



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО

Учреждено решением Сlobодской городской Думы
от 29.07.2015 № 74/530

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
органов местного самоуправления
муниципального образования «город Сlobодской»

Выпуск № 44 (458)
01.12.2025

Учредитель: Сlobодская городская Дума.

Ответственный за выпуск: организационный отдел администрации города Сlobодского (613150, Кировская обл., г. Сlobодской, ул. Советская, д.86, каб.308, тел. (8332) 25-53-49).

Тираж: 30 экземпляров.

Места размещения экземпляров официального издания: приёмная администрации города Сlobодского, управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Сlobодского в Первомайском микрорайоне (ул. Городищенская, 30), отделы муниципального казённого учреждения «Сlobодская городская библиотека им.А.Грина» (ул. Советская, 64, ул. Кирова, 27, ул. Сlobодская, 90).

СОДЕРЖАНИЕ

1	Постановление главы города Слободского от 27.11.2025 № 26 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проекта межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о. город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106»	2
2	Постановление администрации города Слободского от 25.11.2025 № 2402 «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»	4
3	Постановление администрации города Слободского от 27.11.2025 № 2425 «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «офисное здание» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320101:359»	32
4	Постановление администрации города Слободского от 27.11.2025 № 2426/1 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310156:74»	33
5	Постановление администрации города Слободского от 27.11.2025 № 2436 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской»	33
6	Информация о результатах контрольного мероприятия «Проверка законности и эффективности использования в 2023-2024 годах бюджетных средств на реализацию регионального проекта «Поддержка местных инициатив в Кировской области»	53
7	Заключение на проект решения «О бюджете муниципального образования «город Слободской» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов»	54
8	Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений	66
9	Оповещение о начале публичных слушаний	66
10	Пояснительная записка к оповещению о публичных слушаниях	68

Постановление главы города Слободского от 27.11.2025 № 26 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проекта межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о. город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106»

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «город Слободской», принятым решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, и Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования «город Слободской» по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Слободской городской Думы от 19.09.2018 № 39/267, постановлением администрации города Слободского от 12.08.2025 № 1590 «О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории) в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, местоположение: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул. Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106, (далее – Проект) в границах муниципального образования «город Слободской», в соответствии с прилагаемым планом мероприятий по проведению публичных слушаний.

2. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний по документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106 согласно приложению.

3. Администрации города Слободского:

3.1. Во время проведения публичных слушаний организовать экспозицию демонстрационных материалов в кабинете № 307 здания администрации города Слободского по адресу: г.Слободской, ул. Советская, д.86 и на официальном сайте администрации города Слободского в целях ознакомления участников публичных слушаний с содержанием Проекта.

3.2. Организовать собрание для граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений,

являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в здании администрации города Слободского по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д.86, 4 этаж (малый зал).

4. Организационному отделу администрации города Слободского:

4.1. Разместить настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

4.2. Разместить настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации города Слободского.

4.3. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации города Слободского.

4.4. Разместить в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского заключение о результатах проведения публичных слушаний.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту для включения их в протокол публичных слушаний кабинет № 307 в здании администрации города Слободского по адресу: г.Слободской, ул. Советская, д. 86.

6. Контроль за организацией и проведением публичных слушаний возложить на первого заместителя главы администрации города Слободского Шуплецова П.И.

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
города Слободского
от 27.11.2025 № 26

План

мероприятий по проведению публичных слушаний по документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106

№ п/п	Перечень мероприятий	Дата, время мероприятия	Ответственные
1	Размещение оповещения о начале публичных слушаний по проекту межевания территории	01.12.2025	Отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского
2	Ознакомление с демонстрационными материалами	С 01.12.2025 по 17.12.2025 на официальном сайте администрации города Слободского и в кабинете 307 здания администрации города Слободского по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д.86	Отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского
3	Собрание для участников публичных слушаний: - регистрация участников собрания - выступление представителей органа местного самоуправления, разработчиков по проекту межевания территории	18.12.2025 16:45 – 17:00 С 17:00	Отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского

	- выступление участников собрания - ведение протокола собрания	С 17:15 С 17:00	
4	Прием предложений и замечаний	С 01.12.2025 по 18.12.2025: - в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; - с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»	Отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского
5	Подготовка и оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний	Не позднее 22.12.2025	Отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского
6	Размещение заключения о результатах публичных слушаний	В Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского не позднее 24.12.2025	Отдел архитектуры и строительства администрации города Слободского

Постановление администрации города Слободского от 25.11.2025 № 2402 «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Слободской», утвержденным решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, постановлением администрации города Слободского от 31.07.2017 № 1463 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской» администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

2. Утвердить документацию об открытом аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской». Прилагается.

3. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Слободского. Срок размещения извещения о проведении аукциона с 26.11.2025 по 25.12.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Слободского Щекурину Н.Г.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Глава города Слободского

И.В. Желвакова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Слободского
от 25.11.2025 № 2402

**Документация
об открытом аукционе на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта
на территории муниципального образования
«город Слободской»**

город Слободской 2025

**Содержание документации об открытом аукционе
на право заключения договора на размещение нестационарного
торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»**

1. Инструкция участникам открытого аукциона.
2. Информационная карта аукциона.
3. Извещение.
4. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».
5. **Образцы форм и документов, предоставляемых для участия в аукционе.**

1. Инструкция участникам открытого аукциона

1. Общие положения

1.1. Основание проведения открытого аукциона – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

1.2. Форма торгов - открытый аукцион (далее аукцион).

1.3. Уполномоченный орган на проведение аукциона – указан в Информационной карте аукциона (раздел 2 настоящей документации) (далее - Информационная карта аукциона).

1.4. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона - указаны в Информационной карте аукциона.

1.5. Предмет аукциона – указан в Информационной карте аукциона.

1.6. Начальная (минимальная) цена лота – указана в Информационной карте аукциона.

1.7. Перечень и стартовые цены лотов аукциона указаны в извещении о проведении аукциона и Информационной карте аукциона.

1.8. Место, условия и сроки заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» - указаны в Информационной карте аукциона.

1.9. Форма, сроки и порядок оплаты обеспечения заявки на участие в аукционе – указаны в Информационной карте аукциона (в разделе «Положение об условиях обеспечения заявки на участие в аукционе») и извещении о проведении аукциона.

1.10. Форма, сроки и порядок оплаты победителем аукциона права размещения нестационарного торгового объекта – указаны в извещении.

1.11. Возможность электронной формы участия в аукционе - по техническим причинам не предусмотрена.

1.12. Документация об открытом аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – документация об аукционе) утверждается организатором торгов. Документация об аукционе представляет собой комплект документов, содержащих информацию о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе о процедуре оформления участия в торгах, а также сведения о начальной цене лотов.

1.13. Извещение о проведении аукциона не менее чем за тридцать календарных дней до его проведения размещается на официальном сайте администрации города Слободского, а также подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

1.14. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

- о предмете и форме торгов, в том числе лотах аукциона, включающие в себя: местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта, специализацию, срок размещения нестационарного торгового объекта;

- о месте, порядке, дате начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе;

- о месте, дате и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- о месте, порядке, дате и времени проведения аукциона;

- о сроке, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта;

- о сроке, на который заключается договор и выдается свидетельство;

- о начальной цене предмета аукциона (цена лота);

- о величине повышения начальной цены лота (шаг аукциона);

- о сроке, месте и порядке предоставления документации об аукционе;

- форму заявки на участие в аукционе;

- о размере обеспечения, порядке его внесения участниками аукциона, о реквизитах счета для перечисления обеспечения и внесения платы за право размещения нестационарного торгового объекта;

- проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»;

- критерии определения победителя;

- номер контактного телефона и место нахождения ответственного лица организатора торгов.

1.15. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются на официальном сайте администрации города Слободского. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте администрации города Слободского изменений, внесенных в извещение о проведении аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

1.16. Организатор торгов, разместивший на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от его проведения не позднее, чем за три рабочих дня до наступления даты рассмотрения заявок. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором торгов на официальном сайте администрации города Слободского в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор торгов обязан направить соответствующие уведомления всем участникам, подавшим заявки на участие в аукционе. В случае, если установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает участникам денежные средства, внесенные в качестве обеспечения таких заявок, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

1.17. Организатор торгов размещает информацию о результатах аукциона на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» в течение пяти дней с момента принятия решения аукционной комиссией.

1.18. Участником аукциона может стать любое физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, - претендент, подавший заявку на участие в аукционе и соответствующий требованиям, установленным настоящей

Инструкцией, Информационной картой аукциона и документацией об аукционе.

1.19. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки на участие в аукционе. Организатор торгов не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результата торгов.

1.20. Участник аукциона должен отвечать требованиям, установленным в разделе 3 настоящей Инструкции, Информационной карте аукциона и аукционной документации.

1.21. Аукционы проводятся при наличии не менее двух участников по предмету аукциона (по каждому лоту). В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, на которые подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

2. Сроки, место, порядок предоставления документации об аукционе

2.1. Документация об открытом аукционе размещается на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

2.2. Изменения в документацию об открытом аукционе вносятся организатором аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменения в документацию об открытом аукционе размещаются на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Организатор аукциона не несет ответственности в случае, если участник аукциона самостоятельно не получил аукционную документацию и не ознакомился с изменениями, внесенными в документацию, размещенную на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

3. Требования к участникам аукциона

3.1. К участникам аукциона предъявляются следующие требования:

- непроведение в отношении участника аукциона – юридического лица процедуры ликвидации;
- непроведение в отношении участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», процедуры банкротства;
- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято;
- наличие у участника аукциона пакета документов, указанных в Информационной карте аукциона и аукционной документации.

3.2. Претенденты на участие в аукционе имеют право участвовать в процедурах, связанных с аукционом, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией.

3.3. Участник аукциона в подтверждение своего соответствия указанным требованиям вправе представить справку ИФНС России по Кировской области о состоянии расчетов по платежам, взносам, налогам в бюджет и внебюджетные фонды и справку службы судебных приставов о неприостановлении деятельности на день подачи заявки на участие в аукционе.

3.4. Несоответствие участника аукциона требованиям, установленным настоящим разделом и аукционной документацией, считается существенным отклонением от требований и условий документации об аукционе и ведет к отклонению заявки такого участника.

4. Разъяснение документации об аукционе

4.1. Претендент на участие в аукционе (далее – претендент) вправе направить организатору аукциона в письменной форме или в форме электронного документа запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Секретарь аукционной комиссии по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – Комиссия) в течение пяти рабочих дней со дня поступления указанного запроса направляет в письменной форме или в форме электронного

документа разъяснение положений документации об аукционе, если запрос поступил организатору аукциона не позднее, чем за десять дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

4.2. Секретарь Комиссии в течение одного дня со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу претендента на участие в аукционе размещает данное разъяснение на официальном сайте администрации города Слободского с указанием предмета запроса, но без указания претендента на участие в аукционе, от которого поступил запрос.

5. Подача заявок на участие в аукционе

5.1. Порядок, место, даты начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

5.1.1. Прием заявок на участие в аукционе начинается с даты, указанной в извещении, которое подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и размещению на официальном сайте администрации города Слободского.

5.1.2. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в срок, указанный в извещении о проведении открытого аукциона (с учетом всех изменений в извещении о проведении аукциона).

5.1.3. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу, указанному в Информационной карте аукциона.

5.1.4. Участник торгов вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

5.2. Требования к заявке на участие в аукционе

5.2.1. Заявка должна содержать:

- номер заявленного лота;
- сведения о претенденте.

К заявке прилагаются следующие документы:

- полученная не ранее дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

- **справка о постановке на учёт в качестве плательщика налога на профессиональный доход** – для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение задатка, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;

- паспортные данные – для индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- иные документы по усмотрению заявителя;

- опись документов, прилагаемых к заявке;

- договор обеспечения заявки в двух экземплярах;

- реквизиты юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»; в том числе банковские.

5.2.2. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

5.2.3. Все документы, представленные претендентами в копиях, кроме документов, которые в соответствии с требованиями настоящей документации должны быть заверены нотариально, должны быть скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного им лица.

Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного лица претендента аукциона, в том числе на прошивке.

5.3. Порядок подачи заявки

5.3.1. Претендент подает заявку с документами, входящими в состав заявки, в письменной форме (раздел 5 настоящей документации) в запечатанном конверте формата А4.

На конверте указывается наименование аукциона, наименование физического либо юридического лица, подающего заявку, номер лота, на которые подается заявка, дата подачи заявки, дата проведения аукциона, подпись заявителя либо его законного представителя, печать организации либо индивидуального предпринимателя (если имеется).

5.3.2. Секретарем Комиссии, получающим от участника заявку на участие в аукционе, производится проверка:

правомомерности предоставления лицом, подающим заявку, представлять интересы заявителя;

правильности оформления конверта с заявкой.

5.3.3. Каждый конверт с заявкой на участие в аукционе, поступивший в срок, указанный в пунктах 5.1.1, 5.1.2 настоящей Инструкции, регистрируется в журнале приема заявок на участие в аукционе в порядке поступления конвертов с заявками. Запись регистрации конверта включает: регистрационный номер заявки, дату, время подачи документов, подпись, расшифровку подписи и данные документа, удостоверяющего личность лица, вручившего конверт с заявкой секретарю Комиссии.

Каждый поступивший конверт с заявкой на участие в аукционе также маркируется путем нанесения на конверт регистрационного номера, соответствующего номеру в журнале приема заявок на участие в аукционе.

5.3.4. По требованию лица, вручившего конверт с заявкой на участие в аукционе, секретарем Комиссии выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в аукционе. Такая расписка должна содержать регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дату, время, подпись и расшифровку подписи должностного лица, получившего конверт с заявкой, указанные в журнале приема заявок на участие в аукционе.

5.3.5. Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания срока приема заявок, установленного в извещении о проведении аукциона, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам, подавшим такие заявки. В случае если было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанным участникам в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

5.4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, указанная заявка рассматривается аукционной комиссией. В случае если указанная заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, принимается решение о заключении договора с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта в установленные сроки.

5.5. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, засчитываются лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в счет платы за право размещения нестационарного торгового объекта.

6. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

6.1. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанных в извещении о проведении открытого аукциона. Отзыв заявок может производиться представителем претендента на основании документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление указанных действий от имени претендента.

6.2. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, подает секретарю Комиссии в письменном виде уведомление об отзыве заявки с приложением расписки, выданной организатором аукциона о получении заявки на участие в аукционе (в случае ее выдачи). В уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование открытого аукциона, регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дата, время и способ подачи заявки на участие в аукционе.

6.3. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью и заверено подписью претендента на участие в аукционе или его уполномоченного лица.

6.4. Уведомления об отзыве заявки на участие в открытом аукционе подаются в сроки, предусмотренные для подачи заявок на участие в аукционе.

6.5. Уведомления об отзыве заявки на участие в открытом аукционе регистрируются секретарем Комиссии в журнале приема заявок на участие в аукционе.

6.6. Заявки на участие в аукционе, отозванные до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, указанном выше, считаются неподанными.

6.7. В случае если в извещении о проведении торгов было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

7. Порядок формирования цены на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободского» (цены лота)

7.1. Цена стоимости лота определяется по итогам открытого аукциона в рублях Российской Федерации.

7.2. Начальная (минимальная) цена лота определяется в соответствии с Методикой определения начальной цены аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации города Слободского.

8. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

8.1. Для проведения аукциона и выявления победителей организатором торгов создается Комиссия.

Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Слободского.

Комиссия вправе принимать решения (имеет кворум), если на ее заседании присутствуют не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

8.2. Комиссия принимает решения по вопросам, входящим в ее компетенцию, большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

8.3. Комиссия:

- в назначенные в аукционной документации и информационном сообщении (извещении) день, место и час рассматривает заявки на участие в аукционе;

- осуществляет отбор участников аукциона;
- в случаях, предусмотренных законодательством и настоящей Инструкцией, признает аукцион несостоявшимся;
- направляет протокол Комиссии победителю аукциона или единственному участнику аукциона;
- осуществляет иные функции, возложенные на Комиссию настоящей Инструкцией.

8.4. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десять рабочих дней со дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

8.5. Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе указаны в Информационной карте аукциона.

8.6. Заявки на участие в аукционе, полученные после даты окончания их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам аукциона, подавшим такие заявки.

8.7. Заседание Комиссии, посвященное проведению начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, начинается с объявления председателя Комиссии о начале заседания. Далее слово предоставляется секретарю Комиссии, который докладывает о готовности к рассмотрению заявок на участие в аукционе, а именно: о квотуме состава Комиссии, об участниках, подавших заявки, о поступлении задатков.

8.8. По результатам доклада секретаря членами Комиссии большинством голосов принимается решение о начале рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.9. Если Комиссия принимает решение о начале рассмотрения заявок на участие в аукционе, председатель Комиссии объявляет о начале процедуры.

8.10. Секретарь Комиссии вскрывает конверты с заявками согласно регистрационным номерам в журнале регистрации заявок и представляет членам Комиссии документы, входящие в состав заявки.

8.11. На основании рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение:

- о допуске к участию в аукционе претендента аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе, и о признании такого претендента аукциона участником аукциона;
- об отказе в допуске претендента аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе, к участию в аукционе.

8.12. Основания для отказа в допуске претендента к участию в аукционе:

- отсутствие документов, определенных настоящей Инструкцией и документацией об аукционе, в составе заявки на участие в аукционе, либо наличие в таких документах недостоверных и (или) неполных сведений о претенденте;
- несоответствие требованиям, установленным в разделе 3 Инструкции участникам открытого аукциона, Информационной карте аукциона и аукционной документацией;
- непоступление денежных средств на расчетный счет организатора торгов в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, если требование обеспечения таких заявок указано в извещении о проведении аукциона и Информационной карте аукциона;
- несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;
- обеспечение заявки на участие в аукционе внесено за участника аукциона третьим лицом.

8.13. Комиссия отстраняет претендента (участника) от участия в аукционе на любом этапе его проведения в следующих случаях:

- установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом аукциона в составе заявки на участие в аукционе;
- установления факта проведения ликвидации претендента (участника) аукциона (юридического лица) или принятия арбитражным судом решения о признании претендента (участника) аукциона (юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход») банкротом.

8.14. Решение о допуске претендента к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента аукциона к участию в аукционе с обоснованием такого решения указывается в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, который ведется секретарем Комиссии, и размещается в срок не более одного рабочего дня после подписания протокола рассмотрения заявок на официальном сайте города Слободского.

8.15. Секретарь Комиссии не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе и признанным участниками аукциона, и претендентам аукциона, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых Комиссией решениях (форма 6 приложения № 1 к Порядку).

8.16. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников, подавших заявки на участие в аукционе, или о допуске только одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех участников, подавших заявки на участие в аукционе в отношении этого лота, или решение о допуске к участию в котором принято только относительно одного участника, подавшего заявку на участие в

аукционе в отношении этого лота.

В случае допуска к участию в аукционе только одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе, договор заключается с лицом, признанным единственным участником аукциона, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта в установленные сроки.

8.17. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент подал заявку на участие в аукционе, соответствующую аукционной документации, либо один претендент, подавший заявку на участие в аукционе, признан участником аукциона, секретарь Комиссии в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить либо вручить под расписку такому участнику уведомление (форма 7 приложения № 1 к Порядку) о необходимости оплаты начальной (минимальной) цены лота (за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки) и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

При этом организатор торгов в случае, если было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, обязан вернуть внесенные в качестве обеспечения денежные средства участникам, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. Аукцион проводится в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, но не позднее 5 рабочих дней с момента рассмотрения заявок.

9.2. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

9.3. В день и время, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, секретарь Комиссии проверяет документы и полномочия, необходимые для участия в аукционе, присутствующих участников аукциона либо их представителей. Уполномоченные представители участников аукциона должны предоставить подлинник доверенности, выданной от имени участника аукциона, либо нотариально удостоверенную копию доверенности, и документы, подтверждающие личность.

9.4. Секретарь Комиссии регистрирует присутствующих участников аукциона или представителей участников аукциона в журнале регистрации перед началом аукциона каждого лота.

9.5. При регистрации участники аукциона или представители участников аукциона получают карточки с номерами, которые соответствуют регистрационному номеру заявки такого участника (далее - карточка).

9.6. Председатель Комиссии объявляет о начале проведения аукциона и разъясняет участникам правила и порядок предоставления открытых по форме подач предложений, о цене выставленных на аукцион лотов по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов, оглашает размер «шага аукциона» и представляет аукциониста.

9.7. Аукцион проводится путем увеличения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении открытого аукциона и Информационной карте аукциона, на «шаг аукциона».

9.8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов начальной (минимальной) цены лота, указанной в аукционной документации.

9.9. После оглашения начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек.

9.10. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

9.11. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

9.12. По завершении аукциона аукционист объявляет цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

9.13. При проведении аукциона организатор торгов осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене лота, последнем предложении о цене лота, наименовании и месте нахождения победителя аукциона. Протокол подписывается аукционистом и всеми присутствующими членами Комиссии и победителем в день проведения аукциона. По каждому лоту может составляться отдельный протокол о его результатах, который подписывается организатором торгов и победителем.

9.14. Протокол о результатах аукциона составляется в одном экземпляре и утверждается председателем Комиссии. Организатор торгов обязан не позднее пяти рабочих дней после утверждения протокола направить победителям торгов заверенные выписки из протокола по лотам, в отношении которых они признаны

победителями.

