

## Отчет

### об оценке регулирующего воздействия проекта решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской»».

#### 1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта нормативного правового акта (далее - разработчик):

*управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского.*

1.2. Вид и наименование нормативного правового акта:

*решение Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской»».*

Дата вступления в силу нормативного правового акта:

*вступает в силу со дня обнародования на официальном сайте администрации города Слободского, но не ранее 01.01.2022.*

1.3. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:

*не имеется.*

1.4. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: *Добрынина Марина Владимировна*

Должность: *главный специалист по учёту, обмену и распределению жилья управления по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского.*

Тел: *8(3362)4-19-08.*

Адрес электронной почты: *slob.dobrynina@yandex.ru*

#### 2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования

2.1. Формулировка проблемы:

- 1. Установления порядка организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской»;*
- 2. Создание условий для эффективного муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской»;*
- 3. Обеспечение открытости информации о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Слободской»;*  
*Использование механизма независимой оценки при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской».*

2.2. Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:

*Риски, связанные с текущей ситуацией:*

*Использование и содержание муниципального жилищного фонда с нарушением требований сохранности и обязательных требований,*

*установленных жилищным законодательством, несоблюдение порядка осуществления перевода муниципального жилого помещения в нежилое и муниципального нежилого помещения в жилое, несоблюдение порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства муниципальных помещений в многоквартирном доме, несоблюдение требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами.*

Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства: отсутствуют.

### **3. Цели и задачи регулирования**

3.1. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

*Проект решения Думы разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и иными нормативными правовыми актами.*

3.2. Цель проекта решения Думы:

*Приведение в соответствие с нормами действующего законодательства решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской».*

4. Возможные варианты достижения поставленной цели

4.1. Описание предлагаемого варианта решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

*Принятие решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской».*

4.2. Описание иных вариантов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):

*иные варианты отсутствуют*

4.3. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения проблемы:

1) *приведение в соответствие с нормами действующего законодательства;*

2) *упорядочение административных процедур;*

3) *устранения избыточных административных процедур.*

4.4. Основные группы участников отношений, интересы которых будут затронуты принятием нормативного правового акта:

4.4.1. Группа участников отношений	4.4.2.Количество участников
<i>юридические лица независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, индивидуальные предприниматели и физические лица</i>	<i>Неопределённый круг лиц</i>

## 5. Анализ выгод и издержек использования каждого варианта достижения поставленной цели

### 5.1. Оценка расходов и доходов бюджета

#### *Пополнение доходов бюджета города Слободского.*

### 5.2 Изменение функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления

5.2.1. Наименование функции, полномочия, обязанности или права	5.2.2. Характер изменения	5.2.3. Предлагаемый порядок реализации	5.2.4. Оценка изменения трудозатрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.2.5. Оценка изменения потребностей в иных реализации функции
<i>Управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского</i>				
<i>Порядок реализации предусмотрены 248 –ФЗ от 11.06.2021</i>	<i>Изменения в действующем законодательстве</i>	<i>порядок реализации предусмотрен 248 –ФЗ от 11.06.2021</i>	<i>В пределах штатной численности сотрудников управления</i>	<i>В рамках действующего законодательства и положения</i>

### 5.3. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности

#### *Возникновение новых обязанностей или ограничений для СМСП не предполагается.*

### 5.4. Оценка дополнительных расходов предпринимателей и инвесторов

5.4.1. Группа субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности	5.4.2. Описание обязанности или ограничения	5.4.3. Описание видов расходов и возможных доходов	5.4.4. Количественная оценка, тыс. рублей
<b>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица</b>	<i>обязанности и ограничения предусмотрены 248 –ФЗ от 11.06.2021</i>	<i>Проект Решения не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные обязанности, запреты и ограничения для СМСП или способствующие установлению ранее не предусмотренных обязанностей, запретов, ограничений для СМСП, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами расходов СМСП</i>	<b>нет</b>

## 6. Рекомендуемый вариант достижения цели регулирования

*Для достижения цели регулирования рекомендуется принятие разработанного проекта постановления.*

## 7. Результаты публичных консультаций

7.1. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с публичным обсуждением проекта акта:

**начало: 04.10.2021; окончание: 15.10.2021.**

7.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в связи с публичными консультациями по проекту акта:

**Всего замечаний и предложений: \_\_\_\_\_ 0, из них учтено: полностью: 0, учтено частично: \_\_\_\_\_ 0**

7.3. Полный электронный адрес размещения Свода предложений и замечаний участников публичных консультаций, поступивших в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения:

Результаты оценки регулирующего воздействия — Администрация города Слободского (slobodskoy.ru)

## 8. Реализация выбранного варианта достижения цели регулирования и последующий мониторинг

8.1. Описание методов контроля эффективности избранного варианта.

**Контроль осуществляется на основании внеплановых проверок.**

**Целью проверки является выявление нарушений жилищного законодательства.**

8.2. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: **не предусмотрено.**

8.3. Выводы об обоснованности предлагаемого регулирования

Выводы об отсутствии либо обоснованности наличия в проекте нормативного правового акта положений, которые:

8.3.1. вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению: **да**

8.3.2. способствуют возникновению расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности: **да**

8.3.3. способствуют возникновению расходов бюджета города Слободского: **да**

8.3.4. способствуют ограничению конкуренции: **нет**

Главный специалист по учёту, обмену и распределению жилья управления по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского

(Добрынина М.В.)  
18.10.2021

**Свод предложений и замечаний участников публичных консультаций по проекту решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской»»**

Наименование участника публичных консультаций	Позиция по проекту нормативного правового акта, суть замечания или предложения	Результаты рассмотрения позиции: учтена/нет (причина отсутствия возможности учета)
<p>Предложений и замечаний по проекту решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской» (к 17-00 15.10.2021) <b>не поступало</b></p>		

Главный специалист по учёту, обмену и распределению жилья управления по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского



(Добрынина М.В.)  
18.10.2021

Наименование участника публичных консультаций	Позиция по проекту нормативного правового акта, суть замечания или предложения	Результаты рассмотрения позиции: учтена/нет (причина отсутствия возможности учета)
<p>Предложений и замечаний по проекту решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской» (к 17-00 15.10.2021) <b>не поступало</b></p>		

Главный специалист по учёту, обмену и распределению жилья управления по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского