

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 308/01/2024
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

г.Слободской

« 12 » 12 2024г.

Муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», от имени которого выступает Администрация города Слободского Кировской области в лице главы города Слободского Желваковой И.В., действующего на основании Устава муниципального образования город Слободской, утвержденного решением Слободской городской Думы Кировской области от 28.06.2005 № 57/597, именуемое в дальнейшем «**Концедент**» с одной стороны, и

общество с ограниченной ответственностью «Водопроводное канализационное хозяйство г. Слободского» (ООО «ВКХ г.Слободского») в лице директора Журавлева Д.Ю., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, а также

Кировская область, от имени которой выступает Губернатор Кировской области Соколов А.В., действующий на основании Указа Губернатора Кировской области от 23.09.2022 № 59 «О вступлении в должность Губернатора Кировской области» и Устава Кировской области, именуемая в дальнейшем «**Субъект**», с третьей стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» заключили настоящее концессионное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать имущество, находящееся на территории города Слободского, состав и описание которого приведены в разделе 2 настоящего Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности, на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность по оказанию услуг водоснабжения и водоотведения потребителям с использованием объекта Соглашения, и движимого имущества, принадлежащего Концеденту на праве собственности, образующего единое целое с объектом Соглашения и (или) предназначенного для использования в целях создания условий осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением (далее – иное имущество), а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения, а также иным имуществом для осуществления указанной деятельности.

1.2. Объектом заключаемого концессионного соглашения является имущество, которое было передано арендатору (Концессионеру) в соответствии с договорами аренды, создано и (или) реконструировано арендатором по таким договорам, предназначено для использования по общему назначению с водоснабжения и водоотведения для обеспечения единого технологического процесса и осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

2. Объект Соглашения и иное имущество

2.1. Объектом Соглашения являются объекты водоснабжения и водоотведения города Слободского, указанные в приложении № 1 к настоящему Соглашению и предназначенные для оказания услуг по водоснабжению и водоотведению потребителям.

2.2. Сведения о составе и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта Соглашения приведены в приложении № 1.

2.3. Концедентом в соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» не менее чем за три месяца до заключения настоящего Соглашения произведено опубликование в Едином федеральном

реестре юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности перечня входящего в состав объекта Соглашения недвижимого имущества, не прошедшего в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – незарегистрированное недвижимое имущество).

Сведения о составе и описании незарегистрированного недвижимого имущества приведены в приложении № 1.

2.4. Сведения о составе и описании движимого имущества, входящего в состав иного имущества, в том числе технико-экономические показатели указанного имущества, приведены в приложении № 1.

2.5. Объекты имущества, входящие в состав объекта Соглашения, и иное имущество принадлежат Концеденту на праве собственности. Право собственности Концедента на объекты недвижимости, входящие в состав объекта Соглашения, подтверждается соответствующими документами.

2.6. Концедент гарантирует, что на момент заключения Соглашения объект Соглашения и иное имущество свободны от прав иных третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект Соглашения, в том числе не принадлежат муниципальному унитарному предприятию или бюджетному учреждению на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

2.7. Действие договоров аренды, в соответствии с которыми у арендатора (Концессионера) возникли права владения и пользования имуществом, являющимся объектом настоящего Соглашения, прекращаются с момента подписания настоящего Соглашения в порядке, предусмотренном частью 1 статьи 51 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения и иное имущество, а также права владения и пользования указанным имуществом в срок, установленный в пункте 13.3 настоящего Соглашения.

3.2. Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами (приложение № 6 к Соглашению).

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения и иного имущества считается исполненной после принятия объекта Соглашения и иного имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру по перечню согласно приложению № 2 документы, относящиеся к передаваемым объектам, входящим в состав объекта Соглашения и иного имущества, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения и иного имущества.

В случае выявления Концессионером необходимости передачи иных документов, не указанных в приложении № 2 к настоящему Соглашению, необходимые документы должны быть переданы ему Концедентом не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Концессионера.

3.3. Права Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением и действующим законодательством.

3.4. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования

движимым имуществом, входящим в состав иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

3.5. Концессионер обязан в течение одного года с момента заключения концессионного соглашения за счет собственных средств обеспечить осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности Концедента на незарегистрированное имущество указанное в приложении № 1.

3.6. Выявленное в течение одного года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие объекта Соглашения условиям настоящего Соглашения (в том числе описанию, технико-экономическим показателям, назначению объекта Соглашения) в случае, если такое несоответствие не могло быть выявлено при его передаче Концессионеру и возникло по вине Концедента является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков либо для изменения условий настоящего Соглашения.

4. Реконструкция объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязан за свой счет реконструировать объект Соглашения в течение сроков, предусмотренных пунктом 13.2 настоящего Соглашения, с учетом сроков, указанных в приложении № 4.

4.2. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера в соответствии с приложением № 3 к настоящему Соглашению.

4.3. Мероприятия по реконструкции объекта Соглашения указаны в задании, являющемся приложением № 4 к настоящему Соглашению.

4.4. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

4.5. Концедент обязуется в рамках своих полномочий оказывать содействие Концессионеру по выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения в сроки, обеспечивающие исполнение Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, а именно:

предоставляет проектные и технические данные, в том числе технические условия на подключение к сетям электро-, водоснабжения и водоотведения, а также градостроительные планы земельных участков;

обеспечивает в рамках своих полномочий выдачу разрешений, необходимых для производства строительно-монтажных работ;

оказывает в рамках своих полномочий содействие Концессионеру в выдаче технических условий подключения объектов, а также по заключению договоров, связанных с поставкой товаров и услуг (энергоснабжение) на основании и в соответствии с выданными техническими условиями на подключение объектов, которые должны соответствовать срокам и условиям исполнения Концессионером обязательств;

оказывает в рамках своих полномочий содействие Концессионеру в получении им согласований для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, разрабатывает технические задания на реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения;

согласовывает инвестиционную программу Концессионера.

4.6. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию реконструированных объектов, входящих в состав объекта Соглашения в случае и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации, в сроки установленные настоящим Соглашением (приложение № 4 к настоящему Соглашению).

4.7. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Концедента и Концессионера по исполнению настоящего Соглашения.

4.8. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения и иного имущества в срок, указанный в пункте 13.1 настоящего Соглашения.

4.9. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, составляет 17 188 373 рублей (Семнадцать миллионов сто восемьдесят восемь тысяч триста семьдесят три) рубля (с учетом НДС).

Минимальный размер инвестиционных обязательств определяется как сумма инвестиционных обязательств арендатора за двенадцать календарных месяцев, предшествующих заключению настоящего Соглашения, деленная на двенадцать, увеличенная в полтора раза и умноженная на количество календарных месяцев срока действия настоящего Соглашения, и составляет 0 рублей.

4.10. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Концедентом и Концессионером документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения (Акт об исполнении обязательств, подписываемым Концедентом и Концессионером).

После реализации мероприятий по реконструкции объекта Соглашения, установленных разделом 4 настоящего Соглашения и Приложением № 4 к настоящему Соглашению, Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложении № 3.

4.11. Концедент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Концессионера письменного уведомления об окончании работ по реконструкции Объекта Соглашения с участием Концессионера осмотреть объект Соглашения.

4.12. Прием результата работ по реконструкции объекта Соглашения производится Концедентом в соответствии с техническим заданием и Приложением №4 в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения от Концессионера письменного уведомления об окончании работ по реконструкции Объекта:

- в случае отсутствия недостатков (дефектов) в указанный срок Концедент подписывает акт об исполнении обязательств;
- в случае обнаружения недостатков (дефектов) в указанный срок составляется акт о выявленных недостатках (дефектах) с участием представителей Концедента и Концессионера и направляется мотивированный отказ от подписания акта об исполнении обязательств с указанием причин такого отказа.

5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

5.1. Договоры аренды земельных участков, на которых располагается объект Соглашения и иное имущество, и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, должны быть заключены с Концессионером не позднее чем через шестьдесят рабочих дней.

Перечень и описание земельных участков указаны в Приложении № 9 к настоящему Соглашению.

Проведение работ, связанных с кадастровым учетом земельного участка (земельных участков) (уточнение, образование и др.), проводится за счет средств Концессионера. После проведения кадастрового учета земельного участка (земельных участков) договор аренды заключается не позднее чем через шестьдесят рабочих дней.

5.2. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка другим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

5.3. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка и предоставленных Концессионеру прав в отношении земельного участка.

5.4. Арендная плата за земельный участок (земельные участки) начисляется на основании:

- постановления Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П «Об

утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области» (далее – постановление), за земельные участки, находящиеся в государственной не разграниченной собственности;

- решения Слободской городской Думы от 21.04.2021 № 78/560 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, условиях, сроках и порядке внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования» город Слободской» (далее – решение), за земельные участки находящиеся в муниципальной собственности.

В случае признания утратившим (утратившими) силу или отмены указанных выше постановления, решения для расчета арендной платы подлежит применению нормативный акт, принятый вместо указанного (указанных) постановления, решения.

Размер арендной платы по договору аренды земельного участка подлежит обязательному изменению в связи с ежегодным изменением размера арендной платы в одностороннем порядке Арендодателем, с учетом коэффициента-дефлятора, соответствующего индексу по платным услугам на очередной финансовый год, определенного Правительством Кировской области, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор, а также в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка, при этом размер арендной платы подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости земельного участка. Информация о размере кадастровой стоимости публикуется на официальном сайте органа регистрации прав в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и считается официальным уведомлением Арендатора об изменении арендной платы.

Формула расчета арендной платы: $Ar = Kc * Cz * Kz$

Кадастровая стоимость земельного участка (Kc)

Кратность земельного налога (Kz) - 0,3

Ставка земельного налога (Cz) - 1

Арендная плата (Ar)

5.5. Мероприятия по подготовке территории, необходимой для реконструкции Объекта Соглашения, и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, выполняются Концессионером.

6. Обязательства Концедента и (или) Концессионера по подготовке территории, необходимой для реконструкции объекта Соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением

6.1. Концессионер обязуется проводить благоустройство территории, необходимой для реконструкции объекта Соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

6.2. Концедент обязуется в рамках своих полномочий оказывать содействие Концессионеру для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения.

7. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения

7.1. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения, в том числе на каждый год срока действия настоящего Соглашения, указан в Приложениях №5.1, 5.2, 5.3, 5.4 к настоящему Соглашению.

8. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

8.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения и иное имущество в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 раздела 1 настоящего Соглашения.

8.2. Концессионер обязан содержать объект Соглашения в соответствии с условиями настоящего Соглашения, а также соблюдать требования правил и норм охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, СанПин, экологического законодательства РФ и Кировской области. Поддерживать объект Соглашения и иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения и иного имущества.

8.3. Концессионер не имеет права передавать объект Соглашения и иное имущество в пользование третьим лицам.

8.4. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения и иного имущества не допускается.

8.5. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

8.6. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не относится к объекту Соглашения, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

8.7. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не относится к объекту Соглашения, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концедента, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

8.8. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

8.9. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное имущество на своем балансе, отдельно от своего имущества.

8.10. Концессионер обязан в отношении объекта Соглашения и иного имущества вести самостоятельный учет и производится начисление амортизации объекта Соглашения и иного имущества.

8.11. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта Соглашения и иного имущества несет Концессионер с момента передачи Объекта Соглашения и иного имущества Концессионеру Концедентом по акту приема-передачи (приложение № 6 к Соглашению) до момента фактического возврата Объекта Соглашения и иного имущества Концеденту Концессионером по акту приема-передачи.

8.12. Концессионер обязан разработать и согласовать с Концедентом инвестиционную программу на мероприятия, утвержденные настоящим Соглашением в течении 60 календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения всеми Сторонами.

8.13. Концессионер обязуется за свой счет обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении незарегистрированного недвижимого имущества, указанного в Приложении № 1 к настоящему Соглашению в срок, равный одному году с момента заключения настоящего Соглашения.

В случае неисполнения Концессионером предусмотренной настоящим пунктом обязанности по обеспечению государственной регистрации права собственности Концедента в отношении незарегистрированного недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости, незарегистрированное недвижимое имущество, передача которого Концессионеру предусмотрена Соглашением, считается возвращенным во владение и в пользование Концедента, а с Концессионером в отношении такого незарегистрированного недвижимого имущества заключается договор аренды на срок действия Соглашения без

проведения конкурса в порядке и на условиях, определенных Правительством Российской Федерации.

Расходы Концессионера в связи с выполнением кадастровых работ, подлежат учету в тарифах концессионера в порядке и размере, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в сфере государственного регулирования тарифов. Сумма расходов на проведение кадастровых работ в отношении незарегистрированного имущества составляет 3 250 100 (Три миллиона двести пятьдесят тысяч сто) рублей.

9. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

9.1. По окончании срока действия настоящего Соглашения Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения и иное имущество в срок, установленный в пункте 13.5 настоящего Соглашения.

Передаваемые Концессионером объекты, входящие в состав объекта Соглашения, должны находиться в исправном техническом состоянии с учетом проведенных к моменту возврата мероприятий по реконструкции в соответствии со сроками их выполнения, установленными заданием, а также с учетом нормальных физического износа и условий эксплуатации, быть пригодными для осуществления деятельности по водоотведению и водоснабжению и не должны быть обременены правами третьих лиц.

9.2. Концессионер передаёт Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, необходимые для исполнения настоящего Соглашения.

9.3. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения и иного имущества считается исполненной с даты фактической передачи Объекта Соглашения от Концессионера Концеденту, зафиксированной в акте (актах) приема-передачи, подписанном(ых) Сторонами.

Дата фактической передачи объекта Соглашения от Концессионера Концеденту фиксируется в акте приема-передачи, подписываемом Сторонами.

Концедент обязан подписать акт (акты) приема-передачи Объекта Соглашения и иного имущества в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты его (их) получения или направить мотивированные замечания.

9.4. При досрочном расторжении Соглашения объекты, не прошедшие реконструкцию, должны находиться в состоянии, соответствующем техническому состоянию и технико-экономическим характеристикам при их передаче Концедентом Концессионеру (согласно Приложению № 1 к настоящему Соглашению), с учетом нормальных физического износа и условий эксплуатации.

9.5. Концессионер обязан за 30 рабочих дней до дня прекращения настоящего Соглашения подготовить и направить Концеденту акт приема-передачи с указанием сведений о составе и описании объектов, входящих в состав объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, начальной и остаточной стоимости.

9.6. Концессионер до передачи объекта Соглашения Концеденту обязан собственными или привлеченными силами и средствами освободить земельные участки от оборудования и материалов, которые не подлежат возврату в соответствии с настоящим Соглашением, если иное не согласовано Концедентом и Концессионером.

9.7. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, в том числе разработанную на момент передачи проектную документацию на объект Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения Концеденту.

9.8. Обязанность Концессионера по передаче недвижимых объектов, входящих в состав объекта Соглашения, считается исполненной с момента подписания Сторонами актов приема-передачи и государственной регистрации прекращения прав владения и пользования Концессионера соответствующими объектами.

Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

Дата фактической передачи объекта Соглашения от Концессионера Концеденту фиксируется в акте приема-передачи, подписываемом Сторонами.

9.9. Концедент считается уклонившимся от подписания акта-приема передачи объекта Соглашения, а Концессионер считается исполнившим обязанность по передаче объектов имущества, входящих в состав объекта Соглашения, если Концессионер в установленном настоящим Соглашением и действующим законодательством порядке, подготовил и направил Концеденту акт приема-передачи, в сроки, указанные в настоящем Соглашении, явился для передачи имущества и подписания акта приема-передачи, а Концедент не обеспечил явку своего уполномоченного представителя для передачи имущества и подписания акта приема-передачи и не направил мотивированное уведомление об отказе в подписании акта приема-передачи.

9.10. Прекращение прав владения и пользования Концессионера объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Концедент и Концессионер обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение тридцати календарных дней со дня подписания акта-приема передачи объекта Соглашения.

10. Порядок возмещения расходов по концессионному соглашению

10.1. Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения указан в Приложении №7 к настоящему Соглашению.

10.2. Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения указан в Приложении №8 к настоящему Соглашению.

11. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением

11.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

11.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения и иного имущества в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

11.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в течении срока, указанного в пункте 13.1 настоящего Соглашения, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения – до дня досрочного прекращения Соглашения, установленного Сторонами и (или) судебным решением.

11.4. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении настоящего Соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы в соответствии с условиями указанных договоров.

11.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

11.6. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами Кировской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг.

11.7. Регулирование тарифов на оказываемые услуги осуществляется в соответствии с методом индексации установленных тарифов.

11.8. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов), указаны в приложениях № 5.1, № 5.2, № 5.3, № 5.4 к настоящему Соглашению.

11.9. Концессионер обязан осуществлять регулируемые виды деятельности в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, включая обеспечение беспрепятственного доступа на объект Соглашения и к иному имуществу представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по реконструкции объекта Соглашения и эксплуатации объекта Соглашения и иного имущества.

11.10. Концессионер обязан осуществлять регулируемые виды деятельности в течение срока, указанного в пункте 13.1 настоящего Соглашения, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения – до дня досрочного прекращения Соглашения, установленного Сторонами и (или) судебным решением.

11.11. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществлять оказание услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

11.12. Метод регулирования тарифов - метод индексации установленных тарифов. Расчет осуществляется с учетом изменения цен на используемые при осуществлении регулируемых видов деятельности товары, работы, услуги.

