



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЛОБОДСКОГО
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ _____

г. Слободской Кировской области

Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «город Слободской» «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Слободской», из аварийного жилищного фонда

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областной адресной программой «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2025 № 460-П, и в целях обеспечения жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, администрация города Слободского ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную Программу муниципального образования «город Слободской» «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Слободской» Кировской области, из аварийного жилищного фонда». Согласно приложению.

2. Считать утратившими силу следующие постановления администрации города Слободского: от 31.01.2018 № 183 «Об утверждении муниципальной Программы муниципального образования «город Слободской» «Переселение граждан, проживающих на территории

муниципального образования «город Слободской», из аварийного жилищного фонда», от 10.04.2018 № 701 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 26.03.2019 № 600 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 18.04.2019 № 788 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 04.06.2019 № 1188 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 15.01.2020 № 41 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 08.11.2021 № 1947 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 29.12.2021 № 2398 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 05.04.2022 № 553 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 09.06.2022 № 1089 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 23.06.2023 № 1310 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183», от 08.08.2023 № 1646 «О внесении изменений в постановление администрации города Слободского от 31.01.2018 № 183».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Слободского Шуплецова П.И.

4. Решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «город Слободской».

Глава города Слободского

И.В. Желвакова

ПОДГОТОВЛЕНО

Консультант по учёту, обмену
и распределению жилья управления
по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства
администрации города Слободского

М.В. Добрынина

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы
администрации города Слободского

П.И. Шуплецов

Заместитель главы администрации
города Слободского

Н.Г. Щекурина

И.о. начальника Финансового управления
администрации города Слободского

О.А. Дёмина

Заведующая правовым отделом
администрации города Слободского

К.Б. Михайлова

Разослано: Дело-2; УЖКХ и Б – 2; Регистр-1; Орготдел (сайт,бюллетень)-1,
Щекурина Н.Г. - 1.

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
города Слободского
от №

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
муниципального образования «город Слободской» «Переселение
граждан, проживающих на территории муниципального образования
«город Слободской», из аварийного жилищного фонда

1. Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан,
проживающих на территории муниципального образования

«город Слободской», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»» (далее - муниципальная программа)

Наименование программы	«Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Слободской», из аварийного жилищного фонда» (далее – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель, соисполнители муниципальной программ	Управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского Финансовое управление администрации города Слободского Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского Отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского
Цель муниципальной программы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда
Задачи муниципальной программы	Переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения. Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов
Сроки реализации муниципальной программы	2025 - 2026 годы

Объемы и источники финансирования муниципальной программы
(тыс. руб.)

		Годы реализации муниципальной программы	Всего
--	--	---	-------

N п/п	Наименование источника финансирования	2025	2026	
1	За счет средств фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	28 014,220	0	28 014,220
2	За счет средств бюджета субъекта РФ	16 514,349	0	16 514,349
3	За счет средств бюджета муниципального образования «город Слободской» Кировской области (далее - бюджет муниципального образования)	44,573	0	44,573
	Итого	44 573,142	0	44 573,142

Основные показатели эффективности реализации муниципальной программы

№ п/ п	Наименование показателя эффективности/единица измерения показателя	Годы реализации муниципальной программы	
		2025	2026
	Задача 1. Переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах		
1.	Площадь аварийного жилищного фонда, из которого осуществляется переселение, кв. м	487,25	0
2.	Количество аварийных многоквартирных домов, из которых осуществляется переселение (ед.)	7	0
3.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда (чел.)	29	0

4.	Количество жилых помещений, расселяемых из аварийных многоквартирных домов (ед.)	12	0
Задача 2. Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов			
5.	Количество земельных участков, изъятых для муниципальных нужд, и многоквартирных домов, подлежащих сносу в отчетном периоде (ед.)	3	0

2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Муниципальная программа направлена на проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, необходимых для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования «город Слободской» (далее - город Слободской, муниципальное образование).

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из важнейших социальных проблем муниципального образования «город Слободской». Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию. Для большинства проживающих в аварийных домах граждан жилые помещения являются единственным жильем, а приобрести жилье удовлетворительного качества граждане не имеют возможности.

Кроме того, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города, сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города.

Предметом мероприятий муниципальной программы является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Муниципальная программа рассчитана на исполнение в 2025-2026 годах и требует финансовых вложений. Предварительная расчетная потребность в финансировании мероприятий муниципальной программы – 44 573 142,75 руб.

Объемы финансирования муниципальной программы могут корректироваться с учетом реальных возможностей бюджета муниципального образования «город Слободской», а также предоставления финансовой поддержки из средств областного бюджета и средств Фонда развития территорий на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Общие сведения об аварийных многоквартирных домах города Слободского, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу после 1 января 2017 года, представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Повышение уровня и качества жизни населения города Слободского является приоритетной социально-экономической задачей развития города, формирование современной городской инфраструктуры и мест проживания - важная социальная задача.

Решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках муниципальной программы будет способствовать снижению социальной напряженности, улучшению демографической ситуации, развитию строительства на территории города Слободского.

В результате реализации муниципальной программы планируется не только расселить объекты аварийного жилищного фонда, но и снести их, тем самым высвободив земельные участки для дальнейшего развития городской инфраструктуры.

Срок расселения граждан из каждого многоквартирного дома, включенного в перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года и подлежащих расселению в 2025 - 2026 годах,

определяют следующие критерии очередности участия в муниципальной программе:

- 1) наличие угрозы обрушения аварийного многоквартирного дома или наличие вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;
- 2) расположение аварийного многоквартирного дома на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки;
- 3) расположение аварийного многоквартирного дома на территории опорного населенного пункта;
- 4) дата признания многоквартирного дома аварийным;
- 5) степень готовности муниципального образования к реализации муниципальной программы;
- 6) выбранный механизм реализации мероприятий муниципальной программы;
- 7) наличие в аварийном многоквартирном доме граждан из числа участников специальной военной операции или членов семьи участников специальной военной операции, указанных в постановлении Правительства Кировской области от 07.10.2022 № 548-П «О дополнительной социальной поддержке отдельных категорий граждан».

3. Приоритеты муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, описание ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Муниципальная программа соответствует приоритетам, сформированным в Программе социально-экономического развития муниципального образования «город Слободской», и направлена на повышение уровня жизни населения и создание благоприятных условий проживания.

Муниципальная программа разработана в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, областной адресной программой «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2025 № 460-П.

Основной целью муниципальной программы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

Для достижения цели будут решаться задачи:

- переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения;
- изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов.

Социально-экономическая эффективность муниципальной программы обеспечивается концентрацией финансовых и материальных ресурсов для улучшения социально-бытовых условий, качества жизни населения города Слободского.

Сроки реализации муниципальной программы: 2025 - 2026 годы.

Планируемые показатели выполнения муниципальной программы представлены в приложении № 2 к муниципальной программе. Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов - в срок до 31.12.2028.

4. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы

4.1. Мероприятия муниципальной программы направлены на финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов. Комплекс программных мероприятий представлен в таблице 2 муниципальной программы.

Таблица 2

Решаемая задача	Перечень мероприятий
Переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах	Приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ
	Предоставление свободных жилых помещений по договорам социального найма гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных многоквартирных домах
	Оценка рыночной стоимости жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд муниципального образования «город Слободской», находящихся в собственности граждан, с учетом стоимости долей в праве общей долевой собственности на общее имущество собственников многоквартирного дома, в том числе на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом. Выплата лицам, в чей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ
	Предоставление по договорам мены гражданам – собственникам жилых помещений в аварийных домах приобретенных жилых помещений
Изъятие земельных участков, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, для муниципальных нужд и снос аварийных многоквартирных домов	Заключение муниципального контракта по сносу аварийных многоквартирных домов и определение целей и порядка дальнейшего использования освободившихся земельных участков

4.2. Способы переселения граждан:

4.2.1. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в аварийных многоквартирных домах

Предоставляемое жилое помещение должно быть:

