

ЗАКЛЮЧЕНИЕ уполномоченного органа
**об оценке регулирующего воздействия по проекту решения Слободской
городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления
муниципального жилищного контроля на территории муниципального
образования «город Слободской»**

1. Общая информация

Отдел экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского (далее – уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия (далее ОВР) проектов муниципальных правовых актов и проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации от 29.12.2015 № 2925 (далее - Порядок ОРВ), рассмотрев проект решения Слободской городской Думы «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – проект решения Думы), пояснительную записку к нему, отчет о результатах проведения ОРВ проекта и свод предложений по результатам проведения публичных консультаций (далее - отчет, свод предложений) сообщает следующее:

Орган - разработчик проекта решения Думы (далее - разработчик)- управление по делам ГО, ЧС, ЖКХ и благоустройства администрации города Слободского.

Проект решения Думы представлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Проектом решения Думы предлагается установить Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской» (далее – Порядок) для :

- соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных жилищным законодательством, федеральными законами и законами субъектов РФ в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами в отношении муниципального жилищного фонда;

- соблюдения положений жилищного законодательства с учетом действующих полномочий представительных органов и исполнительной власти (администрация города Слободского) при осуществлении муниципального жилищного контроля;

- использования механизма независимой оценки при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской».

- обеспечения открытости информации о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Слободской».

Степень регулирующего воздействия проекта решения Думы высокая: проект акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов города Слободского, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Информация об ОРВ проекта размещена разработчиком в специализированном разделе официального сайта администрации города Слободского 01.10.2021:

https://slobodskoy.ru/dokumenty/Ocenka_regulirujushhego_vozdejstviya_proektov/Rezultaty_ORV/

Публичные обсуждения проведены в соответствии с пунктами 2.3.-2.7. Порядка ОРВ с 04.10.2021 по 15.10.2021.

2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования

Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствие порядка осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Слободской» препятствует выявлению нарушений требований жилищного законодательства в целях предупреждения и пресечения нарушений его требований.

3. Цели и задачи регулирования

Проект разработан в целях реализации Федеральных законов от 31.07.2020 № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 11.06.2021 № 170 - ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также выполнения перечня нормативных правовых актов, требующих принятия (включая внесение изменений и отмену).

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248 – ФЗ установление порядка организации и осуществления муниципального жилищного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных жилищным законодательством, федеральными законами и законами субъектов РФ в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами в отношении муниципального жилищного фонда, находится исключительно в компетенции муниципального образования «город Слободской».

Проект решения Думы разработан для определения последовательности действий администрации города Слободского при осуществлении муниципального жилищного контроля и направлен на:

- 1) приведение в соответствие с нормами действующего законодательства;
- 2) упорядочение административных процедур;

3) устранения избыточных административных процедур.

Целью проекта является защита прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Слободского.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели

Способы муниципального регулирования, иных возможных способов решения проблемы: отсутствуют.

5. Анализ выгод и издержек использования каждого варианта достижения поставленной цели

Основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются юридические лица, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, ИП - субъекты малого и среднего предпринимательства, и другие физические лица.

Избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности проектом решения Думы не предусматривается.

Принятие проекта решения Думы не повлечет дополнительных расходов бюджета города Слободского.

6. Рекомендуемый вариант достижения цели регулирования

Предлагаемый способ правового урегулирования является оптимальным и эффективным. Для достижения цели регулирования рекомендуется принятие разработанного проекта решения Думы.

7. Результаты публичных консультаций

Руководствуясь подпунктом 2.4 постановления администрации города Слободского от 29.12.2015 № 2925 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия» в связи с отнесением проекта постановления к нормативному правовому акту с высокой степенью регулирующего воздействия проведены публичные консультации по проекту решения Думы в формате размещения проекта НПА, пояснительной записки к нему в специализированном разделе сайта администрации города Слободского. Консультации проводились путем сбора мнений участников посредством электронной почты, а также путем направления почтовой корреспонденции.

В период проведения публичных консультаций проекта нормативного правового акта с 04.10.2021 по 15.10.2021 предложений не поступало.

8. Реализация выбранного варианта достижения цели регулирования и последующий мониторинг

После подписания главой города Слободского и Председателем Слободской городской Думы решение Думы размещается в Информационном бюллетене органов

местного самоуправления, размещается на сайте администрации города Слободского и вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.01.2022.

На основе проведенной ОРВ проекта решения Думы, с учетом информации, предоставленной разработчиком в отчете, своде предложений и пояснительной записке к проекту решения Думы, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1 Регулирующим органом соблюден порядок Проведения ОРВ. Предложенный способ правового регулирования обоснован;

2. В проекте отсутствуют положения, содержащие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, влекущие необоснованные расходы указанных субъектов, а также способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета города Слободского.

3. Принятие предлагаемого решения Думы является необходимостью для приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, позволяя упорядочить административные процедуры, устранить избыточные административные процедуры жилищного контроля

Заведующая отделом экономического развития, потребительских рынков и муниципальных закупок администрации города Слободского



И.А.Харитонов
18.10.2021