



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Слободской Кировской области

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «город Слободской» на 2025 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской» на 2025 год. Прилагается.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Слободского – управляющего делами Шабалина И.О.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава города Слободского

И.В. Желвакова

ПОДГОТОВЛЕНО

Консультант по учету,
обмену и распределению жилья
управления по делам ГО, ЧС,
ЖКХ и благоустройства
администрации города Слободского

М.В. Добрынина

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации города
Слободского – управляющий делами

И.О. Шабалин

Заместитель главы администрации
города Слободского

Н.Г. Щекурина

И.о. начальника управления по делам
ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства
администрации города Слободского

Н.Ю. Копытова

Заведующая правовым отделом
администрации города Слободского

К.Б. Михайлова

Разослано: Дело-2; УЖКХ и Б – 2; Регистр-1; Орготдел (сайт) -1; правовой
отдел – 1, Щекурина Н.Г. – 1.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации
города Слободского
от №

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на
территории муниципального образования «город Слободской» на 2025 год

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда, а также создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3. Срок реализации Программы - 2025 год.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

2.1. Программа представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства.

2.2. Подконтрольные субъекты – физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда.

В связи с запретом на проведение контрольных мероприятий, установленным ст. 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», плановые и внеплановые проверки в отношении подконтрольных субъектов, относящихся к малому и среднему бизнесу, в 2024 году не проводились. Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской» на 2024 год не утверждался в связи с отсутствием субъектов контроля.

В связи с отсутствием оснований для проведения контрольных (надзорных) мероприятий и продлением моратория, введенного постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», в 2024 году контрольные (надзорные) мероприятия в рамках осуществления муниципального жилищного контроля не проводились.

2.3. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению

количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

3. Цели и задачи реализации Программы

Основными целями Программы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий Программы направлено на решение следующих задач:

- 1) выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами профилактики обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- 2) повышение правовой грамотности и правосознания субъектов профилактики;
- 3) обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и требованиях, установленных муниципальными правовыми актами;
- 4) повышение эффективности и результативности контрольной деятельности.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1	Информирование осуществляется посредством размещения сведений,	По мере необходимости	Управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города

	<p>предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ, на официальном сайте администрации города Слободского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах</p>		Слободского
2	<p>Консультирование осуществляется:</p> <p>1. В виде устных разъяснений по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.</p> <p>2. Посредством размещения на официальном сайте администрации города Слободского письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей</p>	По мере необходимости	Управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского

5. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Исполнение показателя
1	<p>Информирование осуществляется контрольным органом посредством размещения и поддерживания в актуальном состоянии на официальном сайте администрации сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых</p>	В полном объеме

	лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	
2	Консультирование осуществляется контрольным органом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль	В полном объеме