- благоустроенное или средней степени благоустройства (в ред. распоряжения администрации города Слободского от 11.09.2007 №1672 «Об утверждении средней степени благоустройства жилых помещений на территории города Слободского»);

- равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали квартиру или не менее чем две комнаты, наниматель имеет право соответственно на получение квартиры или на получение жилого помещения, состоящего из того же числа комнат в коммунальной квартире. В случае переселения граждан из коммунальной квартиры при расчете общей площади изымаемого жилого помещения учитывается площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в квартире, пропорционально площади непосредственного проживания;

- отвечающим установленным требованиям, то есть пригодным для проживания.

Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении, должно находиться по месту их жительства в границах города Слободского.

4.2.2. Выкуп жилых помещений у собственников помещений в аварийных многоквартирных домах

Выкуп жилых помещений у собственников осуществляется по соглашению с собственниками в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Выкупная цена (размер возмещения) изымаемого жилого помещения в аварийном доме определяется по результатам независимой оценки рыночной стоимости данного помещения.

В случае если собственник не согласен с оценочной стоимостью, выкупная стоимость изымаемого у собственника жилого помещения определяется в судебном порядке. Выкупная цена выплачивается при заключении соглашения о выкупе жилого помещения. Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию) осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1 - 2, 5 - 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.2.3. Предоставление по договорам мены гражданам – собственникам жилых помещений в аварийных домах приобретенных жилых помещений в границах муниципального образования город Слободской

При этом в случае, если стоимость предоставляемого по договору мены жилого помещения превышает размер возмещения за изымаемое жилое помещение, собственник изымаемого жилого помещения обязан оплатить возникшую разницу.

Реестры аварийных многоквартирных домов по способам переселения граждан представлены в приложениях №№ 3,4 к муниципальной программе.

5. Основные меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

Разработка новых нормативно-правовых актов, направленных на достижение конечных результатов муниципальной программы, не предусмотрена.

Муниципальная программа разработана в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2025 № 460-П «Об утверждении областной адресной программы "Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года».

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с законодательством о закупках для государственных и муниципальных нужд.

6. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы на 2025-2026 годы составит 44 573 300 руб., в том числе за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 28 014 300 руб., средств областного бюджета – 16 514 400 руб., бюджета муниципального образования – 44 600 руб.

Объемы и источники финансирования муниципальной программы представлены в таблице 3.

Таблица 3
(руб.)

N п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации муниципальной программы		Всего
		2025	2026	
1	За счет средств фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, тыс. руб.	28 014,300	0	28 014,300
2	За счет средств бюджета субъекта РФ, тыс. руб.	16 514,400	0	16 514,400
3	За счет средств бюджета муниципального образования «город Слободской» Кировской области (далее - бюджет муниципального образования), тыс. руб.	44,600	0	44,600
	Итого	44 573,300	0	44 573,300

Объем финансирования определен:

- в отношении расселяемых жилых помещений, включенных в областную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года» на 2025-2026 годы, как

сумма произведения общей площади переселяемых жилых помещений и стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, утвержденной областной адресной программой (по заявке 2025 года – 91 479 рублей за 1 кв.м.).

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы уточняются ежегодно при утверждении бюджета муниципального образования на очередной финансовый год и при актуализации Минстроем России стоимости 1 кв.м.

Объемы финансирования муниципальной программы могут корректироваться с учетом реальных возможностей бюджета муниципального образования и рыночных цен на жилые помещения.

Метод оценки затрат на реализацию мероприятий муниципальной программы - расчетный, в соответствии с методикой планирования бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, с объемами и источниками финансирования приведен в приложении № 5 к муниципальной программе.

7. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками

При реализации муниципальной программы могут возникнуть следующие группы рисков:

Негативный фактор	Способы минимизации рисков
Изменение действующего законодательства в сфере реализации муниципальной программы	Проведение регулярного мониторинга планируемых изменений в действующем законодательстве, внесение изменений в муниципальную программу
Недостаточное финансирование мероприятий муниципальной программы	Определение приоритетов для первоочередного финансирования

Несоответствие достигнутых эффективности муниципальной запланированным	фактически показателей реализации программы	Проведение ежегодного мониторинга и оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной программы, анализ причин отклонения фактически достигнутых показателей от запланированных, оперативная разработка и реализация мер, направленных на повышение эффективности реализации мероприятий муниципальной программы
--	---	--

8. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с муниципальным правовым актом.