11.13. По настоящему Соглашению не допускаются:

1) передача Концессионером прав владения и (или) пользования объектами, передаваемыми Концессионеру по настоящему Соглашению, в том числе передача таких объектов в субаренду;

2) уступка права требования, перевод долга по настоящему Соглашению в пользу иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица, передача прав по настоящему Соглашению в доверительное управление;

3) передача объекта Соглашения в собственность Концессионера и (или) иных третьих лиц, в том числе в порядке реализации преимущественного права на выкуп имущества, переданного в соответствии с настоящим Соглашением;

4) нарушение иных установленных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» запретов;

5) передача объекта Соглашения в залог или отчуждение.

11.14. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

11.15. Концедент в рамках своих полномочий оказывает содействие Концессионеру при установлении тарифов, утверждении производственных и инвестиционных программ, в том числе разрабатывает и утверждает техническое задание на разработку и корректировку инвестиционных программ Концессионера и предоставляет Концессионеру необходимую информацию в срок не более 30 рабочих дней с даты обращения Концессионера.

11.16 Концессионер обязан принять на себя обязательства по подключению объектов к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с предоставленными техническими условиями на подключение (технологическое присоединение), соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации.

12. Права и обязанности Субъекта

12.1. Субъект несет следующие обязанности по настоящему Соглашению:

1) установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных настоящим Соглашением, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования цен (тарифов) наделено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Кировской области муниципальное образование «город Слободской»;

2) утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными настоящим Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию объекта Соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями наделено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Кировской области муниципальное образование «город Слободской»;

3) возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств областного бюджета, в том числе в случае принятия региональной службой по тарифам Кировской области решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных настоящим Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных региональной службой по тарифам Кировской области, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных региональной службой по тарифам Кировской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Согласование долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4) иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами Кировской области.

12.2. Права Субъекта по настоящему Соглашению устанавливаются нормативными правовыми актами Кировской области.

13. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

13.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания всеми Сторонами и действует по 31 декабря 2032 года.

13.2. Реконструкция, ввод в эксплуатацию (в случае необходимости после завершения реконструкции) осуществляются в период действия настоящего Соглашения в соответствии со сроками, указанными в приложении № 4 к настоящему Соглашению.

13.3. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Соглашения.

13.4. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения и иного имущества – с даты передачи Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества до дня окончания срока действия настоящего Соглашения, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения – до даты досрочного прекращения Соглашения или иной даты, установленной Сторонами и (или) судебным решением.

13.5. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения и иного

имущества по окончании их использования (эксплуатации) – последний день срока действия настоящего Соглашения, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения – в день досрочного прекращения Соглашения или иной день, установленный Сторонами и (или) судебным решением.

13.6. В случае если Концедент допустил просрочку исполнения своих обязательств, что сделало невозможным исполнение обязательств Концессионером в установленные в настоящем разделе сроки, сроки выполнения обязательств Концессионером, указанные в настоящем разделе продлеваются на период такой просрочки. Сроки выполнения обязательств Концессионера, указанные в настоящем разделе Соглашения, также продлеваются на период, в которых исполнение соответствующих обязательств было невозможно в связи с объективными обстоятельствами, независящими от Сторон, в том числе в связи с обстоятельствами непреодолимой силы.

13.7. Допускается возможность переноса сроков реализации инвестиционных обязательств Концессионера, являющегося регулируемой организацией, осуществляющей деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, в случае принятия Правительством Российской Федерации соответствующего решения, предусмотренного Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры.

14. Плата по Соглашению

14.1. Концессионная плата Соглашением не предусматривается.

14.2. Концессионер производит оплату обязательных платежей, связанных с правом владения Объектом Соглашения, в соответствии со статьей 378.1 Налогового кодекса Российской Федерации

15. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

15.1. Концессионеру принадлежат исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения.

15.2. В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, в течение срока действия настоящего Соглашения Концедент безвозмездно предоставляет Концессионеру право использования (воспроизведения, применения, публичного использования, переработки) на безвозмездной основе на территории Российской Федерации результатами интеллектуальной деятельности, принадлежащими Концеденту (при наличии таковых). В целях использования результатов интеллектуальной деятельности Концедент и Концессионер не позднее 60 рабочих дней с даты заключения настоящего Соглашения заключают на условиях, указанных в настоящем пункте, лицензионные договоры и совершают все необходимые действия для их государственной регистрации.

15.3. Концессионер по окончании срока действия настоящего Соглашения обязан передать базы данных Концеденту, собранные им в процессе исполнения деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, в том числе базы данных, содержащих сведения о расчетах с абонентами (потребителями) услуг Концессионера, с поставщиками и подрядчиками. Концессионер имеет право пользоваться указанными базами данных после передачи до полного погашения дебиторской задолженности.

16. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

16.1. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения и иного имущества в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств.

Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, и об осуществляемых ими правах и обязанностях, в разумный срок, но не позднее 3 (трех) календарных дней до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

16.2. Концессионер обязан обеспечить Концеденту беспрепятственный доступ на объект Соглашения и к иному имуществу, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

16.3. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, а Концессионер обязуется предоставить данную информацию в сроки, согласованные Концедентом и Концессионером.

16.4. Концедент (представители уполномоченных Концедентом органов) не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера, а также разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

16.5. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан письменно сообщить об этом Концессионеру в течение 3 (трех) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

16.6. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

16.7. Концедент и Концессионер обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

17. Ответственность Сторон

17.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

17.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

17.3. В случае нарушения требований, указанных в настоящем Соглашении, Концедент обязан в течение 3 (трех) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа,

требования которых нарушены. При этом Концедент устанавливает разумный срок для устранения нарушения, который не может составлять менее 5 (пять) календарных дней.

17.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 17.2 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 17.3 настоящего Соглашения, или являются существенными.

17.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта Соглашения в течении 5 (пяти) лет с даты завершения работ по реконструкции объекта Соглашения и подписания Концедентом и Концессионером акта исполнения обязательств.

17.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных пунктом 17.5 настоящего Соглашения.

17.7. Концессионер обязан уплатить Концеденту неустойку в виде пеней, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств. Пена начисляется в размере 0,1 % за каждый день просрочки исполнения (ненадлежащего исполнения) Концессионером обязательства, предусмотренного настоящим Соглашением, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Соглашением срока исполнения обязательства, от предельного размера расходов отдельного мероприятия Соглашения, уменьшенного на фактически исполненные обязательства Концессионером по данному мероприятию.

17.8. Возмещение Концессионером убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают указанную Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

17.9. Сторона (Концедент и Концессионер), не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

18. Способ обеспечения Концессионером исполнения обязательств по концессионному соглашению

18.1. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению. Обеспечение исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению осуществляется путем предоставления безотзывной банковской гарантии. Первая Банковская гарантия должна быть предоставлена Концеденту не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты вступления в силу настоящего Соглашения.

Банковская гарантия должна предоставляться ежегодно, сроком на один год, и должна быть выдана на сумму, составляющую 0,1% от суммы, указанной в пункте 4.9. настоящего Соглашения. Срок действия последней Банковской гарантии – с 01 января последнего года действия Соглашения до даты окончания действия Соглашения.

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом Соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем».

Банк, предоставляющий банковскую гарантию, должен соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 29.12.2023 № 2367 «О требованиях к банкам и банковским гарантиям, используемым для целей федеральных законов «О концессионных

соглашениях», «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

19. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

19.1. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся в том числе, но не ограничиваясь перечисленным: наводнения, засуха, шуга, загрязнение источников третьими лицами или в результате иных событий не по вине Концессионера, лесные пожары, массовые беспорядки, террористические акты.

19.2 К особым обстоятельствам относятся:

- обнаружение на участках (включая обнаружение в почве или грунтовых водах) археологических объектов или опасных веществ, любых других объектов, препятствующих осуществлению строительства, а также выявление иных обстоятельств (включая геологические факторы), которые не были известны Концессионеру до даты заключения настоящего Соглашения, в случаях, когда в результате такого обнаружения Концессионер не может надлежащим образом исполнить свои обязательства по реконструкции объекта Соглашения в соответствии с настоящим Соглашением;

- осуществление органами государственной власти национализации, реквизиции или экспроприации имущества Концессионера;

- не возмещение подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в экономически обоснованных расходов и недополученных доходов Концессионера в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, по причинам, не зависящим от Концессионера;

- противоречащие законодательству Российской Федерации и иным нормативным правовым актам действия (бездействия) государственных органов или третьих лиц, повлекшие за собой причинение убытков Концессионеру, в результате чего Концессионер лишился возможности получить то, на что вправе была рассчитывать при заключении настоящего Соглашения;

- внесение изменений в действующую на дату заключения настоящего Соглашения схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования «город Слободской», в связи с которыми Концессионер не способен будет выполнить обязательства по настоящему Соглашению;

- изменение действующего законодательства Российской Федерации или иных нормативных правовых актов, ухудшающее положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения;

- выявление в течение одного года с даты подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствия объекта Соглашения условиям настоящего Соглашения (в том числе описанию, технико-экономическим показателям, назначению Объекта Соглашения);

- неутверждение уполномоченным органом инвестиционной программы и производственной программы Концессионера либо утверждение инвестиционной программы и производственной программы Концессионера в объеме, не соответствующем перечню мероприятий, подлежащих осуществлению Концессионером по настоящему Соглашению, по причинам, не зависящим от Концессионера.

19.3 Любое из перечисленных в пункте 19.2. настоящего Соглашения обстоятельств может быть признано особым обстоятельством только в том случае, когда действие или бездействие Стороны (или любого лица, за действия которого Сторона отвечает) не являются причиной или необходимым условием наступления этого обстоятельства, и если в результате наступления этого обстоятельства Сторона не может надлежащим образом и в срок

исполнить любое из своих обязательств по настоящему Соглашению.

При наступлении особых обстоятельств и сохранении их действия в течение 30 (тридцати) календарных дней Сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения по решению суда или внесения соответствующих необходимых изменений в Соглашение, включая его существенные условия в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением и действующим законодательством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами.

19.4. Сторона (Концедент или Концессионер), нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

- в письменной форме уведомить другие Стороны о наступлении указанных обстоятельств не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

- в письменной форме уведомить другие Стороны о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

19.5. Концедент и Концессионер обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 60 (шестидесяти) календарных дней необходимые меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 раздела 1 настоящего Соглашения.

19.6. В случае невозможности исполнения настоящего Соглашения, вызванной обстоятельствами непреодолимой силы, длящимися более 60 (шестидесяти) календарных дней, Концессионер вправе потребовать расторжения настоящего Соглашения по решению суда в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

19.7. Концедент обязан рассматривать требования Концессионера по изменению существенных условий настоящего концессионного соглашения в случае, если реализация концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении концессионного соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных настоящим Соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.

20. Изменение Соглашения

20.1. Настоящее Соглашение может быть изменено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20.2. Основанием для изменения условий настоящего Соглашения является существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, включая невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера по предоставленным им потребителям льготам, установленным федеральными законами, законами Кировской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в том числе по льготам по оплате товаров, работ и услуг.

20.3. В настоящее Соглашение вносятся изменения по соглашению Сторон в случае установления законодательством Российской Федерации, законодательством Кировской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления норм, ухудшающих положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения.

20.4. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании предложения

Концессионера, подлежат изменению только в случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством Кировской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения.

20.5. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

20.6. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения Концедента (соответствующего органа местного самоуправления) об изменении существенных условий настоящего Соглашения, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

20.7. Концедент обязан рассматривать требования Концессионера по изменению существенных условий настоящего Соглашения в случае, если реализация настоящего Соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных настоящим Соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.

Решение Концедента об изменении существенных условий настоящего Соглашения должно быть принято в течении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующего требования Концессионера.

20.8. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон (Концедент или Концессионер) направляет другой стороне (Концессионеру или Концеденту) соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения указанного предложения Сторона, получившая предложение, рассматривает его и направляет другой стороне уведомление о согласии с внесением изменений или мотивированный отказ от внесения изменений в условия настоящего Соглашения.

Соглашение об изменении условий настоящего Соглашения должно быть подписано Концедентом и Концессионером не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения всех необходимых согласований и принятия необходимых решений, в случае, если получение согласований или принятие решений не требуется, то такое соглашение должно быть подписано не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от соответствующей Стороны уведомления о согласии с предложенными изменениями.

Согласование и подписание Субъектом дополнительного соглашения о внесении изменений в настоящее Соглашение осуществляется в порядке, установленном Правительством Кировской области.

20.9. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

20.10. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

20.11. В случае, если принятые федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Кировской области, органов местного

самоуправления приводят к увеличению совокупной налоговой нагрузки на Концессионера или ухудшению положения Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, в том числе устанавливают режим запретов и ограничений в отношении Концессионера, ухудшающих его положение, Концедент вправе увеличить срок настоящего Соглашения с согласия Концессионера. По требованию Концессионера, Концедент обязан рассмотреть требование Концессионера по изменению условий настоящего Соглашения в установленные сроки.

20.12. Требования к качеству и потребительским свойствам Объекта Соглашения, установленные настоящим Соглашением, изменению не подлежат.

20.13. В случае необходимости изменения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера Концедент обязан осуществить необходимые действия для получения согласования уполномоченного органа, осуществляющего регулирование цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, в срок не позднее 10 (календарных дней) с момента направления Концессионеру уведомления о согласии с изменением настоящего Соглашения или получения аналогичного согласия от Концессионера, в случае, если предложение об изменении настоящего Соглашения исходило от Концедента.

20.14. Концедент осуществляет действия, направленные на получение согласия антимонопольного органа на изменение условий настоящего Соглашения в случаях и порядке, определенных Правительством Российской Федерации, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента направления Концессионеру уведомления о согласии с изменением настоящего Соглашения или получения аналогичного согласия от Концессионера, в случае, если предложение об изменении настоящего Соглашения исходило от Концедента.

21. Прекращение Соглашения

21.1. Настоящее Соглашение прекращается:

- по истечении срока действия;
- по соглашению Сторон;
- на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

21.2. В случае прекращения настоящего Соглашения по истечении срока действия настоящего Соглашения Концессионер передает Концеденту объект Соглашения и иное имущество в порядке, установленном разделом 9 настоящего Соглашения.

21.3. Прекращение настоящего Соглашения по соглашению сторон во внесудебном порядке осуществляется в следующем порядке:

- сторона (Концедент или Концессионер), иницирующая достижение соглашения о прекращении настоящего Соглашения, направляет другой Стороне (Концессионеру или Концеденту) письменное предложение о досрочном расторжении настоящего Соглашения, которое должно содержать обоснование и предложения, требующие согласия других Сторон.

- в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения указанного предложения Сторона, получившая предложение, рассматривает его и направляет другой Стороне уведомление о согласии с предложением о досрочном расторжении Соглашения или мотивированный отказ от расторжения Соглашения.

- согласование и подписание Субъектом соглашения о расторжении настоящего Соглашения осуществляется в порядке, установленном Правительством Кировской области.

21.4. При следующих существенных нарушениях Концессионером условий настоящего Соглашения Концедент имеет право требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения по решению суда:

- нарушение установленных настоящим Соглашением сроков реконструкции объекта Соглашения по вине Концессионера;

- использование (эксплуатация) объекта Соглашения и (или) иного имущества в целях, не установленных настоящим Соглашением, нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения и (или) иного

имущества;

- приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту неисполнение Концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением;

- прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.7 ст. 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также положениями иных нормативных правовых актов;

- неисполнение Концессионером обязательств по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению.

21.5. Существенным нарушением Концедентом условий настоящего Соглашения, при наличии которого Концессионер имеет право требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения по решению суда, является:

- передача Концессионеру объекта Соглашения, не соответствующего условиям настоящего Соглашения (в том числе описанию, технико-экономическим показателям, назначению объекта Соглашения), в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения, не могло быть выявлено при его передаче Концессионеру и возникло по вине Концедента;

- действие (бездействие) Концедента в части: не извещения о сокращении объемов водоснабжения, водоотведения вследствие ранее принятых, но не доведенных до Концессионера административных решений, повлекших сокращение числа потребителей услуг водоснабжения, водоотведения,

- невнесение или несвоевременное (неполное) внесение изменений в Схему водоснабжения и водоотведения при наличии у Концедента соответствующих обоснований от Концессионера, создающих условия или повлекших необоснованное превышение затрат Концессионера при исполнении обязательств по настоящему Соглашению.

21.6. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае невозможности исполнения Концессионером или Концедентом установленных Соглашением обязательств, если она вызвана обстоятельствами, за которые ни одна из Сторон не отвечает (за исключением случая, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных Концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц), в том числе в связи с действиями третьих лиц, изданием нормативных правовых актов, действием обстоятельств непреодолимой силы.

22. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

22.1. Установление, изменение, корректировка регулируемых тарифов на оказываемые Концессионером услуги осуществляется по правилам, действующим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Кировской области, иными нормативными правовыми актами Кировской области, правовыми актами органов местного самоуправления.

По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемым Правительством Российской Федерации, с органами исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование тарифов в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования тарифов, установление, изменение, корректировка регулируемых тарифов на реализуемые Концессионером услуги осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки тарифов и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами

Российской Федерации, законами Кировской области, иными актами органов местного самоуправления.

23. Разрешение споров

23.1. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня ее получения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

23.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из Сторон своего обязательства по настоящему Соглашению другая сторона направляет ей предупреждение в письменной форме о необходимости исполнения такого обязательства в разумный срок, указанный в соответствующем предупреждении. В случае, если неисполнение соответствующего обязательства является основанием для изменения или расторжения настоящего Соглашения, такой разумный срок для устранения нарушения не может составлять менее 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующей Стороной предупреждения.

Требование об изменении или о досрочном расторжении настоящего Соглашения может быть заявлено в суд другой Стороной настоящего Соглашения только в случае, если в указанный срок такое обязательство не было исполнено надлежащим образом.

23.3. В случае не достижения Сторонами согласия, споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Размещение информации

24.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте администрации города Слободского Кировской области <https://slobodskoy.ru/>.

24.2. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте администрации города Слободского Кировской области <https://slobodskoy.ru/>. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

25. Обязательства Концедента по финансированию части расходов

25.1. Обязательства Концедента по финансированию части расходов на реконструкцию объекта Соглашения, расходов на использование (эксплуатацию) указанного объекта, по предоставлению Концессионеру государственных или муниципальных гарантий, размер принимаемых Концедентом на себя расходов, размер платы Концедента по концессионному соглашению, а также размер, порядок и условия предоставления Концедентом Концессионеру государственных или муниципальных гарантий не предусмотрены Соглашением.

26. Заключительные положения

26.1. Сторона (Концедент или Концессионер), изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другим Сторонам в течение 5 (пяти) календарных дней со дня этого изменения.

26.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр - для Концедента, 1 экземпляр - для Концессионера,

1 экземпляр – для Субъекта.

26.3. Все дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

26.4. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения являются следующие приложения:

Приложение № 1 - Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения и иного имущества;

Приложение № 2 – Перечень документов, относящихся к передаваемому объекту Соглашения и иному имуществу, подлежащих передаче Концессионеру;

Приложение № 3 – Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности;

Приложение № 4 – Задание и основные мероприятия, предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения;

Приложение № 5.1 – Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов);

Приложение № 5.2 – Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов);

Приложение № 5.3- Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов)

Приложение № 5.4- Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов);

Приложение № 6 –Акт приема-передачи;

Приложение № 7 – Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения;

Приложение № 8 – Порядок возмещения расходов Сторон в случае досрочного расторжения Соглашения;

Приложение № 9 – Состав и описание земельных участков.

27. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», в лице Администрации города Слободского Кировской области

613150, Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, д. 86

Телефоны, 25-53-49

ОГРН 1024301082156, ИНН 4343001293

Банковские реквизиты:

Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 03936440782)

Единый казначейский счет
40102810345370000033

Счет получателя 03231643337130004000

Отделение Киров Банка России/УФК по Кировской области г. Киров

БИК 013304182,

КПП 432901001,

ОКАТО 33413000

Глава города Слободского

М.П.

«__»

20__ г.

И.В. Желвакова

Концессионер

ООО «ВКХ г. Слободского»

613154, Кировская область, Слободской район, г.Слободской, ул. Советская, д. 14

ИНН4329020015, КПП432901001, ОГРН

1194350005211

Р/сч 40702810127000010626 Кировское

отделение № 8612 ПАО Сбербанк г. Киров

К/сч 30101810500000000609, БИК043304609

Тел./факс: (83362) 4-04-38, тел. (83362) 4-08-04,

4-05-83, 4-23-43, 4-12-44

E-mail: SlobVod@mail.ru

Директор

М.П.

Д.Ю. Журавлёв

20__ г.

Субъект

Кировская область

610019, г. Киров, ул. К.Либкнехта, 69

Губернатор Кировской области

А.В. Соколов

М.П.

"__" 20__ г.



Приложение № 1
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения № 308/01/2024

от «12» 12 2024.

**Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели объекта
Соглашения и иного имущества**

1. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели недвижимого имущества, зарегистрированного в установленном порядке, входящего в состав объекта Соглашения

№	Наименование объекта, адрес	Кадастровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Площадь, протяженность	Год ввода
1	Водоснабжение города Слободского (Пусковой комплекс 1,2,3), д. Стулово Наружные сети водопровода Канализационная сеть Артезианская скважина № 11 Насосная Артезианская скважина № 12 Насосная Автодорога Автодорога Линия электропередач Линия электропередач Электролиния Резервуар накопитель Резервуар накопитель Забор Забор Забор Проходная Навес	43:30:000000:1142	135295040,00	7399 105,5 15,6 15,4 1272,2 187,5 1407 1430 445,3 243 239,6 426,4 9,7 21,1	2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010 2010
2	Административное, производственное здание, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:104	1474000	808	1986
3	Хлораторная, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:108	520000,00	259,3	1986
4	Котельная, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:107	644000,00	227,9	1973
5	Блок емкостей, д. Родионово, Слободской район	43:30:000000:479	16423500,00	15583	1986
6	Песколов.площадка с искусст., д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:109	42000,00	214	1986
7	Иловые площадки, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:103	717000,00	10212	1986
8	Канализационный коллектор с канализационной насосной станцией(КНС №6) ул.Новодачная, Промышленная, Ак.Бакулева, пр.Гагарина	43:44:000000:445	3517218,59	1341	2014
	ИТОГО		158632758,59		

2. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели незарегистрированного недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения

№	Наименование муниципального имущества	Адрес	Балансовая стоимость, руб.	Площадь протяженность, м	Кадастровый номер, кадастровый квартал
1	Водопроводная сеть города Слободского реестровый номер 1/03/08/04/2030 ул.Чайковского, пер.Лихачевский, ул. Новодачная от ВК-5 до ПГ-4, ул. Г. Булатова, ул.Новодачная от ВК-4 до скважины артезианской № 7 и №8, ул.Строителей, Пионерская, Лебедева, ул.Советская, ул.Лебедева от территории ЗАО "Красный якорь" до ВК-4, ул. Г. Булатова от ПГ-1 до ВК-3, пер.Фабричный,ул.Береговая, ул.Обороны, ул.Новодачная, Пионерская до пер.Юный, ул.Железнодорожная,11 А, ул.Боровая, ул. Дзержинского (от ул.Азина до Железнодорожной), ул.Урицкого (от д.№ 7 до ул.Загородной), ул.Лебедева (от скважины № 26 до домов по ул.Лебедева), ул.Советская (от ул.Яна Райниса,11до Чкалова), ул.Лебедева, ЖБИ, ул.Грина (от ул.Екатерининской до В.тракта), ул.Никольская,39, ул.В.тракт (от ул.Трактовой до ул.Никольской), ул.Горького (от ул.Набережной до О.Кошевого), ул.Набережная (от ул.Пролетарской до Горького), ул.Екатерининская (от ул.П.Стучки до Грина), ул.Загородная (от ул.Урицкого до ул.Загородная № 119), ул.П.Стучки (от ул.Набережной до ул.Дерышева), ул. Гоголя,13, ул. Железнодорожная,9, ул. Железнодорожная,11, ул. Гоголя 134, ул.Никольская, 7, ул.Гоголя (от д.№ 1до ул.Железнодорожной), ул.Ст. Халтурина, 26, Гоголя,100 до Горького, 25, ул.Горького,25, ул.Красноррмейская,114, ул.Рождественская,31, ул.К.Маркса (от ул.Набережной до Загородной), ул.М.Конева (от пер.Котлянский до	г. Слободской	13128787,41	82343,05	

ул.Железнодорожной), ул.Советская,86, ул.Дерышева,92, ул.Дерышева (от ул.Первомайской до Железнодорожной), д.Мули (от СКВ № 22 по Метелевской,Тракторной до пер.Кедровый), ул.Вятская,60, ул.Гоголя,135, ул.Энгельса (от ул.Никольской до ул.Загородной), ул.Советская 113, ул.Грина ,36, ул.Гоголя, 84,89,110, ул.Грина, 55,53,5,51,49, ул.Никольская (от ул.Рождественской до Загородной), ул. Крто 2, 1, 10, 9, 8, 6, 5 «а»,5, 7, пер.Сосновый, 1 ул. Меховщиков 11"а",6, ул.Тракторная, ул.П.Морозова, ул.Советская 35"ф", ул.Свободы (от ул.Екатерининской до Гоголя), ул.П.Морозова-Профсоюзная, ул.Рождественская (от ул.Первомайской до К.Маркса до пер.Станционный, станция Слободское) ул.Октябрьская(от ул.Рабочей до ул.Меховщиков), ул.П.Стучки, 49, ул.Бакулева (от Заводской до Октябрьской), пер.Дальний (от Октябрьской до Кирова), ул.Никольская, 34, ул.П.Морозова (от д № 1 до СКВ № 3), ул.Лебедева (от ул.Советской до СКВ № 14), ул.Рождественская, 73,89, ул.Первомайская (от ул.Набережной до СКВ № 18), ул.А.С. Пушкина, 39, ул.Азина (от ул.Загородная до М.Конева), ул.Железнодорожная (от ул.Советской до ул.Загородной), ул.Пролетарская, Красноармейская до ул.Новой, ул.Урицкого (от ул.Загородной до ул. М.Конева), ул.Урицкого (от Загород. до ул.Энгельса), ул.Ст.Халтурина (от ул.Набережной до Загородной д.№ 52), ул.Красноармейская (от д.№ 1 до д.№ 151), ул.А.С. Пушкина (от ул.Екатерининской до ул.Загородной), ул.Школьная (от М.Конева до здания школы-интернат М.Конева,3), ул.Заводская (от ул.Советской до Бакулева),				
--	--	--	--	--

ул.Шестаковская 2,4,
 ул.Советская 50,
 ул.Новая 19-28,
 ул.Свободы (от ул.Загородная до
 р.Котлянка),
 ул.Лебедева до ул.Строителей,
 ул.Грина, 43,
 ул.А.С. Пушкина, 50
 ул.Железнодорожная 2,5,
 ул.Пролетарская (ул.Набережная до
 ул.Гоголя),
 пер.Мельничный 1-12,
 ул. П.Стучки, 15,
 ул. Крто, 12,
 ул.Ломоносова 2"г",
 ул.Вятская (от ул.Советской до
 ул.Энгельса, Луговая),
 ул. Береговая,
 ул. Оборона,
 ул. Октябрьская,
 ул.Строителей до ул.Комсомольской,
 ул.Пионерская (от ул.Лебедева до
 Комсомольской),
 ул.Комсомольская (от ул.Советской до
 пер.Юный,12),
 ул.Г. Булатова (от ул.Боровой до ул. Г.
 Булатова д.№ 43),
 ул.Вятская, 40,
 ул.Энгельса,11,9,13Ф,
 ул.Никольская (от ул.Дерышева до
 В.Тракт),
 ул.Никольская, 9б, 9в, 9д, 9г,
 ул.Набережная,19,
 ул.Вятская,2,6,8,
 ул.Ст.Халтурина,11,
 ул.Советская,98,
 ул.Первомайская,53 (лыжная база),
 ул.Герцена,
 ул.Набережная,46,
 от СКВ № 18 до СКВ № 22,
 от СКВ № 22 до СКВ № 24,
 от СКВ № 19 до СКВ № 18,
 от ул.Трактной, пер.Кедровый до
 ул.Крто, 9,
 ул.Советская, 62ф, 62, 33, 69, 92,
 ул.М.Конева д.№ 3 до ул.Энгельса,43,
 ул.Азина,1,3,
 ул.Бабушкина,15,16,
 ул.А. Бакулева,10,15,17,
 ул.Береговая,3,3ф,5ф,9,17,25,
 ул.Никольская,3,9,
 9е,10,13ф,32ф,38,38ф,46
 ул.Г. Булатова,35,37,39,41
 ул.Екатерининская,9,20,30,30ф,32,34,40,
 42,43,44,44ф,45,46,48,51,59,60,62,64,65,
 67,68,68ф,72,74,78,88,96,100,
 ул.Встречная,2,4,
 ул.Вятская,1,3,4,9ф,14,15,17а,21,36,
 ул.Вятский тракт,1,1а,3
 пр.Гагарина,1,2,4,5,6,7,8,11,12,14,15,16,
 17,18,19,20,23,
 ул.Герцена,34,32,52,53,61,83ф
 ул.Гоголя,33,31,49,56,64,80,95,100,105,1
 08,114,

ул. Горького, 9, 10, 11, 17, 18, 19, 32, 36, 39, 42, 54, 37,
 ул. Грина, 4, 11, 17, 20, 23, 27, 31, 32, 39, 51а
 ул. У. Громовой, 4, 6, 7, 8, 9, 10
 пер. Дальний, 14, 17, 18, 19,
 пер. Дачный, 8
 ул. Дерышева, 39, 64, 104,
 ул. Железнодорожная, 3
 ул. Заводская, 9, 12,
 ул. Загородная, 1, 1ф,
 2, 4, 5, 7, 50, 52, 56, 60, 111, 113, 115, 117, 119
 ул. К. Маркса, 11, 21, 27, 36, 41, 48, 69
 ул. Кирова, 4, 18, 20, 20а, 20б, 22, 24, 26, 29,
 51, 53, 55, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 70, 72,
 ул. Ключевая, 1, 1ф, 8, 18, 20, 22
 ул. Комсомольская, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 26,
 пер. Кольцевой, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10/19, 11
 пер. Колхозный, 2, 3, 4
 пер. Кооперативный, 4, 5
 пер. Котлянский, 41
 ул. Красноармейская, 68, 81, 82, 82ф, 84, 90,
 97, 104, 125, 127, 129, 136, 138, 147, 145, 145а
 ул. Кривоносова, 2, 32
 ул. Лебедева, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14/4, 14/7, 14/9
 14/10, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14,, 14/15, 14/1
 6, 14/17, 14/18, 14/19, 14/20, 14/21, 14/23
 ул. Рождественская, 13, 22, 23, 35, 36, 42, 46,
 47, 48ф, 50, 53, 54, 56, 72, 76, 80, 95, 100, 102,
 107,
 ул. Ломоносова, 3б, 3в
 ул. Луговая, 1а, 5, 2, 38, 12, 2б,
 ул. Луначарского, 1, 2а, 2б, 2в, 9, 40, 45а, 46, 4
 7, 48, 49, 54, 73
 пер. Матросова, 3, 5
 ул. Подгорная, 21, 21ф
 ул. Мира, 5, 5а, 7, 7а, 9, 9а, 15, 16, 17, 23
 ул. М. Садовая, 19
 ул. М. Конева, 57, 94, 118, 120а, 122, 122а, 15
 1, 155а, 129, 127, 153
 пер. Мельничный, 12, 30, 36
 ул. Меховщиков, 10
 ул. Набережная, 7, 9, 11, 15, 16, 17, 25, 27, 29,
 31, 33, 50
 ул. Новодачная, 37
 ул. Новая, 8
 ул. Новая, 40
 ул. О. Кошевого, 96, 98, 100, 102, 104
 ул. Октябрьская, 39
 ул. П. Морозова, 1, 2, 3, 4, 6, 11/19, 12/21, 13, 1
 4, 16, 21/15
 ул. П. Корчагина, 2, 4, 6
 ул. П. Стучки, 30, 31, 33, 37, 39
 ул. Первомайская, 8ф, 27ф, 52ф, 54, 54а, 56,
 60
 ул. Пионерская, 1, 2а, 2б, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11
 ул. Рабочая, 9, 27, 28
 ул. Строителей, 1-14,
 ул. А. С. Пушкина, 14, 16, 28, 39а,
 41ф, 44, 53, 57
 ул. Свободы, 8, 10, 21, 26, 29, 79
 пер. Спировский, 5
 ул. Советская, 4, 6, 20, 22, 23, 24, 30, 37, 40, 43
 , 46, 49, 51, 51ф, 52, 54, 56, 57, 58, 60, 65, 67, 67
 ф, 75ф, 78ф, 79, 85, 99, 102, 107, 109, 111, 114
 ф, 115, 123, 130, 161, 163, 165, 167, 171, 183, 2

01,203,209,211, ул.Ст.Халтурина,20,24,25,25ф,26 ул.Трактовая,17,19,21,24,25,26,27,37,44, 69,76,78,83,85,87а,94,95,103а ул.Урицкого,22,40,61,63,65,67,69,71,73, 81,86, 90,98 пер.Фабричный,2,8 ул.Чкалова,13 ул.Шестаковская,11ф,12,136,1361,1362, 13в,13г,13д,13ж,13з,14 ул.Энгельса,1,9,11,12,13,13ф,14,15,17,25 ,28,29,31,33,35,46,47 пер.Школьный,4 ул.Л.Чайкиной,13 Ст.Слободское,1,2 ул.Энгельса,31ф д/с "Огонек" ул.Грина,47а д/с "Солнышко" ул.А.С. Пушкина,31 д/с "Солнышко" ул.Рабочая,17 д/с "Золотой петушок" ул.Никольская,36 д/с "Колокольчик" ул.П.Стучки,49 д/с Колобок" ул.Советская,50 д/с "Аленушка" ул.Корто,12 д/с "Родничок" ул.Советская,52ф д/с "Тополек" ул.Корто,13 д/с "Крепыш" ул.Рождественская,102ф д/с "Звездочка" ул.Рождественская,1а д/с "Золотой ключик" пр.Гагарина,22 д/с Березка" пр-т Гагарина,25 СОШ № 14 пр-т Гагарина,10 СОШ № 14 ул.Вятская,40 СОШ № 7 ул.Железнодорожная,11а Лицей № 9 ул.Рождественская,77 Гимназия ул.Гоголя,97 СОШ № 5 пер.Песчаный, от ул.Пролетарской до ул.Первомайской пер.Спировский, от дома № 5 до ул.Л.Чайкиной пер.Мельничный, от ул.Пролетарской до ул.Л.Чайкиной ул.Новая, от дома № 36 до ул.Л.Чайкиной пер.Зеленый ул.Урицкого, от ул.Дерышева до ул.Новой ул.Новая, от ул.Урицкого до дома № 57 ул.Рождественская, 82,104 ул.Красноармейская, 82,84,90,97 ул.Советская, 37ф ул.Шестаковская, 13а ул.Береговая, 13 ул.Никольская, 9б,9в,9г,24,39 ул.Вятская, 8,13,25 ул.Горького, 30 ул.Грина, 9,18,23,29,37,41,45,51 ул.Дерышева, 100,102 ул.Дзержинского, 60 ул.Заводская, 14ф ул.Карла Маркса, 35 ул.Ковырзина, 13 ул.Красноармейская, 98 ул.Рождественская, 58,66,88 ул.Ломоносова, 1а,1г,1д,1е,1б,1в,1ж, 2а,2б,2в,2г,2д,2е,2ж				
---	--	--	--	--

	- ул.Мира, 10 - ул.Меховщиков, 1,2,4,5,9,9а,11,13 - ул.Набережная, 13,35 - ул.П.Стучки, 17 - ул.Первомайская, 6,12 - ул.А.С. Пушкина, 11,25,34,36,38,40,42,46 - ул.Свободы, 11 - ул.Советская, 41 - ул.Советская, 131 - ул.Ст.Халтурина, 10 - ул.Урицкого, 7,8,9,10,83 - ул.Энгельса, 26 - ул.Ст.Слободское, 3 - ул.Свободы, 5 - пер.Дальний(от ул.Октябрьская до д.№5) - ул.Карла Маркса(от ул.Загородной до д.№95) - ул.Луговая - пер.Козульский - ул.Косолапова - ул.Дубинина(сталь, Д=50) - ул.Дубинина(п/э, Д=32) - пер.Дачный - пер.Санкина - пер.Ковырзина - ул.Герцена, д. 36-54 - ул.Герцена, д. 81-87 - ул.Луначарского, д. 73-79 - ул.Трактовая, д. 23-37 - ул.Ст.Халтурина от ул.Загородной до д.52 - пер.Бахметьева - ул.Школьная от ул.М.Конева до ул.Загородная - ул.П.Стучки от ул.Загородной до д. 70 - пер.Котлянский, д. 36-48 - ул.Луговая. д. 31-33 - ул.Свободы от ул. Загородная до д. 70 от ул. М.Конева до д. 79 - пер.Спировский - ул.Л.Чайкиной(п/э, Д=63) - ул.Л.Чайкиной(п/э, Д=32) - ул.Новая от ул.Урицкого до ул.Первомайской - ул.Новая от ул.Пролетарской до д. 2Ф - пер.Мельничный от ул.Пролетарской до ул.Первомайской - ул.К.Маркса от ул.Загородной до д.95 - пер.Зои Космодемьянской - г.Слободской, ул. Трактовая от дома № 3 до дома № 3а - От ул. Красноармейской по ул. Л. Чайкиной до д. 37 по ул.Новой, далее по ул. Новой до дома № 35				
2	Канализационная сеть города Слободского реестровый номер 1/03/08/04/2029 - ул.Кирова, 29,26,16,20,22,24,18,20а,20б - Канализационная сеть наружная - ул.Кирова - ул.Бабушкина,7,15 - ул.Рабочая, 26	г. Слободской	46261464,19	52719,09	

ул.Кирова, 18 (узел связи)
 ул.Кирова, 20
 ул.Кирова, 27 (СИУТ)
 ул.Г.Булатова, 37
 ул.Г.Булатова, 41
 ул.Советская, 209, 211
 ул.Кирова до ул.Мопра
 ул.Мопра-пр. Гагарина до ул.Советская
 ул.Г.Булатова, 43 до центрального
 колодца
 ул.Гоголя, 78, 78ф, 82, 84, 89, 110, 51
 ул.Вятский тракт, 1А
 ул.Железнодорожная, 11
 ул.А.С. Пушкина (от ул.А.С. Пушкина,
 39, Горького, Красноармейская)
 ул.П.Стучки, 17
 ул.Первомайская (от д.№ 3 до ул.
 Рождественская, П.Стучки,
 Гоголя, Вятская, Красноармейская, Грина
)
 ул.Набережная от д.№ 25 до
 ул.Урицкого, Екатерининская)
 ул.Набережная (от д.№ 19 до
 Урицкого, Советская)
 ул.Рождественская, 100
 ул.А.С. Пушкина, 25
 ул.Горького, 10, 17, 19, 36
 ул.Вятская, 2, 6, 8
 ул.Энгельса (от д.№ 43 до
 ул.Дерышева, Гоголя)
 ул.Энгельса (от ул.Рождественской до
 Гоголя)
 ул.Энгельса, 11, 9, 13Ф
 ул.Вятская, 9ф до ул.Гоголя
 ул.Вятский тракт (от ул.Никольской до
 ул.Вятской)
 ул.Вятская, 36
 ул.Первомайская (от ул.Набережной до
 Советской)
 ул.Вятская (от д.№ 40 до
 ул.Красноармейской)
 от КНС № 1 ул.Екатерининская до А.С.
 Пушкина
 ул.Гоголя, 108 (до Ст.Халтурина, до
 Вятской)
 ул.Энгельса, 29, 33
 ул.Советская, 22, 24, 46, 54, 56, 60, 62ф,
 62, 67, 65, 55, 49, 43, 33, 69ф, 69, 85, 87,
 99, 107, 109, 88, 37
 ул.П.Стучки (от ул.П.Стучки, 2 до
 Набережной, 25)
 ул.К. Маркса (от ул. Гоголя до ул.
 Рождественской)
 ул.К. Маркса (от ул. Советской до ул.
 Рождественской)
 ул.К.Маркса, 11, 21, 27
 ул.Советская (от ул. А.С. Пушкина до
 ул.Чкалова, КНС 2
 ул.Советская до КНС № 2 до ОСК, от
 КНС № 3 до ОСК
 ул.Советская (от ул.А.С. Пушкина до
 КНС № 1)
 ул.Никольская, 24, 34
 ул.Грина, 4
 ул.Грина, 51

ул.А.С. Пушкина, 38, 40, 42
 ул.Грина,18
 ул.Грина, 23
 ул.П.Стучки, 49
 ул.М.Конева,118,120а, 122а, 155а,
 Дзержинского, 60
 ул.Грина, 9
 ул. Рождественская (от д. № 56 до
 П.Стучки)
 ул.Никольская, 7
 ул.Рождественская, 31
 ул.Рождественская, 22
 ул. Рождественская (от д.№ 81, по
 ул.Горького до Советской)
 ул.Азина, 1,3,4,6
 ул.Екатерининская, 50 до
 ул.Набережной, 25
 ул.Железнодорожная, до ул. Советской
 ул.Первомайская(от терр."Вега" до
 терр.Райпо)
 ул.Дерышева, 102
 ул.Халтурина, 10
 ул.М.Конева, 57 (КНС № 5 до
 Первомайской)
 ул.Рождественская,102
 ул.Рождественская,104
 ул.Железнодорожная
 ул.Грина, 31, Красноармейская, 138,136,
 А.С. Пушкина, 28
 ул.Советская,111
 ул.Советская,113
 ул.Советская,115
 ул.Грина,37,39,49,45,47,51а,53,55,36
 от ул.Урицкого,22 до М.Конева
 ул.М.Конева
 ул.Корто, 1,2,5
 ул.Советская 35ф,37ф
 ул.Советская 37ф
 ул.Урицкого, 7,8,9,10
 ул.Первомайская 6
 ул.Первомайская 12
 ул.Встречная 2
 ул.Советская 4,6
 ул.Грина (по ул.М.Конева,Кривоносова,
 Чкалова до Советской)
 ул.Набережная, 27,29,31,33
 ул.Советская,98
 ул.Шестаковская, 13
 ул.Ломоносова, 16,1в,1е,1а,1ж,1г
 ул.А.С. Пушкина, 36,34
 ул.Грина, 29
 ул.Ломоносова, 1д
 ул.К.Маркса, 35
 ул.П.Стучки,10
 ул.Советская, 50
 ул.Вятская, 25
 ул.Грина, 43
 ул.А.С. Пушкина, 50
 ул.Дерышева, 100
 ул.Екатерининская,56, 58, 60, 62, 68,
 68ф, 51, 72, 76, 78
 ул.Мира, 10
 ул.Меховщиков, 1,2,4,5,9,9а
 ул.Горького, 30
 ул.Ломоносова, 3б,3в

ул.Меховщиков, 11
 ул.Рождественская,
 42,47,50,72,76,73,89,95
 канализационный коллектор ул.Корто
 ул.К.Маркса, 48
 ул. Никольская, 9б, 9в, 9д, 9г
 ул.Набережная, 19
 ул.Ст.Халтурина, 11
 ул.Азина, 1,3
 ул.Никольская, 3,9,9е,10,24,32ф
 ул.Г. Булатова,37
 ул.Г. Булатова,41
 ул.Екатерининская
 2,4,6,34,40,42,44,50,74
 ул.Встречная,2,4
 ул.Вятская,1,3,4,8,9ф,13,14,15,17а,21,25
 ул.Вятский Тракт 1,1а,3
 ул.Гоголя,64,80,84,89,95,100,108,114,13
 4,135
 ул.Горького,10,11,17,19,25,32,36,39,37
 ул.Грина,9,11,17,18,20,23,31,32
 ул.Дерышева,64,92,104
 ул.Дзержинского, 60
 ул.Железнодорожная,3,9
 ул.Заводская,9
 ул.Заводская,14ф
 ул.Карла Маркса,36,41
 ул.Кирова,64
 пер.Кольцевой,4
 пер.Кооперативный,5
 ул.Корто,5а,6,7,8,9,10
 ул.Красноармейская,68,81,82ф,90,87,11
 4,127,129,136,138,147
 ул.Лебедева,14/16,14/17,14/18,14/19,14/2
 0,14/21,14/23
 ул.Рождественская,22,31,35,36,46,48ф,5
 3,54,56,58,80,82,107
 ул.Ломоносова,1а,1б,1в,1г,1д,1е,1ж,3б,3
 в,
 ул.Мира,10
 ул.М.Конева,57,118,120а,122,122а,151,1
 55а,127
 ул.Меховщиков,2,4,5,6,9,9а,10,11,11а
 ул.Набережная,7,9,11,13,15,17,25,29,31,
 33,35
 ул.П.Стучки,30,39
 ул.Первомайская,8ф
 ул.Пионерская,11
 ул.А.С.
 Пушкина,11,14,16,28,39а,44,46,57
 ул.Свободы,8,10,11,21
 пер.Сосновый,1
 ул.Советская,4,6,30,35ф,37ф,41,52,57,58
 ,67ф,75ф,78ф,79,102,123,130, 209,
 ул.Ст.Халтурина,10,20,24
 ул.Урицкого,22
 ул.Чкалова,13
 ул.Шестаковская,12,13б,13б1,13б2,13з,1
 3д,13ж,14
 ул.Энгельса,9,11,12,13,13ф,14,15,17,25,2
 6,28,29,33,35,47
 Ст.Слободское,1
 Ст.Слободское,2
 ул.Энгельса,31ф д/с "Огонек"
 ул.Грина,47а д/с "Солнышко"

ул.А.С. Пушкина,31 д/с "Солнышко" ул.Рабочая,17 д/с "Золотой петушок" ул.Никольская,36 д/с "Колокольчик" ул.Советская,50 д/с "Аленушка" ул.Корто,12 д/с "Родничок" ул.Советская,52ф д/с "Тополек" ул.Корто,13 д/с "Крепыш" ул.Рождественская,102ф д/с "Звездочка" ул.Рождественская,1а д/с "Золотой ключик" пр.Гагарина,22 д/с "Березка" пр-т Гагарина,25 СОШ № 14 пр-т Гагарина,10 СОШ № 14 ул.Вятская,40 СОШ № 7 ул.Железнодорожная,11а Лицей № 9 ул.Рождественская,77 Гимназия ул.Гоголя,97 СОШ № 5 ул.Железнодорожная,27А Советская, 75ф ул.Красноармейская, 82,84,90,97 ул.Шестаковская ул.Рождественская,100 ул.Бабушкина,15,16 ул.Никольская,7, 96,9в,9г,51,60,64,68,68ф,72,76,78 ул.Вятская,36 ул.Вятский тракт,1,1а пр.Гагарина,1,2,4,5,6,7,8,11,12,14,15,16, 17,18,19,20,23,30 ул.Грина,4,29,36,37,39,41,45,47,49,51,51 а,53,55 ул.Дерышева,102 ул.Железнодорожная,11 ул.Карла Маркса,11,21,27,35,48 ул.Кирова,18,20,20а,20б,22,24,26,29 ул.Корто,1,5,2 ул.Красноармейская,98 ул.Рождественская,42,47,50,72,76,88,10 0,102,104 ул.П.Стучки,17 ул.Первомайская,6,12 ул.А.С. Пушкина,25,34,36,38,40,42 ул.Советская,22,24,37,43,46,54,55,60,67, 85,111,113,115,131, ул.Ст.Халтурина,26 ул.Урицкого,7,8,9,10 Ул.Советская,50, ул.К.Маркса(от д/с «Алёнушка») ул.Яна Райниса,11 по ул.Советской до ул.Рождественской, 1б ул.Пролетарская от ул.Новая до КНС№ 1(ул.Советская,9) ул.Новая от д.43 до ул.Пролетарская пр.Гагарина, д.2-20(чётная сторона) пр.Гагарина, д.1-27(нечётная сторона)				
Водопроводная сеть Первомайский микрорайон (реестровый номер 1/03/08/04/2030): ул.Слободская, Железнодорожная, Городищенская, Весенняя, Кедровая ул.Слободская, Вокзальная, Весенняя, Майская, Боярская ул.Слободская, Весенняя, Солнечный	г. Слободской	702246,9	15417,4	

- ул. Вокзальная - ул. Городищенская 34"ф", 36, 38, 40, 41а, 42, 41, 39, 45, 46, 47, 48, 50, 52, 44 - пер. Новый 5 - ул. Слободская 61 - ул. Вокзальная 18 - ул. Слободская - Ст. Слободское, 3 - ул. Вокзальная, 1, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 22, 23, 25 - ул. Преображенская, 12, 13, 15, 16, 17, 19, 19а, 21, 21а, 21б - ул. Боярская, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14 - ул. Весенняя, 1, 1а, 4а, 13а, 31 - пер. Новый, 3 - пер. Молодежный, 1-8 - пер. Школьный, 8, 11, 13, 30 - пер. Солнечный, 1, 2, 3, 6, 8, 10 - ул. Городищенская, 1, 6, 8, 14, 16, 18, 35а, 35, 39 - ул. Майская, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 30 - ул. Слободская, 17, 33, 34, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 55, 57, 59, 62, 73а, 84, 92ф, 98а, 100а, 102, 104, 112 - ул. Спасская, 14 - ул. Кедровая, 7 д/с № 16 - ул. Слободская, 90 СОШ № 14 - ул. Слободская, 79 СОШ № 14 - пос. Межколхозстрой - пер. Полевой (Первомайский микр.) - ул. Ф. Лесникова - ул. Л. Харина, 11 до пер. Солнечного, 14				
Канализационная сеть Первомайский микрорайон Реестровый номер 1/03/08/04/2031 Пер. Молодежный, ул. Преображенская, Солнечный, Боярская Солнечный 5 (до очист.) ул. Слободская, 61 ул. Городищенская, 39, 43, 45, 42, 34ф, 36, 38, 40, 41а ул. Вокзальная, 18 пер. Новый ул. Городищенская, 41 ул. Городищенская, 35 ул. Вокзальная, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 22, 23, 25 ул. Преображенская, 12, 16, 19, 19а, 21, 21а, 21б ул. Боярская, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14 пер. Новый, 3, 5 пер. Молодежный, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 пер. Школьный, 20 пер. Солнечный, 1, 2, 3 ул. Городищенская, 35а ул. Майская, 30 ул. Слободская, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 55, 57, 59, 62, 73а, 84, 92ф ул. Спасская, 14 ул. Кедровая, 7 д/с № 16 ул. Слободская, 90 СОШ № 14	г. Слободской	3204474	16257	

5	Водопроводная сеть д. Пестовы (реестровый номер 1/03/08/04/2032): д.Пестовы ул.Александровская,4,6,7,8 ул.Крестьянская,1д,1ф,10,13 ул.Лесопарковая,6,8,10,12,16,18,20 ул.Металлистов,1а,2,2а	г. Слободской	20000	2173	
6	Водопроводная сеть с. Успенское (реестровый номер 1/03/08/04/2033) ул.Береговая,13 ул.Успенская,22,22а с.Успенское	г. Слободской	4	1355	
7	Водопроводная сеть д. Опорное (реестровый номер 1/03/08/04/2034) д.Опорное ул.Опорная,1а,2,3а,5,7,9а,11 пер.Совхозный,2,4	г. Слободской	1223,27	1340	
8	Водопроводная сеть д. Оглоблино (реестровый номер 1/03/08/04/2035) д.Оглоблино,1 д.Оглоблино	г. Слободской	2	574	
9	Скважина (50926) № 22	Слободской район, д.Мули	93676,80	9	43:44:010 126:0003
10	Скважина (50930) № 21	Слободской район, д.Мули	125903,46	9	43:44:010 126:0002
11	Скважина (50928) № 20	Слободской район, д.Мули	74822,05	9	43:44:010 126:0001
12	Скважина (50922) № 19	Слободской район, д.Мули	137438,56	9	43:44:010 127:0002
13	Скважина (76641А) № 23А	Слободской район, д.Мули	98491,99	9	43:30:110 613:0001
14	Скважина (50933) № 18	Слободской район, д.Мули	67043,20	9	43:44:010 127:0001
15	Скважина (47661) № 6	Слободской район, ул.Г.Булатова	84860,16	9	43:44:320 168:54
16	Скважина (20994) № 8	г. Слободской, пер.Бакулевский,2	84860,16	9	43:44:320 162:81
17	Артезианская скважина (18836)	г. Слободской,ул. Шестаковская, 13	340000,00	9	43:44:310 113:0018: 001
18	Скважина (54810) № 7	Слободской район, д.Родионово	63865,54	9	43: 44: 320172:5
19	Скважина № 25509 а	г. Слободской, ул.Новодачная	27878,00		43:44:320 168:18
20	Скважина № 20541 а	г. Слободской, ул.Новодачная	30397,00		43:44:320 168:17

