**Утверждено положение о возмещении убытков владельцам земельных участков**

Согласно постановления Правительства РФ от 27.01.2022 № 59
«Об утверждении Положения о возмещении убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, а также правообладателей расположенных на земельных участках объектов недвижимости и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» утверждено положение о возмещении убытков владельцам земельных участков.

Положение устанавливает:

- порядок определения состава и размера убытков, предусмотренных главой VIII Земельного кодекса Российской Федерации;

- порядок заключения соглашения о возмещении убытков и условия такого соглашения;

- порядок заключения соглашения о выкупе земельного участка и (или) иного объекта недвижимого имущества в связи с невозможностью их использования в соответствии с ранее установленным разрешенным использованием в результате установления или изменения зоны с особыми условиями использования территории;

- порядок возмещения убытков, предусмотренных главой VIII Земельного кодекса Российской Федерации;

- порядок предоставления возмещения за прекращение прав на земельный участок в связи с невозможностью его использования в соответствии с ранее установленным разрешенным использованием в результате установления или изменения зоны с особыми условиями использования территории;

- случаи и правила учета платы за публичный сервитут при возмещении убытков, причиненных в связи с установлением или изменением зоны с особыми условиями использования территории в результате осуществления деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

Помощник Слободского

межрайонного прокурора

юрист 2 класса Г.Р. Азизова