9.15. Указанный протокол не позднее следующего рабочего дня размещается на официальном сайте города Слободского.

9.16. В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола участникам, не ставшим победителями, возвращаются денежные средства, внесенные ими в качестве обеспечения заявки.

9.17. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, не подлежат возврату, если лицо, выигравшее торги, отказалось от подписания протокола о его результатах, либо при невнесении платы за право размещения нестационарного торгового объекта в установленные сроки.

9.18. Победителю аукциона по соответствующему лоту денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, засчитываются в сумму оплаты по лоту.

9.19. В случае, если в аукционе участвовал один участник, договор заключается с лицом, единственно участвующим в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта в установленные сроки.

В случае уклонения такого участника от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта и заключения договора денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

10. Обеспечение заявок на участие в аукционе

10.1. Требование об обеспечении заявки на участие в аукционе устанавливается в Информационной карте аукциона, где указываются сумма и расчетный счет, на который претенденты аукциона, подающие заявки, вносят денежные средства в качестве обеспечения заявок.

10.2. В целях гарантии исполнения обязательств участник торгов до подачи заявок на участие в аукционе обязан заключить с организатором аукциона договор обеспечения заявки (раздел 5 настоящей документации).

10.3. Факт внесения претендентом денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе подтверждается подлинником платежного поручения или квитанции (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате. Плательщиком по указанным документам должен выступать непосредственно участник аукциона.

10.4. Соответствующее платежное поручение или квитанция (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате должны быть поданы претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в аукционе.

10.5. В случае отсутствия в составе заявки указанного выше платежного поручения или квитанции об оплате с оригинальной отметкой банка об оплате, либо непоступления денежных средств на расчетный счет, претенденту аукциона, подавшему соответствующую заявку, отказывается в допуске к участию в аукционе в соответствии с подразделом 8.12 настоящей Инструкции.

2. Информационная карта аукциона

Организатор аукциона – администрация города Слободского приглашает принять участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – аукцион, объект).

Основание проведения аукциона: постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Уполномоченный орган проведения аукциона – отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского (г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320, тел.: 8(8332) 25-53-49 (доб. 221)).

Предметом аукциона является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской».

№ лота	Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация
Лот 1	ул. Рабочая у д. 26	торговый павильон	50	общественное питание
Лот 2	ул. Меховщиков напротив д. № 7	торговый павильон	40	продовольственные товары местных товаропроизводителей
Лот 3	ул. Меховщиков напротив д. № 7	торговый павильон	40	иные продовольственные товары
Лот 4	ул. Лебедева, 14-к	торговый павильон	50	смешанный ассортимент
Лот 5	ул. Советская, 86-о	остановочный павильон	35	печатная и канцелярская продукция

Лот 6	ул. К. Маркса у д. 48	торговый павильон	30	иные непродовольственные товары
Лот 7	ул. К. Маркса у д. 48	торговый павильон	30	смешанный ассортимент
Лот 8	ул. К. Маркса напротив д. 48	торговый павильон	40	иные продовольственные товары
Лот 9	ул. Вятская у д. 34	торговый павильон	40	смешанный ассортимент
Лот 10	ул. Первомайская у д. 11	торговый павильон	100	иные продовольственные товары
Лот 11	ул. Вятская напротив д.60	торговый павильон	24	иные продовольственные товары
Лот 12	ул. Шестаковская, д. 31п	торговый павильон	30	смешанный ассортимент
Лот 13	ул. Глазовская д.15 п д. Каринский перевоз	торговый павильон	30	смешанный ассортимент
Лот 14	ул. Успенская, д.22п с.Успенское	торговый павильон	30	смешанный ассортимент
Лот 15	д. Соковни, д.1п	торговый павильон	30	смешанный ассортимент
Лот 16	д. Оглоблино, д.20п	торговый павильон	30	смешанный ассортимент
Лот 17	ул. Опорная, 15п, с.Опорное	торговый павильон	30	смешанный ассортимент

Перечень и начальные цены лотов аукциона указаны в извещении о проведении аукциона.

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения НТО: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Плата за право размещения нестационарного торгового объекта вносится в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

Место для размещения нестационарного торгового объекта предоставляется с момента заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и выдачи свидетельства о размещении нестационарного торгового объекта на период действия схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации города Слободского от 31.10.2018 № 2423 (далее – Схема) при одновременном выполнении следующих условий:

- установка, содержание и размещение объекта в течение всего срока действия договора в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования «город Слободской»;

- благоустройство прилегающей к объекту территории в соответствии с соглашением о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки, являющимся неотъемлемой частью договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – договор);

- соответствие объекта действующим нормам и правилам, условиям договора;
- своевременное внесение платы за право размещения объекта;
- сохранение вида объекта, специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;

- функционирование объекта в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Кировской области и аукционной документации;

- соблюдение санитарных норм и правил, своевременный вывоз мусора и иных отходов от использования объекта;

- соблюдение при размещении объекта требований технических регламентов, градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

- не допускать размещение наружной рекламы, иной информации рекламного характера и объявлений на объекте;

- не допускать загрязнения, захламления места размещения объекта;

- не допускать передачу прав на осуществление деятельности третьим лицам.

Приём заявок осуществляется с **26.11.2025 по 25.12.2025** включительно в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00.

Рассмотрение заявок будет проводиться **29.12.2025** в 10:00 по московскому времени.

Аукцион состоится **13 января 2026 года в 10:00** по московскому времени.

Место проведения аукциона: **г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб.306.**

В аукционе могут принимать участие физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации.

Победителем аукциона является участник, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В состав заявки для участия в аукционе входят следующие документы:

- полученная не ранее дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

- **справка о постановке на учёт в качестве плательщика налога на профессиональный доход** – для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение задатка, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;

- реквизиты юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»; в том числе банковские.

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;

- паспортные данные – для индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- иные документы по усмотрению заявителя;

- договор обеспечения заявки в двух экземплярах;

- опись документов, прилагаемых к заявке.

Информацию об условиях аукциона можно получить по адресу:

г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 320.

Для участия в аукционе необходимо подать заявку (раздел 5 настоящей документации) с приложением документов по адресу: **г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 320.**

Положение об условиях обеспечения заявки на участие в аукционе

В целях гарантии исполнения обязательств претенденты на участие в аукционе обязаны внести в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее – обеспечение заявки) денежные средства в размере **20 процентов** начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона:

Номер лота	Размер задатка
Лот 1	5 255,05
Лот 2	3 009,71
Лот 3	4 299,59
Лот 4	4 777,32
Лот 5	1 379,45
Лот 6	3 224,69
Лот 7	3 224,69
Лот 8	4 299,59
Лот 9	5 255,05
Лот 10	10 748,96
Лот 11	3 153,03
Лот 12	1 791,50
Лот 13	1 791,50
Лот 14	1 791,50
Лот 15	1 791,50
Лот 16	1 791,50
Лот 17	1 791,50

Реквизиты для перечисления обеспечения заявки:

Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского; л/с 05936440781)

ИНН 4343001293 КПП 432901001

БИК 013304182

ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России/УФК по Кировской области г. Киров

Кор. счет: 40102810345370000033

Казначейский счет: 03232643337130004000

Между организатором аукциона и претендентом заключается договор обеспечения заявки.

В договоре предусматривается указание реквизитов участника аукциона для возврата денежных средств обеспечения заявки.

Участник аукциона перечисляет денежные средства в качестве обеспечения заявки по реквизитам организатора торгов.

Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки подтверждается квитанцией об оплате или копией платежного поручения с оригинальной отметкой банка об оплате суммы обеспечения заявки и поступлением денежных средств на расчетный счет.

Участнику, внесшему денежные средства в качестве обеспечения заявки не в полном объеме, отказывается в допуске к участию в аукционе.

Порядок возврата участникам аукциона денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки:

1. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются путем перечисления на банковский счет участника торгов, указанный в договоре.

2. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются претенденту (участнику) аукциона в следующих случаях и в следующие сроки:

2.1. В случае принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона – в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.2. В случае отказа претенденту в допуске к участию в аукционе или в случае, если участник аукциона не признан победителем аукциона по данному лоту, за исключением случая, когда он был единственным участником, признанным участником аукциона, - в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.3. В случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания приема конвертов с заявками на участие в аукционе, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

2.4. В случае отказа в допуске к участию в аукционе всем участникам и признания аукциона несостоявшимся – в течение пяти рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся.

3. Обеспечение заявки не возвращается в случае, если победитель аукциона или единственный участник уклонился от оплаты права на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора.

4. Ответственность по возврату участнику аукциона денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки, возлагается на организатора торгов.

5. Право на размещение нестационарного торгового объекта возникает с момента заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и выдачи свидетельства о размещении нестационарного торгового объекта.

Положение об условиях заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» заключается в отделе экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок на период действия Схемы.

2. Отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок после подписания протокола о результатах аукциона организует работу по заключению с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договора на размещение нестационарного торгового объекта.

3. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокола аукциона отдел экономики готовит проект договора с победителем аукциона или единственным участником и уведомляет (в письменной или электронной форме) перечисленных лиц о времени и месте его подписания.

4. Победитель аукциона или единственный участник перечисляет на счет, указанный организатором аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления плату за право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

5. Для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта победитель или единственный участник предоставляет подлинник платежного документа об оплате за право размещения нестационарного торгового объекта. Договор должен быть заключен не позднее 12 рабочих дней после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокола аукциона.

6. При просрочке оплаты свыше установленного в п.4 данного раздела срока, победитель аукциона или единственный участник считается уклонившимся от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта и утрачивает право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Утраченное право восстановлению не подлежит, за исключением случаев, признанных аукционной комиссией по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» уважительными. Данное место считается свободным и выставляется на торги.

3. Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской»

1. Организатор аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»: администрация города Слободского, 613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86, контактный телефон (8332) 25-53-49 (доб. 221).

2. Уполномоченный орган на проведение аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»: отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского, 613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320, контактный телефон (8332) 25-53-49 (доб. 221).

Отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского информирует, что

«13» января 2026 года

по адресу: г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 306 состоится открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» на следующие лоты:

ЛОТ 1

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Рабочая у д. 26	торговый павильон	50	Общественное питание	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 26 275 (двадцать шесть тысяч двести семьдесят пять) рублей 23 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 788 (семьсот восемьдесят восемь) рублей 26 копеек.

Обеспечение для участия в аукционе – 5 255 (пять тысяч двести пятьдесят пять) рублей 05 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 2

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Меховщиков напротив д. № 7	торговый павильон	40	продовольственные товары местных товаропроизводителей	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 15 048 (пятнадцать тысяч сорок восемь) рублей 55 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 451 (четыреста пятьдесят один) рубль 46 копеек.

Обеспечение для участия в аукционе – 3 009 (три тысячи девять) рублей 71 копейка.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 3

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Меховщиков напротив д. № 7	торговый павильон	40	иные продовольственные товары	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 21 497 (двадцать одна тысяча четыреста девяносто семь) рублей 92 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 644 (шестьсот сорок четыре) рубля 94 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 4 299 (четыре тысячи двести девяносто девять) рублей 59 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 4

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Лебедева, 14-к	торговый павильон	50	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 23 886 (двадцать три тысячи восемьсот восемьдесят шесть) рублей 58 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 716 (семьсот шестнадцать) рублей 60 копеек.

Обеспечение для участия в аукционе – 4 777 (четыре тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 32 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 5

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Советская, 86-о	остановочный павильон	35	печатная и канцелярская продукция	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 6 897 (шесть тысяч восемьсот девяносто семь) рублей 25 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 206 (двести шесть) рублей 92 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 1 379 (одна тысяча триста семьдесят девять) рублей 45 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 6

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. К. Маркса у д. 48	торговый павильон	30	иные непродовольственные товары	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 16 123 (шестнадцать тысяч сто двадцать три) рубля 44 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 483 (четыреста восемьдесят три) рубля 71 копейка.

Обеспечение для участия в аукционе – 3 224 (три тысячи двести двадцать четыре) рубля 69 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 7

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. К. Маркса у д. 48	торговый павильон	30	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 16 123 (шестнадцать тысяч сто двадцать три) рубля 44 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 483 (четыреста восемьдесят три) рубля 71 копейка.

Обеспечение для участия в аукционе – 3 224 (три тысячи двести двадцать четыре) рубля 69 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 8

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. К. Маркса напротив д. 48	торговый павильон	40	иные продовольственные	с момента заключения

			товары	договора на период действия Схемы
--	--	--	--------	-----------------------------------

Начальная цена договора за год составляет 21 497 (двадцать одна тысяча четыреста девяносто семь) рублей 92 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 644 (шестьсот сорок четыре) рубля 94 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 4 299 (четыре тысячи двести девяносто девять) рублей 59 копеек

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 9

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Вятская у д. 34	торговый павильон	40	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 26 275 (двадцать шесть тысяч двести семьдесят пять) рублей 23 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 788 (семьсот восемьдесят восемь) рублей 26 копеек.

Обеспечение для участия в аукционе – 5 255 (пять тысяч двести пятьдесят пять) рублей 05 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 10

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Первомайская у д. 11	торговый павильон	100	иные продовольственные товары	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 53 744 (пятьдесят три тысячи семьсот сорок четыре) рубля 79 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 1 612 (одна тысяча шестьсот двенадцать) рублей 34 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 10 748 (десять тысяч семьсот сорок восемь) рублей 96 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 11

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Вятская напротив д. 60	торговый павильон	24	иные продовольственные товары	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 15 765 (пятнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 14 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 472 (четыреста семьдесят два) рубля 96 копеек.

Обеспечение для участия в аукционе – 3 153 (три тысячи сто пятьдесят три) рубля 03 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 12

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул.Шестаковская, д. 31п	торговый павильон	30	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 8 957 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 268 (двести шестьдесят восемь) рублей 73 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 1 791 (одна тысяча семьсот девяносто один) рубль 50 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 13

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Глазовская, д. 15- п, д. Каринский перевоз	торговый павильон	30	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 8 957 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 268 (двести шестьдесят восемь) рублей 73 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 1 791 (одна тысяча семьсот девяносто один) рубль 50 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в

размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 14

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Успенская, д. 22-п, с. Успенское	торговый павильон	30	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 8 957 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 268 (двести шестьдесят восемь) рублей 73 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 1 791 (одна тысяча семьсот девяносто один) рубль 50 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 15

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
д. Соковни, д. 1п	торговый павильон	30	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 8 957 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 268 (двести шестьдесят восемь) рублей 73 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 1 791 (одна тысяча семьсот девяносто один) рубль 50 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 16

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
д. Оглоблино, д. 20п	торговый павильон	30	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 8 957 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 268 (двести шестьдесят восемь) рублей 73 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 1 791 (одна тысяча семьсот девяносто один) рубль 50 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 17

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Опорная, 15п, с. Опорное	торговый павильон	30	смешанный ассортимент	с момента заключения договора на период действия Схемы

Начальная цена договора за год составляет 8 957 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 47 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 268 (двести шестьдесят восемь) рублей 73 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 1 791 (одна тысяча семьсот девяносто один) рубль 50 копеек.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявки на участие в аукционе принимаются отделом экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320 с **26.11.2025 по 25.12.2025** включительно в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00.

Рассмотрение заявок аукционной комиссией на участие в аукционе состоится 29.12.2025 в 10:00 в месте приема заявок без участия заявителей.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по указанной в разделе 5 настоящей документации форме.

К заявке прилагаются следующие документы:

- полученная не ранее дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

- **справка о постановке на учёт в качестве плательщика налога на профессиональный доход** – для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение задатка, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;

- реквизиты юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»; в том числе банковские.

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;

- паспортные данные – для индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- иные документы по усмотрению заявителя;

- договор обеспечения заявки в двух экземплярах;

- опись документов, прилагаемых к заявке.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

Все документы, представленные претендентами в копиях, кроме документов, которые в соответствии с требованиями настоящей документации должны быть заверены нотариально, должны быть скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного им лица.

Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного лица претендента аукциона, в том числе на прошивке.

Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Претендент подает заявку с документами, входящими в состав заявки, в письменной форме.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятом решении **29.12.2025**.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания срока приема заявок, установленного в извещении о проведении аукциона, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам, подавшим такие заявки. В случае если было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанным участникам в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанных в извещении о проведении открытого аукциона. Отзыв заявок может производиться представителем претендента на основании документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление указанных действий от имени претендента.

Организатор аукциона возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в день, время и месте, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

В день и время, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, секретарь Комиссии проверяет документы и полномочия, необходимые для участия в аукционе, присутствующих участников аукциона либо их представителей. Уполномоченные представители участников аукциона должны предоставить подлинник доверенности, выданной от имени участника аукциона, либо нотариально удостоверенную копию доверенности, и документы, подтверждающие личность.

Секретарь Комиссии регистрирует присутствующих участников аукциона или представителей участников аукциона в журнале регистрации перед началом аукциона каждого лота. При регистрации участники аукциона или представители участников аукциона получают карточки с номерами, которые соответствуют регистрационному номеру заявки такого участника (далее - карточка).

Председатель Комиссии объявляет о начале проведения аукциона и разъясняет участникам правила и порядок предоставления открытых по форме подач предложений, о цене выставленных на аукцион лотов по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов, оглашает размер «шага аукциона» и представляет аукциониста.

Аукцион проводится путем увеличения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении открытого аукциона и Информационной карте аукциона, на «шаг аукциона».

После оглашения начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

При проведении аукциона организатор торгов осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене лота, последнем предложении о цене лота, наименовании и месте нахождения победителя аукциона. Протокол подписывается аукционистом и всеми присутствующими членами Комиссии и победителем в день проведения аукциона. По каждому лоту может составляться отдельный протокол о его результатах, который подписывается организатором торгов и победителем.

Организатор аукциона, разместивший на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от его проведения не позднее, чем за три

рабочих дня до наступления даты рассмотрения заявок.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором торгов на официальном сайте администрации города Слободского в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор торгов обязан направить соответствующие уведомления всем участникам, подавшим заявки на участие в аукционе. В случае, если установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает участникам денежные средства, внесенные в качестве обеспечения таких заявок, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Обеспечение заявки

В целях гарантии исполнения обязательств Участник торгов до подачи заявок на участие в аукционе обязан заключить с организатором аукциона договор обеспечения заявки (форма договора обеспечения заявки представлена в аукционной документации).

Обеспечение для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Организатора торгов:

Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского; л/с 05936440781)

ИНН 4343001293 КПП 432901001

БИК 013304182

ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России/УФК по Кировской области г. Киров

Кор. счет: 40102810345370000033

Казначейский счет: 03232643337130004000

Денежные средства должны быть внесены претендентом единовременно на счет Организатора торгов и **зачислены**, не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Организатора торгов.

Суммы обеспечения возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Победителю аукциона по соответствующему лоту денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, засчитываются в сумму оплаты по лоту.

Факт внесения претендентом денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе подтверждается подлинником платежного поручения или квитанции (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате.

Плательщиком по указанным документам должен выступать непосредственно участник аукциона.

Соответствующее платежное поручение или квитанция (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате вместе с **двумя экземплярами договора об обеспечении** должны быть поданы претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в аукционе.

В случае отсутствия в составе заявки указанного выше платежного поручения или квитанции об оплате с оригинальной отметкой банка об оплате, либо непоступления денежных средств на расчетный счет, претенденту аукциона, подавшему соответствующую заявку, отказывается в допуске к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, номер аукционной карточки которого и заявленная им цена будут названы аукционистом последними. Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится **13.01.2026** в месте проведения аукциона.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения аукциона отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского готовит проект договора с победителем аукциона или единственным участником и уведомляет перечисленных лиц о времени и месте его подписания.

В случае, если в аукционе участвовал один участник, договор заключается с лицом, единственно участвующим в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта в установленные сроки.

В случае уклонения такого участника от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта и заключения договора денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

Победитель аукциона или единственный участник перечисляет на счет, указанный организатором аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления плату за право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

Плата за право размещения нестационарного торгового объекта перечисляется победителем аукциона на реквизиты:

УФК по Кировской области (администрация города Слободского; л/с 04403023560)

ИНН 4343001293 КПП 432901001

Казначейский счет 03100643000000014000

ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России/УФК по Кировской области г. Киров

БИК 013304182
 Кор. счет 40102810345370000033
 ОКТМО 33713000
 КБК 93611109080040000120

наименование платежа: плата за размещение нестационарного торгового объекта.

При просрочке оплаты победитель аукциона или единственный участник считается уклонившимся от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта и утрачивает право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Утраченное право восстановлению не подлежит, за исключением случаев, признанных аукционной комиссией по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» уважительными.

В случае уклонения от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта является подтверждением права (при наличии выданного свидетельства о размещении нестационарного объекта торговли) на размещение данного объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов в отделе экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского (каб. 320, т. (8332) 25-53-49 (доб. 221)) и на официальном сайте администрации города Слободского.

4. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»

г. Слободской

«___» _____ 20__ года

Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области», действующее от имени муниципального образования «город Слободской», в лице главы города Слободского _____, действующего (ей) на основании Устава муниципального образования «город Слободской», именуемое в дальнейшем «Администратор», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Участник», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администратор предоставляет Участнику право разместить нестационарный торговый объект (далее - Объект), имеющий следующие характеристики: _____,

(вид, специализация и площадь Объекта)

по адресу: _____
 (месторасположение Объекта)

согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов.