Достижение показателей эффективности реализации муниципальной программы в полном объеме (100%) по итогам ее реализации свидетельствует, что качественные показатели эффективности реализации муниципальной программы достигнуты.

Приложение №1
к муниципальной программе

№ п/ п	Адрес МКД	Дата признан ия аварийн ым		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса /реконструкции МКД	Число жителей всего	Число жителей планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан					
		Номер	Дата						Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе				
										частная собственность	муниципальная собс твенность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Дополнительные источники финансирования	Внебюджетные источники финансирования
						чел	чел	кв.м	ед	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Всего в 2025году, в т.ч.:	х		х	х							487,25	312,7	174,55	44 573,300	28 014,300	16 514,400	44 ,600	0,00	0,00
	Всего в 2025 году с финансовой поддержкой Фонда	х		х	х	127	29	2339,2	12	8	4	487,25	312,7	174,55	44 573,4	28 014,22	16 514,349	44 ,573	0,00	0,00
	город Слободской	х		х	х	127	29	2339,2	12	8	4	487,25	312,7	174,55	44 573,142	28 014,6	16 514,349	44 ,573	0,00	0,00
1	г. Слободской, ул. Опорная, д. 5	06.09.2017		31.12.2025	31.12.2028	3	3	233,9	1	0	1	47,8	0,00	47,8	4 372,7	2 748,3	1 620,083	4,372	0,00	0,00
2	г. Слободской, ул. Вокзальная, д. 27	29.06.2018		31.12.2025	31.12.2028	4	4	355,4	3	1	2	135,4	41,5	93,9	12 386,3	7 784,8	4 589,108	12,386	0,00	0,00
3	г. Слободской, ул. Екатерининская, д. 40	18.12.2018		31.12.2025	31.12.2028	6	6	286	3	3	0	100,2	100,2	0	9 166,2	5 761	3 396,075	9,166	0,00	0,00
4	г. Слободской, ул. Энгельса, д. 1	01.08.2019		31.12.2025	31.12.2028	46	3	597	1	1	0	40,1	40,1	0	3 668,3	2 305,6	1 359,108	3,668	0,00	0,00
5	г. Слободской, ул. Шестаковская, д. 12	14.01.2021		31.12.2025	31.12.2028	23	9	312,6	2	1	1	82,35	49,5	32,85	7 533,3	4 734,7	2 791,086	7,533	0,00	0,00

6	г. Слободской, ул. Никольская, д. 10	03.11.2021	31.12.2025	31.12.2028	20	3	245,7	1	1	0	36,3	36,3	0	3 320,7	2 087,1	1 230,314	3,320	0,00	0,00
7	г. Слободской, ул. П. Морозова, д. 1	15.04.2024	31.12.2025	31.12.2028	25	1	308,6	1	1	0	45,1	45,1	0	4 125,8	2 593,1	1 528,572	4,125	0,00	0,00

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2025 года	Планируемая дата окончания переселения	
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2025 года., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	487,25	29	х
Итого по городу Слободскому			х	х	487,25	29	х
1	Слободской	г. Слободской, ул. Опорная, д. 5	1969	06.09.2017	47,80	3	Слободской
2	Слободской	г. Слободской, ул. Вокзальная, д. 27	1971	29.06.2018	135,40	4	Слободской
3	Слободской	г. Слободской, ул. Екатерининская, д. 40	1917	18.12.2018	100,20	6	Слободской

4	Слободской	г. Слободской, ул. Энгельса, д. 1	1917	01.08.2019	40,10	3	Слободской
5	Слободской	г. Слободской, ул. Шестаковская, д. 12	1969	14.01.2021	82,35	9	Слободской
6	Слободской	г. Слободской, ул. Никольская, д. 10	1917	03.11.2021	36,30	3	Слободской
7	Слободской	г. Слободской, ул. П. Морозова, д. 1	1960	15.04.2024	45,10	1	Слободской

