. 59 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	50% от начальной цены аукциона
Лот № 8:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 84г
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	Нежилое помещение (гаражный бокс), общей площадью 24,9 кв.м.
Техническое состояние имущества	
Цель использования	удовлетворительное стоянка и хранение автотранспорта
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	3098 руб. 31 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	50% от начальной цены аукциона
Лот № 9:	
Место расположения имущества	Кировская обл., г. Слободской, ул. Бабушкина, д. 5
Наименование имущества и краткая техническая характеристика	Нежилое помещение в жилом доме, общей площадью 32,5 кв.м.
Техническое состояние имущества	
Цель использования	удовлетворительное для административной и торговой деятельности, оказания услуг населению
Срок аренды	на 11 месяцев 29 дней
Начальный (минимальный) размер арендной платы	4736 руб. 88 коп. в месяц с учетом НДС и без иных административно-хозяйственных расходов, страховки помещения и его охраны
Внесение задатка	50% от начальной цены аукциона

Выдача аукционной документации производится в рабочие дни с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 с момента опубликования извещения о проведении аукциона по адресу: 613150, г. Слободской, ул. Советская, д.86, 3-й этаж, каб. № 313. **Окончание приема заявок на участие в аукционе: до 17.00 часов по московскому времени 10.05.2024.**

На основании письменного запроса претендента с указанием контактного лица и его телефона аукционная документация выдаётся в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем. Аукционную документацию также можно получить в электронном виде на сайте в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Плата за выдачу аукционной документации не предусмотрена.

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе в 14.00 по московскому времени 13.05.2024. Дата проведения аукциона: в 09 часов 00 минут по московскому времени 14.05.2024.**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона вправе

отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Дата заключения договоров аренды: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Описание объекта аукциона, форма заявки на участие в аукционе, перечень представляемых документов и проект договора аренды входит в состав аукционной документации.

Начальник управления муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
администрации города Слободского

Е.В. Чуракова

---