Право на размещение Объекта предоставляется Участнику по результатам проведения аукциона в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № _____.

1.2. Настоящий договор является подтверждением права (при наличии выданного свидетельства о размещении Объекта) Участника на размещение Объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2. Плата за размещение Объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за право размещения Объекта устанавливается в размере:

2.1.1. Начальной цены аукциона, определенной в соответствии с методикой, в случае признания торгов несостоявшимися и заключения договора с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с единственным участником аукциона, с лицом, единственно участвовавшим в аукционе, и составляет _____.

2.1.2. Итоговой цены аукциона, за которую Участник приобрел право на заключение настоящего договора по результатам аукциона, и составляет _____ в год.

2.2. Плата за размещение Объекта вносится Участником ежеквартально равными частями от размера годовой цены договора не позднее 25 числа последнего месяца квартала в соответствии с приложением № 3 к настоящему договору путем перечисления денежных средств на счет Администратора.

2.3. Размер платы за размещение Объекта не может быть изменен по соглашению Сторон.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Участник имеет право:

3.1.1. Разместить Объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства и условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от договора на размещение нестационарного торгового объекта, письменно известив об этом Администратора не менее чем за 30 календарных дней.

3.2. Участник обязан:

3.2.1. При установке Объекта вновь установить его в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования «город Слободской» в срок не позднее 3 месяцев с момента заключения настоящего договора.

3.2.2. Заключить одновременно с подписанием настоящего договора с Администратором соглашение о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки, являющееся неотъемлемой частью договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской». Обеспечить благоустройство прилегающей к Объекту территории в соответствии с соглашением о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки.

3.2.3. Обеспечить размещение Объекта в соответствии с действующими нормами и правилами, условиями настоящего договора.

3.2.4. Обеспечить содержание Объекта и прилегающей к нему территории в течение всего срока действия договора в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования «город Слободской».

3.2.5. Сохранять вид и внешний облик Объекта, специализацию, местоположение и параметры (площадь, высота) Объекта в течение установленного периода размещения Объекта, не допускать размещение наружной рекламы, иной информации рекламного характера и объявлений на Объекте.

3.2.6. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, аукционной документации, требованиями действующего законодательства.

3.2.7. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, организацию места для сбора мусора, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.8. Соблюдать при размещении Объекта требования технических регламентов, градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.9. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.10. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.11. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

3.2.12. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.13. Соблюдать требования (запреты, ограничения) действующего законодательства в области торговой деятельности, в том числе розничной продажи алкогольной продукции.

3.2.14. При прекращении договора, расторжении его по инициативе

Администратора в одностороннем порядке, в том числе в случае составления Администратором акта обследования, подтверждающего размещение объекта с нарушением условий настоящего договора, в случае прекращения осуществления торговой деятельности, в течение 30 календарных дней обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения, а также обеспечить восстановление земельного участка.

3.2.15. Не допускать прекращения деятельности на срок до трех месяцев подряд в течение срока действия настоящего договора.

3.2.16. Устранять выявленные нарушения в течение 10 календарных дней со дня получения соответствующего уведомления.

3.3. Администратор имеет право:

3.3.1. В течение действия договора без предварительного уведомления проверять соблюдение Участником требований настоящего договора в месте размещения Объекта с применением фото- и видеofиксации.

3.3.2. При выявлении фактов нарушения условий настоящего договора требовать от Участника устранения нарушений в течение 10 календарных дней со дня получения соответствующего уведомления.

3.3.3. Прекратить досрочно действие настоящего договора по основаниям, установленным в п.6.1 настоящего договора.

3.3.4. Принять меры по освобождению места размещения Объекта в случае неисполнения Участником обязанности демонтажа Объекта с отнесением всех возникающих в связи с освобождением и восстановлением земельного участка расходов на Участника, при этом Администратор не несет ответственности за состояние и сохранность товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в Объекте.

3.3.5. Вносить изменения и дополнения в договор по соглашению сторон при изменении действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Кировской области и правовых актов муниципального образования «город Слободской», регулирующих правоотношения в сфере размещения нестационарных торговых объектов, если эти изменения не влияют на условия договора, имевшие существенное значение для определения цены договора, а также в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.4. Администратор обязан:

3.4.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

3.4.2. Предоставить Участнику альтернативное место размещения Объекта в порядке, установленном администрацией города Слободского, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Кировской области, до окончания срока действия настоящего договора.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с момента его заключения на период действия схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации города Слободского.

4.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 30 календарных дней.

4.3. Договор автоматически пролонгируется на тот же срок и на тех же условиях, если одна из Сторон не заявит о желании расторгнуть настоящий договор по истечении срока действия договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей либо внесения платы в неполном размере Участник обязан выплатить Администратору пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

5.3. Участник уплачивает Администратору штраф в размере 50% годовой платы за право размещения НТО в случае неисполнения Участником обязательств, установленных пунктами 3.2.14, 3.2.16 настоящего договора, не позднее 14 календарных дней с даты направления претензии Администратора.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий договор расторгается в одностороннем порядке по инициативе Администратора в случаях:

- неразмещение НТО в течение трех месяцев с момента заключения договора;
- неосуществление деятельности в течение трех месяцев подряд;
- размещения НТО с нарушением норм и правил действующего нормативно-правового акта;
- невнесение субъектом предпринимательской деятельности оплаты по договору в срок;
- увеличение площади Объекта более, чем на 10% без соответствующего согласования;
- неисполнение обязательств по соблюдению требований Правил благоустройства;
- ликвидация, банкротство юридического лица;
- прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- принятия администрацией города Слободского решений, когда место размещения НТО необходимо для развития территории муниципального образования «город Слободской»;
- невыполнение в установленный срок требования уведомления в соответствии с п. 3.2.16 договора.

Договор считается расторгнутым через 10 календарных дней со дня направления Администратором участнику письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора. Указанное уведомление направляется Участнику по почте заказным письмом либо вручается Участнику (уполномоченному представителю) лично под подпись.

6.2. Участник вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, предупредив об этом письменно Администратора не позднее, чем за 30 календарных дней до даты предполагаемого расторжения. В указанном случае настоящий договор расторгается через 30 календарных дней со дня поступления Администратору письменного уведомления о расторжении при условии исполнения обязательств по настоящему договору.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в простой письменной форме, как и настоящий договор.

6.4. Расторжение настоящего договора не освобождает Участника от необходимости погашения задолженности по плате и выплаты пеней и штрафов, предусмотренных настоящим договором.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Кировской области либо в суд общей юрисдикции по месту нахождения Администратора.

7.2. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне, высылается в виде письма. Все возможные претензии рассматриваются в течение десяти дней со дня получения их Сторонами. Администратор вправе информировать Участника о наступлении (истечении) сроков платежа, о состоянии задолженности по договору, а также об иных сведениях по поводу исполнения обязательств по договору, в том числе с использованием средств оператора мобильной (сотовой) связи посредством SMS-уведомлений (сообщений) на телефонный номер (телефонные номера) средств мобильной (сотовой) связи, указанный (указанные) в договоре.

7.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение № 1 – соглашение о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки.

Приложение №2 – свидетельство о размещении нестационарного торгового объекта торговли.

Приложение №3 – график платежей.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администратор:

Участник:

Приложение № 1

к договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»

**Соглашение о закреплении прилегающей территории
в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки**

г. Слободской

« » 20 г.

Администрация города Слободского в лице главы города Слободского _____, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Правил благоустройства муниципального образования «город Слободской» (далее – Правила благоустройства) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Основные понятия

В настоящем Соглашении используются следующие понятия:

1.1. «Благоустройство» - это комплекс мероприятий по содержанию территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий нахождения граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния закреплённой территории к объекту благоустройства.

1.2. «Содержание закреплённой территории» - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке.

1.3. «Уборка прилегающей территории» - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега и льда, газонов от мусора, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, снега, льда, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2. Предмет Соглашения

Администрация закрепляет за Заявителем территорию площадью _____ кв. м., прилегающую к земельному участку (объекту благоустройства) (далее – прилегающая территория), предоставленному ему по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» от _____ № _____, расположенному по адресу: _____, согласно карте-схеме прилегающей территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, а Заявитель обязуется осуществлять уборку и содержание прилегающей территории в надлежащем состоянии в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, Правилами благоустройства и настоящим Соглашением.

3. Права и обязанности Администрации

3.1. Администрация в пределах своей компетенции имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за содержанием и использованием прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, а также Правилами благоустройства.

3.1.2. Получать в судебном порядке возмещение вреда, причиненного Заявителем прилегающей территории, в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами муниципального образования «город Слободской».

3.1.3. Запрашивать у Заявителя документы и материалы, связанные с исполнением Заявителем обязательств по настоящему Соглашению по содержанию и уборке прилегающей территории, а также с правовым статусом Заявителя и (или) объекта благоустройства.

3.2. Администрация в пределах своей компетенции обязана не препятствовать Заявителю в осуществлении действий по содержанию и уборке прилегающей территории.

4. Права и обязанности Заявителя

4.1. Заявитель вправе:

4.1.1. Осуществлять содержание и уборку прилегающей территории любыми не запрещенными законодательством и Правилами благоустройства способами и в любых формах.

4.1.2. Осуществлять содержание и уборку прилегающей территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

4.1.3. Производить работы по озеленению и устройству тротуаров и подъездных путей на прилегающей территории после согласования с Администрацией и иными заинтересованными службами в установленном порядке.

4.1.4. Ходатайствовать перед Администрацией об изменении условий Соглашения или его досрочном расторжении в случае отказа от дальнейшей эксплуатации объекта благоустройства, к которому прилегает территория, либо прекращения прав на земельный участок, к которому прилегает территория.

4.2. Заявитель обязан:

4.2.1. Осуществлять содержание и уборку прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами и Правилами благоустройства.

4.2.2. В случае любых изменений данных о Заявителе (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, юридический адрес, телефон, изменение статуса юридического лица и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней сообщить о произошедших изменениях в Администрацию для внесения соответствующих изменений в настоящее Соглашение.

4.2.3. Обеспечить наличие данного Соглашения и карты-схемы или их заверенные копии для их предъявления по первому требованию контролирующих служб.

4.2.4. Осуществлять иные обязанности и соблюдать иные ограничения при эксплуатации прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, Правилами благоустройства и иными нормативными правовыми актами.

5. Ответственность Сторон

За нарушение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кировской области и муниципального образования «город Слободской».

6. Рассмотрение споров

6.1. Споры, возникающие в рамках настоящего Соглашения, разрешаются по взаимному согласию Сторон в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При не достижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Кировской области либо в суде общей юрисдикции по месту нахождения Администрации.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменном виде и подписываются обеими Сторонами.

7.2. По взаимному соглашению Сторон площадь прилегающей территории, закрепленной за Заявителем в целях ее содержания и уборки, может быть увеличена на основании дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

7.3. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Приложения

Карта-схема прилегающей территории.

9. Срок действия Соглашения

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

10. Прекращение действия Соглашения

10.1. Настоящее Соглашение прекращает свое действие в случаях:

10.1.1. Прекращения прав на земельный участок (объект благоустройства).

10.1.2. Расторжения настоящего Соглашения по соглашению Сторон или в установленном порядке.

11. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация

Заявитель

Приложение № 2

к договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»

Герб города Слободского

Свидетельство № _____

**о размещении нестационарного объекта торговли
на территории муниципального образования «город Слободской»**

срок действия с «__» _____ 20__ года на период действия схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации города Слободского от 31.10.2018 № 2423

Свидетельство выдано _____

для юридических лиц - наименование и юридический адрес, ИНН;

_____ для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество,

_____ № свидетельства о государственной регистрации, дата его выдачи, ИНН

_____ для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» -

_____ фамилия, имя, отчество, ИНН

вид объекта _____

площадь _____

адрес места осуществления деятельности: _____

согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской».

Специализация _____

Режим работы: _____

Выдано на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта от _____ № _____

Глава города Слободского _____ / _____
подпись фамилия М.П.

Свидетельство не подлежит передаче другим юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход».

Приложение № 3

к договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»

График платежей

Плата по договору № ____ от _____ за период с _____ до _____ составляет _____,
(сумма прописью)

в том числе по периодам:

Период	Сумма (руб.)	Сроки внесения платы

Плата за право размещения нестационарного торгового объекта перечисляется на реквизиты:

Администратор

Участник

Подпись

Подпись

М.П.

М.П.

5. Образцы форм и документов, предоставляемых для участия в аукционе

Заявка на участие в аукционе

В аукционную комиссию
по проведению аукциона
на право заключения договора
на размещение нестационарного
торгового объекта на территории
муниципального образования
«город Слободской»

Заявка

Я, _____
для юридических лиц - наименование и юридический адрес, ИНН;

_____ для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество,

_____ № свидетельства о государственной регистрации, дата его выдачи, ИНН

_____ для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» -

_____ фамилия, имя, отчество, ИНН

изучив аукционную документацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской», прошу принять заявку на участие в нем на условиях, изложенных в аукционной документации о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской».

В соответствии с аукционной документацией о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» предлагаю заявку на следующий лот:

Номер лота	Адрес торгового объекта	Тип объекта	Специализация

Дополнительно сообщаю, что не нахожусь в состоянии реорганизации, ликвидации и банкротства, не выступаю ответчиком в каком-либо судебном процессе по искам имущественного характера, что имущество не находится под арестом, деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке.

Подтверждаю отсутствие у _____ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период.

С условиями документации об аукционе ознакомлены(ен) и согласны(ен)

_____ дата

_____ подпись

_____ ФИО

Договор обеспечения заявки

г. Слободской

«__» _____ 20__ года

Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области», действующее от имени муниципального образования «город Слободской», в лице главы города Слободского Желваковой Ирины Викторовны, действующей на основании Устава муниципального образования «город Слободской», именуемое в дальнейшем «организатор торгов», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «участник торгов», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор обеспечения заявки о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В целях гарантии исполнения обязательств участник торгов обязуется внести в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской» (далее - обеспечение заявки) денежные средства на расчетный счет организатора торгов в размере _____ рублей (НДС нет), указанном в извещении о проведении аукциона.

1.2. Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки подтверждается участником торгов подлинником платежного поручения (квитанции) с отметкой банка об оплате суммы обеспечения заявки.

2. Порядок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки

2.1. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются путем перечисления на банковский счет участника торгов, указанный в договоре.

2.2. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются участнику торгов в следующих случаях и в следующие сроки:

2.2.1. В случае принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона - в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.2.2. В случае отзыва участником заявки на участие в аукционе до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

2.2.3. В случае отказа участнику торгов в допуске к участию в аукционе или в случае, если участник торгов не признан победителем аукциона по данному лоту, за исключением случая, когда он был единственным участником, признанным участником аукциона, - в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.2.4. В случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания приема конвертов с заявками на участие в аукционе, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

2.2.5. В случае отказа в допуске к участию в аукционе всем участникам и признания аукциона несостоявшимся – в течение пяти рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся.

2.3. Обеспечение заявки не возвращается:

2.3.1. В случае уклонения победителя аукциона от оплаты цены аукциона и заключения договора.

2.3.2. В случае уклонения единственного участника аукциона от оплаты начальной (минимальной) цены лота и заключения договора, если аукцион по лоту признан несостоявшимся.

2.3.3. В случае если лицо, выигравшее торги, отказалось от подписания протокола о его результатах.

2.4. Ответственность по возврату участнику торгов денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки, возлагается на организатора торгов.

3. Прочие условия

3.1. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

3.2. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4. Адреса и реквизиты Сторон

Организатор торгов

Участник торгов

Муниципальное казенное учреждение
«Администрация города Слободского
Кировской области»
Финансовое управление администрации города
Слободского (администрация города Слободского;
л/с 05936440781)
ИНН 4343001293 КПП 432901001
БИК 013304182
ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России/УФК по Кировской
области г. Киров
Кор. счет: 40102810345370000033
Казначейский счет: 03232643337130004000

Глава города Слободского
_____ И.В. Желвакова

Адрес регистрации: _____

ИНН _____
ОГРНИП _____
Паспорт: _____

Постановление администрации города Слободского от 27.11.2025 № 2425 «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «офисное здание» для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320101:359»

В соответствии со статьями 52, 60 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), статьей 32 Устава муниципального образования «город Слободской», принятого решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, с Правилами землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, утвержденными постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, заключением о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений, опубликованным 24.11.2025 в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «офисное здание» в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 до 1 метра от точки 1 до точки 2, с 3 до 2 метров от точки 1 до точки 5 и с 5 до 0 метров от точки 2 до точки 4 согласно чертежу градостроительного плана земельного участка № РФ-43-2-44-0-00-2025-651 от 18.09.2025 для земельного участка с кадастровым номером 43:44:320101:359 по адресу: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Вятский тракт, расположенного в границах территориальной зоны ОД-3 «Зона деловой активности и мелкого производства», так как заявителем в соответствии с требованиями статьи 40 Кодекса не предоставлены в достаточном объеме материалы, подтверждающие, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки.

2. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского.

Глава города Слободского

И.В.Желвакова

Постановление администрации города Слободского от 27.11.2025 № 2426/1 «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310156:74»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 52, 60 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 32 Устава муниципального образования «город Слободской», принятого решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, Правилами землепользования и застройки в городе Слободском Кировской области, утвержденными постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674, заключением о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений от 21.11.2025, опубликованным 24.11.2025 в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской», администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 43:44:310156:74, местоположение которого: Кировская область, г.Слободской, ул.Екатерининская, д.31, в границах территориальной зоны Ж-2 «Зона многоквартирной жилой застройки 2-3 этажа».

2. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского передать в порядке информационного взаимодействия настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

3. Опубликовать данное постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и разместить на официальном сайте администрации города Слободского.

Глава города Слободского

И.В. Желвакова

Постановление администрации города Слободского от 27.11.2025 № 2436 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Слободской», утвержденным решением Слободской городской Думы от 28.06.2005 № 57/597, постановлением администрации города Слободского от 31.07.2017 №1463 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской» администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской».

2. Утвердить документацию об открытом аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской». Прилагается.

3. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Слободского. Срок размещения извещения о проведении аукциона с 01.12.2025 по 30.01.2026.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Слободского Щекурину Н.Г.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Глава города Слободского И.В. Желвакова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Слободского
от 27.11.2025 № 2436

**Документация
об открытом аукционе на право заключения договоров
на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на
территории муниципального образования «город Слободской»**

город Слободской 2025

**Содержание документации об открытом аукционе
на право заключения договоров на размещение нестационарных
торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального
образования «город Слободской»**

1. Инструкция участникам открытого аукциона.
2. Информационная карта аукциона.
3. Извещение.
4. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской».
5. Образцы форм и документов, предоставляемых для участия в аукционе.

1. Инструкция участникам открытого аукциона

1. Общие положения

1.1. Основание проведения открытого аукциона – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской».

1.2. Форма торгов - открытый аукцион (далее – аукцион).

1.3. Уполномоченный орган на проведение аукциона – указан в Информационной карте аукциона (раздел 2 настоящей документации) (далее - Информационная карта аукциона).

1.4. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона - указаны в Информационной карте аукциона.

1.5. Предмет аукциона – указан в Информационной карте аукциона.

1.6. Начальная (минимальная) цена лота – указана в Информационной карте аукциона.

1.7. Перечень и стартовые цены лотов аукциона указаны в извещении о проведении аукциона и Информационной карте аукциона.

1.8. Место, условия и сроки заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской» - указаны в Информационной карте аукциона.

1.9. Форма, сроки и порядок оплаты обеспечения заявки на участие в аукционе – указаны в Информационной карте аукциона (в разделе «Положение об условиях обеспечения заявки на участие в аукционе») и извещении о проведении аукциона.

1.10. Форма, сроки и порядок оплаты победителем аукциона права размещения нестационарного торгового объекта – указаны в извещении.

1.11. Возможность электронной формы участия в аукционе - по техническим причинам не предусмотрена.

1.12. Документация об открытом аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – документация об аукционе) утверждается организатором торгов. Документация об аукционе представляет собой комплект документов, содержащих информацию о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе о процедуре оформления участия в торгах, а также сведения о начальной цене лотов.

1.13. Извещение о проведении аукциона не менее чем за тридцать календарных дней до его проведения размещается на официальном сайте администрации города Слободского, а также подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

1.14. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

- о предмете и форме торгов, в том числе лотах аукциона, включающие в себя: местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта, специализацию, срок размещения нестационарного торгового объекта;

- о месте, порядке, дате начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе;

- о месте, дате и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- о месте, порядке, дате и времени проведения аукциона;

- о сроке, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта;

- о сроке, на который заключается договор и выдается свидетельство;

- о начальной цене предмета аукциона (цена лота);

- о величине повышения начальной цены лота (шаг аукциона);

- о сроке, месте и порядке предоставления документации об аукционе;

- форму заявки на участие в аукционе;

- о размере обеспечения, порядке его внесения участниками аукциона, о реквизитах счета для перечисления обеспечения и внесения платы за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования;

- проект договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской»;

- критерии определения победителя;

- номер контактного телефона и место нахождения ответственного лица организатора торгов.

