

## Отчет

об оценке регулирующего воздействия проекта решения  
Слободской городской Думы «Об утверждении Положения об организации  
муниципального земельного  
контроля на территории муниципального образования  
муниципального образования «город Слободской»».

### 1. Общая информация

1.1. Орган - разработчик проекта нормативного правового акта (далее - разработчик):  
администрация городского Слободского  
1.2. Вид и наименование нормативного правового акта:  
решение Слободской городской Думы «Об утверждении Положения об организации муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального образования «город Слободской»».  
Дата вступления в силу нормативного правового акта:  
вступает в силу со дня обнародования на официальном сайте администрации города Слободского, но не ранее 01.01.2022.

1.3. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:  
не имеется.

1.4. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Вахрушина Мария Сергеевна

Должность: консультант управления муниципального имущества и

земельными ресурсами администрации города Слободского Тел: 8(3362)4-75-13

Адрес электронной почты: adm.slob-otmz@mail.ru

2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования

2.1. Формулировка проблемы:

2.2.

Установления порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Слободской»;

Создание условий для эффективного муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Слободской»;

Обеспечение открытости информации о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Слободской»;

Использование механизма независимой оценки при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Слободской».

2.3. Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:

Риски, связанные с текущей ситуацией:

Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, самовольное занятие земельного участка, использование земельного участка без правоустанавливающих документов.

Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства:  
отсутствуют.

### 3. Цели и задачи регулирования

3.1. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

Проект решения Думы разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и иными нормативными правовыми актами.

3.2. Цель проекта решения Думы:

приведение в соответствие с нормами действующего законодательства решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения об организации муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального образования «город Слободской»»;  
повышение гражданской активности, в отношении используемых земельных участков.

### 4. Возможные варианты достижения поставленной цели

4.1. Описание предлагаемого варианта решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

Принятие решения Слободской городской Думы об утверждении «положения об организации муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального образования «город Слободской»».

4.2. Описание иных вариантов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):  
иные варианты отсутствуют

4.3. Обоснование выбора предлагаемого варианта решения проблемы:

1) приведение в соответствие с нормами действующего законодательства;

2) упорядочение административных процедур;

3) устранения избыточных административных процедур.

4.4. Основные группы участников отношений, интересы которых будут затронуты принятием нормативного правового акта

4.4.1. Группа участников отношений	юридические лица независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности и физические лица
4.4.2. Количество участников	Юридические лица на 01.07.2021-479 ед-ч. ИП- 627 ед-ч. население- неопределенный круг лиц

Источники данных: администрация города Слободского.



**5. Анализ выгод и издержек использования каждого варианта достижения поставленной цели**

5.1. Оценка расходов и доходов бюджета

**Пополнение доходов бюджета города Слободского.**

5.2 Изменение функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления

5.2.1. Наименование функции, полномочия, обязанности или права	5.2.2. Характер изменения	5.2.3. Предлагаемый порядок реализации	5.2.4. Оценка изменения трудового затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.2.5. Оценка изменения потребностей в иных реализаций функции
Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского	Изменения в действующем законодательстве	Порядок реализации 248 –ФЗ от 11.06.2021	В пределах штатной численности сотрудников управления 248 –ФЗ от 11.06.2021	В рамках действующего законодательства и положения

5.3. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности

**Возникновение новых обязанностей или ограничений для СМСП не предопределяется.**

5.4.1. Группа субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности	5.4.2. Описание ограничения	5.4.3. Описание видов расходов и возможных доходов	5.4.4. Количественная оценка, тыс. рублей
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица	Ограничения обязанности и ограничения предусмотрены 248 –ФЗ от 11.06.2021	Проект Решения не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные обязанности, запреты и ограничения для СМСП или способствующие установлению ранее не предусмотренных обязанностей, запретов, ограничений для СМСП, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных законодательством РФ и иными нормативными правовыми актами расходов СМСП	нет

**6. Рекомендуемый вариант достижения цели регулирования проекта постановления.**

7. Результаты публичных консультаций

7.1. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с публичным обсуждением проекта акта:

начало: 09.08.2021; окончание: 22.08.2021.

7.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в связи с

публичными консультациями по проекту акта:

Всего замечаний и предложений: 0, из них учтено: полностью-0, учтено частично: 0

7.3. Полный электронный адрес размещения Свода предложений и замечаний участников публичных консультаций, поступивших в связи с проведением публичных консультаций по проекту акта, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения:

https://slobodskoy.ru/dokumeny/Ocenka\_regulirujushhgo\_vozdejstviya\_projektov/Rezultaty\_ORV/

**8. Реализация выбранного варианта достижения цели регулирования и последующий мониторинг**

8.1. Описание методов контроля эффективности избранного варианта

8.1.1. Контроль осуществляется на основании графика проведения проверок, утвержденного администрацией города на квартал, а также внеплановых проверок. Проверка использования объекта недвижимости – земельного участка проводится в инспекционной проверке, выездного обследования, рейдового осмотра, форме документальной проверки, выездного обследования.

Целью проверки является выявление нарушений земельного законодательства.

**8.2. Необходимые мероприятия для достижения цели**

8.2.1. Мероприятия, необходимые для достижения цели регулирования	8.2.2. Сроки мероприятий	8.2.3. Описание ожидаемого результата	8.2.4. Объем финансирования	8.2.5. Источники финансирования
Информирование граждан, проведение соответствующих мероприятий направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований	В соответствии с графиком	Минимизация нарушений связанных с использованием земельных участков	В рамках бюджета города Слободского	Бюджет города Слободского

8.2.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: не предусмотрены

**8.3. Выводы об обоснованности предлагаемого регулирования**

Выводы об отсутствии либо обоснованности наличия в проекте нормативного правового акта положений, которые:

8.3.1. вводят административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности или способствуют их введению: да

8.3.2. способствуют возникновению расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности: да

8.3.3. способствуют возникновению расходов бюджета города Слободского: да

8.3.4. способствуют ограничению конкуренции: нет

Консультант управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского




(Вахрушина М.С.)  
23.08.2021

Свод предложений и замечаний участников публичных консультаций по проекту решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях, сроках и порядке внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской»»

Наименование участника публичных консультаций	Позиция по проекту нормативного правового акта, суть замечания или предложения	Результаты рассмотрения позиции: учтена/нет (причина отсутствия возможности учета)
Предложений и замечаний по проекту решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, условиях, сроках и порядке внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «город Слободской»» на момент окончания публичных консультаций ( к 17-00 22.08.2021 ) <b>не поступало</b>		

Консультант управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации города Слободского

 (Вахрушина М.С.)  
23.08.2021