21	Скважина наблюдательная № 11849	г. Слободской, ул.Новодачная	12433,00		43: 44:320165 :39
22	Павильон скважины № 8	г. Слободской, пер.Бакулевский, 2ЖБИ	49097,66	9	43:44:320 162:81
23	Павильон скважины № 6	г. Слободской, ул.Г.Булатова, ЖБИ	49097,66	9	43:44:320 168:54
24	Павильон скважины 50930 № 21	Слободской район, д.Мули	3153,79	9	43:44:010 126:0002
25	Павильон скважины (54810) № 7	Слободской район, д.Родионово	36515,58	9	43: 44: 320172:5
26	Водонапорная башня	Слободской район, д.Родионово	51000,00	375	43: 44: 320172:5
27	Артезианская скважина № 111	Слободской район, правый берег р.Спировки, северо-западнее д.Стулово	0,00	9	43:30:380 834:157
28	Скважина (3232) № 7	г. Слободской, пер.Молодежный	91495,00	9	43:44:330 112:98
29	Скважина (28778) № 6	г. Слободской, ул.Слободская	91495,00	9	43:44:330 106:68
30	Скважина (1263) № 5	г. Слободской	865,00	9	43:44:330 110:185
31	Скважина (3215) № 2	г. Слободской, ул.Кедровая, 47	91495,00	9	43:44:330 110:184
32	Павильон скважины № 6	г. Слободской, ул.Слободская	5784,00	9	43:44:330 106:68
33	Скважина № 66750А	г. Слободской, ул. Летчика Харина	0,00	9	43:44:330 107:196
34	Скважина № 5585/1	г. Слободской, ул.Преображенская	0,00	9	43:44:330 119:10
35	Скважина № 20590/2	г. Слободской, пер.Полевой	0,00	9	43:44:330 113:117
36	Скважина № 42А	г. Слободской, ул.Лесопарковая	0,00	9	43:44:010 104:146
37	Скважина № 1015	г. Слободской, д.Успенское	1,00	9	43:30:110 502:254
38	Скважина № (1761) № 9	г. Слободской, д.Опорное	629,93	9	43:44:340 101:193
39	Скважина № 11833	Слободской район, д.Оглоблино	1,00	9	43:30:410 603:29

40	Линия ВО ВЛ 10кв	Слободской район, д. Мули	61103,16	100	
41	Гараж	г. Слободской, ул.Летчика Харины,14	10000,00	24	43:44:330 107:196
42	Канализационная нас.станция № 3	г. Слободской, пер.Бакулевский,2	542315,20	72	43:44:320 162:41
43	Канализационная нас. № 1	г. Слободской, ул.Советская,11а	223070,18	71	43:44:310 138:37
44	Канализационная нас.станция № 5	г. Слободской, ул.М.Конева,57	109000,00	90	43:44:320 139:206
45	Канализ.нас.станция № 2	г. Слободской, ул.Советская,106	1760000,00	337	Кадастровый кв.:250-1
46	Внутрипл.эл.сети 0,4 кв,	г. Слободской, ул.Советская,106	18423,93	200	Кадастровый кв.:250-1
47	Насосная станция № 1	г. Слободской, пер.Солнечный,3а	12020,00	148,2	43:44:330 107:228
48	Дренажная насосная станция	Слободской район, д. Родионовы	55000,00	16	43:44:320 172:4
49	Приемная камера	Слободской район, д. Родионовы	7000,00		43:44:320 172:4
50	Внутриплощадные сети	Слободской район, д. Родионовы	785000,00	2300	43:44:320 172:4
51	Линия ЛЭП	Слободской район, д. Родионовы	13305,62	100	43:44:320 172:4
	ИТОГО		68 663 228,77		

3. Состав и описание иного имущества, входящего в состав объекта Соглашения

№	Наименование	Адрес	Балансовая стоимость, руб.
1	Гидрант пожарный	г. Слободской, ул.Советская,100	38456,19
2	Весы ВОР-200	г. Слободской, ул.Советская,14	25000,00
3	Холодильник,	г. Слободской, ул.Советская,14	2000,00
4	Тельфер 500 кг.	г. Слободской, ул.Советская,11А	22880,00
5	Песколовка	Слободской район, д. Родионово	68000,00
6	Песколовка	Слободской район, д. Родионово	68000,00
7	Гидроэлеватор	Слободской район, д.	17300,88

8	Гидроэлеватор	Родионово	
9	Затвор с эл.пр.д.500	Слободской район, д. Родионово	17300,88
10	Затвор с эл.пр.д.500	Слободской район, д. Родионово	6158,53
11	Задвижка д. 300	Слободской район, д. Родионово	6158,53
12	Кран-балка г/п 5т	Слободской район, д. Родионово	1958,94
13	Таль г/п 5т	Слободской район, д. Родионово	33893,1
14	Кран-балка	Слободской район, д. Родионово	6462,58
15	Конденсаторная установка	Слободской район, д. Родионово	37440,44
16	Трубокомпрессор ТВ-80*1,4	Слободской район, д. Родионово	29756,16
17	Компрессор ПКС-5-25	Слободской район, д. Родионово	25747,41
18	Трубокомпрессор ТВ-80*1,4	Слободской район, ул.Советская,14	9207,1
19	Эл.тельфер	Слободской район, д. Родионово	25747,41
20	Эл.тельфер	Слободской район, д. Родионово	14461,50
21	Эл.тельфер	г. Слободской, ул.Советская,106	1821,90
22	Эл.тельфер	г. Слободской, ул.Советская,106	3697,29
23	Эл.тельфер	г. Слободской, ул.Советская,106	5844,25
24	Тельфер	г. Слободской, ул.Советская,14	10000,00
25	Эл.таль	г. Слободской, ул.Солнечная,5	3039,00
26	Эл.тельфер г/п 1т	Слободской район, д. Родионово	6191,66
27	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
28	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
29	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
30	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
31	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
32	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8561,14
33	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
34	Магнитная мешалка	Слободской район, д. Родионово	1250,00

35	Микроскоп	Слободской район, д. Родионово	3500,00
36	КФК-3М (фото-электро-колориметр)	Слободской район, д. Родионово	5417,00
37	РН метр	Слободской район, д. Родионово	5250,00
38	Электродвигатель 4 кВт	Слободской район, д. Родионово	4583,33
39	Станок 2 м-112	г. Слободской, ул.Советская, 14	4661,59
40	Станок КДС-3	г. Слободской, ул.Советская, 14	410,78
41	Станок деревообрабатывающий	г. Слободской, ул.Солнечная, 5	2800,00
42	Дымосос ДК-11.2	Слободской район, д. Родионово	5841,13
43	Дымосос ДК-9	Слободской район, д. Родионово	3495,89
44	Вытяжной шкаф	Слободской район, д. Родионово	11650,00
45	Компрессор ЭФ 120	Слободской район, д. Родионово	113347,46
46	Компрессор ЭФ 120	Слободской район, д. Родионово	113347,46
47	Вентилятор FS-1801	Слободской район, д. Родионово	13561,79
48	Сварочный аппарат для п/э труб	г. Слободской, ул.Советская, 14	58326,67
49	Сварочный аппарат 220 В	г. Слободской, ул.Советская, 14	5833,30
50	В/в ячейки КН 47	Слободской район, д. Родионово	21570,74
51	В/в ячейки КН 47	Слободской район, д. Родионово	21570,74
52	Подстанция КТП	Слободской район, д.Родионово	65342,50
53	Аэролифты	Слободской район, д.Родионово	6216,00
54	Трансформатор Тм3-630	Слободской район, д.Родионово	14306,76
55	Трансформатор ТМГ 100*10/0,4	Слободской район, д.Мули	63000,00
56	Эл.подстанция	Слободской район, д.Мули	10000,00
57	Трассопоис.комплект "Лидер"	г. Слободской, ул.Советская, 14	37271,19
	Итого:		1 147 517,22

Концедент

Муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», в лице Администрации города Слободского
613150, Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, д. 86
Телефоны, 25-53-49
ОГРН 1024301082156, ИНН 4343001293
Банковские реквизиты:
Финансовое управление администрации города Слободского (администрация города Слободского, л/с 03936440782)
Единый казначейский счет
40102810345370000033
Счет получателя 03231643337130004000
Отделение Киров Банка России/УФК по Кировской области г. Киров
БИК 013304182,
КПП 432901001,
ОКАТО 33413000

Глава города Слободского

И.В. Желвакова
М.П. « 20 г.

Субъект

Кировская область
610019, г. Киров, ул. К.Либкнехта
Губернатор Кировской области
А.В. Соколов
М.П. « 20 г.

Концессионер

ООО «ВКХ г. Слободского»
613154, Кировская область, Слободской район, г.Слободской, ул. Советская, д. 14
ИНН4329020015, КПП432901001, ОГРН 1194350005211
Р/сч 40702810127000010626 Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк г. Киров
К/сч 30101810500000000609, БИК043304609
Тел./факс: (83362) 4-04-38, тел. (83362) 4-08-04, 4-05-83, 4-23-43, 4-12-44
E-mail: SlobVod@mail.ru

Директор

М.П.

Д.Ю. Журавлёв

« 20 г.



18.12.2024 ~ 308/01/2024

Приложение № 2
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения
№ 308/01/2024 от «12» 12. 12. 20 24.

Перечень документов, относящихся к передаваемому объекту Соглашения
и иному имуществу, подлежащих передаче Концессионеру

1. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости:
 - выписка из ЕГРН от 29.05.2024 рег.№ 43:30:110614:103-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 29.05.2024 рег.№ 43:30:110614:109-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 29.05.2024 рег.№ 43:30:110614:108-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 29.05.2024 рег.№ 43:30:110614:104-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 29.05.2024 рег.№ 43:30:000000:479-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 29.05.2024 рег.№ 43:30:110614:103-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 29.05.2024 рег.№ 43:30:000000:479-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 16.05.2024 рег.№ 43:30:000000:1142-43/051/2024-1;
 - выписка из ЕГРН от 20.06.2024 № КУВИ -001/2024-164233209.
2. Технические паспорта на объекты недвижимого имущества и технические паспорта на сооружения и оборудование.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Максимальное значение показателя по годам									
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
Удельное количество аварий	Удельное количество аварий в расчете на протяженность водопроводной сети	случ./ 1 км.	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,59	0,58	0,58		
			2032									
			0,57									
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
			2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,8	2,8	2,8		
Доля сточных вод	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	случ./ 1 км.	2032									
			2,7									
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
			0	0	0	0	0	0	0	0		
			2032									
Доля сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные и бытовые системы водоотведения	%	0									
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
			20	20	20	20	20	19	19	19		
			2032									
			20	20	20	20	20	19	19	19		

Удельный расход электрической энергии	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе выработки и транспортировки питьевой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод	18	18							
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Удельный расход электрической энергии	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе выработки и транспортировки питьевой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод	КВт*ч/к уб. м	0,670	0,670	0,670	0,668	0,668	0,667	0,667	0,667
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод	КВт*ч/к уб. м	1,810	1,810	1,810	1,805	1,805	1,805	1,805	1,805
				2032							
				1,800							

Приложение №4
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения
№ _____ от «__» _____ 20__ г.

Задание и основные мероприятия – предельный размер расходов на реконструкцию
объекта Соглашения

№ п/п	Мероприятие	Технико- экономическое обоснование	Год	Предельный размер расходов (руб.)
Водоснабжение				
2.1	Реконструкция водовода по ул.Лебедева от скважины №13 до ул.Г.Булатова	Большая изношенность трубопровода стального Ø 100 мм	31.12.2026	651 962,84
2.2	Реконструкция водовода по ул.Гоголя от ул.Горького до ул.Ст.Халтурина	Большая изношенность трубопровода стального Ø 100 мм	31.12.2026	950 779,14
2.3	Реконструкция водовода по ул.Грина, 53-55	Большая изношенность трубопровода стального Ø 150 мм	31.12.2032	1 621 240,16
2.4	Реконструкция водовода по ул.Новодачная от д.№37 до скважины №13	Большая изношенность трубопровода стального Ø 100 мм	31.12.2025	727 311,35
2.5	Реконструкция водовода по ул.Дубинина от ул.Ст.Халтурина до пер.Дачный	Большая изношенность трубопровода стального Ø 50 мм	31.12.2027	848 414,24
2.6	Реконструкция водовода по ул.Набережная от ул.Горького до скважины №10	Большая изношенность трубопровода стального Ø 100 мм	31.12.2025	675 360,54
2.7	Реконструкция водовода по ул.Комсомольская от ул.Кирова, 20Б до ул.Строителей	Большая изношенность трубопровода стального Ø 150 мм	31.12.2028	2 218 342,45
2.8	Реконструкция водовода по ул.Вокзальная от д.№9 до д.№13	Большая изношенность трубопровода стального Ø 100 мм	31.12.2030	763 795,88

2.9	Реконструкция водовода по ул.Слободская от д.№32 до д.№46	Большая изношенность трубопровода стального Ø 100 мм	31.12.2030	1 909 486,72
2.10	Реконструкция водовода по ул.Городищенской от д.№30 до ул.Слободской	Большая изношенность трубопровода стального Ø 100 мм	31.12.2027	622 170,44
ИТОГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ:				10 988 867,00
Водоотведение				
3.1	Реконструкция коллектора по ул.Первомайская, 4-6	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 200 мм	31.12.2025	100 513,19
3.2	Реконструкция коллектора по ул.Урицкого, 11	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 200 мм	31.12.2025	146 200,99
3.3	Реконструкция коллектора по ул.Урицкого, 12	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 150 мм	31.12.2025	220 773,92
3.4	Реконструкция коллектора по ул.К.Маркса, 29	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 150 мм	31.12.2025	220 773,92
3.5	Реконструкция коллектора по ул.Екатерининская, 35	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 150 мм	31.12.2025	88 309,57
3.6	Реконструкция коллектора по ул.Екатерининская, 45	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 150 мм	31.12.2025	132 464,35
3.7	Реконструкция коллектора по ул.Грина, 37	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 150 мм	31.12.2031	156 241,09
3.8	Реконструкция коллектора по ул.Городищенская, 40	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 100 мм	31.12.2027	240 365,51

3.9	Реконструкция коллектора по ул.Городищенская, 42	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 150 мм	31.12.2028	611 247,9
3.10	Реконструкция коллектора по ул.Городищенская от д.№42 до пер.Новый, 3	Большая изношенность и заиливание трубопровода чугунного Ø 100 мм	31.12.2029	3 235 021,46
3.11	Реконструкция дренажа на иловой карте №2 на ОСК	Сильное заиливание дренажных труб Ø 150 мм, отсутствие отвода осадка с иловой карты	31.12.2031	1 047 593,62
ИТОГО ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ:				6 199 506
ИТОГО:				17 188 373

Приложение № 5.1

к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения № 308/01/2024
от « » 12. 12 2024.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Конcessionера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов)

№	Наименование	Ед.изм.	Питьевая вода (Питьевое водоснабжение)									
			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	58 777,73									
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Уровень потерь воды	%	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40
3	Удельный расход электрической энергии	кВт*ч/м3	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
4	Нормативный уровень прибыли	%	1,83	1,83	1,85	1,87	1,90	1,92	1,96	2,95	2,00	2,90
5	Объем отпуска питьевой воды	Тыс. куб. м	1 419,00	1 419,00	1 419,00	1 419,00	1 419,00	1 419,00	1 419,00	1 419,00	1 419,00	1 419,00
6	Цена на эл. Энергию с НДС	Руб/кВтч	7,37	7,37	7,81	8,20	8,61	9,04	9,50	9,97	10,47	10,99
7	Индекс цены на эл.энергию	%	-	-	106,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00
8	Величина неподконтрольных расходов, за исключением расходов на эл. Ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций	тыс.руб.	1 502,50	1 502,50	1 587,94	1 650,75	1 716,03	1 783,89	1 854,43	1 927,74	2 003,94	2 083,15
9	Предельный (max) рост необходимой валовой выручки концессионера (средне годовой индекс роста)	%	0,00	0,00	106,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00
10	Индекс потребительских цен в соотв. с Прогнозом СЭР МЭР России	%	-	-	105,70	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00
11	Объем валовой выручки получаемой концессионером в рамках реализации соглашения	тыс.руб.	76 277,51	81 071,88	84 149,56	87 859,32	88 563,74	94 788,63	96 014,07	102 580,85	104 099,91	104 099,91

Приложение № 5.2
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения № 308/01/2024
от «12» 12 2024.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов)

№	Наименование	Ед.изм.	Водоотведение									
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	2	3	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	40 214,69									
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
3	Удельный расход электрической энергии	кВт*ч/м3	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,76	
4	Нормативный уровень прибыли	%	1,33	1,34	1,35	1,36	1,37	1,38	1,39	1,39	1,40	
5	Объем водоотведения	Тыс. куб. м	1 140,00	1 140	1 140	1 140	1 140	1 140	1 140	1 140	1 140	
6	Цена на эл. Энергию с НДС	Руб/кВтч	5,31	5,63	5,91	6,21	6,52	6,84	7,18	7,54	7,92	
7	Индекс цены на эл.энергию	%	-	106,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	
8	Величина неподконтрольных расходов, за исключением расходов на эл. Ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций	Тыс. руб.	27 855,95	29 443,72	30 621,40	31 846,19	33 119,96	34 444,68	35 822,39	37 255,20	38 745,32	
9	Предельный (max) рост необходимой валовой выручки концессионера (средне годовой индекс роста)	%	-	105,00	104,00	104,00	106,00	102,00	105,00	103,00	104,00	
10	Индекс потребительских цен в соотв. с Прогнозом СЭР МЭР России	%	-	105,70	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	
11	Объем валовой выручки получаемой концессионером в рамках реализации соглашения	Тыс. руб.	82 934,71	82 934,71	86 242,03	89 701,13	93 325,75	97 120,56	101 073,49	105 188,02	109 470,81	