1.15. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются на официальном сайте администрации города Слободского. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте администрации города Слободского изменений, внесенных в извещение о проведении аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

1.16. Организатор торгов, разместивший на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от его проведения не позднее, чем за три рабочих дня до наступления даты рассмотрения заявок. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором торгов на официальном сайте администрации города Слободского в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор торгов обязан направить соответствующие уведомления всем

участникам, подавшим заявки на участие в аукционе. В случае, если установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает участникам денежные средства, внесенные в качестве обеспечения таких заявок, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

1.17. Организатор торгов размещает информацию о результатах аукциона на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» в течение пяти дней с момента принятия решения аукционной комиссией.

1.18. Участником аукциона может стать любое физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, - претендент, подавший заявку на участие в аукционе и соответствующий требованиям, установленным настоящей Инструкцией, Информационной картой аукциона и документацией об аукционе.

1.19. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки на участие в аукционе. Организатор торгов не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результата торгов.

1.20. Участник аукциона должен отвечать требованиям, установленным в разделе 3 настоящей Инструкции, Информационной карте аукциона и аукционной документации.

1.21. Аукционы проводятся при наличии не менее двух участников по предмету аукциона (по каждому лоту). В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, на которые подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

2. Сроки, место, порядок предоставления документации об аукционе

2.1. Документация об открытом аукционе размещается на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

2.2. Изменения в документацию об открытом аукционе вносятся организатором аукциона не позднее, чем за пять рабочих дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменения в документацию об открытом аукционе размещаются на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Организатор аукциона не несет ответственности в случае, если участник аукциона самостоятельно не получил аукционную документацию и не ознакомился с изменениями, внесенными в документацию, размещенную на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

3. Требования к участникам аукциона

3.1. К участникам аукциона предъявляются следующие требования:

- непроведение в отношении участника аукциона – юридического лица процедуры ликвидации;
- непроведение в отношении участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», процедуры банкротства;
- неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;
- отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято;
- наличие у участника аукциона пакета документов, указанных в Информационной карте аукциона и аукционной документации.

3.2. Претенденты на участие в аукционе имеют право участвовать в процедурах, связанных с аукционом, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией.

3.3. Участник аукциона в подтверждение своего соответствия указанным требованиям вправе представить справку ИФНС России по Кировской области о состоянии расчетов по платежам, взносам, налогам в бюджет и внебюджетные фонды и справку службы судебных приставов о неприостановлении деятельности на

день подачи заявки на участие в аукционе.

3.4. Несоответствие участника аукциона требованиям, установленным настоящим разделом и аукционной документацией, считается существенным отклонением от требований и условий документации об аукционе и ведет к отклонению заявки такого участника.

4. Разъяснение документации об аукционе

4.1. Претендент на участие в аукционе (далее – претендент) вправе направить организатору аукциона в письменной форме или в форме электронного документа запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Секретарь аукционной комиссии по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – Комиссия) в течение пяти рабочих дней со дня поступления указанного запроса направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснение положений документации об аукционе, если запрос поступил организатору аукциона не позднее, чем за десять дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

4.2. Секретарь Комиссии в течение одного дня со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу претендента на участие в аукционе размещает данное разъяснение на официальном сайте администрации города Слободского с указанием предмета запроса, но без указания претендента на участие в аукционе, от которого поступил запрос.

5. Подача заявок на участие в аукционе

5.1. Порядок, место, даты начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

5.1.1. Прием заявок на участие в аукционе начинается с даты, указанной в извещении, которое подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» и размещению на официальном сайте администрации города Слободского.

5.1.2. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в срок, указанный в извещении о проведении открытого аукциона (с учетом всех изменений в извещении о проведении аукциона).

5.1.3. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу, указанному в Информационной карте аукциона.

5.1.4. Участник торгов вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

5.2. Требования к заявке на участие в аукционе

5.2.1. Заявка должна содержать:

- номер заявленного лота;
- сведения о претенденте.

К заявке прилагаются следующие документы:

- полученная не ранее дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

- **справка о постановке на учёт в качестве плательщика налога на профессиональный доход** – для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение задатка, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;

- паспортные данные – для индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- иные документы по усмотрению заявителя;

- опись документов, прилагаемых к заявке;

- договор обеспечения заявки в двух экземплярах;

- реквизиты юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»; в том числе банковские.

5.2.2. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

5.2.3. Все документы, представленные претендентами в копиях, кроме документов, которые в соответствии с требованиями настоящей документации должны быть заверены нотариально, должны быть скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного им лица.

Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного лица претендента аукциона, в том числе на прошивке.

5.3. Порядок подачи заявки

5.3.1. Претендент подает заявку с документами, входящими в состав заявки, в письменной форме (раздел 5 настоящей документации) в запечатанном конверте формата А4.

На конверте указывается наименование аукциона, наименование физического либо юридического лица, подающего заявку, номер лота, на которые подается заявка, дата подачи заявки, дата проведения аукциона, подпись заявителя либо его законного представителя, печать организации либо индивидуального предпринимателя (если имеется).

5.3.2. Секретарем Комиссии, получающим от участника заявку на участие в аукционе, производится проверка:

- правомомерности предоставления лицом, подающим заявку, представлять интересы заявителя;
- правильности оформления конверта с заявкой.

5.3.3. Каждый конверт с заявкой на участие в аукционе, поступивший в срок, указанный в пунктах 5.1.1, 5.1.2 настоящей Инструкции, регистрируется в журнале приема заявок на участие в аукционе в порядке поступления конвертов с заявками. Запись регистрации конверта включает: регистрационный номер заявки, дату, время подачи документов, подпись, расшифровку подписи и данные документа, удостоверяющего личность лица, вручившего конверт с заявкой секретарю Комиссии.

Каждый поступивший конверт с заявкой на участие в аукционе также маркируется путем нанесения на конверт регистрационного номера, соответствующего номеру в журнале приема заявок на участие в аукционе.

5.3.4. По требованию лица, вручившего конверт с заявкой на участие в аукционе, секретарем Комиссии выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в аукционе. Такая расписка должна содержать регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дату, время, подпись и расшифровку подписи должностного лица, получившего конверт с заявкой, указанные в журнале приема заявок на участие в аукционе.

5.3.5. Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания срока приема заявок, установленного в извещении о проведении аукциона, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам, подавшим такие заявки. В случае если было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанным участникам в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

5.4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, указанная заявка рассматривается аукционной комиссией. В случае если указанная заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, принимается решение о заключении договора с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта в установленные сроки.

5.5. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, засчитываются лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в счет платы за право размещения нестационарного торгового объекта.

6. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

6.1. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанных в извещении о проведении открытого аукциона. Отзыв заявок может производиться представителем претендента на основании документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление указанных действий от имени претендента.

6.2. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, подает секретарю Комиссии в письменном виде уведомление об отзыве заявки с приложением расписки, выданной организатором аукциона о получении заявки на участие в аукционе (в случае ее выдачи). В уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование открытого аукциона, регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дата, время и способ подачи заявки на участие в аукционе.

6.3. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью и заверено подписью претендента на участие в аукционе или его уполномоченного лица.

6.4. Уведомления об отзыве заявки на участие в открытом аукционе подаются в сроки, предусмотренные для подачи заявок на участие в аукционе.

6.5. Уведомления об отзыве заявки на участие в открытом аукционе регистрируются секретарем Комиссии в журнале приема заявок на участие в аукционе.

6.6. Заявки на участие в аукционе, отозванные до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, указанном выше, считаются неподанными.

6.7. В случае если в извещении о проведении торгов было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

7. Порядок формирования цены на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободского» (цены лота)

7.1. Цена стоимости лота определяется по итогам открытого аукциона в рублях Российской Федерации.

7.2. Начальная (минимальная) цена лота определяется в соответствии с Методикой определения начальной цены аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории

муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации города Слободского.

8. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

8.1. Для проведения аукциона и выявления победителей организатором торгов создается Комиссия.

Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Слободского.

Комиссия вправе принимать решения (имеет кворум), если на ее заседании присутствуют не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

8.2. Комиссия принимает решения по вопросам, входящим в ее компетенцию, большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

8.3. Комиссия:

- в назначенные в аукционной документации и информационном сообщении (извещении) день, место и час рассматривает заявки на участие в аукционе;
- осуществляет отбор участников аукциона;
- в случаях, предусмотренных законодательством и настоящей Инструкцией, признает аукцион несостоявшимся;

- направляет протокол Комиссии победителю аукциона или единственному участнику аукциона;

- осуществляет иные функции, возложенные на Комиссию настоящей Инструкцией.

8.4. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десять рабочих дней со дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

8.5. Место, день и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе указаны в Информационной карте аукциона.

8.6. Заявки на участие в аукционе, полученные после даты окончания их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам аукциона, подавшим такие заявки.

8.7. Заседание Комиссии, посвященное проведению начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, начинается с объявления председателя Комиссии о начале заседания. Далее слово предоставляется секретарю Комиссии, который докладывает о готовности к рассмотрению заявок на участие в аукционе, а именно: о кворуме состава Комиссии, об участниках, подавших заявки, о поступлении задатков.

8.8. По результатам доклада секретаря членами Комиссии большинством голосов принимается решение о начале рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.9. Если Комиссия принимает решение о начале рассмотрения заявок на участие в аукционе, председатель Комиссии объявляет о начале процедуры.

8.10. Секретарь Комиссии вскрывает конверты с заявками согласно регистрационным номерам в журнале регистрации заявок и представляет членам Комиссии документы, входящие в состав заявки.

8.11. На основании рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией принимается решение:

- о допуске к участию в аукционе претендента аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе, и о признании такого претендента аукциона участником аукциона;
- об отказе в допуске претендента аукциона, подавшего заявку на участие в аукционе, к участию в аукционе.

8.12. Основания для отказа в допуске претендента к участию в аукционе:

- отсутствие документов, определенных настоящей Инструкцией и документацией об аукционе, в составе заявки на участие в аукционе, либо наличие в таких документах недостоверных и (или) неполных сведений о претенденте;

- несоответствие требованиям, установленным в разделе 3 Инструкции участникам открытого аукциона, Информационной карте аукциона и аукционной документацией;

- непоступление денежных средств на расчетный счет организатора торгов в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, если требование обеспечения таких заявок указано в извещении о проведении аукциона и Информационной карте аукциона;

- несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

- обеспечение заявки на участие в аукционе внесено за участника аукциона третьим лицом.

8.13. Комиссия отстраняет претендента (участника) от участия в аукционе на любом этапе его проведения в следующих случаях:

- установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом аукциона в составе заявки на участие в аукционе;

- установления факта проведения ликвидации претендента (участника) аукциона (юридического лица) или принятия арбитражным судом решения о признании претендента (участника) аукциона (юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход») банкротом.

8.14. Решение о допуске претендента к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске претендента аукциона к участию в аукционе с обоснованием такого решения указывается в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, который ведется секретарем Комиссии, и размещается в

срок не более одного рабочего дня после подписания протокола рассмотрения заявок на официальном сайте администрации города Слободского.

8.15. Секретарь Комиссии не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе и признанным участниками аукциона, и претендентам аукциона, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых Комиссией решениях (форма 6 приложения № 1 к Порядку предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденному постановлением администрации города Слободского от 31.07.2017 №1463 «Об утверждении Порядка предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – Порядок)).

8.16. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников, подавших заявки на участие в аукционе, или о допуске только одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех участников, подавших заявки на участие в аукционе в отношении этого лота, или решение о допуске к участию в котором принято только относительно одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе в отношении этого лота.

В случае допуска к участию в аукционе только одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе, договор заключается с лицом, признанным единственным участником аукциона, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта в установленные сроки.

8.17. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент подал заявку на участие в аукционе, соответствующую аукционной документации, либо один претендент, подавший заявку на участие в аукционе, признан участником аукциона, секретарь Комиссии в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить либо вручить под расписку такому участнику уведомление (форма 7 приложения № 1 к Порядку) о необходимости оплаты начальной (минимальной) цены лота (за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки) и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

При этом организатор торгов в случае, если было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, обязан вернуть внесенные в качестве обеспечения денежные средства участникам, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. Аукцион проводится в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, но не позднее 5 рабочих дней с момента рассмотрения заявок.

9.2. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

9.3. В день и время, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, секретарь Комиссии проверяет документы и полномочия, необходимые для участия в аукционе, присутствующих участников аукциона либо их представителей. Уполномоченные представители участников аукциона должны предоставить подлинник доверенности, выданной от имени участника аукциона, либо нотариально удостоверенную копию доверенности, и документы, подтверждающие личность.

9.4. Секретарь Комиссии регистрирует присутствующих участников аукциона или представителей участников аукциона в журнале регистрации перед началом аукциона каждого лота.

9.5. При регистрации участники аукциона или представители участников аукциона получают карточки с номерами, которые соответствуют регистрационному номеру заявки такого участника (далее - карточка).

9.6. Председатель Комиссии объявляет о начале проведения аукциона и разъясняет участникам правила и порядок предоставления открытых по форме подач предложений, о цене выставленных на аукцион лотов по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования, оглашает размер «шага аукциона» и представляет аукциониста.

9.7. Аукцион проводится путем увеличения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении открытого аукциона и Информационной карте аукциона, на «шаг аукциона».

9.8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов начальной (минимальной) цены лота, указанной в аукционной документации.

9.9. После оглашения начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек.

9.10. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия

карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

9.11. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

9.12. По завершении аукциона аукционист объявляет цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

9.13. При проведении аукциона организатор торгов осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене лота, последнем предложении о цене лота, наименовании и месте нахождения победителя аукциона. Протокол подписывается аукционистом и всеми присутствующими членами Комиссии и победителем в день проведения аукциона. По каждому лоту может составляться отдельный протокол о его результатах, который подписывается организатором торгов и победителем.

9.14. Протокол о результатах аукциона составляется в одном экземпляре и утверждается председателем Комиссии. Организатор торгов обязан не позднее пяти рабочих дней после утверждения протокола направить победителям торгов заверенные выписки из протокола по лотам, в отношении которых они признаны победителями.

9.15. Указанный протокол не позднее следующего рабочего дня размещается на официальном сайте администрации города Слободского.

9.16. В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола участникам, не ставшим победителями, возвращаются денежные средства, внесенные ими в качестве обеспечения заявки.

9.17. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, не подлежат возврату, если лицо, выигравшее торги, отказалось от подписания протокола о его результатах, либо при невнесении платы за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования в установленные сроки.

9.18. Победителю аукциона по соответствующему лоту денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, засчитываются в сумму оплаты по лоту.

9.19. В случае, если в аукционе участвовал один участник, договор заключается с лицом, единственно участвующим в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования в установленные сроки.

В случае уклонения такого участника от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования и заключения договора денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

10. Обеспечение заявок на участие в аукционе

10.1. Требование об обеспечении заявки на участие в аукционе устанавливается в Информационной карте аукциона, где указываются сумма и расчетный счет, на который претенденты аукциона, подающие заявки, вносят денежные средства в качестве обеспечения заявок.

10.2. В целях гарантии исполнения обязательств участник торгов до подачи заявок на участие в аукционе обязан заключить с организатором аукциона договор обеспечения заявки (раздел 5 настоящей документации).

10.3. Факт внесения претендентом денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе подтверждается подлинником платежного поручения или квитанции (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате. Плательщиком по указанным документам должен выступать непосредственно участник аукциона.

10.4. Соответствующее платежное поручение или квитанция (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате должны быть поданы претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в аукционе.

10.5. В случае отсутствия в составе заявки указанного выше платежного поручения или квитанции об оплате с оригинальной отметкой банка об оплате, либо непоступления денежных средств на расчетный счет, претенденту аукциона, подавшему соответствующую заявку, отказывается в допуске к участию в аукционе в соответствии с подразделом 8.12 настоящей Инструкции.

2. Информационная карта аукциона

Организатор аукциона – администрация города Слободского приглашает принять участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – аукцион, объект).

Основание проведения аукциона: постановление администрации города Слободского «О проведении

аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской».

Уполномоченный орган проведения аукциона – отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского (г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320, тел.: 8(8332) 25-53-49 (доб. 221).

Предметом аукциона является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Слободской».

№ лота	Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
Лот 1	ул. Энгельса в районе гаражного кооператива «Тройка», д. 101-г	автомагазин (автолавка, автоприцеп)	20	торговля живой птицей и животными	с 01.03.2026 по 30.05.2026
Лот 2	ул. Энгельса в районе гаражного кооператива «Тройка», д. 101-г	автомагазин (автолавка, автоприцеп)	20	торговля живой птицей и животными	с 01.03.2026 по 30.05.2026

Перечень и начальные цены лотов аукциона указаны в извещении о проведении аукциона.

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения НТО: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской».

Плата за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования вносится авансовым единовременным платежом, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

Место для размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования предоставляется с **01.03.2026 по 30.05.2026** при одновременном выполнении следующих условий:

- установка, содержание и размещение объекта в течение всего срока действия договора в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования «город Слободской»;
- благоустройство прилегающей к объекту территории в соответствии с соглашением о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки, являющимся неотъемлемой частью договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – договор);
- соответствие объекта действующим нормам и правилам, условиям договора;
- своевременное внесение платы за право размещения объекта;
- сохранение вида объекта, специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;
- функционирование объекта в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Кировской области и аукционной документации;
- соблюдение санитарных норм и правил, своевременный вывоз мусора и иных отходов от использования объекта;
- соблюдение при размещении объекта требований технических регламентов, градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;
- не допускать размещение наружной рекламы, иной информации рекламного характера и объявлений на объекте;
- не допускать загрязнения, захламления места размещения объекта;
- не допускать передачу прав на осуществление деятельности третьим лицам.

Приём заявок осуществляется с момента публикации сообщения на сайте **по 30.01.2026** включительно в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00.

Рассмотрение заявок будет проводиться **03.02.2026** в 10:00 по московскому времени.

Аукцион состоится **9 февраля 2026 года в 10:00** по московскому времени.

Место проведения аукциона: **г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 306.**

В аукционе могут принимать участие физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации.

Победителем аукциона является участник, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования.

В состав заявки для участия в аукционе входят следующие документы:

- полученная не ранее дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра

юридических лиц – для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

- **справка о постановке на учёт в качестве плательщика налога на профессиональный доход** – для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение задатка, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;

- реквизиты юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»; в том числе банковские.

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;

- паспортные данные – для индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- иные документы по усмотрению заявителя;

- договор обеспечения заявки в двух экземплярах;

- опись документов, прилагаемых к заявке.

Информацию об условиях аукциона можно получить по адресу:

г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 320.

Для участия в аукционе необходимо подать заявку (раздел 5 настоящей документации) с приложением документов по адресу: **г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320.**

Положение об условиях обеспечения заявки на участие в аукционе

В целях гарантии исполнения обязательств претенденты на участие в аукционе обязаны внести в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее - обеспечение заявки) денежные средства в размере **20 процентов** начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона:

Номер лота	Размер задатка
Лот 1	500,24
Лот 2	500,24

Реквизиты для перечисления обеспечения заявки:

Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского; л/с 05936440781)

ИНН 4343001293 КПП 432901001

БИК 013304182

ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России/УФК по Кировской области г. Киров

Кор. счет: 40102810345370000033

Казначейский счет: 03232643337130004000

Между организатором аукциона и претендентом заключается договор обеспечения заявки.

В договоре предусматривается указание реквизитов участника аукциона для возврата денежных средств обеспечения заявки.

Участник аукциона перечисляет денежные средства в качестве обеспечения заявки по реквизитам организатора торгов.

Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки подтверждается квитанцией об оплате или копией платежного поручения с оригинальной отметкой банка об оплате суммы обеспечения заявки и поступлением денежных средств на расчетный счет.

Участнику, внесшему денежные средства в качестве обеспечения заявки не в полном объеме, отказывается в допуске к участию в аукционе.

Порядок возврата участникам аукциона денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки:

1. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются путем перечисления на банковский счет участника торгов, указанный в договоре.

2. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются претенденту (участнику) аукциона в следующих случаях и в следующие сроки:

2.1. В случае принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона - в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.2. В случае отказа претенденту в допуске к участию в аукционе или в случае, если участник аукциона не признан победителем аукциона по данному лоту, за исключением случая, когда он был единственным участником, признанным участником аукциона, - в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.3. В случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания приема конвертов с заявками

на участие в аукционе, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

2.4. В случае отказа в допуске к участию в аукционе всем участникам и признания аукциона несостоявшимся - в течение пяти рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся.

3. Обеспечение заявки не возвращается в случае, если победитель аукциона или единственный участник уклонился от оплаты права на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования и заключения договора.

4. Ответственность по возврату участнику аукциона денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки, возлагается на организатора торгов.

5. Право на размещение нестационарного торгового объекта возникает с момента заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и выдачи свидетельства о размещении нестационарного торгового объекта сезонного использования.

Положение об условиях заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования по продаже живой птицы

1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской» заключается в отделе экономики на срок с **01.03.2026 по 30.05.2026**.

2. Отдел экономики после подписания протокола о результатах аукциона организует работу по заключению с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования.

3. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокола аукциона отдел экономики готовит проект договора с победителем аукциона или единственным участником и уведомляет (в письменной или электронной форме) перечисленных лиц о времени и месте его подписания.