Приложение № 2
к муниципальной программе

Планируемые показатели выполнения муниципальной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Слободской», из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь			Количество переселяемых жителей		
		2025г.	2026 г.	Всего	2025 г.	2026г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	487,25	0	487,25	29	0	29
	Всего в 2025 году	487,25	0	487,25	29	0	29
1	Итого по городу Слободскому	487,25	0	487,25	29	0	29

**Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения
в 2025 году**

№ п/п	Адрес МКД	Всего		Строительство МКД		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком		Выкуп жилых помещений у собственников		Договор о развитии застроенной территории		Другие	
		Расcеляемая площадь жилых помещений	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость
		кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб	кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего в 2025 году, в т.ч.:	487,25	44 573,142	0,00	0,00	0,00	0,00	121,95	11 155,864	365,3	33 417,278	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего в 2025 году с финансовой поддержкой Фонда	487,25	44 573,142	0,00	0,00	0,00	0,00	121,95	11 155,864	365,3	33 417,278	0,00	0,00	0,00	0,00
	город Слободской	487,25	44 573,142	0,00	0,00	0,00	0,00	121,95	11 155,864	365,3	33 417,278	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Слободской, ул. Опорная, д. 5	47,8	4 372,696	0,00	0,00	0,00	0,00	47,8	4372,696	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Слободской, ул. Вокзальная, д. 27	135,40	12 386,256	0,00	0,00	0,00	0,00	41,3	8 589,878	94,1	8 608,173	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Слободской, ул. Екатерининская, д. 40	100,20	9 166,195	0,00	0,00	0,00	0,00	0	2 927,328	100,2	9 166,195	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Слободской, ул. Энгельса, д. 1	40,10	3 668,307	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,1	3 668,307	0,00	0,00	0,00	0,00

5	г. Слободской, ул. Шестаковская, д. 12	82,35	7 533,295	0,00	0,00	0,00	0,00	32,85	3 005,085	49,5	4 528,210	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Слободской, ул. Никольская, д. 10	36,30	3 320,687	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,3	3 320,687	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Слободской, ул. П. Морозова, д. 1	45,10	4 125,709	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,1	4 125,702	0,00	0,00	0,00	0,00

к муниципальной программе

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципально го образования	Всего расселя емая площадь жилых помеще ний	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			Всего:	в том числе:				Всего:					в том числе:					
				Выкуп жилых помещений у собственников	Дог ово р о разв ити и заст рое нно й терр ито рии	Перес елени е в свобо дный жили щный фонд	Строительст во домов						Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			
													в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатаци ю				
				Рассе ляема я площа дь	Рассе ляема я плещ адь	Стоимость	Рассе ляема я пло щадь	Рассе ляема я плещ адь	Расселя емая площадь	Прио брета емая площа дь	Стоимость	Прио брета ема я пло щадь	Сто имо сть	Приоб ретае мая площа дь	Стои мость	Прио брета емая плещ адь	Сто имо сть	Прио брета емая площ адь
			кв. м	кв. м	кв. м	тыс. руб.	кв.м	кв.м	кв. м	кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	кв. м	тыс. руб.	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.	487,25	365,3	365,3	33417,278	0,00	0,00	219,5	219,5	11 155,864	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212,95	11 155,864
Всего в 2025 году	487,25	280,7	280,7	25678,155	0,00	0,00	206,5	206,5	18 894,987	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206,5	18 894,987

к муниципальной программе

**План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017 года**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений			
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	Муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств в собственности в жилых помещениях	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотре но финансирова ние за счет средств Фонда, в т.ч.:	29	12	9	3	487,25	365,3	121,95	44573, 142	28014,22	16514,349	44,573	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего в 2025 году	29	12	9	3	487,25	365,3	121,95	44573, 142	28014,22	16514,349	44,573	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00