Приложение № 5.3
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения № 308/01/2024
от « 12 » 12 2024г.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов)

№	Наименование	Ед.изм.	Очистка сточных вод											
			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	2			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032		
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.		23 487,03										
2	Индекс эффективности операционных расходов	%		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Удельный расход электрической энергии	кВт*ч/м3		1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,03	1,03
4	Нормативный уровень прибыли	%		2,03	2,05	2,07	2,10	2,13	2,16	2,18	2,20	2,22	2,22	2,22
5	Объем водоотведения	Тыс. куб. м		1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00
6	Цена на эл. Энергию с НДС	Руб/кВтч		4,86	5,15	5,41	5,68	5,96	6,26	6,57	6,90	7,25	7,25	7,25
7	Индекс цены на эл.энергию	%		-	106,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00	105,00
8	Величина неподконтрольных расходов, за исключением расходов на эл. Ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций	тыс.руб.		2,77	14,94	23,39	32,15	41,22	50,61	60,33	70,40	80,83	80,83	80,83
	Предельный (max) рост необходимой валовой выручки концессионера (средне годовой индекс роста)	%		0,00	106,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00
9	Индекс потребительских цен в соотв. с Прогнозом СЭР МЭР России	%		-	105,70	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00
10	Объем валовой выручки получаемой концессионером в рамках реализации соглашения	тыс.руб.		33 708,73	35 305,09	36 776,84	38 059,60	39 538,07	41 206,36	42 945,88	44 759,72	46 562,03	46 562,03	46 562,03

Приложение № 5.4
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения 308/01/2024
от «12», 12 2024.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Конcessionера (долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере водоотведения), определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоотведения, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование соответствующих цен (тарифов)

№	Наименование	Ед.изм.	Водоотведение (район МСО)									
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	2	3	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	14,48									
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
3	Удельный расход электрической энергии	кВт*ч/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Нормативный уровень прибыли	%	1,97	1,99	2,01	2,03	2,05	2,07	2,09	2,11	2,13	
5	Объем водоотведения	Тыс. куб. м	7	7	7	7	7	7	7	7	7	
6	Цена на эл. Энергию с НДС	Руб/кВтч										
7	Индекс цены на эл.энергию	%										
8	Величина неподконтрольных расходов, за исключением расходов на эл. Ресурсы, арендной платы и налога на прибыль организаций Предельный (max) рост необходимой валовой выручки концессионера (средне годовой индекс роста)	Тыс. руб.	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	
		%	-	105,00	104,00	104,00	106,00	102,00	105,00	103,00	104,00	
10	Индекс потребительских цен в соотв. с Прогнозом СЭР МЭР России	%	-	105,70	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	
11	Объем валовой выручки получаемой концессионером в рамках реализации соглашения	Тыс. руб	15,60	16,48	17,14	17,83	18,54	19,28	20,06	20,86	21,69	

Приложение № 6
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения
№ 308/01/2024 от «12» 12 2024.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Слободской

«12» 12 2024.

Муниципальное образование «городской округ город Слободской Кировской области», от имени которого выступает Администрация города Слободского Кировской области в лице главы города Слободского Желваковой И.В., действующего на основании Устава муниципального образования город Слободской, утвержденного решением Слободской городской Думы Кировской области от 28.06.2005 № 57/597, именуемое в дальнейшем «Концедент» с одной стороны, и

общество с ограниченной ответственностью «Водопроводное канализационное хозяйство г. Слободского» (ООО «ВКХ г.Слободского») в лице директора Журавлева Д.Ю., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, а также

Кировская область, от имени которой выступает Губернатор Кировской области Соколов А.В., действующий на основании Указа Губернатора Кировской области от 23.09.2022 № 59 «О вступлении в должность Губернатора Кировской области» и Устава Кировской области, именуемая в дальнейшем «Субъект», с третьей стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с Концессионным соглашением в отношении объектов водоснабжения № 308/01/2024 от «12» 12 2024г. Концедент передал, а Концессионер принял следующее имущество, входящее в состав Объекта Соглашения и иного имущества:

1.1. Объекты, входящие в состав объекта Соглашения:

1.1.1. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели недвижимого имущества, зарегистрированного в установленном порядке, входящего в состав объекта Соглашения

№	Наименование объекта, адрес	Кадастровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Площадь, протяженность	Год ввода
1	Водоснабжение города Слободского (Пусковой комплекс 1,2,3), д. Стулово Наружные сети водопровода Канализационная сеть Артезианская скважина № 11 Насосная Артезианская скважина № 12 Насосная Автодорога	43:30:000000:1142	135295040,00	7399 105,5 15,6 15,4 1272,2	2010 2010 2010 2010 2010

	Автодорога			187,5	2010
	Линия электропередач			1407	2010
	Линия электропередач			1430	2010
	Электролиния			445,3	2010
	Резервуар накопитель				2010
	Резервуар накопитель				2010
	Забор			243	2010
	Забор			239,6	2010
	Забор			426,4	2010
	Проходная			9,7	2010
	Навес			21,1	2010
2	Административное, производственное здание, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:104	1474000	808	1986
3	Хлораторная, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:108	520000,00	259,3	1986
4	Котельная, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:107	644000,00	227,9	1973
5	Блок емкостей, д. Родионово, Слободской район	43:30:000000:479	16423500,00	15583	1986
6	Песколов.площадка с искусств., д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:109	42000,00	214	1986
7	Иловые площадки, д. Родионово, Слободской район	43:30:110614:103	717000,00	10212	1986
8	Канализационный коллектор с канализационной насосной станцией(КНС №6) ул.Новодачная, Промышленная, Ак.Бакулева, пр.Гагарина	43:44:000000:445	3517218,59	1341	2014
	ИТОГО		158632758,59		

1.1.2. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели незарегистрированного недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения

№	Наименование муниципального имущества	Адрес	Балансовая стоимость, руб.	Площадь протяженность, м	Кадастровый номер, кадастровый квартал
1	Водопроводная сеть города Слободского реестровый номер 1/03/08/04/2030 ул.Чайковского, пер.Лихачевский, ул. Новодачная от ВК-5 до ПГ-4, ул. Г. Булатова, ул.Новодачная от ВК-4 до скважины артезианской № 7 и №8, ул.Строителей, Пионерская, Лебедева, ул.Советская, ул.Лебедева от территории ЗАО "Красный якорь" до ВК-4, ул. Г. Булатова от ПГ-1 до ВК-3, пер.Фабричный, ул.Береговая, ул.Обороны, ул.Новодачная, Пионерская до пер.Юный, ул.Железнодорожная, 11 А, ул.Боровая,	г. Слободской	13128787,41	82343,05	

ул. Дзержинского (от ул.Азина до Железнодорожной),				
ул.Урицкого (от д.№ 7 до ул.Загородной),				
ул.Лебедева (от скважины № 26 до домов по ул.Лебедева),				
ул.Советская (от ул.Яна Райниса,11 до Чкалова),				
ул.Лебедева, ЖБИ,				
ул.Грина (от ул.Екатерининской до В.тракта),				
ул.Никольская,39,				
ул.В.тракт (от ул.Тракторной до ул.Никольской),				
ул.Горького (от ул.Набережной до О.Кошевого),				
ул.Набережная (от ул.Пролетарской до Горького),				
ул.Екатерининская (от ул.П.Стучки до Грина),				
ул.Загородная (от ул.Урицкого до ул.Загородная № 119),				
ул.П.Стучки (от ул.Набережной до ул.Дерышева), ул. Гоголя,13,				
ул. Железнодорожная,9,				
ул. Железнодорожная,11,				
ул. Гоголя 134,				
ул.Никольская, 7,				
ул.Гоголя (от д.№ 1 до ул.Железнодорожной),				
ул.Ст. Халтурина, 26, Гоголя,100 до Горького, 25,				
ул.Горького,25,				
ул.Красноармейская,114,				
ул.Рождественская,31,				
ул.К.Маркса (от ул.Набережной до Загородной),				
ул.М.Конева (от пер.Котлянский до ул.Железнодорожной),				
ул.Советская,86,				
ул.Дерышева,92,				
ул.Дерышева (от ул.Первомайской до Железнодорожной),				
д.Мули (от СКВ № 22 по Метелевской,Тракторной до пер.Кедровый),				
ул.Вятская,60,				
ул.Гоголя,135,				
ул.Энгельса (от ул.Никольской до ул.Загородной),				
ул.Советская 113,				
ул.Грина ,36,				
ул.Гоголя, 84,89,110,				
ул.Грина, 55,53,5,51,49,				
ул.Никольская (от ул.Рождественской до Загородной),				
ул. Крто 2, 1, 10, 9, 8, 6, 5 «а»,5, 7,				
пер.Сосновый, 1				
ул. Меховщиков 11"а",6, ул.Тракторная,				
ул.П.Морозова,				
ул.Советская 35"ф",				
ул.Свободы (от ул.Екатерининской до Гоголя),				
ул.П.Морозова-Профсоюзная,				

ул.Рождественская (от ул.Первомайской до К.Маркса до пер.Станционный, станция Слободское) ул.Октябрьская(от ул.Рабочей до ул.Меховщиков), ул.П.Стучки, 49, ул.Бакулева (от Заводской до Октябрьской), пер.Дальний (от Октябрьской до Кирова), ул.Никольская, 34, ул.П.Морозова (от д № 1 до СКВ № 3), ул.Лебедева (от ул.Советской до СКВ № 14), ул.Рождественская, 73,89, ул.Первомайская (от ул.Набережной до СКВ № 18), ул.А.С. Пушкина, 39, ул.Азина (от ул.Загородная до М.Конева), ул.Железнодорожная (от ул.Советской до ул.Загородной), ул.Пролетарская, Красноармейская до ул.Новой, ул.Урицкого (от ул.Загородной до ул. М.Конева), ул.Урицкого (от Загород. до ул.Энгельса), ул.Ст.Халтурина (от ул.Набережной до Загородной д.№ 52), ул.Красноармейская (от д.№ 1 до д.№ 151), ул.А.С. Пушкина (от ул.Екатерининской до ул.Загородной), ул.Школьная (от М.Конева до здания школы-интернат М.Конева,3), ул.Заводская (от ул.Советской до Бакулева), ул.Шестаковская 2,4, ул.Советская 50, ул.Новая 19-28, ул.Свободы (от ул.Загородная до р.Котлянка), ул.Лебедева до ул.Строителей, ул.Грина, 43, ул.А.С. Пушкина, 50 ул.Железнодорожная 2,5, ул.Пролетарская (ул.Набережная до ул.Гоголя), пер.Мельничный 1-12, ул. П.Стучки, 15, ул. Корто, 12, ул.Ломоносова 2"г", ул.Вятская (от ул.Советской до ул.Энгельса, Луговая), ул. Береговая, ул. Обороны, ул. Октябрьская, ул.Строителей до ул.Комсомольской, ул.Пионерская (от ул.Лебедева до Комсомольской), ул.Комсомольская (от ул.Советской до пер.Юный,12), ул.Г. Булатова (от ул.Боровой до ул. Г. Булатова д.№ 43),				
--	--	--	--	--

ул. Вятская, 40,
 ул. Энгельса, 11, 9, 13 ф,
 ул. Никольская (от ул. Дерышева до
 В. Тракт),
 ул. Никольская, 9б, 9в, 9д, 9г,
 ул. Набережная, 19,
 ул. Вятская, 2, 6, 8,
 ул. Ст. Халтурина, 11,
 ул. Советская, 98,
 ул. Первомайская, 53 (лыжная база),
 ул. Герцена,
 ул. Набережная, 46,
 от СКВ № 18 до СКВ № 22,
 от СКВ № 22 до СКВ № 24,
 от СКВ № 19 до СКВ № 18,
 от ул. Тракторной, пер. Кедровый до
 ул. Корто, 9,
 ул. Советская, 62 ф, 62, 33, 69, 92,
 ул. М. Конева д. № 3 до ул. Энгельса, 43,
 ул. Азина, 1, 3,
 ул. Бабушкина, 15, 16,
 ул. А. Бакулева, 10, 15, 17,
 ул. Береговая, 3, 3 ф, 5 ф, 9, 17, 25,
 ул. Никольская, 3, 9,
 9е, 10, 13 ф, 32 ф, 38, 38 ф, 46
 ул. Г. Булатова, 35, 37, 39, 41
 ул. Екатерининская, 9, 20, 30, 30 ф, 32, 34, 40,
 42, 43, 44, 44 ф, 45, 46, 48, 51, 59, 60, 62, 64, 65,
 67, 68, 68 ф, 72, 74, 78, 88, 96, 100,
 ул. Встречная, 2, 4,
 ул. Вятская, 1, 3, 4, 9 ф, 14, 15, 17 а, 21, 36,
 ул. Вятский тракт, 1, 1 а, 3
 пр. Гагарина, 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16,
 17, 18, 19, 20, 23,
 ул. Герцена, 34, 32, 52, 53, 61, 83 ф
 ул. Гоголя, 33, 31, 49, 56, 64, 80, 95, 100, 105, 1
 08, 114,
 ул. Горького, 9, 10, 11, 17, 18, 19, 32, 36, 39, 42
 , 54, 37,
 ул. Грина, 4, 11, 17, 20, 23, 27, 31, 32, 39, 51 а
 ул. У. Громовой, 4, 6, 7, 8, 9, 10
 пер. Дальний, 14, 17, 18, 19,
 пер. Дачный, 8
 ул. Дерышева, 39, 64, 104,
 ул. Железнодорожная, 3
 ул. Заводская, 9, 12,
 ул. Загородная, 1, 1 ф,
 2, 4, 5, 7, 50, 52, 56, 60, 111, 113, 115, 117, 119
 ул. К. Маркса, 11, 21, 27, 36, 41, 48, 69
 ул. Кирова, 4, 18, 20, 20 а, 20 б, 22, 24, 26, 29,
 51, 53, 55, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 70, 72,
 ул. Ключевая, 1, 1 ф, 8, 18, 20, 22
 ул. Комсомольская, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 26,
 пер. Кольцевой, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10/19, 11
 пер. Колхозный, 2, 3, 4
 пер. Кооперативный, 4, 5
 пер. Котлянский, 41
 ул. Красноармейская, 68, 81, 82, 82 ф, 84, 90,
 97, 104, 125, 127, 129, 136, 138, 147, 145, 145 а
 ул. Кривоносова, 2, 32
 ул. Лебедева, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14/4, 14/7, 14/9
 14/10, 14/11, 14/12, 14/13, 14/14, 14/15, 14/1
 6, 14/17, 14/18, 14/19, 14/20, 14/21, 14/23
 ул. Рождественская, 13, 22, 23, 35, 36, 42, 46,

47,48ф,50,53,54,56,72,76,80,95,100,102,
 107,
 ул. Ломоносова,36,3в
 ул. Луговая,1а,5,2,38,12,26,
 ул. Луначарского,1,2а,2б,2в,9,40,45а,46,4
 7,48,49,54,73
 пер. Матросова,3,5
 ул. Подгорная,21,21ф
 ул. Мира,5,5а,7,7а,9,9а,15,16,17,23
 ул. М. Садовая,19
 ул. М. Конева,57,94,118,120а,122,122а,15
 1,155а,129,127,153
 пер. Мельничный,12,30,36
 ул. Меховщиков,10
 ул. Набережная,7,9,11,15,16,17,25,27,29,
 31,33,50
 ул. Новодачная,37
 ул. Новая,8
 ул. Новая,40
 ул. О. Кошевого,96,98,100,102,104
 ул. Октябрьская,39
 ул. П. Морозова,1,2,3,4,6,11/19,12/21,13,1
 4,16,21/15
 ул. П. Корчагина,2,4,6
 ул. П. Стучки,30,31,33,37,39
 ул. Первомайская,8ф,27ф,52ф,54,54а,56,
 60
 ул. Пионерская,1,2а,2б,2,3,4,5,6,8,9,10,11
 ул. Рабочая,9,27,28
 ул. Строителей,1-14,
 ул. А. С. Пушкина,14,16,28, 39а,
 41ф,44,53,57
 ул. Свободы,8,10,21,26,29,79
 пер. Спировский,5
 ул. Советская,4,6,20,22,23,24,30,37,40,43
 ,46,49,51,51ф,52,54,56,57,58,60,65,67,67
 ф,75ф,78ф,79,85,99,102,107,109,111,114
 ф,115,123,130,161,163,165,167,171,183,2
 01,203,209,211,
 ул. Ст. Халтурина,20,24,25,25ф,26
 ул. Тракторная,17,19,21,24,25,26,27,37,44,
 69,76,78,83,85,87а,94,95,103а
 ул. Урицкого,22,40,61,63,65,67,69,71,73,
 81,86, 90,98
 пер. Фабричный,2,8
 ул. Чкалова,13
 ул. Шестаковская,11ф,12,13б,13б1,13б2,
 13в,13г,13д,13ж,13з,14
 ул. Энгельса,1,9,11,12,13,13ф,14,15,17,25
 ,28,29,31,33,35,46,47
 пер. Школьный,4
 ул. Л. Чайкиной,13
 Ст. Слободское,1,2
 ул. Энгельса,31ф д/с "Огонек"
 ул. Грина,47а д/с "Солнышко"
 ул. А. С. Пушкина,31 д/с "Солнышко"
 ул. Рабочая,17 д/с "Золотой петушок"
 ул. Никольская,36 д/с "Колокольчик"
 ул. П. Стучки,49 д/с Колобок"
 ул. Советская,50 д/с "Аленушка"
 ул. Корто,12 д/с "Родничок"
 ул. Советская,52ф д/с "Тополек"
 ул. Корто,13 д/с "Крепыш"
 ул. Рождественская,102ф д/с "Звездочка"
 ул. Рождественская,1а д/с "Золотой

ключик"
 пр.Гагарина,22 д/с Березка"
 пр-т Гагарина,25 СОШ № 14
 пр-т Гагарина,10 СОШ № 14
 ул.Вятская,40 СОШ № 7
 ул.Железнодорожная,11а Лицей № 9
 ул.Рождественская,77 Гимназия
 ул.Гоголя,97 СОШ № 5
 пер.Песчаный, от ул.Пролетарской до
 ул.Первомайской
 пер.Спировский, от дома № 5 до
 ул.Л.Чайкиной
 пер.Мельничный, от ул.Пролетарской
 до ул.Л.Чайкиной
 ул.Новая, от дома № 36 до
 ул.Л.Чайкиной
 пер.Зеленый
 ул.Урицкого, от ул.Дерышева до
 ул.Новой
 ул.Новая, от ул.Урицкого до дома № 57
 ул.Рождественская, 82,104
 ул.Красноармейская, 82,84,90,97
 ул.Советская, 37ф
 ул.Шестаковская, 13а
 ул.Береговая, 13
 ул.Никольская, 9б,9в,9г,24,39
 ул.Вятская, 8,13,25
 ул.Горького, 30
 ул.Грина, 9,18,23,29,37,41,45,51
 ул.Дерышева, 100,102
 ул.Дзержинского, 60
 ул.Заводская, 14ф
 ул.Карла Маркса, 35
 ул.Ковырзина, 13
 ул.Красноармейская, 98
 ул.Рождественская, 58,66,88
 ул.Ломоносова, 1а,1г,1д,1е,1б,1в,1ж,
 2а,2б,2в,2г,2д,2е,2ж
 ул.Мира, 10
 ул.Меховщиков, 1,2,4,5,9,9а,11,13
 ул.Набережная, 13,35
 ул.П.Стучки, 17
 ул.Первомайская, 6,12
 ул.А.С. Пушкина,
 11,25,34,36,38,40,42,46
 ул.Свободы, 11
 ул.Советская, 41
 ул.Советская, 131
 ул.Ст.Халтурина, 10
 ул.Урицкого, 7,8,9,10,83
 ул.Энгельса, 26
 ул.Ст.Слободское, 3
 ул.Свободы, 5
 пер.Дальний(от ул.Октябрьская до
 д.№5)
 ул.Карла Маркса(от ул.Загородной до
 д.№95)
 ул.Луговая
 пер.Козульский
 ул.Косолапова
 ул.Дубинина(сталь, Д=50)
 ул.Дубинина(п/э, Д=32)
 пер.Дачный
 пер.Санкина
 пер.Ковырзина

ул.Герцена, д. 36-54 ул.Герцена, д. 81-87 ул.Луначарского, д. 73-79 ул.Трастовая, д. 23-37 ул.Ст.Халтурина от ул.Загородной до д.52 пер.Бахметьева ул.Школьная от ул.М.Конева до ул.Загородная ул.П.Стучки от ул.Загородной до д. 70 пер.Котлянский, д. 36-48 ул.Луговая. д. 31-33 ул.Свободы от ул. Загородная до д. 70 от ул. М.Конева до д. 79 пер.Спировский ул.Л.Чайкиной(п/э, Д=63) ул.Л.Чайкиной(п/э, Д=32) ул.Новая от ул.Урицкого до ул.Первомайской ул.Новая от ул.Пролетарской до д. 2Ф пер.Мельничный от ул.Пролетарской до ул.Первомайской ул.К.Маркса от ул.Загородной до д.95 пер.Зои Космодемьянской г.Слободской, ул. Трастовая от дома № 3 до дома № 3а От ул. Красноармейской по ул. Л. Чайкиной до д. 37 по ул.Новой, далее по ул. Новой до дома № 35				
Канализационная сеть города Слободского реестровый номер 1/03/08/04/2029 ул.Кирова, 29,26,16,20,22,24,18,20а,20б Канализационная сеть наружная ул.Кирова ул.Бабушкина,7,15 ул.Рабочая, 26 ул.Кирова, 18 (узел связи) ул.Кирова, 20 ул.Кирова, 27 (СЮТ) ул.Г.Булатова, 37 ул.Г.Булатова, 41 ул.Советская, 209, 211 ул.Кирова до ул.Мопра ул.Мопра-пр. Гагарина до ул.Советская ул.Г.Булатова,43 до центрального колодца ул.Гоголя,78, 78ф, 82, 84, 89, 110, 51 ул.Вятский тракт,1А ул.Железнодорожная, 11 ул.А.С. Пушкина (от ул.А.С. Пушкина, 39, Горького, Красноармейская) ул.П.Стучки, 17 ул.Первомайская (от д.№ 3 до ул. Рождественская, П.Стучки, Гоголя,Вятская,Красноармейская,Грина) ул.Набережная от д.№ 25 до ул.Урицкого, Екатерининская) ул.Набережная (от д.№ 19 до Урицкого,Советская) ул.Рождественская, 100 ул.А.С. Пушкина, 25 ул.Горького, 10,17,19,36	г. Слободской	46261464,19	52719,09	

ул.Вятская, 2,6,8
 ул.Энгельса (от д.№ 43 до ул.Дерышева, Гоголя)
 ул.Энгельса (от ул.Рождественской до Гоголя)
 ул.Энгельса, 11,9,13Ф
 ул.Вятская, 9ф до ул.Гоголя
 ул.Вятский тракт (от ул.Никольской до ул.Вятской)
 ул.Вятская, 36
 ул.Первомайская (от ул.Набережной до Советской)
 ул.Вятская (от д.№ 40 до ул.Красноармейской)
 от КНС № 1 ул.Екатерининская до А.С. Пушкина
 ул.Гоголя, 108 (до Ст.Халтурина, до Вятской)
 ул.Энгельса, 29, 33
 ул.Советская, 22, 24, 46, 54, 56, 60, 62ф, 62, 67, 65, 55, 49, 43, 33, 69ф, 69, 85, 87, 99, 107, 109, 88, 37
 ул.П.Стучки (от ул.П.Стучки, 2 до Набережной, 25)
 ул.К. Маркса (от ул. Гоголя до ул. Рождественской)
 ул.К. Маркса (от ул. Советской до ул. Рождественской)
 ул.К.Маркса, 11, 21, 27
 ул.Советская (от ул. А.С. Пушкина до ул.Чкалова, КНС 2)
 ул.Советская до КНС № 2 до ОСК, от КНС № 3 до ОСК
 ул.Советская (от ул.А.С. Пушкина до КНС № 1)
 ул.Никольская, 24, 34
 ул.Грина, 4
 ул.Грина, 51
 ул.А.С. Пушкина, 38, 40, 42
 ул.Грина, 18
 ул.Грина, 23
 ул.П.Стучки, 49
 ул.М.Конева, 118, 120а, 122а, 155а, Дзержинского, 60
 ул.Грина, 9
 ул. Рождественская (от д. № 56 до П.Стучки)
 ул.Никольская, 7
 ул.Рождественская, 31
 ул.Рождественская, 22
 ул. Рождественская (от д.№ 81, по ул.Горького до Советской)
 ул.Азина, 1,3,4,6
 ул.Екатерининская, 50 до ул.Набережной, 25
 ул.Железнодорожная, до ул. Советской
 ул.Первомайская(от терр."Вега" до терр.Райпо)
 ул.Дерышева, 102
 ул.Халтурина, 10
 ул.М.Конева, 57 (КНС № 5 до Первомайской)
 ул.Рождественская, 102
 ул.Рождественская, 104
 ул.Железнодорожная

ул.Грина, 31, Красноармейская, 138,136,
 А.С. Пушкина, 28
 ул.Советская,111
 ул.Советская,113
 ул.Советская,115
 ул.Грина,37,39,49,45,47,51а,53,55,36
 от ул.Урицкого,22 до М.Конева
 ул.М.Конева
 ул.Корто, 1,2,5
 ул.Советская 35ф,37ф
 ул.Советская 37ф
 ул.Урицкого, 7,8,9,10
 ул.Первомайская 6
 ул.Первомайская 12
 ул.Встречная 2
 ул.Советская 4,6
 ул.Грина (по ул.М.Конева,Кривоносова,
 Чкалова до Советской)
 ул.Набережная, 27,29,31,33
 ул.Советская,98
 ул.Шестаковская, 13
 ул.Ломоносова, 16,1в,1е,1а,1ж,1г
 ул.А.С. Пушкина, 36,34
 ул.Грина, 29
 ул.Ломоносова, 1д
 ул.К.Маркса, 35
 ул.П.Стучки,10
 ул.Советская, 50
 ул.Вятская, 25
 ул.Грина, 43
 ул.А.С. Пушкина, 50
 ул.Дерышева, 100
 ул.Екатерининская,56, 58, 60, 62, 68,
 68ф, 51, 72, 76, 78
 ул.Мира, 10
 ул.Меховщиков, 1,2,4,5,9,9а
 ул.Горького, 30
 ул.Ломоносова, 36,3в
 ул.Меховщиков, 11
 ул.Рождественская,
 42,47,50,72,76,73,89,95
 канализационный коллектор ул.Корто
 ул.К.Маркса, 48
 ул. Никольская, 9б, 9в, 9д, 9г
 ул.Набережная, 19
 ул.Ст.Халтурина, 11
 ул.Азина, 1,3
 ул.Никольская, 3,9,9е,10,24,32ф
 ул.Г. Булатова,37
 ул.Г. Булатова,41
 ул.Екатерининская
 2,4,6,34,40,42,44,50,74
 ул.Встречная,2,4
 ул.Вятская,1,3,4,8,9ф,13,14,15,17а,21,25
 ул.Вятский Тракт 1,1а,3
 ул.Гоголя,64,80,84,89,95,100,108,114,13
 4,135
 ул.Горького,10,11,17,19,25,32,36,39,37
 ул.Грина,9,11,17,18,20,23,31,32
 ул.Дерышева,64,92,104
 ул.Дзержинского, 60
 ул.Железнодорожная,3,9
 ул.Заводская,9
 ул.Заводская,14ф
 ул.Карла Маркса,36,41

ул. Кирова, 64
 пер. Кольцевой, 4
 пер. Кооперативный, 5
 ул. Корто, 5а, 6, 7, 8, 9, 10
 ул. Красноармейская, 68, 81, 82ф, 90, 87, 11
 4, 127, 129, 136, 138, 147
 ул. Лебедева, 14/16, 14/17, 14/18, 14/19, 14/2
 0, 14/21, 14/23
 ул. Рождественская, 22, 31, 35, 36, 46, 48ф, 5
 3, 54, 56, 58, 80, 82, 107
 ул. Ломоносова, 1а, 1б, 1в, 1г, 1д, 1е, 1ж, 3б, 3
 в,
 ул. Мира, 10
 ул. М. Конева, 57, 118, 120а, 122, 122а, 151, 1
 55а, 127
 ул. Меховщиков, 2, 4, 5, 6, 9, 9а, 10, 11, 11а
 ул. Набережная, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 25, 29, 31,
 33, 35
 ул. П. Стучки, 30, 39
 ул. Первомайская, 8ф
 ул. Пионерская, 11
 ул. А. С.
 Пушкина, 11, 14, 16, 28, 39а, 44, 46, 57
 ул. Свободы, 8, 10, 11, 21
 пер. Сосновый, 1
 ул. Советская, 4, 6, 30, 35ф, 37ф, 41, 52, 57, 58
 , 67ф, 75ф, 78ф, 79, 102, 123, 130, 209,
 ул. Ст. Халтурина, 10, 20, 24
 ул. Урицкого, 22
 ул. Чкалова, 13
 ул. Шестаковская, 12, 13б, 13б1, 13б2, 13з, 1
 3д, 13ж, 14
 ул. Энгельса, 9, 11, 12, 13, 13ф, 14, 15, 17, 25, 2
 6, 28, 29, 33, 35, 47
 Ст. Слободское, 1
 Ст. Слободское, 2
 ул. Энгельса, 31ф д/с "Огонек"
 ул. Грина, 47а д/с "Солнышко"
 ул. А. С. Пушкина, 31 д/с "Солнышко"
 ул. Рабочая, 17 д/с "Золотой петушок"
 ул. Никольская, 3б д/с "Колокольчик"
 ул. Советская, 50 д/с "Аленушка"
 ул. Корто, 12 д/с "Родничок"
 ул. Советская, 52ф д/с "Тополек"
 ул. Корто, 13 д/с "Крепыш"
 ул. Рождественская, 102ф д/с "Звездочка"
 ул. Рождественская, 1а д/с "Золотой
 ключик"
 пр. Гагарина, 22 д/с "Березка"
 пр-т Гагарина, 25 СОШ № 14
 пр-т Гагарина, 10 СОШ № 14
 ул. Вятская, 40 СОШ № 7
 ул. Железнодорожная, 11а Лицей № 9
 ул. Рождественская, 77 Гимназия
 ул. Гоголя, 97 СОШ № 5
 ул. Железнодорожная, 27А
 Советская, 75ф
 ул. Красноармейская, 82, 84, 90, 97
 ул. Шестаковская
 ул. Рождественская, 100
 ул. Бабушкина, 15, 16
 ул. Никольская, 7,
 9б, 9в, 9г, 51, 60, 64, 68, 68ф, 72, 76, 78
 ул. Вятская, 3б
 ул. Вятский тракт, 1, 1а

пр.Гагарина,1,2,4,5,6,7,8,11,12,14,15,16, 17,18,19,20,23,30 ул.Грина,4,29,36,37,39,41,45,47,49,51,51 а,53,55 ул.Дерышева,102 ул.Железнодорожная,11 ул.Карла Маркса,11,21,27,35,48 ул.Кирова,18,20,20а,20б,22,24,26,29 ул.Корто,1,5,2 ул.Красноармейская,98 ул.Рождественская,42,47,50,72,76,88,10 0,102,104 ул.П.Стучки,17 ул.Первомайская,6,12 ул.А.С. Пушкина,25,34,36,38,40,42 ул.Советская,22,24,37,43,46,54,55,60,67, 85,111,113,115,131, ул.Ст.Халтурина,26 ул.Урицкого,7,8,9,10 Ул.Советская,50, ул.К.Маркса(от д/с «Алёнушка») ул.Яна Райниса,11 по ул.Советской до ул.Рождественской, 16 ул.Пролетарская от ул.Новая до КНС№ 1(ул.Советская,9) ул.Новая от д.43 до ул.Пролетарская пр.Гагарина, д.2-20(чётная сторона) пр.Гагарина, д.1-27(нечётная сторона)				
Водопроводная сеть Первомайский микрорайон (реестровый номер 1/03/08/04/2030): ул.Слободская, Железнодорожная, Городищенская, Весенняя, Кедровая ул.Слободская, Вокзальная, Весенняя, Майская, Боярская ул.Слободская, Весенняя, Солнечный ул.Вокзальная ул.Городищенская 34"ф",36,38,40,41а,42,41,39,45,46,47,48, 50,52,44 пер.Новый 5 ул.Слободская 61 ул.Вокзальная 18 ул.Слободская Ст.Слободское,3 ул.Вокзальная,1,4,5,7,9,10,11,12,13,14,1 5,16,22,23,25 ул.Преображенская,12,13,15,16,17,19,19 а,21,21а,21б ул.Боярская,3,4,5,6,7,8,10,12,14 ул.Весенняя,1,1а,4а,13а,31 пер.Новый,3 пер.Молодежный,1-8 пер.Школьный,8,11,13,30 пер.Солнечный,1,2,3,6,8,10 ул.Городищенская,1,6,8,14,16,18,35а,35, 39 ул.Майская,5,7,9,10,11,12,13,15,30 ул.Слободская,17,33,34,45,46,47,48,49,5 1,55,57,59,62,73а,84,92ф,98а, 100а, 102,104,112 ул.Спасская,14 ул.Кедровая,7 д/с № 16	г. Слободской	702246,9	15417,4	

	ул.Слободская,90 СОШ № 14 ул.Слободская,79 СОШ № 14 пос.Межколхозстрой пер.Полевой (Первомайский микр.) ул. Ф. Лесникова ул.Л.Харина,11 до пер.Солнечного,14				
	Канализационная сеть Первомайский микрорайон Реестровый номер 1/03/08/04/2031 Пер.Молодежный,ул.Преображенская, Солнечный,Боярская Солнечный 5 (до очист.) ул.Слободская, 61 ул.Городищенская,39,43,45,42,34ф,36,3 8,40,41а ул.Вокзальная, 18 пер.Новый ул.Городищенская, 41 ул.Городищенская,35 ул.Вокзальная,4,5,7,9,10,11,12,13,14,15, 16,22,23,25 ул.Преображенская,12,16,19,19а,21,21а, 21б ул.Боярская,3,4,5,6,7,8,10,12,14 пер.Новый,3,5 пер.Молодежный,2,3,4,5,6,7,8 пер.Школьный,20 пер.Солнечный,1,2,3 ул.Городищенская,35а ул.Майская,30 ул.Слободская,45,46,47,48,49,51,55,57,5 9,62,73а,84,92ф ул.Спасская,14 ул.Кедровая,7 д/с № 16 ул.Слободская,90 СОШ № 14	г. Слободской	3204474	16257	
5	Водопроводная сеть д. Пестовы (реестровый номер1/03/08/04/2032): д.Пестовы ул.Александровская,4,6,7,8 ул.Крестьянская,1д,1ф,10,13 ул.Лесопарковая,6,8,10,12,16,18,20 ул.Металлистов,1а,2,2а	г. Слободской	20000	2173	
6	Водопроводная сеть с. Успенское (реестровый номер 1/03/08/04/2033) ул.Береговая,13 ул.Успенская,22,22а с.Успенское	г. Слободской	4	1355	
7	Водопроводная сеть д. Опорное (реестровый номер 1/03/08/04/2034) д.Опорное ул.Опорная,1а,2,3а,5,7,9а,11 пер.Совхозный,2,4	г. Слободской	1223,27	1340	
8	Водопроводная сеть д. Оглоблино (реестровый номер1/03/08/04/2035) д.Оглоблино,1 д.Оглоблино	г. Слободской	2	574	

9	Скважина (50926) № 22	Слободской район, д.Мули	93676,80	9	43:44:0101 26:0003
10	Скважина (50930) № 21	Слободской район, д.Мули	125903,46	9	43:44:0101 26:0002
11	Скважина (50928) № 20	Слободской район, д.Мули	74822,05	9	43:44:0101 26:0001
12	Скважина (50922) № 19	Слободской район, д.Мули	137438,56	9	43:44:0101 27:0002
13	Скважина (76641А) № 23А	Слободской район, д.Мули	98491,99	9	43:30:1106 13:0001
14	Скважина (50933) № 18	Слободской район, д.Мули	67043,20	9	43:44:0101 27:0001
15	Скважина (47661) № 6	Слободской район, ул.Г.Булатова	84860,16	9	43:44:3201 68:54
16	Скважина (20994) № 8	г. Слободской, пер.Бакулевски й,2	84860,16	9	43:44:3201 62:81
17	Артезианская скважина (18836)	г. Слободской, ул. Шестаковская, 13	340000,00	9	43:44:3101 13:0018:00 1
18	Скважина (54810) № 7	Слободской район, д.Родионово	63865,54	9	43: 44: 320172:5
19	Скважина № 25509 а	г. Слободской, ул.Новодачная	27878,00		43:44:3201 68:18
20	Скважина № 20541 а	г. Слободской, ул.Новодачная	30397,00		43:44:3201 68:17
21	Скважина наблюдательная № 11849	г. Слободской, ул.Новодачная	12433,00		43: 44:320165: 39
22	Павильон скважины № 8	г. Слободской, пер.Бакулевски й,2ЖБИ	49097,66	9	43:44:3201 62:81
23	Павильон скважины № 6	г. Слободской, ул.Г.Булатова, ЖБИ	49097,66	9	43:44:3201 68:54
24	Павильон скважины 50930 № 21	Слободской район, д.Мули	3153,79	9	43:44:0101 26:0002
25	Павильон скважины (54810) № 7	Слободской район, д.Родионово	36515,58	9	43: 44: 320172:5
26	Водонапорная башня	Слободской район, д.Родионово	51000,00	375	43: 44: 320172:5
27	Артезианская скважина № 111	Слободской район, правый берег р.Спировки, северо- западнее	0,00	9	43:30:3808 34:157

	Скважина (3232) № 7	д. Стулово г. Слободской, пер. Молодеж ный	91495,00	9	43:44:3301 12:98
28	Скважина (28778) № 6	г. Слободской, ул. Слободская	91495,00	9	43:44:3301 06:68
29	Скважина (1263) № 5	г. Слободской	865,00	9	43:44:3301 10:185
30	Скважина (3215) № 2	г. Слободской, ул. Кедровая, 47	91495,00	9	43:44:3301 10:184
31	Павильон скважины № 6	г. Слободской, ул. Слободская	5784,00	9	43:44:3301 06:68
32	Скважина № 66750А	г. Слободской, ул. Летчика Харина	0,00	9	43:44:3301 07:196
33	Скважина № 5585/1	г. Слободской, ул. Преображен ская	0,00	9	43:44:3301 19:10
34	Скважина № 20590/2	г. Слободской, пер. Полевой	0,00	9	43:44:3301 13:117
35	Скважина № 42А	г. Слободской, ул. Лесопаркова я	0,00	9	43:44:0101 04:146
36	Скважина № 1015	г. Слободской, д. Успенское	1,00	9	43:30:1105 02:254
37	Скважина № (1761) № 9	г. Слободской, д. Опорное	629,93	9	43:44:3401 01:193
38	Скважина № 11833	Слободской район, д. Оглоблино	1,00	9	43:30:4106 03:29
39	Линия ВО ВЛ 10кв	Слободской район, д. Мули	61103,16	100	
40	Гараж	г. Слободской, ул. Летчика Харина, 14	10000,00	24	43:44:3301 07:196
41	Канализационная нас. станция № 3	г. Слободской, пер. Бакулевски й, 2	542315,20	72	43:44:3201 62:41
42	Канализационная нас. № 1	г. Слободской, ул. Советская, 1 1а	223070,18	71	43:44:3101 38:37
43	Канализационная нас. станция № 5	г. Слободской, ул. М. Конева, 57	109000,00	90	43:44:3201 39:206
44	Канализ. нас. станция № 2	г. Слободской, ул. Советская, 1 06	1760000,00	337	Кадастров ый кв.: 250- 1
45	Внутрипл. эл. сети 0,4 кв,	г. Слободской, ул. Советская, 1 06	18423,93	200	Кадастров ый кв.: 250- 1
46	Насосная станция № 1	г. Слободской, пер. Солнечный , 3а	12020,00	148,2	43:44:3301 07:228
47					

48	Дренажная насосная станция	Слободской район, д. Родионовы	55000,00	16	43:44:3201 72:4
49	Приемная камера	Слободской район, д. Родионовы	7000,00		43:44:3201 72:4
50	Внутриплощадные сети	Слободской район, д. Родионовы	785000,00	2300	43:44:3201 72:4
51	Линия ЛЭП	Слободской район, д. Родионовы	13305,62	100	43:44:3201 72:4
	ИТОГО		68 663 228,77		

3. Состав и описание иного имущества, входящего в состав объекта Соглашения

№	Наименование	Адрес	Балансовая стоимость, руб.
1	Гидрант пожарный	г. Слободской, ул.Советская,100	38456,19
2	Весы ВОР-200	г. Слободской, ул.Советская,14	25000,00
3	Холодильник,	г. Слободской, ул.Советская,14	2000,00
4	Тельфер 500 кг.	г. Слободской, ул.Советская,11 А	22880,00
5	Песколовка	Слободской район, д. Родионово	68000,00
6	Песколовка	Слободской район, д. Родионово	68000,00
7	Гидроэлеватор	Слободской район, д. Родионово	17300,88
8	Гидроэлеватор	Слободской район, д. Родионово	17300,88
9	Затвор с эл.пр.д.500	Слободской район, д. Родионово	6158,53
10	Затвор с эл.пр.д.500	Слободской район, д. Родионово	6158,53
11	Задвижка д. 300	Слободской район, д. Родионово	1958,94
12	Кран-балка г/п 5т	Слободской район, д. Родионово	33893,1
13	Таль г/п 5т	Слободской район, д. Родионово	6462,58
14	Кран-балка	Слободской район, д. Родионово	37440,44
15	Конденсаторная установка	Слободской район, д. Родионово	29756,16
16	Трубокомпрессор ТВ-80*1,4	Слободской район, д. Родионово	25747,41
17	Компрессор ПКС-5-25	Слободской район, ул.Советская,14	9207,1
18	Трубокомпрессор ТВ-80*1,4	Слободской район, д. Родионово	25747,41
19	Эл.тельфер	Слободской район, д. Родионово	14461,50
20	Эл.тельфер	г. Слободской, ул.Советская,106	1821,90
21	Эл.тельфер	г. Слободской, ул.Советская,106	3697,29
22	Эл.тельфер	г. Слободской, ул.Советская,106	5844,25
23	Тельфер	г. Слободской, ул.Советская,14	10000,00
24	Эл.таль	г. Слободской, ул.Солнечная,5	3039,00
25	Эл.тельфер г/п 1т	Слободской район, д. Родионово	6191,66
26	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
27	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
28	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
29	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
30	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
31	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
32	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8561,14
33	Камера КСО 272	Слободской район, д. Родионово	8554,00
34	Магнитная мешалка	Слободской район, д. Родионово	1250,00
35	Микроскоп	Слободской район, д. Родионово	3500,00

36	КФК-3М (фото-электро-колориметр)	Слободской район, д. Родионово	5417,00
37	РН метр	Слободской район, д. Родионово	5250,00
38	Электродвигатель 4 кВт	Слободской район, д. Родионово	4583,33
39	Станок 2 м-112	г. Слободской, ул.Советская, 14	4661,59
40	Станок КДС-3	г. Слободской, ул.Советская, 14	410,78
41	Станок деревообрабатывающий	г. Слободской, ул.Солнечная,5	2800,00
42	Дымосос ДК-11.2	Слободской район, д. Родионово	5841,13
43	Дымосос ДК-9	Слободской район, д. Родионово	3495,89
44	Вытяжной шкаф	Слободской район, д. Родионово	11650,00
45	Компрессор ЭФ 120	Слободской район, д. Родионово	113347,46
46	Компрессор ЭФ 120	Слободской район, д. Родионово	113347,46
47	Вентилятор FS-1801	Слободской район, д. Родионово	13561,79
48	Сварочный аппарат для п/э труб	г. Слободской, ул.Советская,14	58326,67
49	Сварочный аппарат 220 В	г. Слободской, ул.Советская,14	5833,30
50	В/в ячейки КН 47	Слободской район, д. Родионово	21570,74
51	В/в ячейки КН 47	Слободской район, д. Родионово	21570,74
52	Подстанция КТП	Слободской район, д.Родионово	65342,50
53	Аэролифты	Слободской район, д.Родионово	6216,00
54	Трансформатор Тм3-630	Слободской район, д.Родионово	14306,76
55	Трансформатор ТМГ 100*10/0,4	Слободской район, д.Мули	63000,00
56	Эл.подстанция	Слободской район, д.Мули	10000,00
57	Трассопоис.комплект "Лидер"	г. Слободской, ул.Советская,14	37271,19
	Итого:		1 147 517,22

2. При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены не были:

Недвижимое зарегистрированное имущество, входящее в состав объекта Соглашения в количестве 8 объектов, находятся в удовлетворительном работоспособном состоянии.

Незарегистрированное недвижимое имущество, входящее в состав объекта Соглашения в количестве 51 объекта, находятся в удовлетворительном работоспособном состоянии.

Иное имущество, входящее в состав объекта Соглашения в количестве 57 объектов, находятся в удовлетворительном работоспособном состоянии.

3. Концедент передал, а Концессионер принял документы, относящиеся к передаваемому имуществу.

4. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, по 1 экземпляру для каждой из Сторон.

Концессионер

ООО «ВКХ г. Слободского»

613154, Кировская область, Слободской район,
г.Слободской, ул. Советская, д. 14
ИНН4329020015, КПП432901001, ОГРН
1194350005211

Р/сч 40702810127000010626 Кировское
отделение № 8612 ПАО Сбербанк г. Киров
К/сч 301018105000000000609, БИК043304609
Тел./факс: (83362) 4-04-38, тел. (83362) 4-08-04,
4-05-83, 4-23-43, 4-12-44
E-mail: SlobVod@mail.ru

Концедент
Муниципальное образование «городской
округ город Слободской Кировской области»,
Администрация города Слободского
Кировской области
613150, Кировская область, г.Слободской,
ул. Советская, д. 86
Телефоны, 25-53-49
ОГРН 1024301082156, ИНН 4343001293
Банковские реквизиты:
Финансовое управление администрации города
Слободского (администрация города
Слободского, л/с 03936440782)
Единый казначейский счет
40102810345370000033
Счет получателя 03231643337130004000
Отделение Киров Банка России/УФК по
Кировской области г. Киров
БИК 013304182,
КПП 432901001,
ОКАТО 33413000

Глава города Слободского

И.В. Желвакова

М.П.

« »

20 г.

Субъект

Кировская область

610019, г. Киров, ул. К.Либкнехта, 69

Губернатор Кировской области

А.В. Соколов

М.П.

" "



Директор

Д.Ю. Журавлёв

М.П.

« »

20 г.



Приложение № 7
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения
№ 308/01/2024 от « » 12.12 2024.

**Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера,
подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами
Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных
ему на момент окончания срока действия Соглашения**

1. В случае если в течение срока действия концессионного соглашения цены (тарифы) и надбавки к ценам (тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, Концедент вправе направить Концессионеру недостающие денежные средства на софинансирование реконструкции Объекта Соглашения.

2. В случае если в течение срока действия концессионного соглашения цены (тарифы) и надбавки к ценам (тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, и Концедентом не возмещены недостающие согласованные суммы расходов на реконструкцию Объекта Соглашения на момент окончания срока действия концессионного соглашения, условия концессионного соглашения должны быть изменены по требованию Концессионера.

Срок действия концессионного соглашения в данном случае подлежит продлению на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера, но не более чем на 5 лет.

3. Концессионер предоставляет Концеденту экономически обоснованные расчеты размера не возмещенных на момент окончания срока действия концессионного соглашения расходов с приложением подтверждающих бухгалтерских документов, а также расчет периода, на который должен быть продлен срок действия концессионного соглашения и в течение которого будут возмещены расходы Концессионера за счет тарифов и надбавок к тарифам на услуги водоснабжения и водоотведения.

4. Концедент проверяет представленные документы на предмет достоверности и правильности расчетов и согласовывает размер расходов, подлежащих возмещению, в течение 30 дней с момента предоставления документов.

5. Если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата.

6. После согласования размера не возмещенных на момент окончания срока действия концессионного соглашения расходов, Концессионером и Концедентом готовятся изменения в концессионное соглашение в части продления срока действия концессионного соглашения, которые подлежат согласованию с антимонопольным органом в соответствии с действующим законодательством.

После согласования с антимонопольным органом изменений, стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении срока действия концессионного соглашения в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением и действующим законодательством.

Порядок возмещения расходов Сторон в случае досрочного расторжения Соглашения

1. Возмещение расходов Концессионера по реконструкции объекта Соглашения осуществляется Концедентом в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам). При этом должен соблюдаться следующий порядок:

1.1. Концессионер в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента расторжения настоящего Соглашения направляет Концеденту экономически обоснованное и документально подтвержденное требование о возмещении Концедентом расходов Концессионера.

1.2. Концедент в течение 15 рабочих дней с момента получения требования Концессионера направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений Концедента:

- о полной компенсации расходов Концессионера;
- о частичной компенсации расходов Концессионера;
- об отказе в компенсации расходов Концессионера.

Уведомление о частичной компенсации расходов Концессионера либо об отказе в компенсации расходов Концессионера должно быть мотивированным.

1.3. В случае принятия решения о частичной компенсации расходов Концессионера или об отказе в компенсации таких расходов, разногласия Сторон решаются путем проведения совместных совещаний Концедента и Концессионера в течение 15 рабочих дней с даты принятия решения Концедента, указанного в пункте 1.2. настоящего Приложения.

1.4. В случае недостижения взаимного согласия в ходе совместных совещаний спор подлежит разрешению в судебном порядке.

1.5. Концедент обязуется обеспечить компенсацию расходов Концессионера за счет средств бюджета Муниципального образования «город Слободской» Кировской области в срок не позднее трех лет с момента расторжения Соглашения путем принятия соответствующего правового акта, предусматривающего бюджетные ассигнования на возмещение Концессионеру расходов в согласованном Сторонами размере.

2. В случае расторжения концессионного соглашения по вине Концессионера, срок выплаты денежных средств в счет возмещения расходов концессионера на реконструкцию объекта концессионного соглашения составляет увеличенный на три года срок действия концессионного соглашения, не истекший ко дню расторжения.

3. Сумма возмещения подлежит выплате равными ежемесячными платежами в период всего срока выплаты возмещения. Первый платеж в счет выплаты возмещения указанных расходов Концессионера не может быть совершен ранее трех месяцев со дня расторжения концессионного соглашения.

4. Если на момент досрочного расторжения настоящего Соглашения расходы на реализацию мероприятий инвестиционной программы и (или) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий

инвестиционной программы, учтенные в тарифе, утвержденном региональной службой по тарифам Кировской области, осуществлены Концессионером не в полном объеме за период действия настоящего Соглашения, Концессионер обязан в срок не позднее трех месяцев с даты досрочного расторжения концессионного соглашения возместить фактически понесенные расходы Субъекта по предоставлению Концессионеру субсидий на возмещение части недополученных доходов ресурсоснабжающим, управляющим организациям и иным исполнителям коммунальных услуг в связи с пересмотром размера подлежащей внесению платы граждан за коммунальные услуги при приведении в соответствие с утвержденными в установленном порядке предельными индексами.

Приложение № 9
к Концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и
водоотведения
№ 308/07/2024 от «12» 12. 12. 2024.

Состав и описание земельных участков

№	кадастровый номер	вид разрешенного использования	категория земель	площадь	местоположение	кадастровый номер объекта
1.	43:44:320172:4	для производственных целей (размещение очистных сооружений)	земли населенных пунктов	72 913 кв. м (декларированная площадь)	Кировская обл., г. Слободской	43:30:110614:104 43:30:110614:107 43:30:110614:109 43:30:110614:103 43:30:110614:108 43:30:000000:479