4. Победитель аукциона или единственный участник перечисляет на счет, указанный организатором аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления плату за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования на соответствующем месте в размере авансового единовременного платежа.

5. Для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования победитель или единственный участник предоставляет подлинник платежного документа об оплате за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования. Договор должен быть заключен не позднее 12 рабочих дней после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокола аукциона.

6. При просрочке оплаты свыше установленного в п.4 срока, победитель аукциона или единственный участник считается уклонившимся от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования и утрачивает право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования.

Утраченное право восстановлению не подлежит, за исключением случаев, признанных аукционной комиссией по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» уважительными. Данное место считается свободным и выставляется на торги.

3. Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской»

1. Организатор аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской»: администрация города Слободского, 613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86, контактный телефон (8332) 25-53-49 (доб. 221).

2. Уполномоченный орган на проведение аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской»: отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского, 613150, Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320, контактный телефон (8332) 25-53-49 (доб. 221).

Отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского информирует, что
«9» февраля 2026 года

по адресу: г. Слободской, ул. Советская, дом 86, каб. 306 состоится открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской» на следующие лоты:

ЛОТ 1

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Энгельса в районе гаражного кооператива «Тройка», д. 101-г	автоматизированный (автолавка, автоприцеп)	20	торговля живой птицей и животными	с 01.03.2026 по 30.05.2026

Начальная цена договора за период с 01.03.2026 по 30.05.2026 составляет 2 501 (две тысячи пятьсот один) рубль 22 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 75 (семьдесят пять) рублей 04 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 500 (пятьсот) рублей 24 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования на соответствующем месте в размере авансового единовременного платежа, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

ЛОТ 2

Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места (в кв.м)	Специализация	Срок размещения
ул. Энгельса в районе гаражного кооператива «Тройка», д. 101-г	автоматизированный (автолавка, автоприцеп)	20	торговля живой птицей и животными	с 01.03.2026 по 30.05.2026

Начальная цена договора за период с 01.03.2026 по 30.05.2026 составляет 2 501 (две тысячи пятьсот один) рубль 22 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 75 (семьдесят пять) рублей 04 копейки.

Обеспечение для участия в аукционе – 500 (пятьсот) рублей 24 копейки.

Основание – постановление администрации города Слободского «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской».

Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования: в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования на соответствующем месте в размере авансового единовременного платежа, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявки на участие в аукционе принимаются отделом экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского по адресу: г. Слободской, ул. Советская, д. 86, каб. 320 с даты публикации настоящего сообщения по **30.01.2026** включительно в рабочие дни с 8:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00.

Рассмотрение заявок аукционной комиссией на участие в аукционе состоится 03.02.2026 в 10:00 в месте приема заявок без участия заявителей.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по указанной в разделе 5 настоящей документации форме.

К заявке прилагаются следующие документы:

- полученная не ранее дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

- справка о постановке на учёт в качестве плательщика налога на профессиональный доход – для

физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение задатка, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;
- реквизиты юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»; в том числе банковские;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;
- паспортные данные – для индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;
- иные документы по усмотрению заявителя;
- договор обеспечения заявки в двух экземплярах;
- опись документов, прилагаемых к заявке.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке.

Все документы, представленные претендентами в копиях, кроме документов, которые в соответствии с требованиями настоящей документации должны быть заверены нотариально, должны быть скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного им лица.

Все документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью претендента либо уполномоченного лица претендента аукциона, в том числе на прошивке.

Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Претендент подает заявку с документами, входящими в состав заявки, в письменной форме.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятом решении **04.02.2026**.

Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания срока приема заявок, установленного в извещении о проведении аукциона, не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам, подавшим такие заявки. В случае если было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному участникам в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанных в извещении о проведении открытого аукциона. Отзыв заявок может производиться представителем претендента на основании документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление указанных действий от имени претендента.

Организатор аукциона возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в день, время и месте, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

В день и время, указанные в извещении о проведении аукциона и в Информационной карте аукциона, секретарь Комиссии проверяет документы и полномочия, необходимые для участия в аукционе, присутствующих участников аукциона либо их представителей. Уполномоченные представители участников аукциона должны предоставить подлинник доверенности, выданной от имени участника аукциона, либо нотариально удостоверенную копию доверенности, и документы, подтверждающие личность.

Секретарь Комиссии регистрирует присутствующих участников аукциона или представителей участников аукциона в журнале регистрации перед началом аукциона каждого лота. При регистрации участники аукциона или представители участников аукциона получают карточки с номерами, которые соответствуют регистрационному номеру заявки такого участника (далее - карточка).

Председатель Комиссии объявляет о начале проведения аукциона и разъясняет участникам правила и порядок предоставления открытых по форме подач предложений, о цене выставленных на аукцион лотов по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов, оглашает размер «шага аукциона» и представляет аукциониста.

Аукцион проводится путем увеличения начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении открытого аукциона и Информационной карте аукциона, на «шаг аукциона».

После оглашения начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае

заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

При проведении аукциона организатор торгов осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене лота, последнем предложении о цене лота, наименовании и месте нахождения победителя аукциона. Протокол подписывается аукционистом и всеми присутствующими членами Комиссии и победителем в день проведения аукциона. По каждому лоту может составляться отдельный протокол о его результатах, который подписывается организатором торгов и победителем.

Организатор аукциона, разместивший на официальном сайте администрации города Слободского и в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской» извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от его проведения не позднее, чем за три рабочих дня до наступления даты рассмотрения заявок.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором торгов на официальном сайте администрации города Слободского в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор торгов обязан направить соответствующие уведомления всем участникам, подавшим заявки на участие в аукционе. В случае, если установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе, организатор торгов возвращает участникам денежные средства, внесенные в качестве обеспечения таких заявок, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Обеспечение заявки

В целях гарантии исполнения обязательств Участник торгов до подачи заявок на участие в аукционе обязан заключить с организатором аукциона договор обеспечения заявки (форма договора обеспечения заявки представлена в аукционной документации).

Обеспечение для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Организатора торгов:
Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского;
л/с 05936440781)

ИНН 4343001293 КПП 432901001

БИК 013304182

ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России/УФК по Кировской области г. Киров

Кор. счет: 40102810345370000033

Казначейский счет: 03232643337130004000

Денежные средства должны быть внесены претендентом единовременно на счет Организатора торгов и **зачислены**, не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Организатора торгов.

Суммы обеспечения возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Победителю аукциона по соответствующему лоту денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, засчитываются в сумму оплаты по лоту.

Факт внесения претендентом денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе подтверждается подлинником платежного поручения или квитанции (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате.

Плательщиком по указанным документам должен выступать непосредственно участник аукциона.

Соответствующее платежное поручение или квитанция (в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате вместе с **двумя экземплярами договора об обеспечении** должны быть поданы претендентом в составе документов, входящих в заявку на участие в аукционе.

В случае отсутствия в составе заявки указанного выше платежного поручения или квитанции об оплате с оригинальной отметкой банка об оплате, либо непоступления денежных средств на расчетный счет, претенденту аукциона, подавшему соответствующую заявку, отказывается в допуске к участию в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, номер аукционной карточки которого и заявленная им цена будут названы аукционистом последними. Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится **09.02.2026** в месте проведения аукциона.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения аукциона отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского готовит проект договора с победителем аукциона или единственным участником и уведомляет перечисленных лиц о времени и месте его подписания.

В случае, если в аукционе участвовал один участник, договор заключается с лицом, единственно участвующим в аукционе, по начальной (минимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона, при условии внесения им платы за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования в установленные сроки.

В случае уклонения такого участника от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования и заключения договора денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

Победитель аукциона или единственный участник перечисляет на счет, указанный организатором аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления плату за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования на соответствующем месте в размере авансового единовременного платежа, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в извещении о проведении аукциона.

Плата за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования перечисляется победителем аукциона на реквизиты:

УФК по Кировской области (администрация города Слободского; л/с 04403023560)

ИНН 4343001293 КПП 432901001

Казначейский счет 03100643000000014000

ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России//УФК по Кировской области г. Киров

БИК 013304182

Кор. счет 40102810345370000033

ОКТМО 33713000

КБК 93611109080040000120

наименование платежа: плата за размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования.

При просрочке оплаты победитель аукциона или единственный участник считается уклонившимся от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования и утрачивает право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования.

Утраченное право восстановлению не подлежит, за исключением случаев, признанных аукционной комиссией по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» уважительными.

В случае уклонения от оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта сезонного использования денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возврату не подлежат.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования является подтверждением права (при наличии выданного свидетельства о размещении нестационарного объекта торговли) на размещение данного объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов сезонного использования.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов в отделе экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского (каб. 320, т. 8(8332) 25-53-49 (доб. 221)) и на официальном сайте администрации города Слободского.

4. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской»

г. Слободской

«__» _____ 20__ года

Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области», действующее от имени муниципального образования «город Слободской», в лице главы города Слободского _____, действующего (ей) на основании Устава муниципального образования «город Слободской», именуемое в дальнейшем «Администратор», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Участник», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администратор предоставляет Участнику право разместить нестационарный торговый объект сезонного использования (далее – Объект), имеющий следующие характеристики

_____,
(вид, специализация и площадь Объекта)

по адресу: _____
(местоположение Объекта)

согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов сезонного использования.

1.2. Срок размещения Объекта устанавливается с "___" _____ г. по "___" _____ г.

2. Плата за размещение Объекта и порядок расчетов

2.1. Цена договора устанавливается в соответствии с Методикой определения начальной цены на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской», утвержденной постановлением администрации администрации города Слободского, и составляет _____.

(сумма указывается цифрами и прописью)

2.2. Плата за размещение Объекта вносится Участником единовременным платежом в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления отдела экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской» путем перечисления денежных средств на счет Администратора.

2.3. Размер платы за размещение Объекта не может быть изменен по соглашению Сторон.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Участник имеет право:

3.1.1. Разместить Объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства и условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от договора на размещение нестационарного торгового объекта, письменно известив об этом Администратора не менее чем за 30 календарных дней.

3.2. Участник обязан:

3.2.1. Своевременно внести плату за размещение Объекта, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки.

3.2.2. Сохранять вид и специализацию, внешний вид, оформление, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.2.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора и требованиями действующего законодательства и условиями настоящего договора.

3.2.4. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.5. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.6. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.7. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.8. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

3.2.9. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.3. Администратор имеет право:

3.3.1. В течение действия договора без предварительного уведомления проверять соблюдение Участником требований настоящего договора в месте размещения Объекта с применением фото- и видеофиксации.

3.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Участник размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения и иными условиями настоящего договора.

3.3.3. В случае отказа Участником демонтировать и вывезти Объект при прекращении договора, снос и демонтаж Объекта осуществляются в судебном порядке.

3.3.4. Вносить изменения и дополнения в договор по соглашению Сторон при изменении действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Кировской области и правовых актов муниципального образования «город Слободской», регулирующих правоотношения в сфере размещения нестационарных торговых объектов, если эти изменения не влияют на условия договора, имевшие существенное значение для определения цены договора, а также в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.4. Администратор обязан:

3.4.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

3.4.2. Предоставить Участнику альтернативное место размещения Объекта в порядке, установленном администрацией города Слободского, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами города Слободского, до окончания срока действия настоящего договора.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами и до "___" _____ 20__ г.

4.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 30 календарных дней.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

- 1) основания заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- 2) изменение цены согласно Порядку предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской», а также сроков ее внесения;
- 3) адрес размещения (местоположение) и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта, вид, специализация, срок размещения нестационарного торгового объекта;
- 4) срок договора;
- 5) ответственность Сторон.

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. Настоящий договор прекращается в случаях:

- 1) прекращения осуществления торговой деятельности Участником по его инициативе;
- 2) отсутствия выданного свидетельства о размещении Объекта;
- 3) ликвидации юридического лица в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 4) прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; физического лица, применяющего специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»;
- 5) в случае неоднократного нарушения Участником существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- 6) окончания срока действия договора;
- 7) по соглашению Сторон договора.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Кировской области либо в суд общей юрисдикции по месту нахождения Администратора.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

7.3. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение №1 – свидетельство о размещении Объекта.

Приложение № 2 – ситуационный план нестационарного торгового объекта сезонного использования.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администратор:

Участник:

Приложение № 1

к договору на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской»

Герб города Слободского

Свидетельство № _____

о размещении нестационарного объекта торговли сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской»

срок действия с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года

Свидетельство выдано _____

для юридических лиц - наименование и юридический адрес, ИНН;

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество,

№ свидетельства о государственной регистрации, дата его выдачи, ИНН

для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» -

фамилия, имя, отчество, ИНН

вид объекта _____

площадью _____

адрес места осуществления деятельности: _____

согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов сезонного использования на территории муниципального образования «город Слободской».

Специализация _____

Режим работы: _____

Выдано на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта сезонного использования от _____ № _____

Глава города Слободского _____

_____ / _____
подпись фамилия М.П.

Свидетельство не подлежит передаче другим юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход».

5. Образцы форм и документов, предоставляемых для участия в аукционе

Заявка на участие в аукционе

В аукционную комиссию
по проведению аукциона
на право заключения договора
на размещение нестационарного
торгового объекта на территории
муниципального образования
«город Слободской»

Заявка.

Я, _____
_____ для юридических лиц - наименование и юридический адрес, ИНН;

_____ для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество,

_____ № свидетельства о государственной регистрации, дата его выдачи, ИНН

_____ для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход» -

_____ фамилия, имя, отчество, ИНН

изучив аукционную документацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «город Слободской», прошу принять заявку на участие в нем на условиях, изложенных в аукционной документации о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской».

В соответствии с аукционной документацией о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской» предлагаю заявку на следующий лот:

Номер лота	Адрес торгового объекта	Тип объекта	Специализация

Дополнительно сообщаю, что не нахожусь в состоянии реорганизации, ликвидации и банкротства, не выступаю ответчиком в каком-либо судебном процессе по искам имущественного характера, что имущество не находится под арестом, деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке.

Подтверждаю отсутствие у _____ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

С условиями документации об аукционе ознакомлены(ен) и согласны(ен)

_____ дата

_____ подпись

_____ ФИО

Договор обеспечения заявки

г. Слободской

«__» _____ 20__ года

Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области», действующее от имени муниципального образования «город Слободской», в лице главы города Слободского Желваковой Ирины Викторовны, действующей на основании Устава муниципального образования «город Слободской», именуемое в дальнейшем «организатор торгов», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «участник торгов», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор обеспечения заявки о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В целях гарантии исполнения обязательств участник торгов обязуется внести в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов сезонного использования по продаже живой птицы на территории муниципального образования «город Слободской» (далее - обеспечение заявки) денежные средства на расчетный счет организатора торгов в размере _____ рублей (НДС нет), указанном в извещении о проведении аукциона.

1.2. Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки подтверждается участником торгов подлинником платежного поручения (квитанции) с отметкой банка об оплате суммы обеспечения заявки.

2. Порядок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки

2.1. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются путем перечисления на банковский счет участника торгов, указанный в договоре.

2.2. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются участнику торгов в следующих случаях и в следующие сроки:

2.2.1. В случае принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона - в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.2.2. В случае отзыва участником заявки на участие в аукционе до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе - в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

2.2.3. В случае отказа участнику торгов в допуске к участию в аукционе или в случае, если участник торгов не признан победителем аукциона по данному лоту, за исключением случая, когда он был единственным участником, признанным участником аукциона, - в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.2.4. В случае если заявка на участие в аукционе получена после окончания приема конвертов с заявками на участие в аукционе, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня возврата заявки.

2.2.5. В случае отказа в допуске к участию в аукционе всем участникам и признания аукциона несостоявшимся - в течение пяти рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся.

2.3. Обеспечение заявки не возвращается:

2.3.1. В случае уклонения победителя аукциона от оплаты цены аукциона и заключения договора.

2.3.2. В случае уклонения единственного участника аукциона от оплаты начальной (минимальной) цены лота и заключения договора, если аукцион по лоту признан несостоявшимся.

2.3.3. В случае если лицо, выигравшее торги, отказалось от подписания протокола о его результатах.

2.3.4. Ответственность по возврату участнику торгов денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки, возлагается на организатора торгов.

3. Прочие условия

3.1. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

3.2. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4. Адреса и реквизиты Сторон

Организатор торгов

Участник торгов

Муниципальное казенное учреждение
«Администрация города Слободского
Кировской области»

Адрес регистрации: _____

Финансовое управление администрации города
Слободского (администрация города Слободского; л/с
05936440781)
ИНН 4343001293 КПП 432901001
БИК 013304182
ОКЦ № 4 ВВГУ Банка России/УФК по Кировской
области г. Киров
Кор. счет: 40102810345370000033
Казначейский счет: 03232643337130004000

ИНН _____
ОГРНИП _____
Паспорт: _____

Глава города Слободского
_____ И.В. Желвакова

Информация о результатах контрольного мероприятия «Проверка законности и эффективности использования в 2023-2024 годах бюджетных средств на реализацию регионального проекта «Поддержка местных инициатив в Кировской области»

(совместно с Контрольно-счетной палатой Кировской области)

На основании пункта 3 раздела III плана работы контрольно-счетной комиссии города Слободского на 2025 год, председателем КСК проведено совместное с контрольно-счетной палатой Кировской области контрольное мероприятие «Проверка законности и эффективности использования в 2023-2024 годах бюджетных средств на реализацию регионального проекта «Поддержка местных инициатив в Кировской области».

Объект контрольного мероприятия: Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Слободского Кировской области», иные объекты (далее- Учреждение).

В 2023-2024 годах реализация проектов по поддержке местных инициатив осуществлялась в рамках подпрограммы «Развитие общественной инфраструктуры в муниципальном образовании «город Слободской» муниципальной программы «Городское хозяйство муниципального образования «город Слободской» на 2020-2027 годы, утвержденной постановлением администрации города Слободского от 29.11.2019 № 2378.

За 2023-2024 годы в городе Слободском реализовано 32 проекта по поддержке местных инициатив (в 2023 году - 11 проектов на сумму 18906,1 тыс. руб., в 2024 году - 21 проект на сумму 31587,1 тыс. руб.).

При плановых объемах бюджетных средств, направленных на реализацию ППМИ в сумме 54029,3 тыс. руб., фактически кассовый расход в проверяемом периоде составил 50493,2 тыс. руб. (или 93,5% от плана). При этом, фактически поступившая в бюджет города из областного бюджета субсидия в размере 34755,2 руб. использована в полном объеме.

В ходе контрольного мероприятия установлены нарушения сроков утверждения и сроков внесения изменений по объемам финансирования в Муниципальную программу. Проверкой установлено, что текстовая часть Подпрограммы содержит ссылку на нормативно-правовой акт, утративший силу, не содержит указания на действующий НПА и информацию о стратегических документах, действующих в сфере реализации Подпрограммы.

В нарушение условий соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета не достигнуты результаты использования субсидии, предусмотренные соглашениями - из 34 предусмотренных соглашениями проектов на 2023-2024 годы, реализовано 32 проекта. Допущено 2 случая нарушений сроков направления отчетности, предусмотренной условиями соглашений.

Проверкой установлены случаи нарушения законодательства о закупках в части несвоевременной оплаты выполненных работ. Не применены меры ответственности за нарушение подрядчиками сроков выполнения работ на общую сумму 1224,1 тыс. руб. Учреждением допущены случаи несвоевременного направления претензий подрядчикам. Установлены факты нарушений сроков размещения в ЕИС информации о начислении неустоек и факт неверного определения периода просрочки исполнения обязательств подрядчиком.

В нарушение законодательства о бухгалтерском учете установлены случаи несвоевременного отражения в бюджетном учете доходов по штрафным санкциям за нарушение подрядчиками условий контрактов.

Установлены случаи принятия к учету некачественно оформленной исполнительной документации (актов формы КС-2, справок формы КС-3 и проч.).

В ходе контрольного мероприятия председателем КСК осуществлен выезд на 17 объектов. В ходе визуального осмотра на 4 объектах ППМИ установлены недостатки.

Часть нарушений устранена в ходе проверки.

Для принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков в адрес руководителя Учреждения направлено представление.

Согласно своевременно поступившему ответу, информация о допущенных нарушениях и недостатках, а также причинах и условиях, способствовавших их совершению, рассмотрена ответственными лицами и принята к сведению.

По итогам рассмотрения представления должностным лицам администрации города Слободского рекомендовано усилить контроль за ходом реализации регионального проекта «Поддержка местных инициатив

Кировской области» и принять меры по дальнейшему предупреждению выявленных нарушений, в том числе: по организации обучения лиц, ответственных за приемку результатов выполненных работ, ведение претензионной работы, проведение экспертизы результатов исполнения муниципальных контрактов, размещение информации в ЕИС. Приняты меры по усилению контроля за выполнением гарантийных обязательств по муниципальным контрактам, за своевременностью оплаты результатов выполненных работ.

Администрацией внесены изменения в муниципальную программу.

В рамках гарантийных обязательств устранены недостатки в работах по трем муниципальным контрактам.

Администрацией в судебном порядке продолжается работа по взысканию в бюджет задолженностей по пеням за нарушения подрядчиками сроков выполнения работ по муниципальным контрактам.

Должностное лицо, ответственное за реализацию регионального проекта, привлечено дисциплинарной ответственности в виде замечания.

В адрес главы города Слободского направлен отчет о результатах контрольного мероприятия. Материалы проверки представлены в Слободскую межрайонную прокуратуру.

Председатель контрольно-счетной
комиссии города Слободского

Н. Ю. Рожнева

Заключение на проект решения «О бюджете муниципального образования «город Слободской» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов»

1. Общие положения

Заключение контрольно-счетной комиссии города Слободского на проект решения «О бюджете муниципального образования «город Слободской» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» подготовлено в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ (далее - БК РФ), Положением о бюджетном процессе в городе Слободском, утвержденным решением Слободской городской Думы от 18.12.2013 № 46/342 (далее - Положение о бюджетном процессе), Положением о муниципальном казенном учреждении «Контрольно-счетная комиссия города Слободского», утвержденным решением Слободской городской Думы от 17.11.2021 № 4/33.

В нарушение ст. 27 Положения о бюджетном процессе, часть приложений к Проекту решения «О бюджете муниципального образования «город Слободской» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (далее - Проект решения), а также часть документов и материалов в соответствии со ст. 26 Положения о бюджетном процессе направлены в контрольно-счетную комиссию города Слободского позднее 15 ноября 2025 года, то есть с нарушением установленных сроков.

В рамках подготовки заключения проведена оценка соблюдения нормативных правовых актов, методических материалов, и иных документов, составляющих основу формирования бюджета города.

2. Основные параметры прогноза социально-экономического развития города

Прогноз социально - экономического развития муниципального образования «город Слободской» на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов (далее - Прогноз социально-экономического развития) утвержден постановлением администрации города Слободского от 07.11.2025 № 2226 «О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования «город Слободской» на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов».

Прогноз социально-экономического развития составлен по схеме и перечню показателей согласно методическим рекомендациям, разработанным Министерством экономического развития Российской Федерации, методическим рекомендациям по разработке показателей прогнозов социально-экономического развития муниципальных районов, муниципальных и городских округов Кировской области и заполнению формы 2п-мун в 2025 году, разработанным министерством экономического развития Кировской области.

В разработке Прогноза социально-экономического развития принимали участие крупные и средние предприятия, субъекты малого предпринимательства, государственные и муниципальные учреждения города Слободского, Финансовое управление администрации города Слободского, структурные подразделения администрации города Слободского.

Оценка 2025 года проводилась на основании анализа статистических данных за предыдущие периоды, итогов социально-экономического развития города за 1 квартал 2025 года и информационных материалов, предоставленных крупными и средними предприятиями города.

Прогноз социально-экономического развития сформирован по двум вариантам - консервативному (1 вариант), базовому (2 вариант).

Первый вариант Прогноза социально-экономического развития характеризуется невысокими темпами социально-экономического развития, второй (базовый) вариант более оптимистичный, рассматривается как наиболее вероятный сценарий развития экономики.

Для составления проекта бюджета города за основу взят базовый (второй) вариант Прогноза социально-экономического развития.

Информация об основных показателях прогноза социально-экономического развития города Слободского на 2025-2027 годы таблице № 1.

Таблица № 1

Показатель	2025 год (оценка)	2026 (прогноз)	Соотношение 2026/2025 (+/-)		2027 (прогноз)	Соотношение 2027/2026 (+/-)		2028 (прогноз)	Соотношение 2028/2027 (+/-)	
			тыс. руб.	%		тыс. руб.	%		тыс. руб.	%
Численность постоянного населения (среднегодовая), чел.	28036	27669	-367	-1,3	27311	-358	-1,3	26961	-350	-1,3
Численность занятого населения в организациях, включая занятых по найму у индивидуальных предпринимателей, чел.	11065	11046	-19	-0,2	10935	-111	-1,0	10886	-49	-0,4
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в расчете на одного работника, руб.	49878,6	55814,1	5935,5	11,9	60446,7	4632,6	8,3	64798,8	4352,1	7,2
Фонд оплаты труда, тыс. руб.	6622875,3	7398271,8	775396,5	11,7	7931813,4	533541,6	7,2	8464802,3	532988,9	6,7
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг, тыс. руб.	8658644,7	9287449,9	628805,2	7,3	9920775,7	633325,8	6,8	10567526,3	646750,6	6,5
Прибыль прибыльных предприятий, тыс. руб.	1074723,0	1111567,0	36844,0	3,4	1155828,0	44261,0	4,0	1177577,5	21749,5	1,9
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, тыс. руб.	1684221,0	1244947,3	-439273,7	-26,1	1229978,5	-14968,8	-1,2	738485,9	-491492,6	-40,0
Ввод в действие основных фондов (ОФ), тыс. руб.	1092837,0	487910,0	-604927,0	-55,4	499659,0	11749,0	2,4	499774,0	115,0	0,0
Остаточная балансовая стоимость ОФ на конец года, тыс. руб.	5350514,0	4832013,0	-518501,0	-9,7	4307098,0	-524915,0	-10,9	3779957,0	-527141,0	-12,2
Объем оборота розничной торговли, тыс. руб.	11210018,9	12262191,3	1052172,4	9,4	13249150,5	986959,2	8,0	14246877,8	997727,3	7,5
Объем платных услуг населению, тыс. руб.	2723500,7	2919875,9	196375,2	7,2	3106403,5	186527,6	6,4	3314433,1	208029,6	6,7
Оборот малых предприятий (с учетом микропредприятий), тыс. руб.	5853818,5	5808630,6	-45187,9	-0,8	5809472,3	841,7	0,0	5930272,4	120800,1	2,1

Согласно представленному Прогнозу социально-экономического развития, макроэкономические условия социально-экономического развития города Слободского характеризуются следующими тенденциями:

- ежегодным снижением численности постоянного населения с 28 036 человек в 2025 году до 26 961 человек к 2028 году;
- ежегодным снижением численности занятого населения в организациях, включая занятых по найму у индивидуальных предпринимателей и отдельных граждан с 11 065 человек в 2025 году до 10 886 человек к 2028 году;
- ежегодным увеличением среднемесячной номинальной начисленной заработной платы на одного работника с 49 878,60 руб. в 2025 году до 64 798,80 руб. к 2028 году;
- ежегодным ростом фонда оплаты труда с 6 622 875,3 тыс. руб. в 2025 году до 8 464 802,3 тыс. руб. к 2028 году;
- ростом прогнозного объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг с 8 658 644,7 тыс. руб. в 2025 году до 10 567 526,3 тыс. руб. к 2028 году;
- увеличением прогнозных значений прибыли прибыльных предприятий на с 1 074 723,0 тыс. руб. в 2025 году до 1 177 577,5 тыс. руб. к 2028 году;

- ежегодным снижением с 1 684 221,0 тыс. руб. в 2025 году до 738 485,9 тыс. руб. в 2028 году инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования;
- снижением ввода в действие основных фондов с 1 092 837,0 тыс. руб. в 2025 году до 499 774,0 тыс. руб. в 2028 году;
- ежегодным снижением остаточной балансовой стоимости основных фондов с 5 350 514,0 тыс. руб. на конец 2025 года до 3 779 957,0 тыс. руб. на конец 2028 года;
- ростом оборота розничной торговли с 11 210 018,9 тыс. руб. в 2025 году до 14 246 877,8 тыс. руб. к 2028 году;
- ежегодным ростом объема платных услуг населению с 2 723 500,7 тыс. руб. в 2025 году до 3 314 433,1 тыс. руб. к 2028 году;
- прогнозируется ростом оборота малых предприятий (с учетом микропредприятий) с 5 853 818,5 тыс. руб. в 2025 году до 5 930 272,4 тыс. руб. к 2028 году.

Проведенный анализ показал, что большинство показателей Прогноза социально-экономического развития на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов сохраняют тенденцию роста развития экономики.

Прогноз социально-экономического развития разработан в соответствии со статьей 173 БК РФ, Законом Кировской области от 24.10.2013 № 336-ЗО «О бюджетном процессе в Кировской области», Положением о бюджетном процессе.

3. Основные параметры бюджета города на 2026-2028 годы

Динамика основных параметров бюджета города на 2026-2028 годы характеризуется следующими показателями, отраженными в таблице № 2.

Таблица № 2

Показатели	2025 (ожидаемое исполнение) тыс. руб.	2026 (прогноз)		2027 (прогноз)		2028 (прогноз)	
		Сумма, тыс. руб.	% к пред. году	Сумма, тыс. руб.	% к пред. году	Сумма, тыс. руб.	% к пред. году
Доходы, в т.ч.:	1811245,2	1521746,3	-16,0	1548703,1	1,8	1282866,4	-17,2
Расходы	1815945,2	1541746,3	-15,1	1548703,1	0,5	1282866,4	-17,2
Дефицит(-), профицит (+)	-4700,0	-20000,0	325,5	0,0	-100,0	0,0	-

Прогнозируемый общий объем доходов бюджета города на 2026 год предусматривается в размере 1 521 746,3 тыс. руб., что на 289 498,9 тыс. руб., (на 16%) меньше ожидаемого исполнения 2025 года.

На 2027 год доходы бюджета города планируются в сумме 1 548 703,1 тыс. руб., с увеличением к прогнозу 2026 года на 26 956,8 тыс. руб. (на 1,8%).

На 2028 год планируется снижение доходов бюджета к прогнозу доходов 2027 года до 1 282 866,4 тыс. руб., или на 256 836,7 тыс. руб. (на 17,2%).

Расходы бюджета города на 2026 год предусмотрены в объеме 1 541 746,3 тыс. руб., что на 274 198,9 тыс. руб., или на 15,1% меньше ожидаемого исполнения по расходам 2025 года.

На 2027 год расходы бюджета города прогнозируются со снижением к плану 2026 года на 6 956,8 тыс. руб. (на 0,5%), в 2028 году - со снижением к уровню плановых расходов 2027 года на 265 836,7 тыс. руб. (на 17,2%).

Бюджет города на 2026 год спрогнозирован с дефицитом 20 000,0 тыс. руб., на плановый период 2027 и 2028 годов - без дефицита.

4. Доходы бюджета города на 2026-2028 годы

Согласно информации, отраженной в Пояснительной записке к проекту решения Слободской городской Думы «О бюджете города на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (далее - Пояснительная записка), доходы бюджета города на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов сформированы по показателям прогнозируемых объемов поступлений, представленных главными администраторами доходов бюджета города, и в соответствии с приказом Финансового управления администрации города Слободского от 30.07.2020 № 47 «Об утверждении Методики планирования бюджетных ассигнований бюджета города Слободского на очередной финансовый год и плановый период».

Прогноз налоговых и неналоговых доходов составлен на основе базового варианта прогноза социально-экономического развития города Слободского.

При формировании доходов учтены положения принятых и планируемых к принятию федеральных, областных законов, регулирующих налоговые и бюджетные правоотношения, вступающие в силу с 1 января 2026 года, в том числе предусматривающие изменение с 1 января 2025 года нормативов порядка зачисления в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации отдельных налоговых доходов.

Структура доходной части бюджета города на 2026 - 2028 годы характеризуется данными, отраженными в таблице № 3.

Таблица № 3

Наименование показателей	2025 год (ожидаемое исполнение)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)
-----------------------------	---------------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

	Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %	Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %	Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %	Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %
Налоговые доходы	328230,1	18,1	360933,4	23,7	383752	24,8	410947,7	32,0
Неналоговые доходы	100691,8	5,6	66466,7	4,4	63561,3	4,1	63217,3	4,9
Безвозмездные поступления	1382323,3	76,3	1094346,2	71,9	1101389,8	71,1	808701,4	63,0
Итого:	1811245,2	100	1521746,3	100	1548703,1	100	1282866,4	100

Доходы бюджета города Слободского на 2026 год прогнозируются в объеме 1 521 746,3 тыс. руб. В структуре доходов бюджета города на 2026 год 71,9% от общего объема доходов составляют безвозмездные поступления, 23,7% - налоговые доходы, 4,4% - неналоговые доходы.

В прогнозном периоде предусматривается снижение доли безвозмездных поступлений с 71,1% в 2027 году до 63% в 2028 году. Одновременно с тем, увеличивается доля налоговых доходов с 24,8% в 2027 году до 32% в 2028 году и неналоговых доходов с 4,1% до 4,9%.

4.1. Налоговые доходы на 2026-2028 годы

Налоговые доходы на 2026 год спрогнозированы в объеме 360 933,4 тыс. руб., что выше ожидаемой оценки текущего года на 32 703,3 тыс. руб. (на 10%).

Структура налоговых доходов бюджета города на 2026 - 2028 годы представлена в таблице № 4.

Таблица № 4

Наименование показателей	2025 год (оценка)		2026 год (прогноз)		соотношени е 2026/2025 (+/-)		2027 год (прогноз)		соотношени е 2027/2026 (+/-)		2028 год (прогноз)		соотношен ие 2028/2026 (+/-)	
	Сумма	Уд. вес, %	Сумма	Уд. вес, %	тыс. руб.	%	Сумма	Уд. вес, %	тыс. руб.	%	Сумма	Уд. вес, %	тыс. руб.	%
Налоговые доходы всего, в том числе:	328230,1	100	360933,4	100	32703,3	10	383752,0	100	22818,6	6,3	410947,7	100	27195,7	7,1
Налог на доходы физических лиц (НДФЛ)	243115,0	74,1	279842,0	77,5	36727,0	15,1	299766,0	78,1	19924,0	7,1	319535,0	77,8	19769,0	6,6
Акцизы	3082,8	0,9	3330,4	0,9	247,6	8	4396,0	1,1	1065,6	32	4536,7	1,1	140,7	3,2
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложени я (УСН)	16704,0	5,1	19488,0	5,4	2784,0	16,7	20941,0	5,5	1453,0	7,5	21580,0	5,3	639,0	3,1
Единый налог на вмененный доход (ЕНВД)	45,3	0,0	0,0	0,0	-45,3	-100,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0	0,0	0	-
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложени я	11468,0	3,5	7513,0	2,1	-3955,0	-34,5	7388,0	1,9	-125,0	-1,7	7242,0	1,8	-146,0	-2
Налог на имущество физических лиц	21480,0	6,5	21487,0	6,0	7	0,03	21487,0	5,6	0,0	0,0	21487,0	5,2	0	0,0
Налог на имущество организаций	18680,0	5,7	14224,0	3,9	-4456,0	-23,9	14612,0	3,8	388,0	2,7	21291,0	5,2	6679,0	45,7
Земельный налог	5840,0	1,8	6299,0	1,7	459,0	7,9	6362,0	1,7	63,0	1	6426,0	1,6	64,0	1
Государственная	7815,0	2,4	8750,0	2,4	935,0	12	8800,0	2,3	50,0	0,6	8850,0	2,2	50,0	0,6

	(ожидаемое исполнение)		(прогноз)		2026/2025 (+/-)		(прогноз)		не 2027/2026 (+/-)		(прогноз)		не 2028/2027 (+/-)	
	Сумма	Уд. вес, %	Сумма	Уд. вес, %	тыс. руб.	%	Сумма	Уд. вес, %	тыс. руб.	%	Сумма	Уд. вес, %	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Неналоговые доходы всего, в том числе:	100691,8	100	66466,7	100	-34225,1	-34,0	63561,3	100	-2905,4	-4,4	63217,3	100	-344,0	-0,5
Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности	18499,4	18,4	15853,7	23,9	-2645,7	-14,3	14259,0	22,4	-1594,7	-10,1	14464,0	22,9	205,0	1,4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Платежи при использовании природными ресурсами	598,0	0,6	152,9	0,2	-445,1	-74,4	152,9	0,2	0,0	0,0	152,9	0,2	0,0	0,0
Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	61392,1	61,0	46890,1	70,5	-14502,0	-23,6	46929,4	73,8	39,3	0,1	46930,4	74,2	1,0	0,002
Доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности	2700,0	2,7	3000,0	4,5	300,0	11,1	1700,0	2,7	-1300,0	-43,3	1200,0	1,9	-500,0	-29,4
Доходы от реализации земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	1800,0	1,8	400,0	0,6	-1400,0	-77,8	350,0	0,6	-50,0	-12,5	300,0	0,5	-50,0	-14,3
Штрафы, санкции, возмещения ущерба	9360,0	9,3	170,0	0,3	-9190,0	-98,2	170,0	0,3	0,0	0,0	170,0	0,3	0,0	0,0
Инициативные платежи	6342,3	6,3	0,0	-	-	-	0,0	-	-	-	0,0	-	-	-

На 2026 год объем неналоговых доходов прогнозируется в сумме 66 466,7 тыс. руб., что ниже ожидаемых поступлений 2025 года на 34 225,1 тыс. руб. (на 34%). Основная доля неналоговых поступлений приходится на доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства (70,5%) и доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (23,9%).

На 2027 - 2028 годы прогнозируется незначительное снижение неналоговых доходов. Так в 2027 году планируется снижение неналоговых доходов по сравнению с прогнозом на 2026 год на 2 905,4 тыс. руб. (на 4,4%), в 2028 году, по сравнению с 2027 годом - на 344,0 тыс. руб. (на 0,5%).

В 2027 - 2028 годы основная доля неналоговых поступлений приходится на доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства (73,8% и 74,2%) и доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (22,4% и 22,9%).

Поступление доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, спрогнозированы в сумме 15 853,7 тыс. руб., что на 2 645,7 тыс. руб. (на 14,3%) меньше ожидаемого поступления в 2025 году. На 2027 - 2028 годы поступление доходов планируется в сумме 14 259,0 тыс. руб. и 14 464,0 тыс. руб. соответственно.

Поступление платежей при пользовании природными ресурсами (плата за негативное воздействие на окружающую среду) на 2026 год запланировано в объеме 152,9 тыс. руб., что на 445,1 тыс. руб. или на 74,4% меньше ожидаемой оценки 2025 года. На том же уровне спрогнозированы доходы на 2027 - 2028 годы. Расчет

прогноза платежей за негативное воздействие на окружающую среду спрогнозированы администратором доходов Западно-Уральским межрегиональным управлением Росприроднадзора.

Поступление *доходов от оказания платных услуг и компенсации затрат государства* на 2026 год запланировано в объеме 46 890,1 тыс. руб., что на 14 502,0 тыс. руб. или на 23,6% меньше ожидаемой оценки 2025 года. На 2027 год доходы запланированы в объеме 46 929,4 тыс. руб. (с ростом на 39,3 тыс. рублей или на 0,1% к плану 2026 года), на 2028 год - 46 930,04 тыс. руб. (с ростом к 2027 году на 1,0 тыс. руб. или на 0,002%).

Доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности, планируются в 2026 году в объеме 3 000,0 тыс. руб., что больше оценки 2025 года на 300,0 тыс. руб. (на 11,1%). В 2027 году планируется поступление доходов в сумме 1 700,0 тыс. руб., со снижением к уровню 2026 года на 1 300,0 тыс. руб. (на 43,3%), в 2028 году - 1 200,0 тыс. руб., со снижением к уровню 2027 года на 500,0 тыс. руб. (на 29,4%).

План приватизации муниципального имущества на 2026-2028 годы включает 8 объектов без указания оценочной стоимости. В план приватизации включены здания с земельными участками в количестве 5 единиц, производственная база, автомобиль и горки зимние.

Доходы от *реализации земельных участков* спрогнозированы на 2026 год в сумме 400,0 тыс. руб., что на 1 400,0 тыс. руб. (на 77,8%) ниже ожидаемого поступления доходов в 2025 году. На 2027 - 2028 годы прогноз поступлений составляет 350,0 тыс. руб. и 300,0 тыс. руб. соответственно.

Доходы от *штрафов, санкций*, возмещения ущерба на 2026 год спрогнозированы в сумме 170,0 тыс. руб., что ниже ожидаемого исполнения 2025 года на 9 190,0 тыс. руб. (на 98,2%). Доходы на 2027 - 2028 годы спрогнозированы в объеме 170,0 тыс. руб. ежегодно.

В прогнозе на 2026 - 2028 годы *поступлений инициативных платежей* не планируется. Ожидаемое исполнение 2025 года составляет 6 342,3 тыс. руб.

4.3. Безвозмездные поступления на 2026-2028 годы

Объем безвозмездных поступлений на 2026 год спрогнозирован в соответствии с проектом закона Кировской области «Об областном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 год и 2028 год» в сумме 1 094 346,2 тыс. руб., что меньше ожидаемого исполнения 2025 года на 287 977,1 тыс. руб., или на 20,8%.

Ожидаемое исполнение безвозмездных поступлений на 2025 год и прогноз поступлений на 2026-2028 годы представлены в таблице № 7.

Таблица № 7

Наименование показателей	2025 год (ожидаемое исполнение)		2026 год (прогноз)		2027 год (прогноз)		2028 год (прогноз)	
	Сумма, тыс. руб.	уд. вес, %	Сумма, тыс. руб.	уд. вес, %	Сумма, тыс. руб.	уд. вес, %	Сумма, тыс. руб.	уд. вес, %
Безвозмездные поступления всего, в т.ч.	1382323,3	100	1094346,2	100	1101389,8	100	808701,4	100
дотации	90333,5	6,5	84536,0	7,7	64001,0	5,8	62253,0	7,7
субсидии	882534,5	63,8	478749,2	43,7	201647,3	18,3	347050,2	42,9
субвенции	373562,3	27,0	380392,5	34,8	378919,1	34,4	374319,5	46,3
иные межбюджетные трансферты	35188,5	2,5	150668,5	13,8	456822,4	41,5	25078,7	3,1
прочие безвозмездные поступления	704,5	0,1	0,0	0,0		0,0		0,0

В 2026 году, по сравнению с ожидаемым исполнением 2025 года, в структуре безвозмездных поступлений прогнозируется увеличение доли дотаций с 6,5% в 2025 году до 7,7% в 2026 году, субвенций с 27% до 34,8%, а также иных межбюджетных трансфертов с 2,5% до 13,8%, с одновременным снижением доли субсидий с 63,8% до 43,7%.

Объем безвозмездных поступлений будет уточняться после принятия областного бюджета на 2026-2028 годы.

5. Расходы бюджета города на 2026-2028 годы

5.1. Расходы бюджета

Согласно данным Пояснительной записки, расходы бюджета города сформированы с учетом приоритетности, экономии и оптимизации расходных обязательств. Расходы бюджета ориентированы, прежде всего, на неукоснительное выполнение действующих обязательств в области социальной политики и обеспечение объема и качества муниципальных услуг отраслей социально-культурной сферы.

При формировании расходов бюджета города Слободского определены следующие подходы:

- расходы бюджета города сформированы с учетом Методики планирования бюджетных ассигнований бюджета города Слободского, приоритетности, экономии и оптимизации расходных обязательств;
- расходы на заработную плату с начислениями работникам учреждений бюджетной сферы и муниципальных органов власти предусмотрены в условиях 2025 года с учетом индексации заработной платы, осуществленной в 2025 году;

- расходы на оплату коммунальных услуг муниципальных учреждений сформированы в соответствии с лимитами на 2026 год с учетом тарифов на планируемый период;

- социальные выплаты спрогнозированы без индексации;

- остальные расходы, в том числе и материальные затраты муниципальных учреждений, предусмотрены без индексации.

Планирование бюджетных ассигнований на 2026 год без индексации может привести к недостатку объемов финансирования и необходимости увеличения ассигнований в течение 2026 года.

Условно утверждаемые расходы на 2027 год запланированы в бюджете в сумме 12 782,9 тыс. руб. (или 2,5%), на 2028 год - 26 820,9 тыс. руб. (или 5%), что соответствует ст. 184.1 БК РФ (не менее 2,5 процента общего объема расходов бюджета (без учета расходов бюджета, предусмотренных за счет межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, имеющих целевое назначение), на второй год планового периода в объеме не менее 5 процентов общего объема расходов бюджета (без учета расходов бюджета, предусмотренных за счет межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, имеющих целевое назначение)).

В ходе исполнения бюджета города в 2025 году объем расходов будет пересматриваться за счет привлечения дополнительных доходов и сокращения недоимки, а также за счет повышения эффективности бюджетных расходов.

Структура расходов бюджета города на 2026-2028 годы в разрезе разделов классификации расходов бюджета представлена в таблице № 8.

Таблица № 8

Раздел	Наименование показателя	2025 год (уточненный план)		2026 год (прогноз)		соотношение 2026/2025 (+/-)		2027 год (прогноз)		соотношение 2027/2026 (+/-)		2028 год (прогноз)		соотношение 2028/2027 (+/-)	
		Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %	Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %	тыс. руб.	%	Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %	тыс. руб.	%	Сумма, тыс. руб.	Уд. вес, %	тыс. руб.	%
	РАСХОДЫ всего, в т.ч.:	1815945,2	100,0	1541746,3	100,0	-274198,9	-15,1	1548703,1	100,0	6956,8	0,5	1282866,4	100,0	-265836,7	-17,2
01	Общегосударственные вопросы	106939,5	5,9	91698,8	5,9	-15240,7	-14,3	103902,1	6,7	12203,3	13,3	117353,1	9,1	13451,0	12,9
03	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	97679,0	5,4	7424,9	0,5	-90254,1	-92,4	7362,1	0,5	-62,8	-0,8	7362,1	0,6	0,0	0,0
04	Национальная экономика	165584,0	9,1	74490,2	4,8	-91093,8	-55,0	54869,2	3,5	-19621,0	-26,3	54369,2	4,2	-500,0	-0,9
05	Жилищно-коммунальное хозяйство	527062,2	29,0	272124,3	17,7	-254937,9	-48,4	468299,3	30,2	196175,0	72,1	193736,9	15,1	-274562,4	-58,6
06	Охрана окружающей среды	505,0	0,03	205,0	0,01	-300,0	-59,4	200,0	0,01	-5,0	-2,4	0,0	0,0	-200,0	0,0
07	Образование	700732,0	38,6	824843,6	53,5	124111,6	17,7	712030,2	46,0	-112813,4	-13,7	713892,2	55,6	1862,0	0,3
08	Культура и кинематография	98210,7	5,4	97294,1	6,3	-916,6	-0,9	94366,2	6,1	-2927,9	-3,0	91368,7	7,1	-2997,5	-3,2
10	Социальная политика	46212,6	2,5	38628,7	2,5	-7583,9	-16,4	34261,2	2,2	-4367,5	-11,3	31371,4	2,4	-2889,8	-8,4
11	Физическая культура и спорт	61552,3	3,4	117668,8	7,6	56116,5	91,2	56044,9	3,6	-61623,9	-52,4	56044,9	4,4	0,0	0,0
13	Обслуживание муниципального долга	11467,9	0,6	17367,9	1,1	5900,0	51,4	17367,9	1,1	0,0	0,0	17367,9	1,4	0,0	0,0

В соответствии с представленным Проектом решения, расходы бюджета города на 2026 год запланированы в объеме 1 541 746,3 тыс. руб., что на 274 198,9 тыс. руб. (на 15,1%) меньше уточненного плана расходов 2025 года.

В 2027 году расходы прогнозируются в сумме 1 548 703,1 тыс. руб., с увеличением к плану 2026 года на 6 956 тыс. руб. или 0,5%, в 2028 году - 1 282 866,4 тыс. руб., со снижением по отношению к прогнозу 2027 года на 265 836,7 тыс. руб. или 17,2%.

В 2026 году наибольший объем расходов планируется направить на образование (53,5% от общего объема расходов), жилищно-коммунальное хозяйство (17,7%) и физическую культуру и спорт (7,6%).

В плановом периоде 2027 - 2028 годов наибольший объем расходов также планируется направить на образование (46% в 2027 году и 55,6% в 2028 году), а также на жилищно-коммунальное хозяйство (30,2% в 2027 году и 15,1% в 2028 году) и общегосударственные вопросы (6,7% в 2027 году и 9,1% в 2028 году).

Расходная часть бюджета города Слободского на трехлетний период сформирована с учетом реализации 11 муниципальных программ с объемом финансирования в 2026 году в сумме 1 540 382,2 тыс. руб., в 2027 году - 1 547 339,0 тыс. руб., в 2028 году - 1 281 502,3 тыс. руб.

Вне рамок муниципальных программ на 2026 год, как и на плановый период 2027 - 2028 годов, предусмотрены расходы на обеспечение деятельности Контрольно-счетной комиссии города Слободского в размере 1 364,1 тыс. руб. ежегодно.

В 2026 году наибольшую долю в расходах бюджета города занимают расходы на реализацию муниципальной программы «Развитие образования в муниципальном образовании «город Слободской» (54,7% от общего объема расходов) и муниципальной программы «Социальная политика и профилактика правонарушений муниципального образования «город Слободской» (10,6%).

В ходе анализа планируемых расходов на реализацию муниципальных программ в 2026 - 2028 годы отмечено следующее:

1. *Муниципальная программа «Развитие образования в муниципальном образовании «город Слободской».*

В проекте бюджета города на реализацию муниципальной программы на 2026 год запланировано ассигнований в сумме 842 893,1 тыс. руб., что на 118 353,8 тыс. руб. (на 16,3%) больше объема средств, предусмотренных в 2025 году.

На плановый 2027 год предусматриваются ассигнования в сумме 730 128,7 тыс. руб., что меньше ассигнований 2026 года на 112 764,4 тыс. руб. (на 13,4%). На 2028 год планируется сумма ассигнований в размере 731 990,7 тыс. руб., что больше уровня 2027 года на 1 862,0 тыс. руб. (на 0,3%).

2. *Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании «город Слободской».*

На 2026 год на реализацию муниципальной программы запланированы средства в сумме 89 443,3 тыс. руб., что больше уточненных плановых назначений 2025 года на 5 513,5 тыс. руб. или 6,6%.

Расходы на 2027 год запланированы в сумме 82 970,1 тыс. руб., что меньше уровня расходов 2026 года на 6 473,2 тыс. руб. (на 7,2%). С уменьшением на 3 578,3 тыс. руб. (на 4,3%) к уровню 2027 года планируются расходы по программе в 2028 году, которые утверждаются в сумме 79 391,8 тыс. руб.

3. *Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании «город Слободской».*

В проекте бюджета города на 2026 год на реализацию муниципальной программы запланировано 117 668,8 тыс. руб., что на 52 935,3 тыс. руб. (на 81,8%) больше объема уточненных назначений 2025 года.

На 2027-2028 годы расходы по программе запланированы в сумме 56 044,9 тыс. руб. ежегодно.

4. *Муниципальная программа «Социальная политика и профилактика правонарушений в муниципальном образовании «город Слободской».*

На реализацию муниципальной программы на 2026 год запланировано 42 812,8 тыс. руб., что на 6 454,0 тыс. руб. (на 13,1%) меньше объема уточненных назначений 2025 года.

С уменьшением ассигнований к уровню 2026 года на 3 713,5 тыс. руб. (на 8,7%) запланированы расходы по программе в 2027 году в сумме 39 099,3 тыс. руб. В 2028 году утверждаются ассигнования в сумме 36 209,5 тыс. руб., с уменьшением к уровню 2027 года на 2 889,8 тыс. руб. (на 7,4%).

5. *Муниципальная программа «Обеспечение безопасности населения и территории муниципального образования «город Слободской».*

В проекте бюджета города на 2026 год на реализацию муниципальной программы запланировано 7 411,8 тыс. руб., что на 90 509,2 тыс. руб. (на 92,4%) меньше объема уточненных назначений 2025 года.

В рамках программы на 2027 - 2028 годы предусматриваются расходы в сумме 7 505,0 тыс. руб. и 7 305,0 тыс. руб. соответственно.

Значительное снижение расходов на 2026-2028 годы, по сравнению с уровнем расходов 2025 года, обусловлено тем, что на 2025 год предусмотрены расходы на укрепление материально-технической базы пожарной части в сумме 88 157,9 тыс. руб.

6. *Муниципальная программа «Городское хозяйство муниципального образования «город Слободской».*

В проекте бюджета города на 2026 год на реализацию муниципальной программы запланированы расходы в сумме 106 611,7 тыс. руб., что на 168 025,0 тыс. руб. (на 61,2%) ниже объема уточненного плана 2025 года.

На реализацию программы в 2027 году планируются расходы в сумме 78 550,5 тыс. руб., что меньше расходов 2026 года на 28 061,2 тыс. руб. (на 26,3%).

В 2028 году на реализацию программы предусматриваются ассигнования в сумме 234 974,1 тыс. руб., что больше уровня расходов 2027 года на 156 423,6 тыс. руб. Увеличение ассигнований 2028 года к уровню 2027 года в 3 раза обусловлено тем, что в 2028 году предусмотрены расходы за счет субсидии на модернизацию коммунальной инфраструктуры в размере 164 021,4 тыс. руб.

7. *Муниципальная программа «Формирование современной городской среды города Слободского».*

Проектом бюджета города на 2026 год на реализацию муниципальной программы предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 120 037,8 тыс. руб., что на 104 608,0 тыс. руб. (в 7,8 раз) больше бюджетных назначений текущего года. Существенное увеличение расходов обусловлено реализацией в 2026 году за счет средств областного бюджета мероприятий по созданию комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в сумме 106 648,4 тыс. руб.

На 2027 - 2028 годы планируются расходы в размере 13 362,0 тыс. руб. и 13 132,0 тыс. руб. соответственно.

8. *Муниципальная программа «Экономическое развитие и поддержка предпринимательства в муниципальном образовании «город Слободской».*

В рамках подпрограммы проектом бюджета города на 2026 год предусмотрены бюджетные ассигнования в размере 40,0 тыс. руб., с увеличением к уровню 2025 года на 6,0 тыс. руб. (на 17,6%).

На плановый период 2027 - 2028 годов бюджетные ассигнования в рамках программы не предусматриваются.

9. *Муниципальная программа «Муниципальное управление муниципального образования «город Слободской».*

Проектом бюджета города на 2026 год предусматриваются бюджетные ассигнования в размере 93 144,2 тыс. руб., со снижением к уровню 2025 года на 11 670,6 тыс. руб. (на 11,1%).

В рамках программы на 2027 год планируются расходы в сумме 108 422,5 тыс. руб., что больше расходов 2026 года на 15 278,3 тыс. руб. (на 16,4%). На 2028 год - 122 454,3 тыс. руб., что больше уровня расходов 2027 года на 14 031,8 тыс. руб. (на 12,9%).

10. *Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «город Слободской».*

Расходы на реализацию муниципальной программы в 2026 году запланированы в объеме 120 314,7 тыс. руб., с уменьшением к уровню 2025 года на 302 365,7 тыс. руб. (на 71,5%).

На 2027 год расходы запланированы в сумме 430 986,0 тыс. руб., что больше уровня расходов 2026 года на 310 671,3 тыс. руб. (в 3,6 раза). В 2028 годы расходов не планируется.

11. *Муниципальная программа «Профилактика терроризма и противодействия экстремизму в муниципальном образовании «город Слободской».*

Расходы на реализацию муниципальной программы в 2026 году запланированы в объеме 4,0 тыс. руб. На 2027 - 2028 годы расходов не предусматривается.

5.2. **Национальные проекты**

При формировании бюджета города Слободского предусмотрены средства на реализацию двух национальных проектов, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (таблица № 9).

Таблица № 9

№ п/п	Наименование национального проекта	Сумма на 2026 год, тыс. руб.	Сумма на 2027 год, тыс. руб.	Сумма на 2028 год, тыс. руб.
1	Реализация мероприятий национального проекта «Молодежь и дети»	26026,6	26121,3	24886,6
2	Реализация мероприятий национального проекта «Инфраструктура для жизни»	172182,4	60188,2	60188,2
	Всего:	198209,0	86309,5	85074,8

Доля расходов на реализацию региональных (национальных) проектов в общем объеме расходов бюджета города в 2026 году составляет 12,9%, в 2027 - 2028 годах - 5,6% и 6,6% соответственно.

В 2026 году наибольший удельный вес в структуре расходов, направленных на реализацию национальных проектов, приходится на реализацию национального проекта «Инфраструктура для жизни» - 86,9%.

5.3. **Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями**

Согласно ст. 10 Проекта решения, расходы бюджета города на предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимися муниципальными учреждениями, в 2026 году предусматривается:

- Слободской районной организации Кировской областной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - 355,0 тыс. руб.;
- Слободской местной организации Всероссийского общества слепых -14,0 тыс. руб.;
- Общественной организации «Слободское районное общество инвалидов» - 95,0 тыс. руб.

5.4. Дорожный фонд города Слободского

Дорожный фонд города Слободского сформирован в соответствии со ст. 179.4 БК РФ, ст. 10 Положения о бюджетном процессе, Порядком формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Слободского, утвержденным решением Слободской городской Думы от 18.08.2021 № 83/589 (далее - Порядок № 83/589).

Прогнозируемые объемы доходов, формирующие ассигнования дорожного фонда города Слободского на 2026 - 2028 годы, представлены в таблице № 10.

Таблица № 10

Наименование доходов	2026 год, тыс. руб.	2027 год, тыс. руб.	2028 год, тыс. руб.
Налог на доходы физических лиц	16693,6	1099,0	958,3
Акцизы на нефтепродукты	3330,4	4396,0	4536,7
Субсидии местным бюджетам из областного бюджета на содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	2289,0	2289,0	2289,0
Субсидии из областного бюджета на реализацию проекта «Региональная и местная дорожная сеть Кировской области»	51877,0	46585,2	46585,2
ИТОГО:	74190,0	54369,2	54369,2

На 2026 год доходы бюджета города, формирующие ассигнования дорожного фонда города Слободского, прогнозируются в сумме 74 190,0 тыс. руб. В плановом периоде 2027-2028 годов - в сумме 54 369,2 тыс. руб. ежегодно.

Использование ассигнований дорожного фонда города Слободского в 2026 году в объеме 74 190,0 тыс. руб. предусматривается в рамках подпрограммы «Развитие дорожного хозяйства муниципального образования «город Слободской» муниципальной программы «Городское хозяйство муниципального образования «город Слободской».

В соответствии с п. 5 ст. 179.4 БК РФ, п. 3 Порядка № 83/589 объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда на 2026 - 2028 годы утвержден в размере не менее прогнозируемого объема доходов, поступающих в бюджет города.

Распределение бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда планируется использовать в соответствии с п. 5.2 Порядка 83/589.

6. Сбалансированность бюджета города, муниципальный долг

Представленный Проект бюджета города на 2026 год спрогнозирован с дефицитом в объеме 20 000,0 тыс. руб., на среднесрочную перспективу 2027 -2028 годы - 0,0 тыс. руб.

Объем привлекаемых кредитов кредитных организаций на 2026 год планируется в сумме 106 008,9 тыс. руб. при объеме погашения в сумме 85 614,9 тыс. руб. Также планируется привлечение кредитов из федерального бюджета на пополнение остатка средств на едином счете бюджета в сумме 121 000,0 тыс. руб. и погашение в сумме 136 394,0 тыс. руб.

В 2027 году планируется привлечение кредитов кредитных организаций в сумме 106 082,0 тыс. руб., с погашением в сумме 106 008,9 тыс. руб. Привлечение кредитов от других бюджетов бюджетной системы не ожидается, погашение составит 5073,1 тыс. руб.

В 2028 планируется привлечение кредитов кредитных организаций в сумме 106 155,1 тыс. руб., с погашением в сумме 106 082,0 тыс. руб. Привлечение кредитов от других бюджетов бюджетной системы не ожидается, погашение составит 5073,1 тыс. руб.

Статьей 11 Проекта решения объем бюджетных ассигнований на обслуживание муниципального долга на 2026 год и плановый период 2027 -2028 годов предусматривается в размере 17 367,9 тыс. руб. ежегодно.

По сравнению с ожидаемым исполнением по расходам на обслуживание муниципального долга 2025 года, объем расходов на обслуживание муниципального долга на 2026 год предусмотрен с увеличением на 5 900,0 тыс. руб. (на 51,4%).

Установленный ст. 111 БК РФ предельный объем расходов на обслуживание муниципального долга не превышен.

Статьей 11 Проекта решения предлагается установить верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования «город Слободской»:

- 1) на 01 января 2027 года в сумме 171 959,7 тыс. руб., в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 тыс. руб.;
- 2) на 01 января 2028 года в сумме 166 959,7 тыс. руб., в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 тыс. руб.;
- 3) на 01 января 2029 года в сумме 161 959,7 тыс. руб., в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 тыс. руб.

Предлагаемые к утверждению размеры верхнего предела муниципального внутреннего долга на 2026 год и плановый период 2027 - 2028 годов не превышают утверждаемые общие годовые объемы доходов бюджета города без учета объема безвозмездных поступлений, что соответствует требованиям ч. 5 ст. 107 БК РФ.

Предоставление в 2026-2028 годах муниципальных гарантий не планируется.

7. Выводы и предложения

7.1. Формирование Проекта бюджета города на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов осуществлено в соответствии с положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации и Положением о бюджетном процессе города Слободского.

При формировании бюджета соблюдены требования БК РФ в части установления верхнего предела муниципального внутреннего долга (ст. 107 БК РФ), предельного объема расходов на обслуживание муниципального долга (ст. 111 БК РФ).

7.2. Проект бюджета сформирован на основе базового (второго) варианта Прогноза социально-экономического развития.

7.3. Общий объем доходов бюджета города на 2026 год прогнозируется в размере 1 521 746,3 тыс. руб., что на 289 498,9 тыс. руб., (на 16%) меньше ожидаемого исполнения 2025 года.

Снижение общего объема доходов в 2026 году, по сравнению с ожидаемым исполнением 2025 года, обусловлено уменьшением объема неналоговых доходов на 34 225,1 тыс. руб. (на 34%), а также безвозмездных поступлений - на 287 977,1 тыс. руб. (на 20,8%).

Суммы безвозмездных поступлений из областного бюджета будут уточнены после принятия закона Кировской области «Об областном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».

7.4. На 2027-2028 годы планируется поступление доходов за счет всех источников финансирования в сумме 1 548 703,1 тыс. руб. и 1 282 866,4 тыс. руб. соответственно.

7.5. В соответствии с представленным Проектом решения, расходы бюджета города на 2026 год запланированы в объеме 1 541 746,3 тыс. руб., что на 274 198,9 тыс. руб. (на 15,1%) меньше ожидаемого исполнения 2025 года.

7.6. В 2027 году расходы планируются в сумме 1 548 703,1 тыс. руб., в 2028 году в сумме 1 282 866,4 тыс. руб.

7.7. Проект бюджета сформирован на основании 11 муниципальных программ, с объемом финансирования на 2026 год в сумме 1 540 382,2 тыс. руб., в 2027 году - 1 547 339,0 тыс. руб., в 2028 году - 1 281 502,3 тыс. руб.

7.8. При формировании бюджета города Слободского предусмотрены средства на реализацию национальных проектов, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

7.9. На предоставление субсидии некоммерческим организациям, не являющимися муниципальными учреждениями, в 2025 году предусмотрены средства в сумме 464,0 тыс. руб.

7.10. Бюджет города на 2026 год спланирован с дефицитом в размере 20 000,0 тыс. руб., на плановый период 2027 и 2028 годов - без дефицита.

7.11. Объем привлекаемых кредитов кредитных организаций и кредитов из областного бюджета на 2026 год планируется в сумме 227 008,9 тыс. руб. с погашением в сумме 222 008,9 тыс. руб.

7.12. Объем бюджетных ассигнований на обслуживание муниципального долга в 2026 году и плановом периоде 2027 - 2028 годов планируется в размерах 17 367,9 тыс. руб. ежегодно.

В ходе проверки Проекта бюджета исправлены 3 технические ошибки: в Пояснительной записке и Приложении №8 к Проекту решения.

С учетом внесенных поправок, контрольно-счетная комиссия считает возможным принятие решения Слободской городской Думы «О бюджете муниципального образования «город Слободской» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов».

Председатель контрольно-счетной
комиссии города Слободского

Н.Ю. Рожнева

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту градостроительных решений

"28" ноября 2025 г.
(дата оформления)

Публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе

Слободском, утвержденные постановлением администрации города Слободского от 26.04.2021 № 674 (далее – проект о внесении изменений в Правила), подготовленному на основании постановления администрации города Слободского от 24.10.2025 № 2133 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском», с учетом заключения Комиссии по землепользованию и застройке города Слободского.

Публичные слушания назначены постановлением главы города Слободского от 12.11.2025 № 24 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Слободском»

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний от 28.11.2025

В период проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний внесены замечания и предложения, которые включены в протокол публичных слушаний:

п/п	Участники, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенного предложения и замечания	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
	Не имеется		
	Иные участники		
	2	3	4
	Не имеется		

В протокол не включены письменные предложения и замечания от участников слушаний в связи с тем, что данные предложения и замечания НЕ ПОСТУПИЛИ.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Завершить публичные слушания. Публичные слушания признать состоявшимися.
В порядке статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить проект о внесении изменений в Правила главе администрации города Слободского для принятия решения.

Представитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний

Первый заместитель главы администрации города Слободского П.И.Шуплецов

Заведующая отделом архитектуры и строительства администрации города М.Н.Шулакова

Заключение составил представитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Специалист отдела архитектуры и строительства администрации города, секретарь комиссии М.В.Дмитренко

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы города Слободского от 27.11.2025 № 26 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проекта межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106».

(номер постановления, название)

назначены публичные слушания по проекту планировки территории (проекту межевания территории) в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106.

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту: проект межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2, расположенного по адресу: Кировская область, г.о.город Слободской, г.Слободской, ул.Горького, земельный участок 22, и земель в кадастровом квартале 43:44:320106 размещены на официальном сайте администрации города Слободского: https://slobodskoy.ru/gradostroitel'naya-deyatelnost/gd_oonps/

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: администрация города Слободского в лице отдела архитектуры и строительства.

Срок проведения публичных слушаний: с 01.12.2025, не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней

Собрание участников публичных слушаний состоится 18.12.2025 в 17.00
(дата, время)

в здании администрации города Слободского, расположенном по адресу:

г.Слободской, ул.Советская, д.86,4 этаж, малый зал

Время начала регистрации участников в 16.45.

Участники публичных слушаний в целях идентификации предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения – для правообладателей соответствующих объектов, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект.

Экспозиция проекта организована по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д.86, каб.307 и на официальном сайте города Слободского с 01.12.2025 (дата открытия экспозиции) по 17.12.2025 (дата закрытия экспозиции).

Участники публичных слушаний могут предоставить свои предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок с 01.12.2025 по 18.12.2025 по адресу: г.Слободской, ул.Советская, д.86, каб.307:

- в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной или устной форме;
- в письменной форме в адрес органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, на адрес электронной почты slob-adm@rambler.ru;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Телефон для справок: 8(8332) 25-53-49, доб.205.



Общество с ограниченной ответственностью «КадастрПлюс»
Кировская область, Слободской район, г.Слободской,
ул.Вятская 2; Тел.: +7(912)829-17-93, E-mail: araslanov@rukad.ru

Российская Федерация

Утверждён:

*Постановлением администрации
г.Слободского*

№___ от "___" _____ 2025г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

*Территории г.Слободского,
Слободского района, Кировской области
(в границах земельного участка 43:44:320106:2 и
земли квартала 43:44:320106)*

Заказчик:

Дудин Андрей Владимирович

_____ /Дудин А.В./

Исполнитель: ООО "КадастрПлюс"

директор _____ /Арасланов Д.С./

г.Слободской 2025г.



1.Общая часть.

Проект межевания территории по адресу: Кировская обл, Слободской район, город Слободской в кадастровом квартале 43:44:320106, выполнен на основании постановления администрации и задания собственника земельных участков.

Проектная документация выполнена в соответствии с ст. 46 Градостроительного кодекса, п.2 Ч.1 ст. 39.28 Земельного кодекса, с действующими градостроительными регламентами, санитарно-гигиеническими нормами и правилами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

При разработке использовались:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. 31.07.2025г.).
2. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
3. Генеральный план г.Слободского Кировской области;
4. Правила землепользования и застройки г. Слободского Кировской области (редакции от 16.07.2025 №1391);
5. Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации";
6. ФЗ-221 от 24.06.2007г. «О государственном кадастре недвижимости».
7. ФЗ-218 от 13.07.2015г. «О государственной регистрации недвижимости»

Основные задачи проекта

Основной задачей проекта является формирование земельного участка для размещения и эксплуатации существующих объектов недвижимости и приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории.

2. Характеристика проектируемой территории

Территория планировки расположена в границах р-н Слободской, г.Слободской и представляет территорию земельного участка с кадастровым номером 43:44:320106:2 и свободных земель кадастрового квартала 43:44:320106. На участке отсутствуют объекты недвижимости. Земельный участок находится в собственности физического лица.

В соответствии с Правилами землепользования территория проектирования размещена в территориальной зоне **ОД-1 - зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города.**

Зона предназначена для обеспечения правовых условий использования и строительства недвижимости с широким спектром административных, деловых, общественных, культурных, обслуживающих и коммерческих видов использования многофункционального назначения. Разрешается размещение административных объектов регионального, общегородского и местного значения.

Для образуемого земельного участка :**3У1** из основных видов разрешенного использования территориальной зоны ОД-1 - зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города выбран вид разрешенного использования - бытовое обслуживание (код классификатора -3.3)

1)Минимальный размер земельного участка – 15м*

- площадь земельного участка: минимальная площадь земельного участка - 0,04 га, максимальная площадь земельного участка - 0,6 га.

2) минимальный отступ: от границы земельного участка - 3 м, от красной линии улиц - 5 м, от красной линии проездов - 3 м.

Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.

3) предельное количество этажей – 3 эт.

4) максимальный процент застройки - 50%.

5) требуемое число машино-мест для хранения и паркования легковых автомобилей следует принимать в соответствии с показателями, приведенными в региональных нормативах градостроительного проектирования Кировской области.

- Параметры образуемого участка соответствуют градостроительным регламентам.

Природные условия и местные условия строительства

Проектируемая территория соответствует со СНиП 23.01-99 «Строительная климатология» относится к району - IV климатического районирования.

Природные условия характеризуются следующими данными: климат района - умеренно-континентальный с умеренно-теплым летом и холодной снежной зимой. Среднегодовая температура воздуха составляет $+3,1^{\circ}\text{C}$. Наиболее теплым месяцем в году является июль со среднемесячной температурой воздуха $+17,9^{\circ}\text{C}$, самым холодным - январь со среднемесячной температурой $-22,1^{\circ}\text{C}$. Длительность безморозного периода около 120 дней. Годовое количество осадков 500-600 мм. Господствуют ветры западных направлений: зимой - юго-западные, летом - северо-западные. Нормативная глубина промерзания грунтов - 1,7м.

Рельеф рассматриваемой территории умеренно-спокойный, благоприятный для строительства. Уклон равномерный.

Транспорт и улично-дорожная сеть

Территория планировки примыкает к улице Горького и увязан с существующей автодорожной сетью г.Слободского.

Благоустройство и озеленение

Места для хранения средств личного автотранспорта предусматриваются на территории образуемого участка. Территория проектируемого участка максимально озеленяется посадкой деревьев, кустарников, засевом газонов травами.

Охрана окружающей среды

В целях охраны окружающей среды вся свободная от застройки территория в границах образуемых земельных участков озеленяется и благоустраивается. Озеленение территории способствует очистке воздуха от загрязнений, шумозащите, улучшает микроклимат и санитарно-гигиенические условия. Бытовые отходы и мусор собираются в контейнер накопитель, который периодически очищается спецмашинами и вывозится на общегородскую свалку.

Проектируемая территория должна удовлетворять всем нормам и требованиям СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от них. Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Производство строительного

монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Проект межевания разрабатывается с учетом действующего законодательства в области

охраны окружающей среды. Планировочная структура определена так, что не наносит вред окружающей среде.

Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №740/пр от 25.04.2017г., а именно на основании п. 1а).

Схема вертикальной планировки разрабатывается в случае, если проект предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на территории с рельефом, имеющим уклон более 8%.

$$(158,0-156,0)/100\%=2,0$$

Территория проектирования имеет уклон рельефа 2,0%.

3. Проект межевания

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии с ч.5 ст.41 и п.1 ч.2 ст.43 Градостроительного кодекса.

Подготовка проекта межевания осуществляется применительно к подлежащей застройке территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учётом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действующих в период застройки.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 ст. 43 Градостроительного кодекса;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы зон действия публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства, в т.ч. линейных;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия.

Согласно Правил землепользования и застройки и Генерального плана города Слободского, объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на планируемой территории отсутствуют, в связи с чем чертежи «Границы особо охраняемых природных территории» и «Границы территорий объектов культурного наследия» не

разрабатываются.

Проектное решение:

1. Образуемый земельный участок:

Категория земель - Земли населенных пунктов

Территориальная зона – ОД-1 - зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города

Местоположение - Российская Федерация, Кировская область, городской округ город Слободской, город Слободской, улица Горького, земельный участок 22.

Адрес в соответствии с ФИАС не устанавливался.

номер участка	площадь, кв.м.	разрешенное использование (по Классификатору)
:ЗУ1	1705	Бытовое обслуживание (Код 3.3)

Проектное решение основано на топосъемке от 1.11.2025г., выполненной ООО «КадастрПлюс».

Участок образуются путем перераспределения земельного участка с кадастровыми номерами 43:44:320106:2 и земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 43:44:320106

2. Существующие объекты капитального строительства:

На образуемом участке :ЗУ1 отсутствуют здания и хоз. постройки.

3. Координаты образуемого участка.

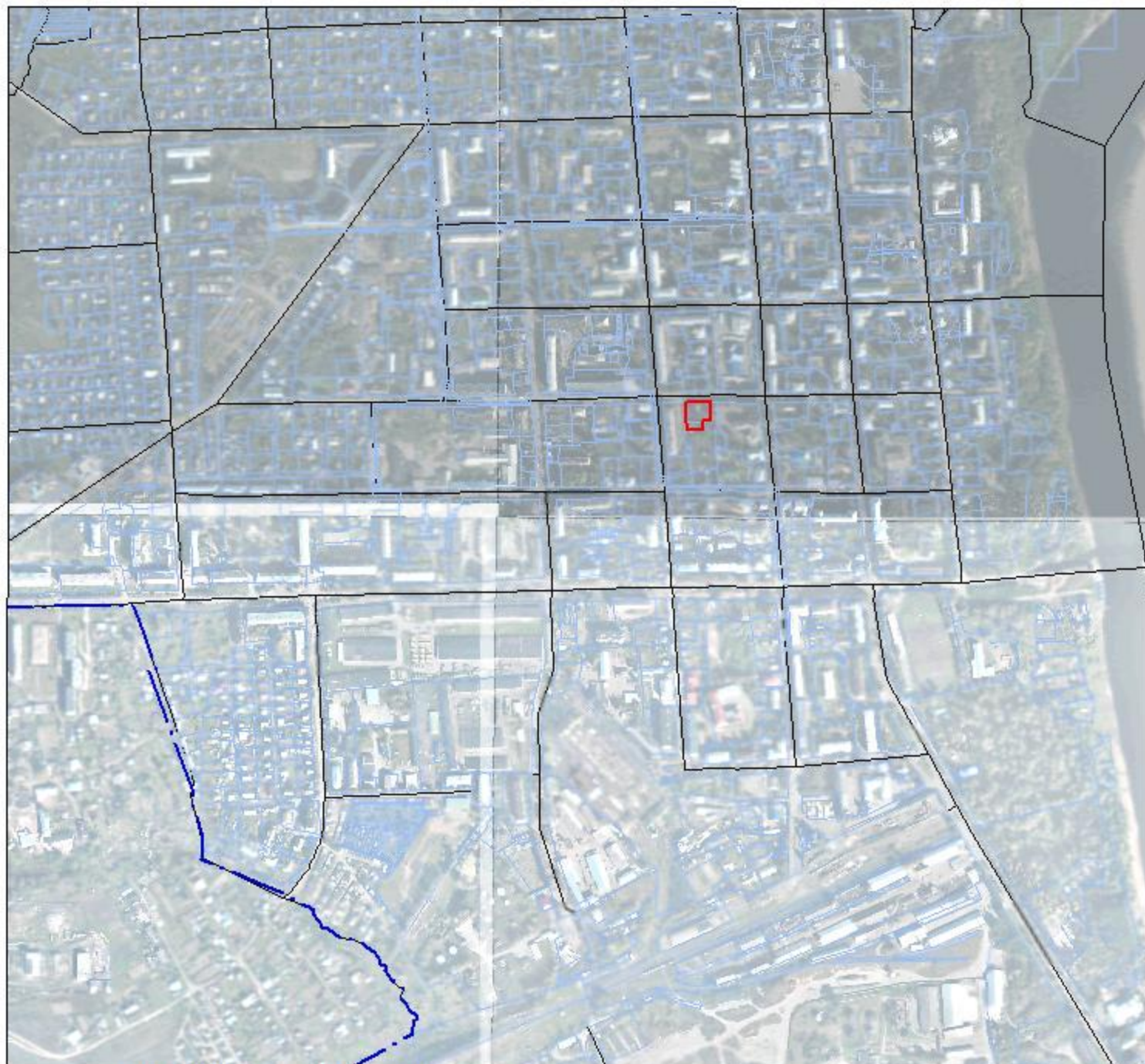
2	597 664,20	2228 637,51
3	597 634,08	2228 638,00
н1	597 631,92	2228 624,87
н2	597 616,16	2228 624,85
4	597 616,17	2228 599,94
5	597 631,57	2228 597,21
1	597 663,85	2228 597,06
2	597 664,20	2228 637,51

4.Сведения о границах территории в соответствии с п.5 ч.5 ст.43 Градостроительного кодекса

2	597 664,20	2228 637,51
3	597 634,08	2228 638,00
н1	597 631,92	2228 624,87
н2	597 616,16	2228 624,85
4	597 616,17	2228 599,94
5	597 631,57	2228 597,21
1	597 663,85	2228 597,06
2	597 664,20	2228 637,51

**Схема расположения элемента планировочной структуры
(Схема расположения территории проектирования)**

Масштаб 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- территория планировки

— - границы учтенных участков

— - граница города Слободского

— - кадастровое деление

						2025.11			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории г.Слободского Слободского района Кировской области в границах земельного участка 43:44:320106:2 и земель кадастрового квартала 43:44:320106			
Исполнитель Арасланов Д.С.						Кадастровый номер квартала 43:44:320106	Стадия	Лист	Листов
Директор	Арасланов Д.С.					Схема расположения элемента планировочной структуры Масштаб 1:10000	ООО "КадастрПлюс"		



Чертеж межевания территории

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Разрешенное использование - бытовое обслуживание (код 3.3)

- граница объекта планировки
- ♦ н1 - обозначение и номер поворотной точки границ проектируемых земельных участков
- 3У1 - номер земельного участка (вновь образованный)
- 1705 кв.м. - площадь земельного участка

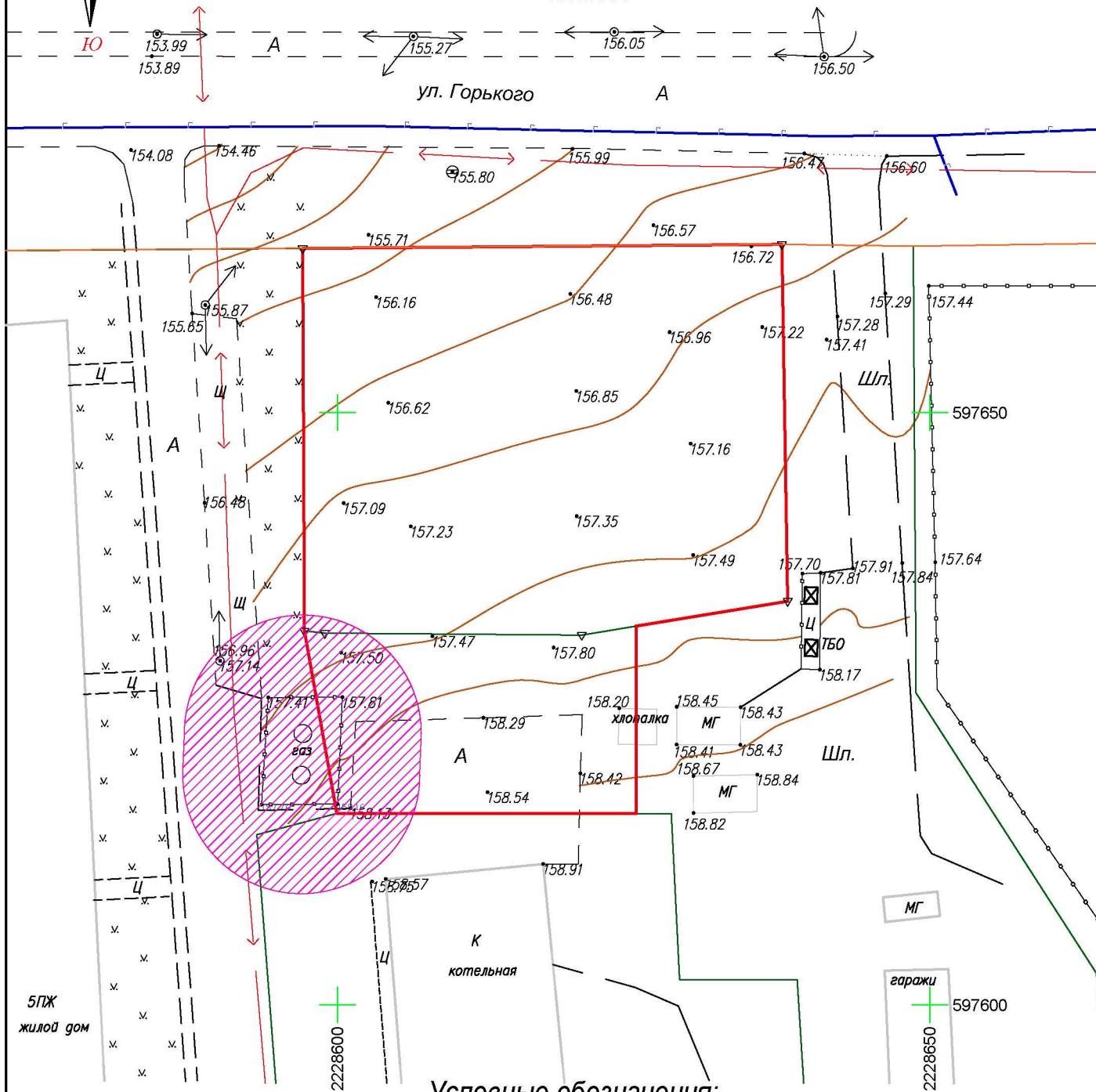
ОД - зона общественной, деловой и коммерческой активности центра города

х=597664,20
у=2228637,51 - координаты красных линий улиц, границ планировки

						2025.11				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории г.Слободского Слободского района, Кировской области в границах земельного участка 43:44:320106:2 и земель кадастрового квартала 43:44:320106				
Исполнитель		Арасланов Д.С.				Кадастровый номер квартала 43:44:320106		Стадия	Лист	Листов
									1	1
Директор		Арасланов Д.С.				Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		ООО "КадастрПлюс"		



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки
территорий совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями
использования территории
М 1:500



Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница объекта планировки
- охранная зона газовой емкости 10м

2025.11

Проект межевания территории г.Слободского,
Слободского района, Кировской области
(в границах земельного участка 43:44:320106:2 и земли квартала 43:44:320106)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал	Манылов В.А.				01.11.25
Норм. кон.	Манылов В.А.				01.11.25
ген. директор	Арасланов ДС				01.11.25

Кадастровый номер квартала 43:44:320106

Схема использования территории в период подготовки проекта
планировки территорий совмещенная со схемой границ зон с
особыми условиями использования территории
М 1:500

Стадия	Лист	Листов
	1	1

ООО "КАДАСТРПЛУС"